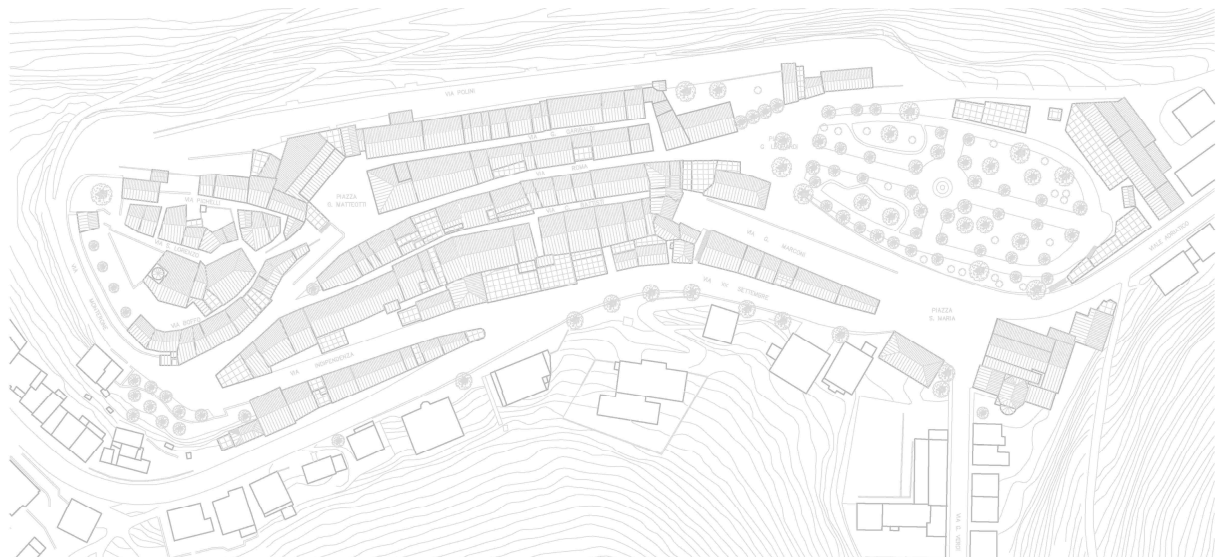




# COMUNE DI CARASSAI

Provincia di Ascoli Piceno

## PIANO PARTICOLAREGGIATO ESECUTIVO DEL CENTRO STORICO VARIANTE 2008



### 3 SCHEDE EDIFICI

Adottato dal Consiglio Comunale con Delibera n. .... del .....

Approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n. .... del .....

Carassai 31 maggio 2008

IL PROGETTISTA  
(Arch. Mario Pistonesi)

## INDICE

Edificio n. <b>1</b>	.....	pag. 6
Edificio n. <b>2</b>	.....	pag. 11
Edificio n. <b>3</b>	.....	pag. 15
Edificio n. <b>4</b>	.....	pag. 20
Edificio n. <b>5</b>	.....	pag. 24
Edificio n. <b>6</b>	.....	pag. 28
Edificio n. <b>7</b>	.....	pag. 32
Edificio n. <b>8</b>	.....	pag. 36
Edificio n. <b>9</b>	.....	pag. 40
Edificio n. <b>10</b>	.....	pag. 43
Edificio n. <b>11</b>	.....	pag. 47
Edificio n. <b>12</b>	.....	pag. 51
Edificio n. <b>13</b>	.....	pag. 55
Edificio n. <b>14</b>	.....	pag. 57
Edificio n. <b>15</b>	.....	pag. 60
Edificio n. <b>16</b>	.....	pag. 64
Edificio n. <b>17</b>	.....	pag. 69
Edificio n. <b>18</b>	.....	pag. 72
Edificio n. <b>19</b>	.....	pag. 75
Edificio n. <b>20</b>	.....	pag. 78
Edificio n. <b>21</b>	.....	pag. 81
Edificio n. <b>22</b>	.....	pag. 85
Edificio n. <b>23</b>	.....	pag. 89
Edificio n. <b>24</b>	.....	pag. 92
Edificio n. <b>25</b>	.....	pag. 98
Edificio n. <b>26</b>	.....	pag. 102
Edificio n. <b>27</b>	.....	pag. 106
Edificio n. <b>28</b>	.....	pag. 110
Edificio n. <b>29</b>	.....	pag. 113
Edificio n. <b>30</b>	.....	pag. 117
Edificio n. <b>31</b>	.....	pag. 121
Edificio n. <b>32</b>	.....	pag. 125
Edificio n. <b>33</b>	.....	pag. 128
Edificio n. <b>34</b>	.....	pag. 134
Edificio n. <b>35</b>	.....	pag. 137
Edificio n. <b>36</b>	.....	pag. 141
Edificio n. <b>37</b>	.....	pag. 144
Edificio n. <b>38</b>	.....	pag. 147
Edificio n. <b>39</b>	.....	pag. 150
Edificio n. <b>40</b>	.....	pag. 154
Edificio n. <b>41</b>	.....	pag. 157
Edificio n. <b>42</b>	.....	pag. 160
Edificio n. <b>43</b>	.....	pag. 164
Edificio n. <b>44</b>	.....	pag. 167
Edificio n. <b>45</b>	.....	pag. 172
Edificio n. <b>46</b>	.....	pag. 176
Edificio n. <b>47</b>	.....	pag. 180



Edificio n. <b>48</b>	.....	pag. 184
Edificio n. <b>49</b>	.....	pag. 188
Edificio n. <b>50</b>	.....	pag. 192
Edificio n. <b>51</b>	.....	pag. 196
Edificio n. <b>52</b>	.....	pag. 200
Edificio n. <b>53</b>	.....	pag. 204
Edificio n. <b>54</b>	.....	pag. 208
Edificio n. <b>55</b>	.....	pag. 212
Edificio n. <b>56</b>	.....	pag. 216
Edificio n. <b>57</b>	.....	pag. 220
Edificio n. <b>58</b>	.....	pag. 224
Edificio n. <b>59</b>	.....	pag. 228
Edificio n. <b>60</b>	.....	pag. 232
Edificio n. <b>61</b>	.....	pag. 236
Edificio n. <b>62</b>	.....	pag. 241
Edificio n. <b>63</b>	.....	pag. 245
Edificio n. <b>64</b>	.....	pag. 248
Edificio n. <b>65</b>	.....	pag. 252
Edificio n. <b>66</b>	.....	pag. 256
Edificio n. <b>67</b>	.....	pag. 260
Edificio n. <b>68</b>	.....	pag. 265
Edificio n. <b>69</b>	.....	pag. 270
Edificio n. <b>70</b>	.....	pag. 274
Edificio n. <b>71</b>	.....	pag. 278
Edificio n. <b>72</b>	.....	pag. 282
Edificio n. <b>73</b>	.....	pag. 286
Edificio n. <b>74</b>	.....	pag. 290
Edificio n. <b>75</b>	.....	pag. 294
Edificio n. <b>76</b>	.....	pag. 298
Edificio n. <b>77</b>	.....	pag. 302
Edificio n. <b>78</b>	.....	pag. 306
Edificio n. <b>79</b>	.....	pag. 311
Edificio n. <b>80</b>	.....	pag. 317
Edificio n. <b>81</b>	.....	pag. 321
Edificio n. <b>82</b>	.....	pag. 325
Edificio n. <b>83</b>	.....	pag. 329
Edificio n. <b>84</b>	.....	pag. 333
Edificio n. <b>85</b>	.....	pag. 337
Edificio n. <b>86</b>	.....	pag. 341
Edificio n. <b>87</b>	.....	pag. 346
Edificio n. <b>88</b>	.....	pag. 350
Edificio n. <b>89</b>	.....	pag. 354
Edificio n. <b>90</b>	.....	pag. 357
Edificio n. <b>91</b>	.....	pag. 361
Edificio n. <b>92</b>	.....	pag. 365
Edificio n. <b>93</b>	.....	pag. 369
Edificio n. <b>94</b>	.....	pag. 373
Edificio n. <b>95</b>	.....	pag. 377
Edificio n. <b>96</b>	.....	pag. 380
Edificio n. <b>97</b>	.....	pag. 383

Edificio n. <b>98</b>	pag. 386
Edificio n. <b>99</b>	pag. 389
Edificio n. <b>100</b>	pag. 393
Edificio n. <b>101</b>	pag. 396
Edificio n. <b>102</b>	pag. 400
Edificio n. <b>103</b>	pag. 403
Edificio n. <b>104</b>	pag. 406
Edificio n. <b>105</b>	pag. 410
Edificio n. <b>106</b>	pag. 414
Edificio n. <b>107</b>	pag. 418
Edificio n. <b>108</b>	pag. 421
Edificio n. <b>109</b>	pag. 425
Edificio n. <b>110</b>	pag. 429
Edificio n. <b>111</b>	pag. 433
Edificio n. <b>112</b>	pag. 437
Edificio n. <b>113</b>	pag. 441
Edificio n. <b>114</b>	pag. 446
Edificio n. <b>115</b>	pag. 449
Edificio n. <b>116</b>	pag. 453
Edificio n. <b>117</b>	pag. 456
Edificio n. <b>118</b>	pag. 459
Edificio n. <b>119</b>	pag. 462
Edificio n. <b>120</b>	pag. 465
Edificio n. <b>121</b>	pag. 469
Edificio n. <b>122</b>	pag. 473
Edificio n. <b>123</b>	pag. 477
Edificio n. <b>124</b>	pag. 480
Edificio n. <b>125</b>	pag. 483
Edificio n. <b>126</b>	pag. 486
Edificio n. <b>127</b>	pag. 489
Edificio n. <b>128</b>	pag. 492
Edificio n. <b>129</b>	pag. 495
Edificio n. <b>130</b>	pag. 498
Edificio n. <b>131</b>	pag. 501
Edificio n. <b>132</b>	pag. 504
Edificio n. <b>133</b>	pag. 507
Edificio n. <b>134</b>	pag. 511
Edificio n. <b>135</b>	pag. 515
Edificio n. <b>136</b>	pag. 518
Edificio n. <b>137</b>	pag. 521
Edificio n. <b>138</b>	pag. 525
Edificio n. <b>139</b>	pag. 528
Edificio n. <b>140</b>	pag. 532
Edificio n. <b>141</b>	pag. 535
Edificio n. <b>142</b>	pag. 539
Edificio n. <b>143</b>	pag. 542
Edificio n. <b>144</b>	pag. 545
Edificio n. <b>145</b>	pag. 548
Edificio n. <b>146</b>	pag. 551
Edificio n. <b>147</b>	pag. 555

Edificio n. <b>148</b> .....	pag. 559
Edificio n. <b>149</b> .....	pag. 562
Edificio n. <b>150</b> .....	pag. 565
Edificio n. <b>151</b> .....	pag. 568
Edificio n. <b>152</b> .....	pag. 570
Edificio n. <b>153</b> .....	pag. 574
Edificio n. <b>154</b> .....	pag. 576
Edificio n. <b>155</b> .....	pag. 580
Edificio n. <b>156</b> .....	pag. 583
Edificio n. <b>157</b> .....	pag. 587
Edificio n. <b>158</b> .....	pag. 591
Edificio n. <b>159</b> .....	pag. 594
Edificio n. <b>160</b> .....	pag. 599
Edificio n. <b>161</b> .....	pag. 604
Edificio n. <b>162</b> .....	pag. 607
Edificio n. <b>163</b> .....	pag. 610
Edificio n. <b>164</b> .....	pag. 613
Edificio n. <b>165</b> .....	pag. 616
Edificio n. <b>166</b> .....	pag. 619
Edificio n. <b>167</b> .....	pag. 622
Edificio n. <b>168</b> .....	pag. 625
Edificio n. <b>169</b> .....	pag. 633
Edificio n. <b>170</b> .....	pag. 636
Edificio n. <b>171</b> .....	pag. 639
Edificio n. <b>172</b> .....	pag. 642
Edificio n. <b>173</b> .....	pag. 646
Edificio n. <b>174</b> .....	pag. 649
Edificio n. <b>175</b> .....	pag. 652
Edificio n. <b>176</b> .....	pag. 655
Edificio n. <b>177</b> .....	pag. 659
Edificio n. <b>178</b> .....	pag. 666
Edificio n. <b>179</b> .....	pag. 666
Edificio n. <b>180</b> .....	pag. 669
Edificio n. <b>181</b> .....	pag. 672
Edificio n. <b>182</b> .....	pag. 675
Edificio n. <b>183</b> .....	pag. 679
Edificio n. <b>184</b> .....	pag. 681

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

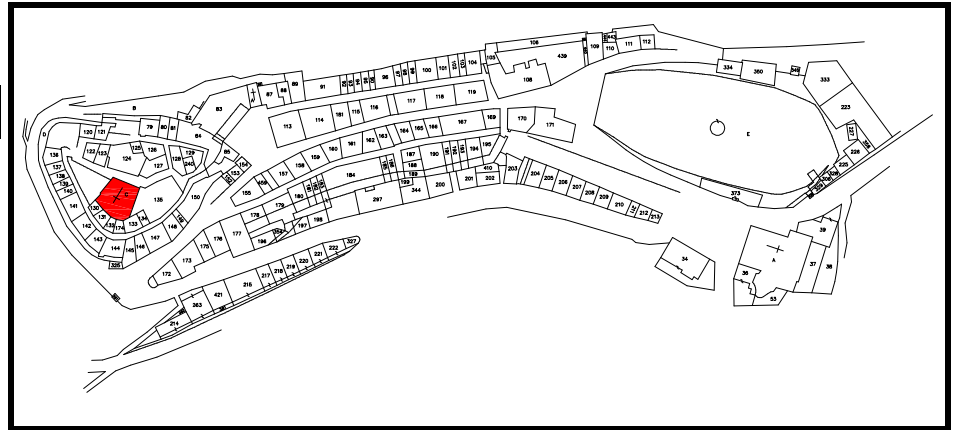
**Comparto: A** **Categoria: A.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via San Lorenzo



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	C	2	E/7					VIA SAN LORENZO n. 1 p. T

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°</p> <p><input type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850</p> <p><input type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio di valore monumetale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto D</p> <p><input type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.</p> <p><input type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> cattive</p> <p><input type="checkbox"/> mediocri</p> <p><input type="checkbox"/> buone</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input type="checkbox"/> occupata residente N. occupanti: <input type="text"/></p> <p><input type="checkbox"/> occupata temporaneamente</p> <p><input type="checkbox"/> non occupata</p> <p><input type="checkbox"/> non occupata in cattive condizioni</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> non residenziale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mattone a faccia vista</p> <p><input type="checkbox"/> mattone e intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>
<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input checked="" type="radio"/> edificio pubblico</p> <p><input type="radio"/> abitazione</p> <p><input type="radio"/> garage/magazzino</p> <p><input type="radio"/> attività produttiva</p> <p><input type="radio"/> negozio</p> <p><input type="radio"/> banca</p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno <input type="checkbox"/> terrazzo</p> <p><input type="checkbox"/> balcone <input type="checkbox"/> pensilina</p>	
<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 1 piano <input type="checkbox"/> 3 piani</p> <p><input type="checkbox"/> 2 piani <input type="checkbox"/> 4 piani</p> <p>piani interrati/seminterrati: <input type="text"/></p>		

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane            | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input checked="" type="checkbox"/> mancanti | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>         |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

Chiesa di San Lorenzo Martire - XIV° secolo

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

1	1	Risanamento apparato murario esterno con eliminazione di travi ed architravi in calcestruzzo a vista;
---	---	---

DSC\_0006\_4



Foto N.: 1 Lato nord: prospetto principale su Via San Lorenzo

DSC\_0565



Foto N.: 2 Lato nord: prospetto principale su Via San Lorenzo



DSC\_0005



Foto N.: 3 Lato ovest

DSC\_0008



Foto N.: 4 Lato sud con la n. 5 e 6



DSC\_0009



Foto N.: 5 Lato sud con la n. 4 e 6

DSC\_0011



Foto N.: 6 Lato sud con la n. 4 e 5



**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

**Comparto: B**      **Categoria: B.2**

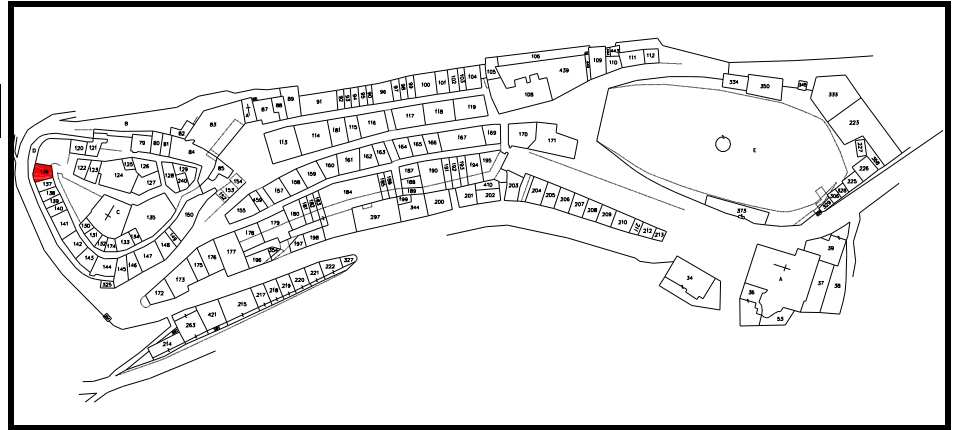
EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via  
Via San Lorenzo



*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	136		A/5	2	4		64,04	VIA CASTELLO n. 1 p. S1-PT-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 70%;"></td> <td style="text-align: right;">buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

2	1	Possibilità di adeguamento delle altezze per i n. 2 piani abitabili di cui uno in parte seminterrato ed uno fuori terra;
2	2	Possibilità di ricomposizione dei prospetti est, nord ed ovest nel rispetto di quelli tipici del comparto;

DSC\_0011\_4



Foto N.: 1 Lato est su Via San Lorenzo

DSC\_0025\_4



Foto N.: 2 Lato sud



DSC\_0274



Foto N.: 3 Lato ovest

DSC\_0005\_2



Foto N.: 4 Lato nord

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

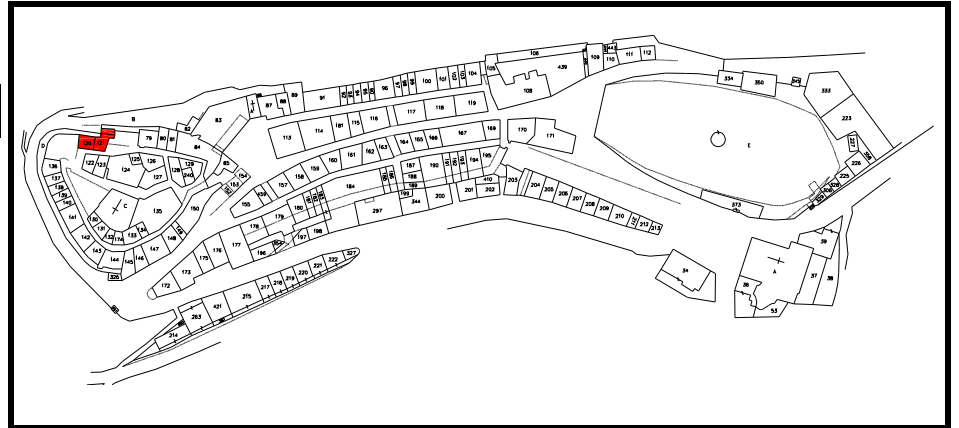
**Comparto: B** **Categoria: B.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via Pichelli



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	120	1	A/5	1	3		40,28	VIA PICHELLI n. 2 p. S1-PT
5	120	2	A/5	1	3		40,28	VIA PICHELLI n. 4 p. S1-T
5	120	3	A/5	1	4		53,71	VIA PICHELLI n. 2 p. S1-T
5	120	4	A/5	1	2,5		33,57	VIA PICHELLI p. S1-T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

edificio ristrutturato

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**



DSC\_0013\_4



Foto N.: 1 Lato sud con la n. 6 su Via Pichelli

DSC\_0002



Foto N.: 2 Lato ovest



DSC\_0059\_2



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini

DSC\_0061\_2



Foto N.: 4 Lato ovest su Via Polini



DSC\_0015\_1



Foto N.: 5 Lato est

DSC\_0554



Foto N.: 6 Lato sud con la n. 1 su Via Pichelli

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

**Comparto: B**      **Categoria: B.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE

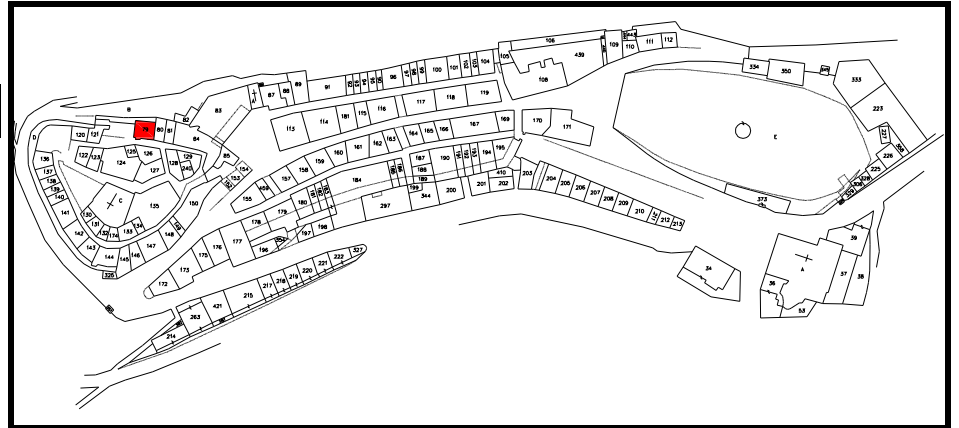
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via

Via Pichelli      8



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	79	1	C/2	U	8		12,39	VIA PICHELLI n. 6 p. T
5	79	2	A/5	2	3		48,03	VIA PICHELLI n. 8 p. S1-T-1
5	79	3	A/5	2	4		64,04	VIA PICHELLI n. 10/10A PT-1-2 n. 10/10A

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

4	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
4	2	Eliminazione di controfinestre in alluminio sul prospetto nord;



DSC\_0560



Foto N.: 1 Lato sud su Via Pichelli

DSC\_0556



Foto N.: 2 Lato sud su Via Pichelli



DSC\_0038\_4



Foto N.: 3 Lato ovest

DSC\_0551



Foto N.: 4 Lato nord su Via Polini

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

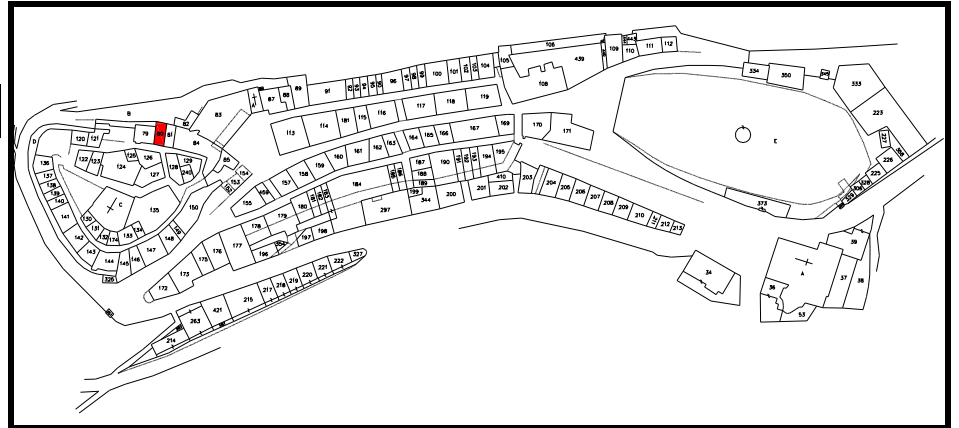
**Comparto: B** **Categoria: B.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via Pichelli



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	80	2	A/5	1	2		26,86	VIA PICHELLI n. 12 p. S1-PT

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

5	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
5	2	Eliminazione di controfinestre in alluminio sul prospetto nord;



DSC\_0560\_1



Foto N.: 1 Lato sud su Via Pichelli

DSC\_0557



Foto N.: 2 Lato sud su Via Pichelli



DSC\_0550



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

**Comparto: B**      **Categoria: B.1**

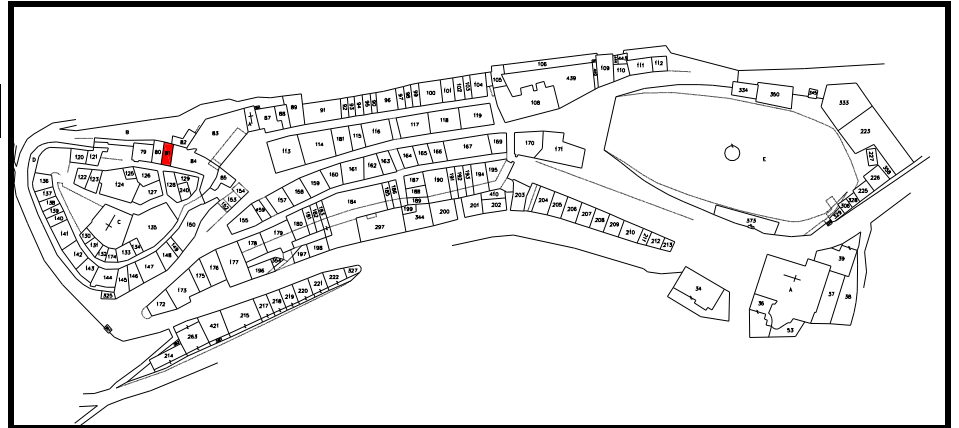
EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via  
Via Pichelli



*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	81	1	A/5	2	4,5		72,05	VIA PICHELLI n. 14 p. S1-T-1
5	81	2	C/6	1	50		92,96	VIA DEL MATTATOIO n. 4 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

6	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
6	2	Eliminazione di infissi metallici sul prospetto nord;



DSC\_0052



Foto N.: 1 Lato sud su Via Pichelli

DSC\_0054\_1



Foto N.: 2 Lato sud su Via Pichelli



DSC\_0548

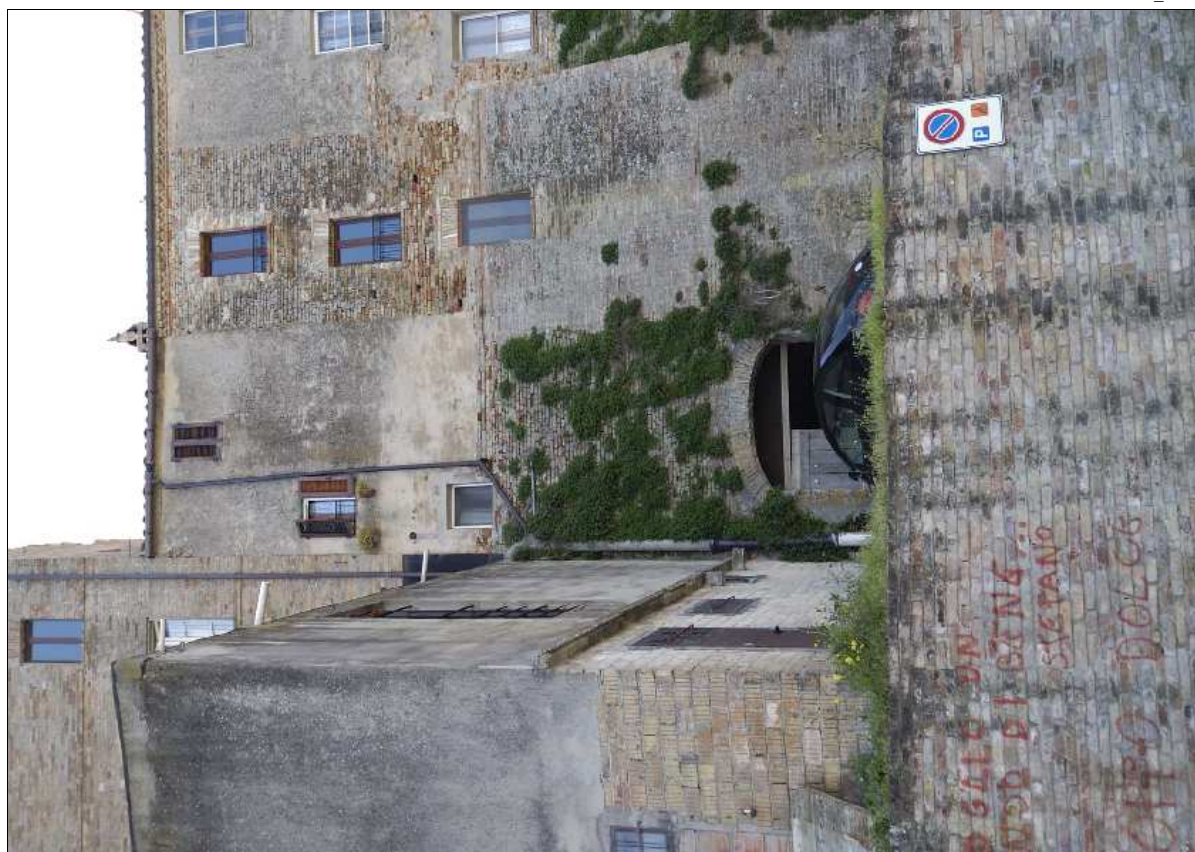


Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

**Comparto: B**      **Categoria: B.2**

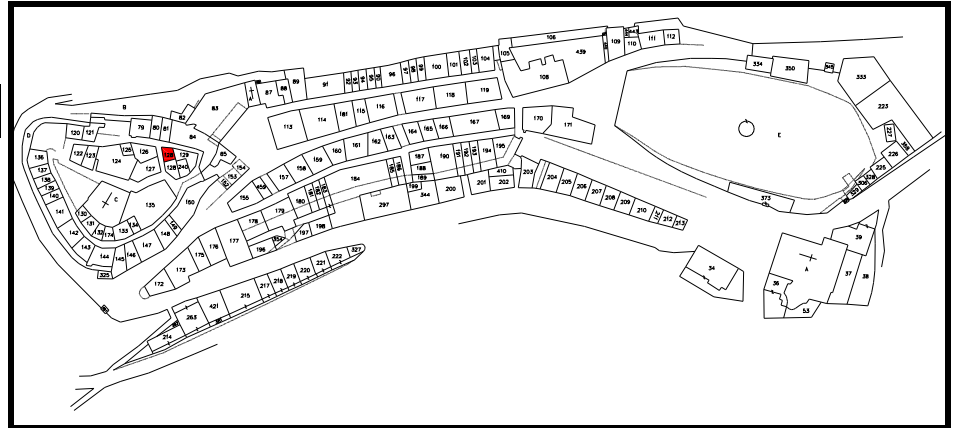
EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via



*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	128	1	C/2	U	12		18,59	VICOLO DELL'ORTO n. 2 p. T
5	128	3	A/4	U	5,5		127,82	VICOLO DELL'ORTO n. 1 p. S1-T-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

7	1	Adeguamento aperture esterne a quelle del comparto "B" di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
---	---	--



DSC\_0023



Foto N.: 1 Lato ovest su Via Pichelli

DSC\_0024



Foto N.: 2 Lato ovest su Via Pichelli



DSC\_0023a



Foto N.: 3 Lato nord su Via Pichelli

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

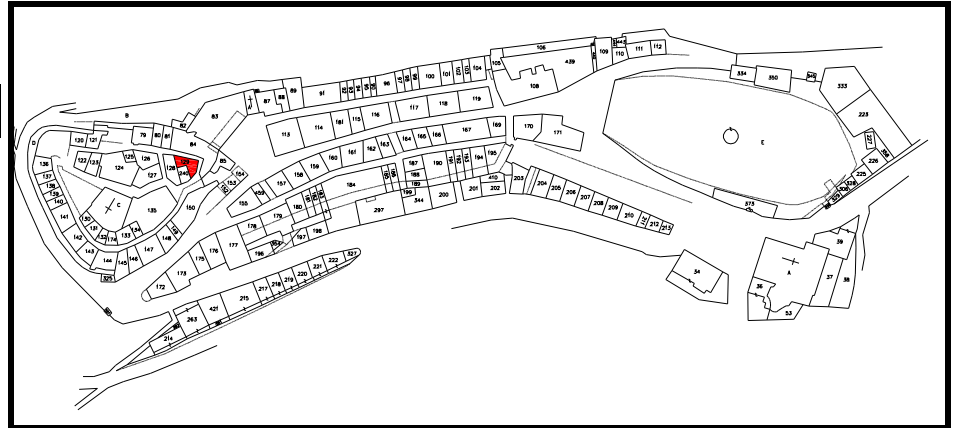
**Comparto: B** **Categoria: B.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via Pichelli



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	129	1	C/2	U	21		32,54	VIA PICHELLI n. 11 p. T
5	129	3	A/5	1	3,5		47	VIA PICHELLI n. 13 p. S1-T-1
5	129	4	C/2	1	18		27,89	VIA PICHELLI n. 11 p. T

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°</p> <p><input type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850</p> <p><input type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto D</p> <p><input type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.</p> <p><input type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> cattive</p> <p><input type="checkbox"/> mediocri</p> <p><input type="checkbox"/> buone</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input type="radio"/> edificio pubblico</p> <p><input checked="" type="radio"/> abitazione</p> <p><input type="radio"/> garage/magazzino</p> <p><input type="radio"/> attività produttiva</p> <p><input type="radio"/> negozio</p> <p><input type="radio"/> banca</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input type="radio"/> occupata residente N. occupanti: <input type="text"/></p> <p><input type="radio"/> occupata temporaneamente</p> <p><input type="radio"/> non occupata</p> <p><input checked="" type="radio"/> non occupata in cattive condizioni</p> <p><input type="radio"/> non residenziale</p> <p><input type="radio"/> edificio demolito/crollato</p>
<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mattone a faccia vista</p> <p><input type="checkbox"/> mattone e intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANO-VOLUMETRICA</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 1 piano <input type="checkbox"/> 3 piani</p> <p><input type="checkbox"/> 2 piani <input type="checkbox"/> 4 piani</p> <p>piani interrati/seminterrati: <input type="text" value="1"/></p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno <input type="checkbox"/> terrazzo</p> <p><input type="checkbox"/> balcone <input type="checkbox"/> pensilina</p>

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

8	1	Possibilità di adeguamento delle altezze per i n. 2 piani abitabili di cui uno in parte interrato ed uno fuori terra, ferma restando l'attuale quota di imposta del solaio dell'ingresso principale (lato est) su via Pichelli;
---	---	---



DSC\_0063



Foto N.: 1 Lato nord su Via Pichelli

DSC\_0045



Foto N.: 2 Lato nord su Via Pichelli



DSC\_0044\_1



Foto N.: 3 Lato est su Via Pichelli

DSC\_0042

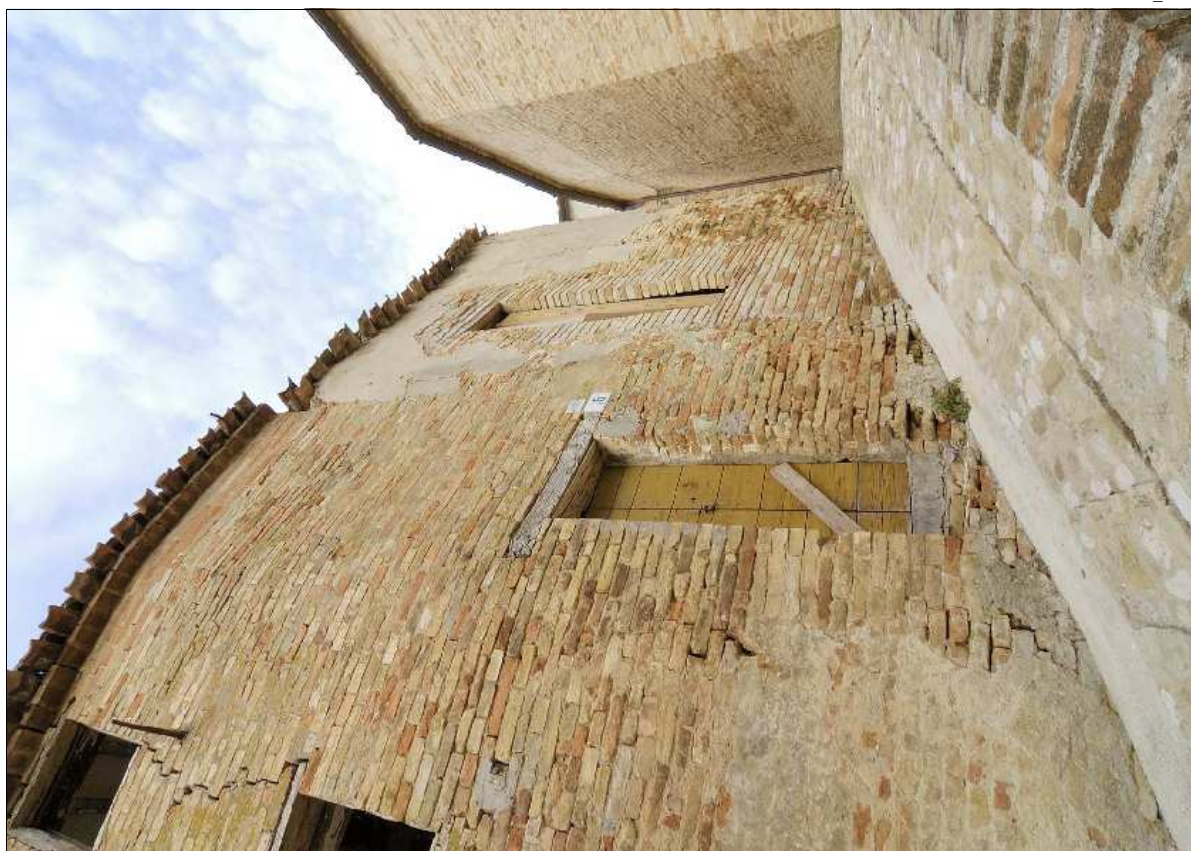


Foto N.: 4 Lato sud su Via Pichelli

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

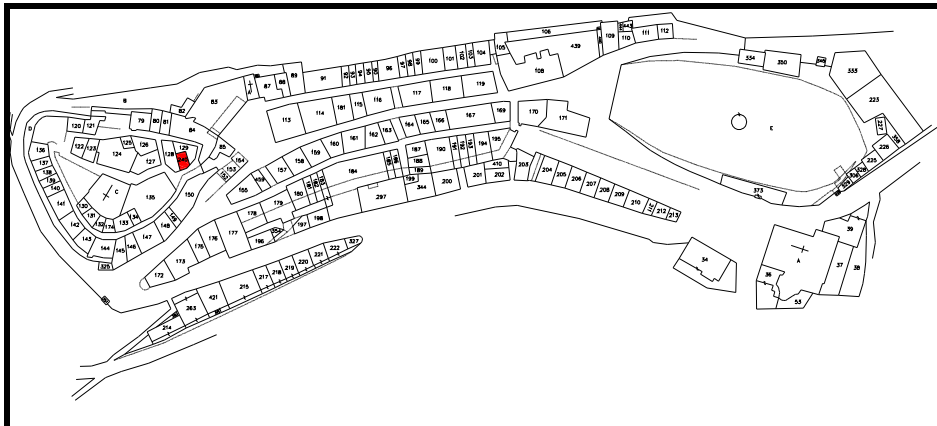
**Comparto: B** **Categoria: B.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via San Lorenzo



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	240	2	A/5	1	2		26,86	VIA PICHELLI n. 17A p. S1-PT-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambiemtale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

9	1	Possibilità di adeguamento delle altezze per i n. 3 piani abitabili di cui n. 2 fuori terra ed uno in parte interrato, ferma restando l'attuale quota di imposta del solaio dell'ingresso superiore (lato sud-est) su Via Pichelli;
---	---	---

DSC\_0562



Foto N.: 1 Lato sud su Via Pichelli

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

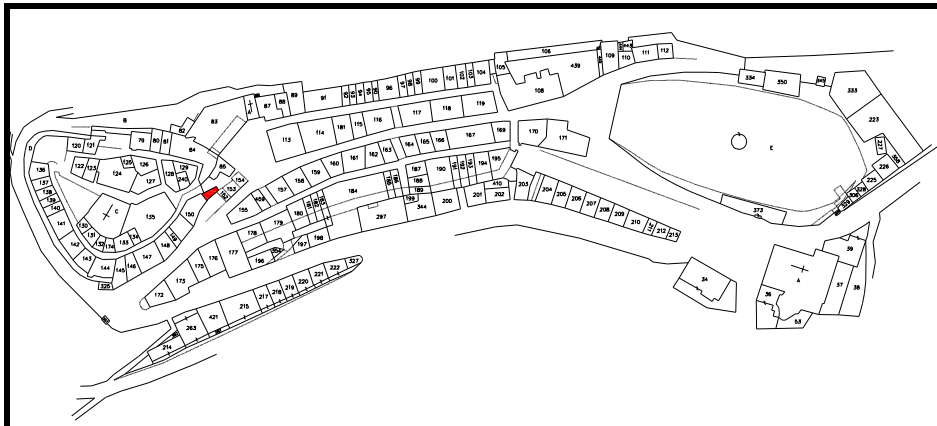
**Comparto: A**      **Categoria: A.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:   
 particelle:

Via  
 Via San Lorenzo      11



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	281	3	C/3	1	6		9,92	VIA ROMA p. T
5	281	4	C/3	1	12		19,83	VIA ROMA p. T
5	281	5	A/5	2	2		32,02	VIA SAN LORENZO p. T-1
5	281	6	A/5	2	4,5		72,05	VIA SAN LORENZO p. T-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



<p><b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <input type="checkbox"/> muratura + teste  <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena  <input type="checkbox"/> cemento armato  <input type="checkbox"/>  <i>(altro)</i> </div>	<p><b>11 - MANTO DI COPERTURA</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> coppi  <input type="checkbox"/> tegole  <input type="checkbox"/> terrazza  <input type="checkbox"/>  <i>(altro)</i> </div>						
<p><b>12 - INFISSI ESTERNI</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> legno  <input type="checkbox"/> metallo  <input type="checkbox"/> PVC  <input type="checkbox"/>  <i>(altro)</i> </div>	<p><b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <input checked="" type="checkbox"/> persiane  <input type="checkbox"/> avvolgibili  <input type="checkbox"/> mancanti  <input type="checkbox"/>  <i>(altro)</i> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <input checked="" type="checkbox"/> legno  <input type="checkbox"/> metallo  <input type="checkbox"/> PVC  <input type="checkbox"/>  <i>(altro)</i> </td> </tr> </table> </div>	<input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>				
<input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<p><b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;"></td> <td style="text-align: right;">buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">manomesso per tipologia:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>			buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>						
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>						
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>						
<p><b>15 - NOTE</b></p> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>							

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**

**Edificio Prog. Prescrizione**

10	1	Adeguamento portale di accesso del prospetto sud a quelli del comparto "B" di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
----	---	--

DSC\_0236



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0041\_3



Foto N.: 2 Lato nord su Via San Lorenzo

DSC\_0070\_3

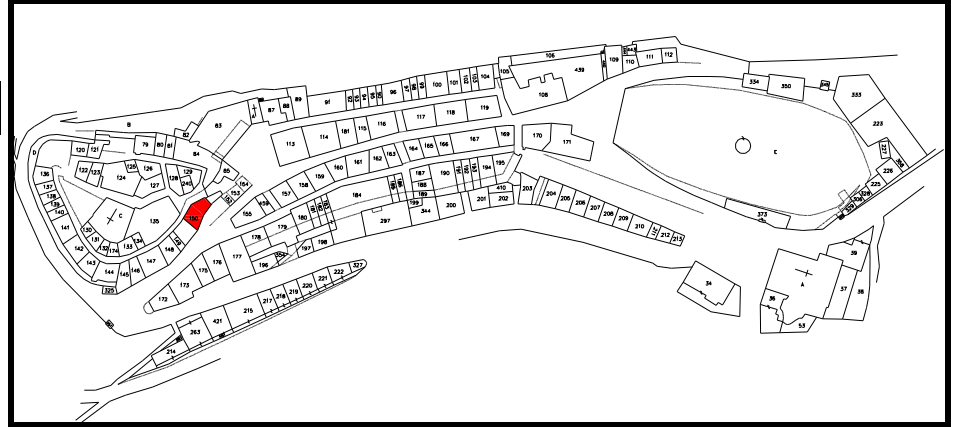


Foto N.: 3 Lato est



**EDIFICIO N.:** 11

Scheda N.:  
11



**Comparto: B**      **Categoria: B.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 282

particelle:

Via  
Via Roma      18-20

**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	282	3	A/5	2	3,5		56,04	VIA ROMA n. 16 p. 1
5	282	6	A/5	2	2		32,02	VIA SAN LORENZO p. T-1
5	282	7	A/5	2	4,5		72,05	VIA SAN LORENZO p. T-1
5	282	2	A/5	2	3,5		56,04	VIA CASTELLO n. 21 p. T
5	282	4	C/6	1	55		102,26	VIA ROMA n. 18 p. T
5	282	5	C/6	1	17		31,61	VIA ROMA n. 20 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

11	1	Adeguamento aperture esterne quali quali portali di accesso e finestre su Via Roma e su Via Boffo a quelli del comparto "B" di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
11	2	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord e sud;

DSC\_0232



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0019



Foto N.: 2 Lato nord su Via Boffo



DSC\_0038\_3

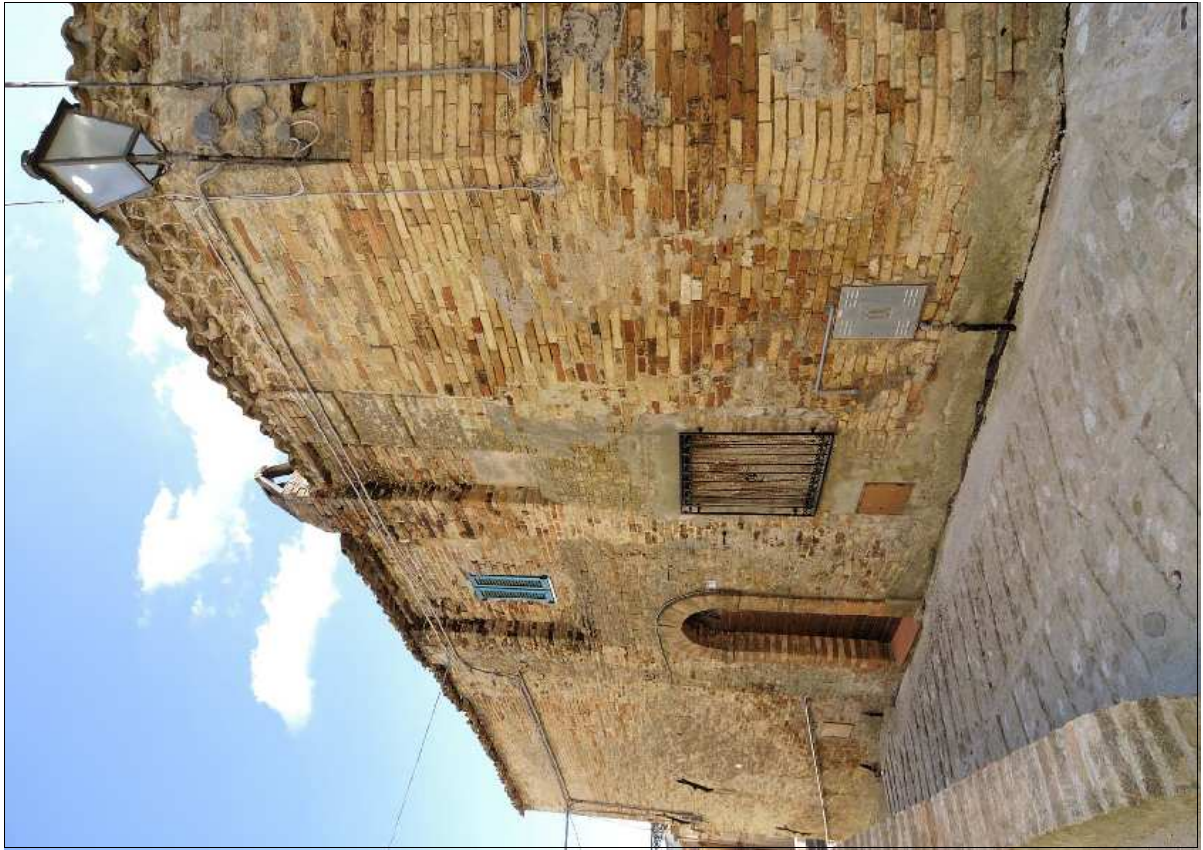


Foto N.: 3 Lato nord su Via San Lorenzo

**EDIFICIO N.:** 12 Scheda N.:

12

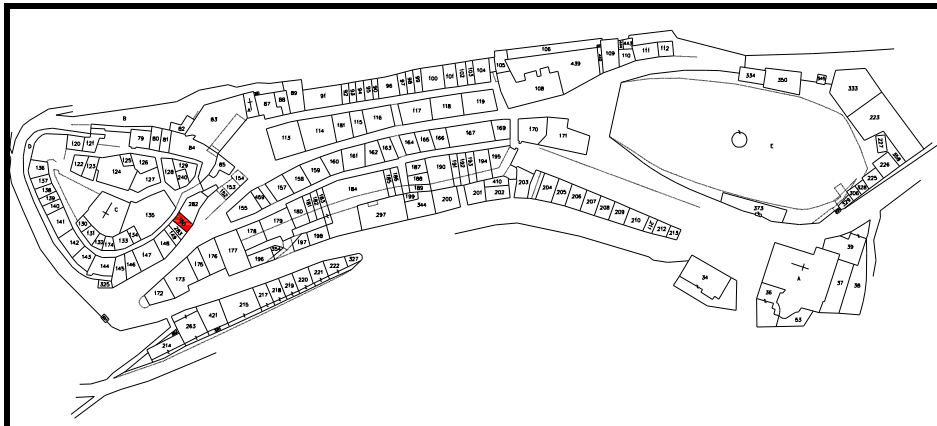
**Comparto: B** **Categoria: B.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 150  
 particelle:

Via  
 Via Roma 14-16



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	150	1	C/6	1	22		40,9	VIA ROMA n. 14 p. T
5	150	2	A/5	2	3,5		56,04	VIA ROMA n. 16 p. 1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

12	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso del prospetto nord a quelle del comparto "B" di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
12	2	Adeguamento dei canali di gronda o/e pluviali discendenti;



DSC\_0234



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0043



Foto N.: 2 Lato nord su Via Boffo

**EDIFICIO N.:** **13** Scheda N.: **13**

**Comparto: B**      **Categoria: B.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

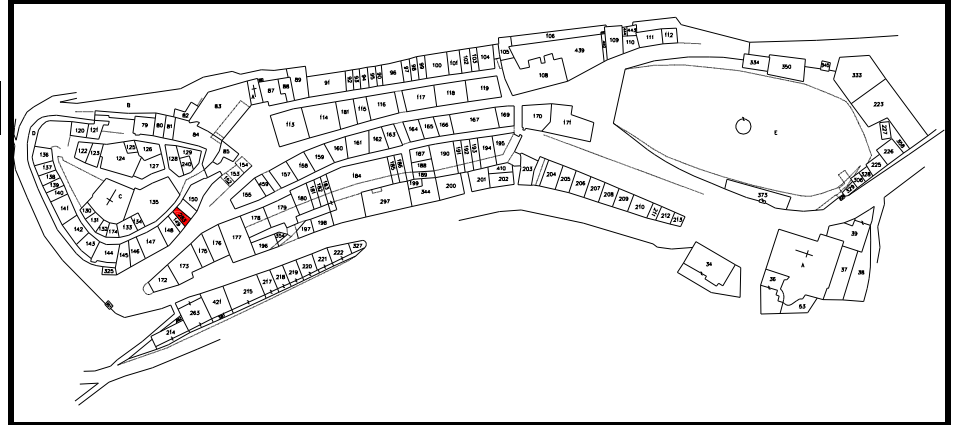
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via

Via Roma



*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	283	2	A/5	2	3,5		56,04	VIA ROMA n. 16 p. 1
5	283	1	C/2	U	18		27,89	VIA ROMA n. 12 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 70%;"></td> <td style="text-align: right;">buono: <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

13	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord a quelle del comparto "B" di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
13	2	Possibilità di adeguamento delle altezze per i n. 2 piani fuori terra riferiti al prospetto su Via Roma;



DSC\_0578

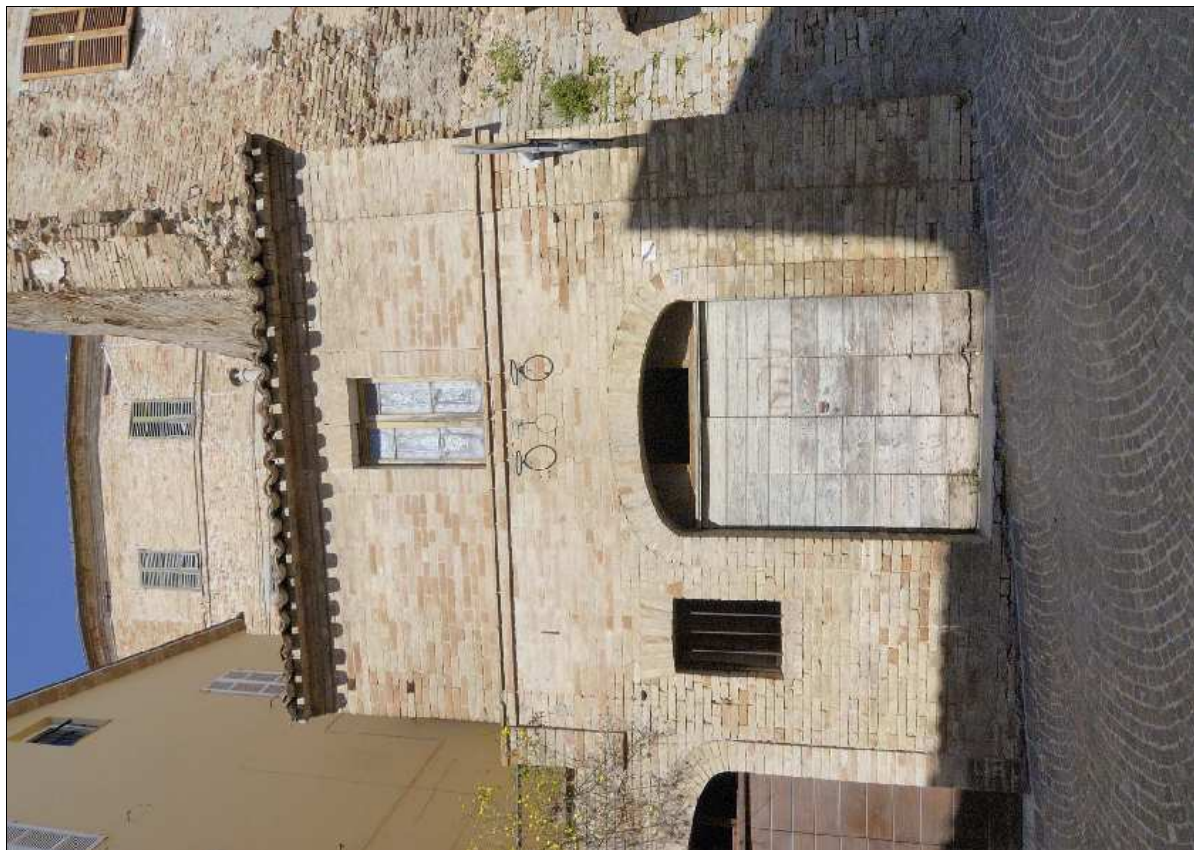


Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0044

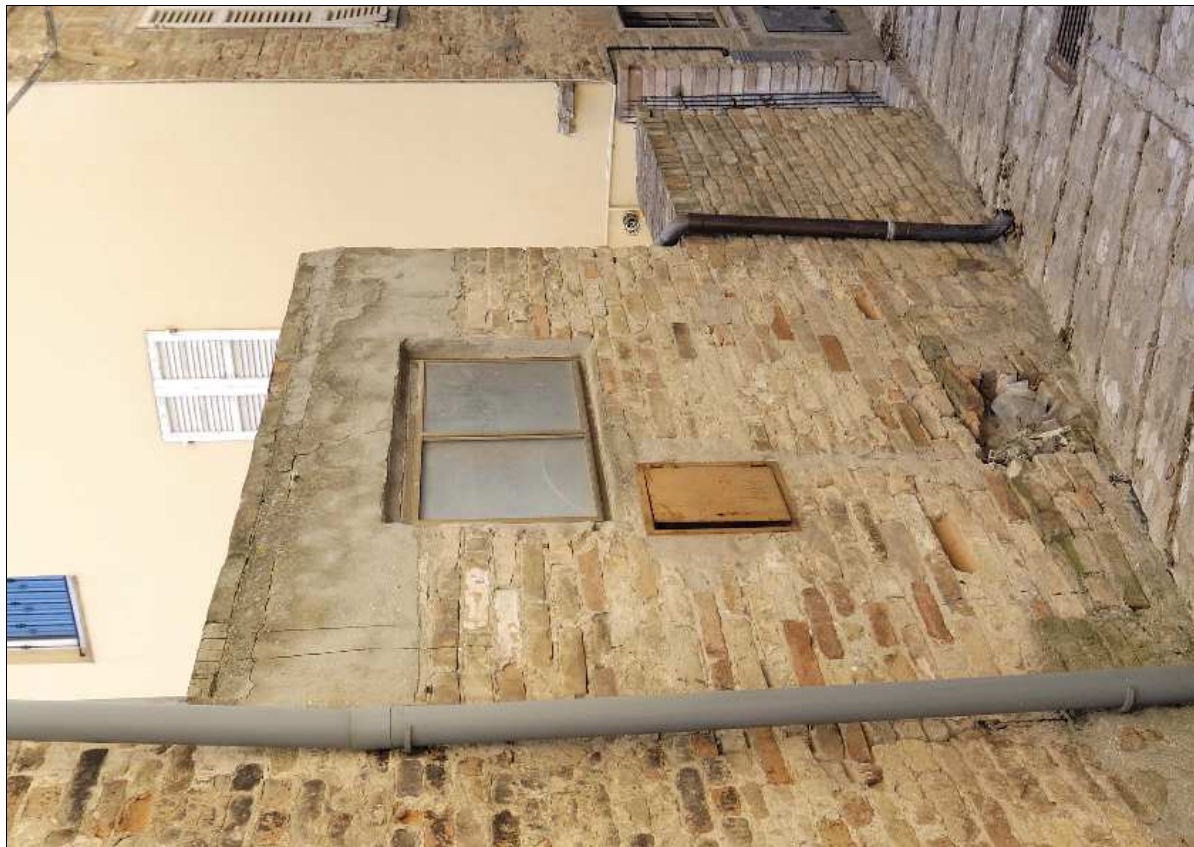


Foto N.: 2 Lato nord su Via Boffo

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

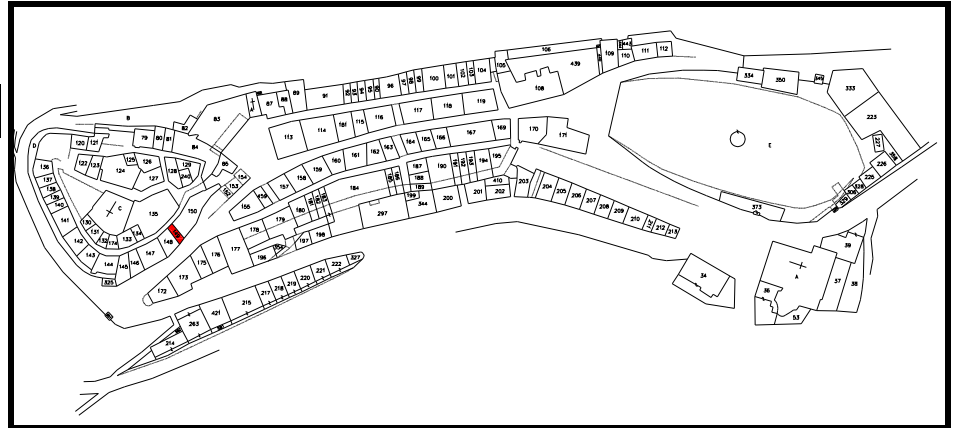
**Comparto: C** **Categoria: C.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via Roma 10-18



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	149	1	C/6	1	33		61,35	VIA ROMA n. 10-18 p. T

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°</p> <p><input type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto D</p> <p><input type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.</p> <p><input type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input type="checkbox"/> cattive</p> <p><input type="checkbox"/> mediocri</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> buone</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input type="checkbox"/> occupata residente N. occupanti: <input type="text"/></p> <p><input type="checkbox"/> occupata temporaneamente</p> <p><input type="checkbox"/> non occupata</p> <p><input type="checkbox"/> non occupata in cattive condizioni</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> non residenziale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mattone a faccia vista</p> <p><input type="checkbox"/> mattone e intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>
<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio pubblico</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</p> <p><input type="checkbox"/> garage/magazzino</p> <p><input type="checkbox"/> attività produttiva</p> <p><input type="checkbox"/> negozio</p> <p><input type="checkbox"/> banca</p>	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 1 piano <input type="checkbox"/> 3 piani</p> <p><input type="checkbox"/> 2 piani <input type="checkbox"/> 4 piani</p> <p>piani interrati/seminterrati: <input type="text"/></p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno <input checked="" type="checkbox"/> terrazzo</p> <p><input type="checkbox"/> balcone <input type="checkbox"/> pensilina</p>

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane            | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input checked="" type="checkbox"/> mancanti | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>         |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**



DSC\_0262



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0799



Foto N.: 2 Lato nord su Via Boffo

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

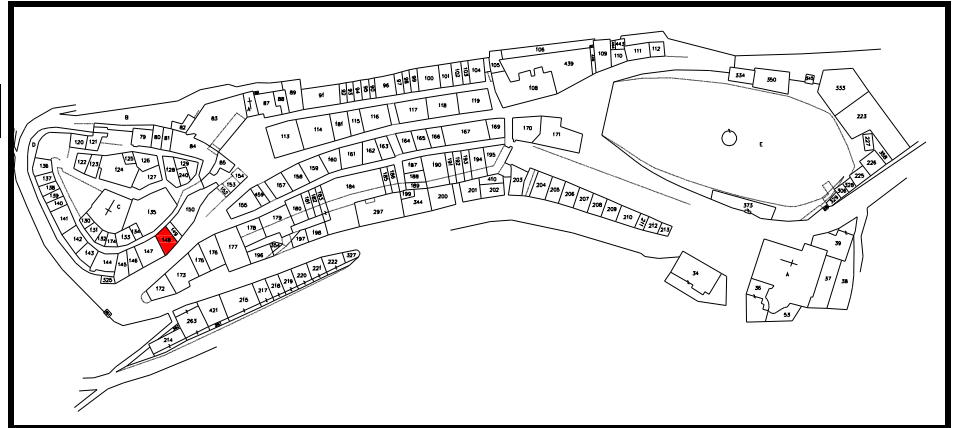
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	148	1	A/3	2	3,5		75,92	VIA ROMA n. 8A p. T-1
5	148	2	A/3	2	5,5		119,3	VIA ROMA n. 8 p. 2-3

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

15	1	Mantenimento delle superfici ad intonaco su prospetto sud e tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
15	2	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto su prospetto nord, con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;



DSC\_0263



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0258



Foto N.: 2 Lato sud su Via Roma

DSC\_0048



Foto N.: 3 Lato nord su Via Boffo



**EDIFICIO N.:** **16** Scheda N.: **16**

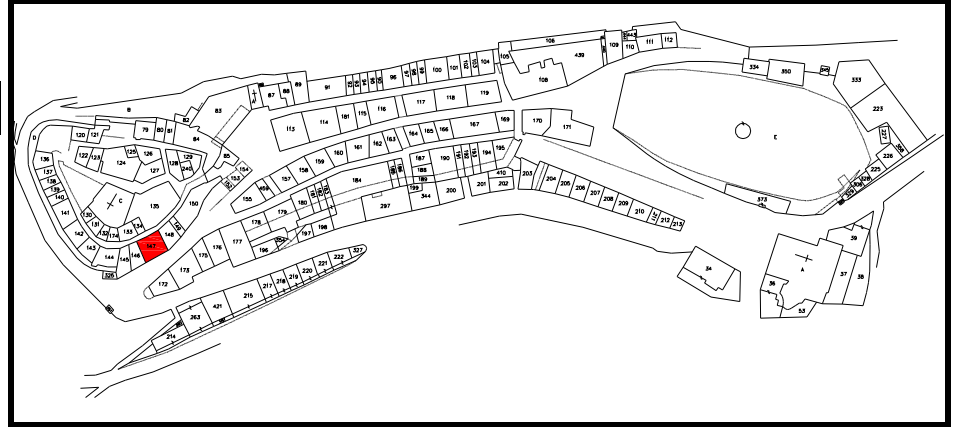
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 147  
 particelle:

Via  
 Via Roma 6-8



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	147	1	C/6	1	26		48,34	VIA ROMA n. 6A p. T
5	147	2	A/3	1	6,5		120,85	VIA ROMA n. 6 p. 2
5	147	3	A/3	1	6,5		120,85	VIA ROMA n. 6 p. T-3
5	147	4	C/2	U	23		35,64	VIA ROMA n. 6/B p. T
5	147	6	A/3	1	5		92,96	VIA ROMA p. T-3
5	147	7	A/3	1	2		37,18	VIA ROMA p. T-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

16	1	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista di alcuni tratti del prospetto nord;
16	2	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto ovest e porzioni su prospetto nord, con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
16	3	Adeguamento di comignoli a quelli del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0579



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0580



Foto N.: 2 Lato sud su Via Roma



DSC\_0051

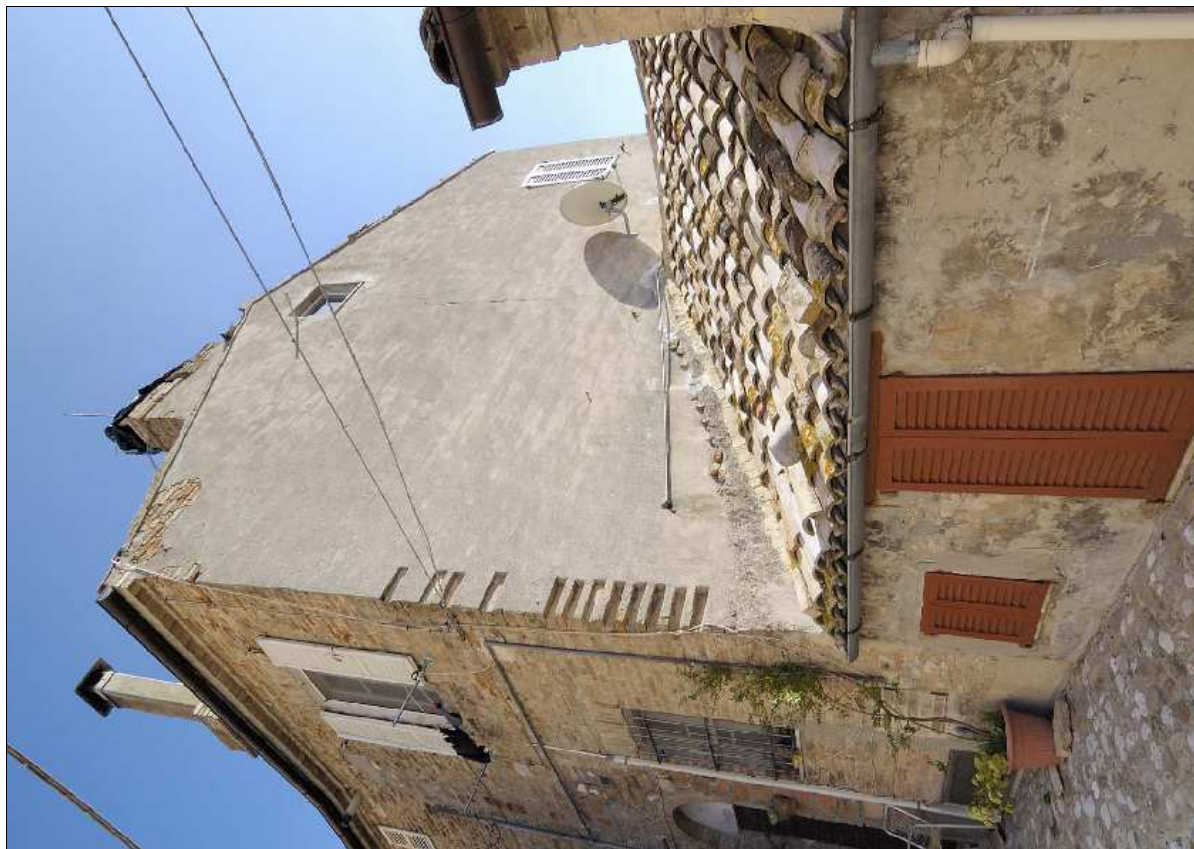


Foto N.: 3 Lato ovest

DSC\_0050

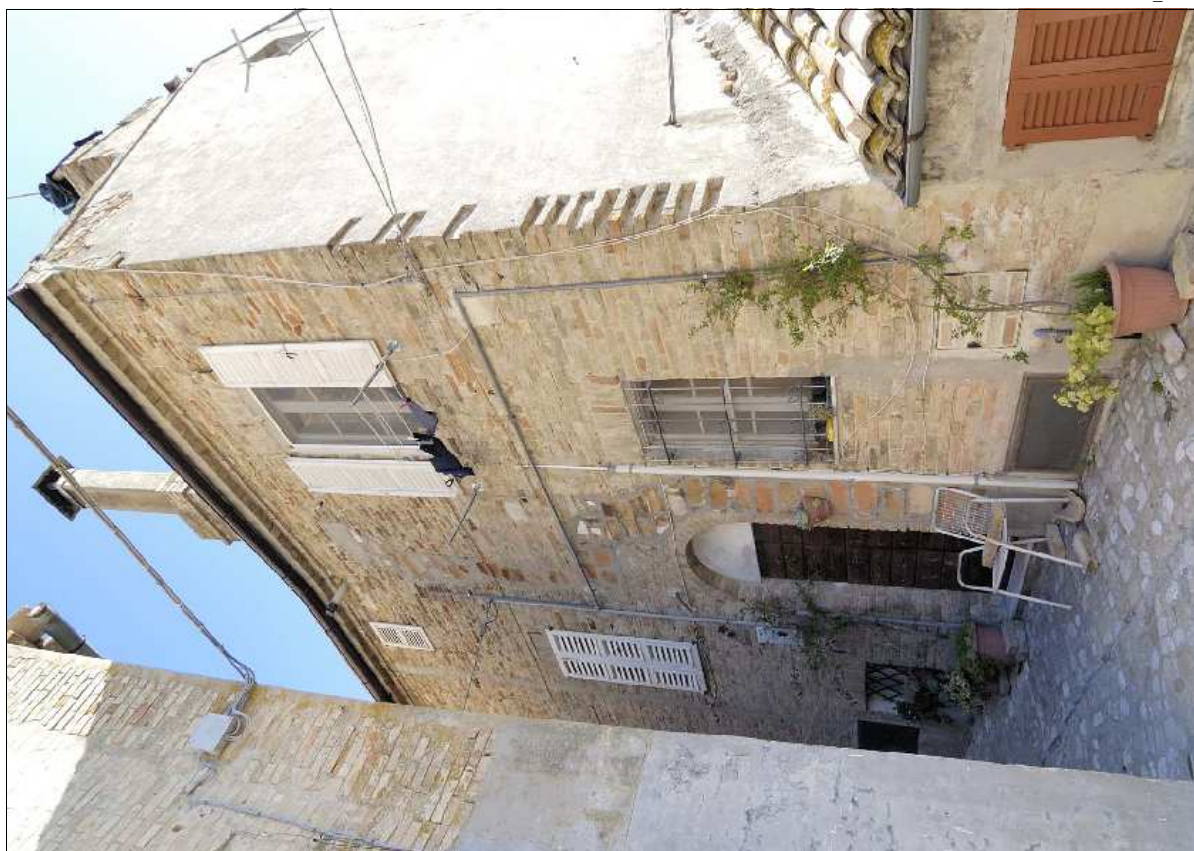


Foto N.: 4 Lato nord su Via Boffo



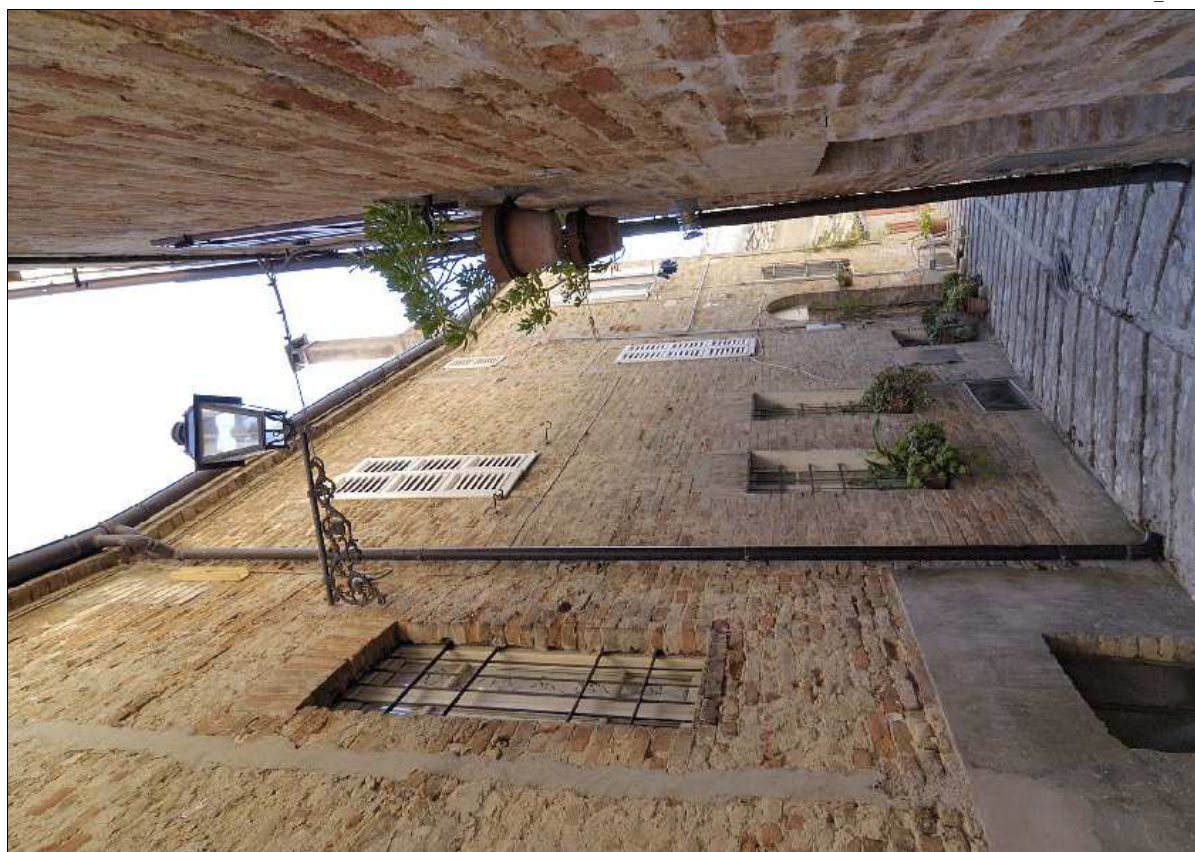


Foto N.: 5 Lato nord su Via Boffo

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

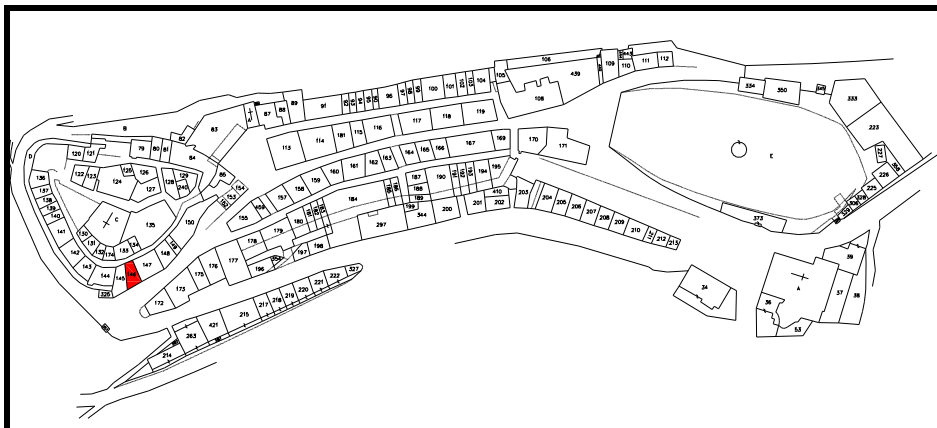
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	146	1	C/6	1	28		52,06	VIA ROMA n. 4A p. T
5	146	2	A/3	1	4		74,37	VIA ROMA n. 4 p. P1-2-3

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

17	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
17	2	Adeguamento dei canali di gronda o/e pluviali discendenti;



DSC\_0250



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0022\_4



Foto N.: 2 Lato nord su Via Boffo



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

18	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
----	---	--



DSC\_0248



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0019\_4



Foto N.: 2 Lato nord su Via Boffo

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

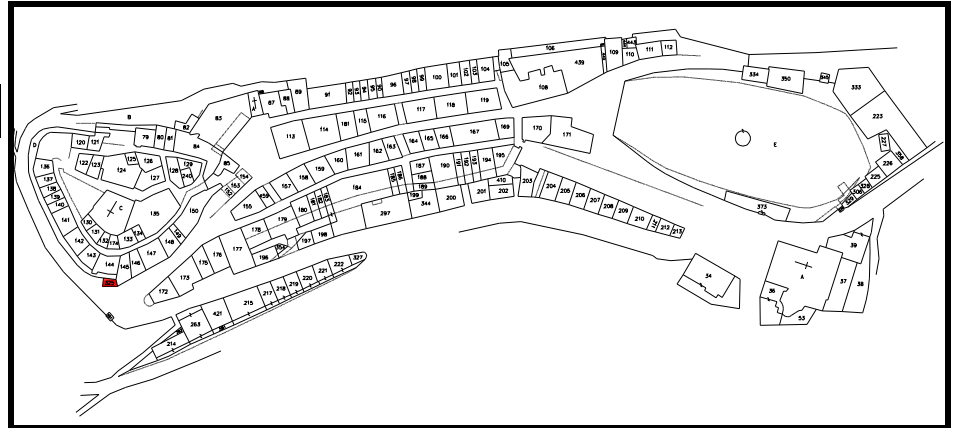
**Comparto: C** **Categoria: C.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via Roma



Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

**DATI CATASTALI**

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°  <input type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850  <input checked="" type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale  <input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore  <input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B  <input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C  <input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto D  <input type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto  <input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.  <input checked="" type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati  <input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione  <input type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione  <input checked="" type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione  <input type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE  <input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE  <input type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input type="checkbox"/> cattive  <input checked="" type="checkbox"/> mediocri  <input type="checkbox"/> buone  <input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input type="checkbox"/> occupata residente N. occupanti: <input type="text"/>  <input type="checkbox"/> occupata temporaneamente  <input type="checkbox"/> non occupata  <input type="checkbox"/> non occupata in cattive condizioni  <input checked="" type="checkbox"/> non residenziale  <input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input type="checkbox"/> mattone a faccia vista  <input type="checkbox"/> mattone e intonaco  <input checked="" type="checkbox"/> intonaco  <input type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>
<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input type="radio"/> edificio pubblico  <input type="radio"/> abitazione  <input checked="" type="radio"/> garage/magazzino  <input type="radio"/> attività produttiva  <input type="radio"/> negozio  <input type="radio"/> banca</p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno <input type="checkbox"/> terrazzo  <input checked="" type="checkbox"/> balcone <input type="checkbox"/> pensilina</p>	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 1 piano <input type="checkbox"/> 3 piani  <input type="checkbox"/> 2 piani <input type="checkbox"/> 4 piani                  piani interrati/seminterrati: <input type="text"/></p>

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane            | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input checked="" type="checkbox"/> mancanti | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>         |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

19	1	Eliminazione di superfici ad intonaco su prospetto sud ed ovest se agevolmente asportabili o, in alternativa, tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione"; la non agevole asportazione dovrà essere relazionata dall'Ufficio Tecnico Comunale previo adeguato sopralluogo;
19	2	Tinteggiatura dell'avvolgibile in metallo con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
19	3	Adeguamento parapetto balcone/terrazzo, previa formazione di cornicione in laterizio vecchio a vista, a quelli di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";



DSC\_0249



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0272



Foto N.: 2 Lato ovest

**EDIFICIO N.:** **20** Scheda N.: **20**

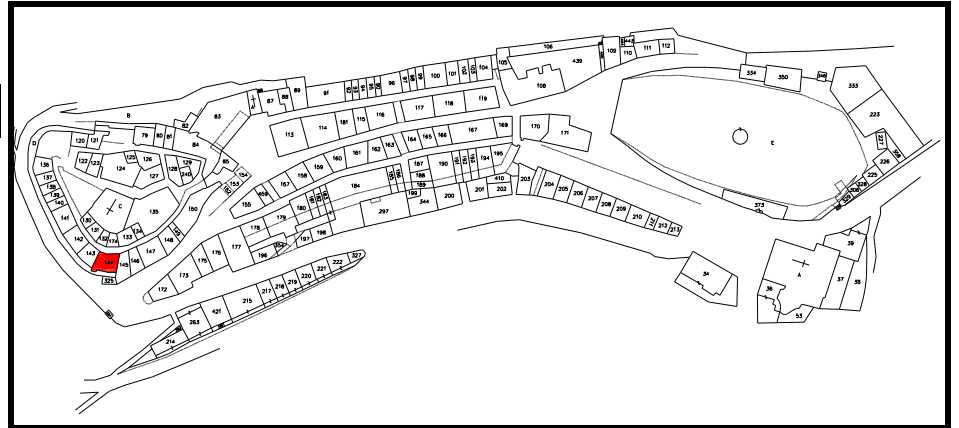
**Comparto: B** **Categoria: B.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **144**  
 particelle:

Via  
 Via Boffo **5**



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	144	1	A/5	1	2		26,86	VIA CASTELLO n. 17 p. S1-PT
5	144	2	A/5	1	4		53,71	VIA CASTELLO n. 17 p. S1-PT

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

20	1	Adeguamento portale di accesso del prospetto nord a quelli del comparto "B" di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
20	2	Eliminazione di pensilina su prospetto nord;
20	3	Adeguamento di comignoli a quelli del comparto "B" di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";



DSC\_0018\_4



Foto N.: 1 Lato nord su Via Boffo

DSC\_0045\_2



Foto N.: 2 Lato sud su Via Polini

**EDIFICIO N.:** **21** Scheda N.: **21**

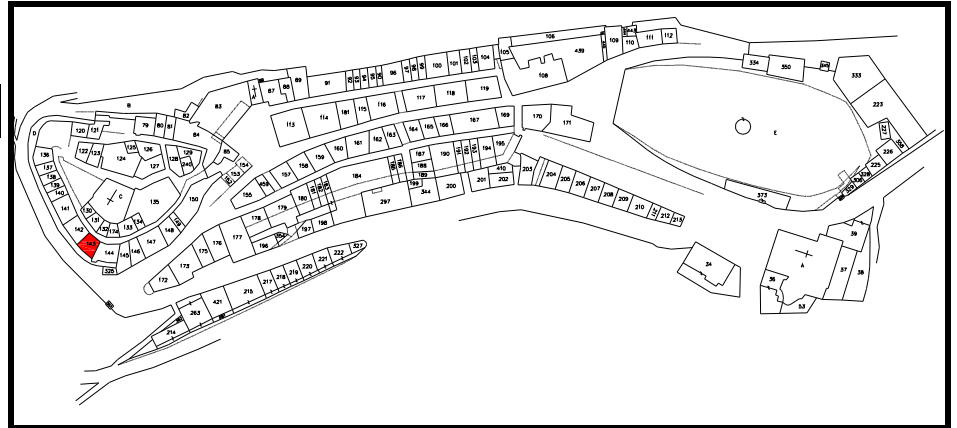
**Comparto: B** **Categoria: B.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **143**  
 particelle:

Via  
 Via Boffo 7-9



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	143		A/3	4	7	83	206,07	VIA BOFFO n. 9 p. T-1-S1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
*(altro)*
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

21	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso principale/secondario e finestre del prospetto nord-est e sud-ovest a quelle del comparto "B" di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
21	2	Eliminazione di pensilina su prospetto sud-ovest;



DSC\_0017\_4



Foto N.: 1 Lato nord su Via Boffo

DSC\_0273



Foto N.: 2 Lato sud su Via Polini

DSC\_0006



Foto N.: 3 Lato ovest



**EDIFICIO N.:** **22** Scheda N.: **22**

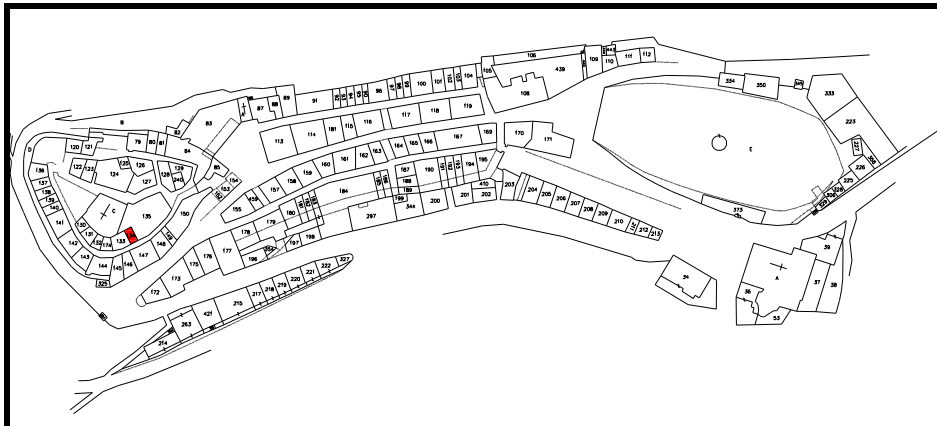
**Comparto: B** **Categoria: B.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **134**  
 particelle:

Via  
 Via Boffo 12



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	134		A/5	1	3,5		47	VIA CASTELLO n. 10 p. PT-1-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input checked="" type="checkbox"/> mancanti | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

22	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto sud ed ovest se agevolmente asportabili o, in alternativa, tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione"; la non agevole asportazione dovrà essere relazionata dall'Ufficio Tecnico Comunale previo adeguato sopralluogo;
22	2	Eliminazione di box esterno sul lato ovest;

DSC\_0012



Foto N.: 1 Lato sud su Via Boffo

DSC\_0040



Foto N.: 2 Lato sud su Via Boffo

DSC\_0053



Foto N.: 3 Lato ovest su Via Boffo



**EDIFICIO N.:** 23 Scheda N.:

23

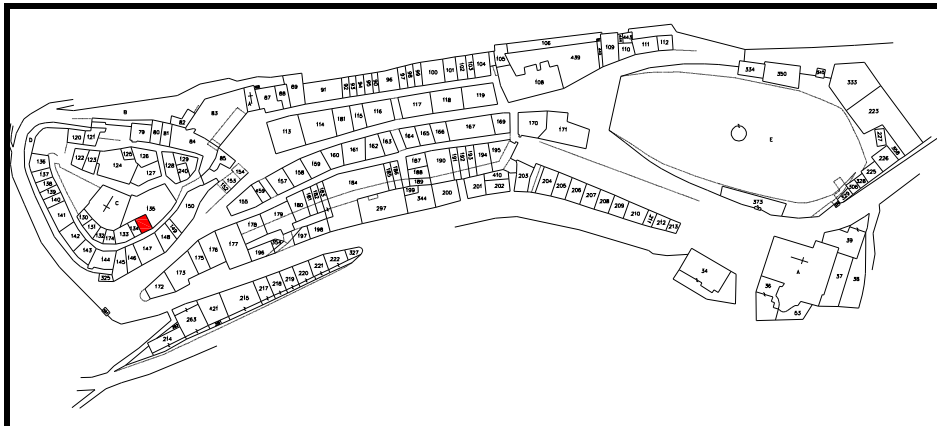
**Comparto: B** **Categoria: B.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 135  
 particelle: 135b

Via  
 Via Boffo



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	135	3	A/4	U	5,5		127,82	VIA SAN LORENZO n. 7 p. T
5	135	4	C/2	U	17		26,34	VIA SAN LORENZO n. 9 p. T
5	135	5	C/2	U	20		30,99	VIA CASTELLO n. 16 p. T
5	135	6	C/2	U	12		18,59	VIA CASTELLO n. 16 p. T
5	135	8	A/5	1	1		13,43	VIA CASTELLO n. 147 p. T
5	135	9	A/4	U	2,5		58,1	VIA SAN LORENZO n. 3 p. 1-2
5	135	10	A/3	1	7,5		139,44	VIA SAN LORENZO n. 5 p. S1-T-1
5	135	11	A/5	2	4		64,04	VIA CASTELLO n. 12 p. T-1
5	135	12	C/2	1	18		27,89	VIA CASTELLO n. 10 p. T
5	135	13	A/4	U	4		92,96	VIA SAN LORENZO n. 3 p. T-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>														
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

23	1	Adeguamento apertura esterna quale il portale di accesso su Via Boffo a quelli del comparto "B" di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione", in quanto non realizzato secondo le tecniche costruttive tradizionali;
23	2	Adeguamento parapetto terrazzo a quelli di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0013



Foto N.: 1 Lato sud su Via Boffo

DSC\_0568



Foto N.: 2 Lato sud su Via Boffo



**EDIFICIO N.:** **24** Scheda N.:

**24**

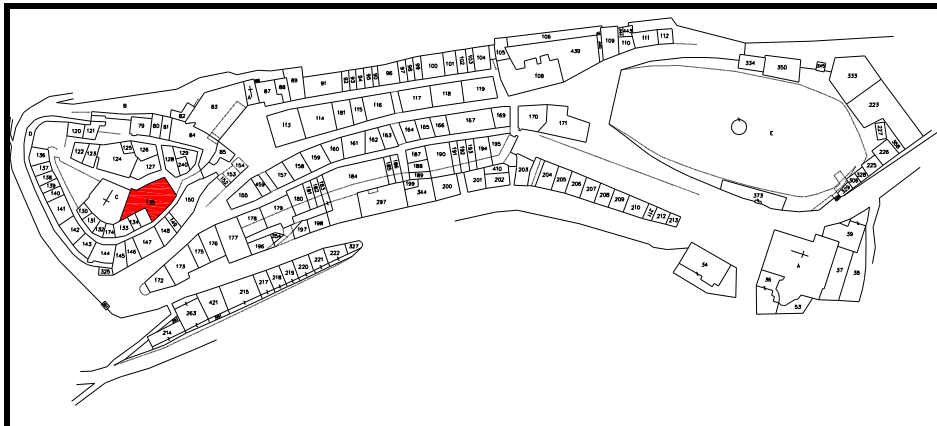
**Comparto: A** **Categoria: A.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **135**  
 particelle: **135a**

Via  
 Via San Lorenzo



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	135	3	A/4	U	5,5		127,82	VIA SAN LORENZO n. 7 p. T
5	135	4	C/2	U	17		26,34	VIA SAN LORENZO n. 9 p. T
5	135	5	C/2	U	20		30,99	VIA CASTELLO n. 16 p. T
5	135	6	C/2	U	12		18,59	VIA CASTELLO n. 16 p. T
5	135	8	A/5	1	1		13,43	VIA CASTELLO n. 147 p. T
5	135	9	A/4	U	2,5		58,1	VIA SAN LORENZO n. 3 p. 1-2
5	135	10	A/3	1	7,5		139,44	VIA SAN LORENZO n. 5 p. S1-T-1
5	135	11	A/5	2	4		64,04	VIA CASTELLO n. 12 p. T-1
5	135	12	C/2	1	18		27,89	VIA CASTELLO n. 10 p. T
5	135	13	A/4	U	4		92,96	VIA SAN LORENZO n. 3 p. T-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input checked="" type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

24	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto est a quelle del comparto "B" di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
24	2	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord ed est con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
24	3	Adeguamento aperture esterne quali il portale di accesso del prospetto sud su Via Boffo a quelle del comparto "B" di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione", in quanto realizzato con mattone di recente produzione industriale;
24	4	Eliminazione di pensilina su prospetto est lungo Via San Lorenzo;

DSC\_0020\_3



Foto N.: 1 Lato est su Via San Lorenzo

DSC\_0016



Foto N.: 2 Lato sud su Via Boffo



DSC\_0041



Foto N.: 3 Lato sud su Via Boffo

DSC\_0569

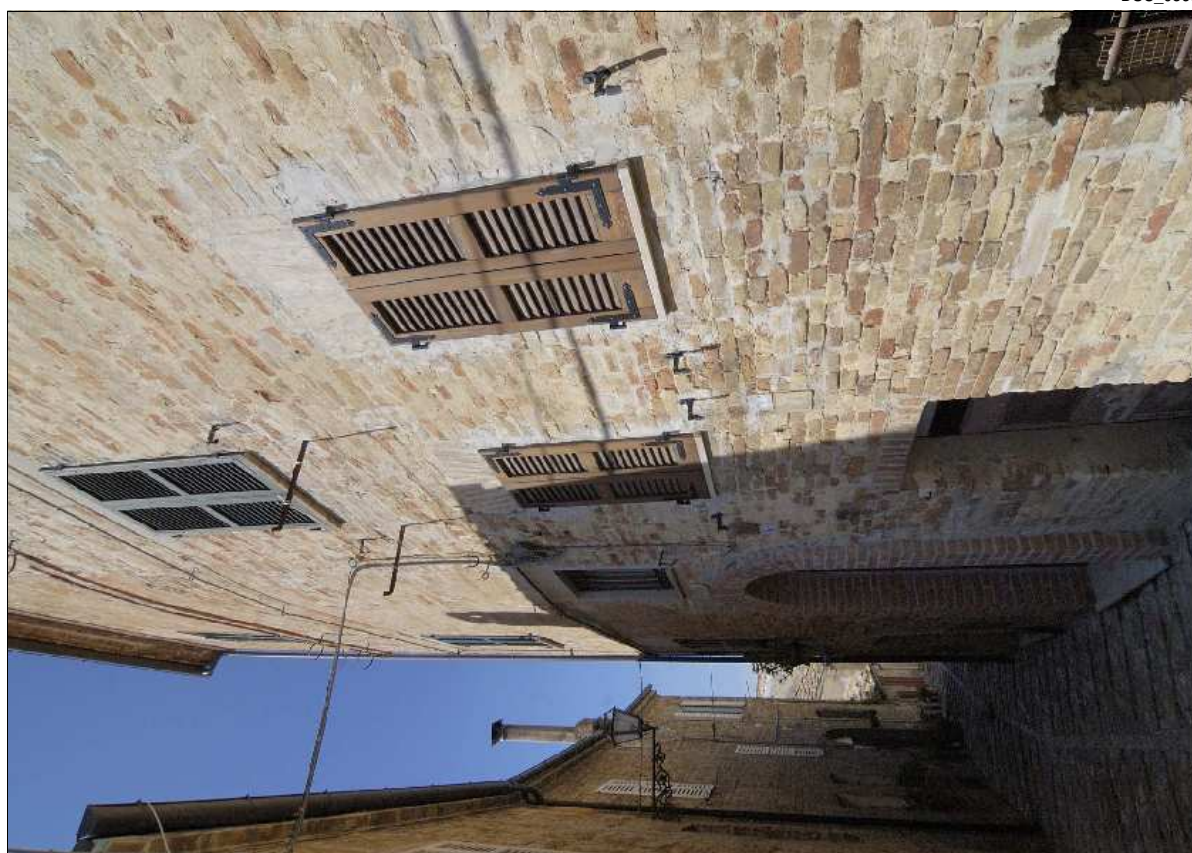


Foto N.: 4 Lato sud su Via Boffo



DSC\_0570



Foto N.: 5 Lato sud su Via Boffo

DSC\_0015

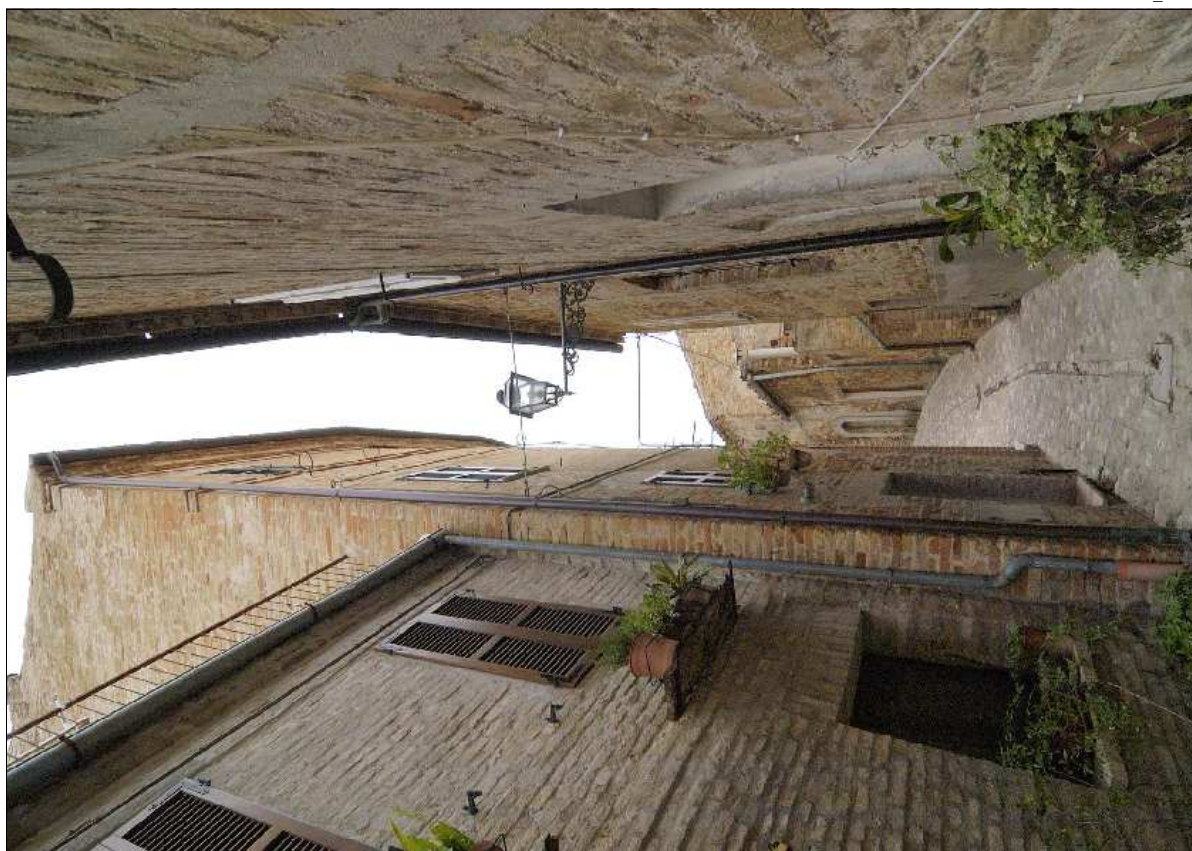


Foto N.: 6 Lato sud su Via Boffo



DSC\_0027\_3



Foto N.: 7 Lato nord su Via San Lorenzo

DSC\_0029\_3



Foto N.: 8 Lato est su Via San Lorenzo



**EDIFICIO N.:** **25** Scheda N.: **25**

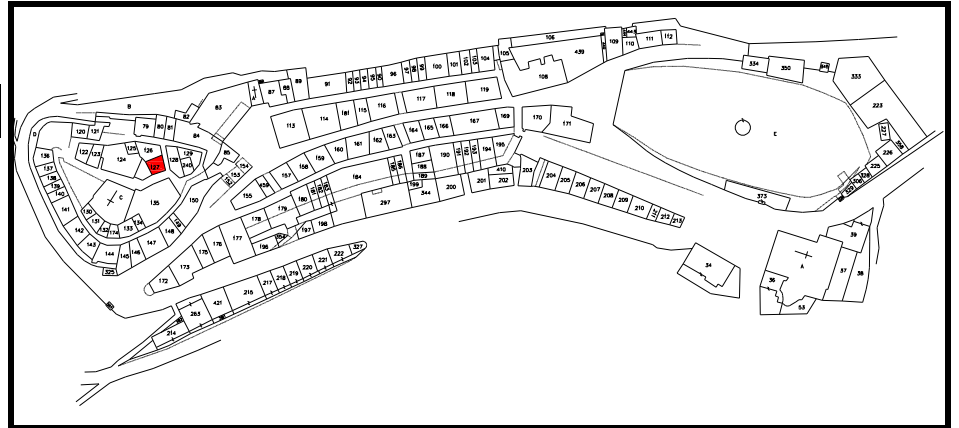
**Comparto: B** **Categoria: B.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **127**  
 particelle: **127b**

Via  
 Via San Lorenzo



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	127	1	A/5	2	3		48,03	VIA SAN LORENZO n. 16 p. S1-PT-1
5	127	5	C/2	2	17		30,73	VIA SAN LORENZO n. 16 p. T
5	127	6	A/5	2	3		48,03	VIA SAN LORENZO n. 16 p. 1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

25	1	Adeguamento aperture esterne quali il portali di accesso su Via San Lorenzo a quelli del comparto "B" di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
25	2	Adeguamento di comignoli a quelli del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0025\_3



Foto N.: 1 Lato sud su Via San Lorenzo

DSC\_0564



Foto N.: 2 Lato sud su Via San Lorenzo



DSC\_0059



Foto N.: 3 Lato nord su corte

DSC\_0024\_3



Foto N.: 4 Lato est su Via Pichelli

**EDIFICIO N.:** **26** Scheda N.: **26**

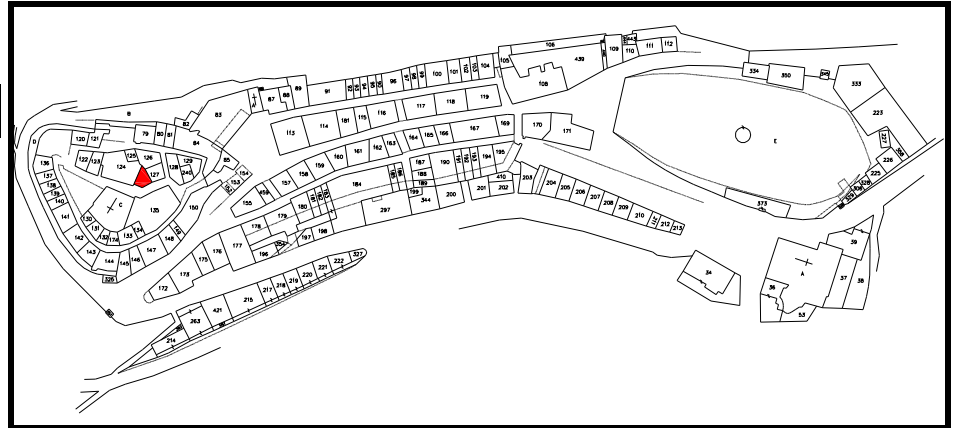
**Comparto: B** **Categoria: B.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **127**  
 particelle: **127a**

Via  
 Via San Lorenzo 16-18



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	127	1	A/5	2	3		48,03	VIA SAN LORENZO n. 16 p. S1-PT-1
5	127	5	C/2	2	17		30,73	VIA SAN LORENZO n. 16 p. T
5	127	6	A/5	2	3		48,03	VIA SAN LORENZO n. 16 p. 1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

26	1	Eliminazione di superfici intonacate sui prospetti con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
26	2	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
26	3	Possibilità di ricomposizione dei prospetti;
26	4	Possibilità di adeguamento delle altezze del piano terra (riferito a Via San Lorenzo), ferma restando l'attuale quota di imposta del solaio dell'ingresso principale (lato sud);
26	5	Eliminazione di infissi non conformi e di condotte esterne di impianti;



DSC\_0030\_3



Foto N.: 1 Lato est su Via San Lorenzo

DSC\_0009\_4



Foto N.: 2 Lato sud su Via San Lorenzo

DSC\_0060



Foto N.: 3 Lato nord su corte

**EDIFICIO N.:** 27 Scheda N.: 27

**Comparto: B**      **Categoria: B.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

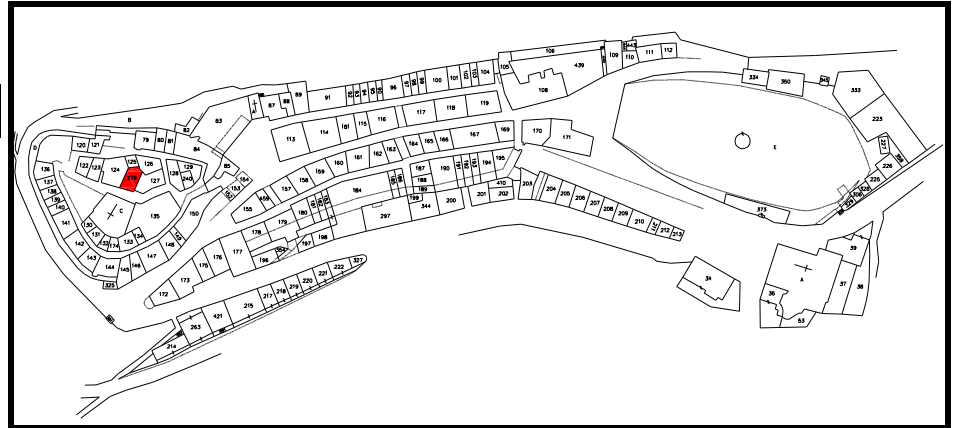
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 278

particelle: 278-279

Via

Via San Lorenzo      14



*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	278		A/5	2	5		80,05	SAN LORENZO n. 14 p. S1-T-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:   

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:   1

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

27	1	Possibilità di eliminazione delle superfici intonacate sul prospetto sud con ripristino dell'apparato murario in mattone vecchio a vista, cornici e cornicione compresi;
27	2	Eliminazione di superfici intonacate sul prospetto nord ed est con ripristino dell'apparato murario in mattone vecchio a vista;
27	3	Adeguamento aperture esterne a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
27	4	Adeguamento di comignoli a quelli del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0033



Foto N.: 1 Lato sud su Via San Lorenzo

DSC\_0032



Foto N.: 2 Lato sud su Via San Lorenzo



DSC\_0061



Foto N.: 3 Lato nord su corte

DSC\_0058\_1



Foto N.: 4 Lato est su corte



**EDIFICIO N.:** 28

Scheda N.:

28

**Comparto: B**

**Categoria: B.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

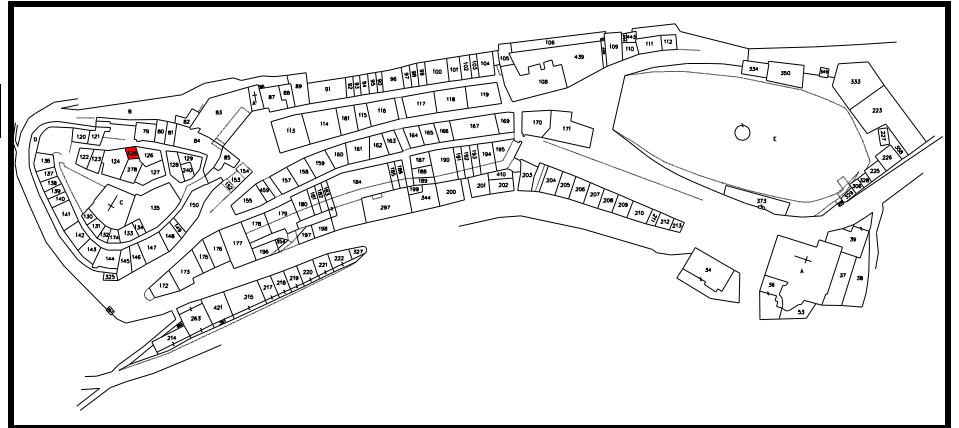
foglio: 5

particella: 125

particelle:

Via

Via Pichelli



Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

**DATI CATASTALI**

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

- medioevale sec. XIII°
- sec. XIV° fino 1850
- dopo 1850

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

- cattive
- mediocri
- buone
- edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

- edificio pubblico
- abitazione
- garage/magazzino
- attività produttiva
- negozio
- banca

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

- 1 piano
  - 2 piani
  - 3 piani
  - 4 piani
- piani interrati/seminterrati:

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

- edificio di valore monumentale
- edificio di valore monumentale minore
- edificio con valore ambientale comparto B
- edificio con valore ambientale comparto C
- edificio con valore ambientale comparto D
- edificio privo di valori non in contrasto
- edificio parzialmente contrastante con a.s.
- edificio contrastante con l'ambiente storico

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

- occupata residente N. occupanti:
- occupata temporaneamente
- non occupata
- non occupata in cattive condizioni
- non residenziale
- edificio demolito/crollato

**9 - AGGETTI ESTERNI**

- box-esterno
- balcone
- terrazzo
- pensilina

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

- edificio antichi demoliti/crollati
- edificio di non recente ricostruzione
- edificio di recente trasformazione
- edificio di recente nuova edificazione
- edificio ristrutturato in attuazione del PPE
- edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE
- edificio senza interventi di rilievo

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

- mattone a faccia vista
- mattone e intonaco
- intonaco
- mattoncino e altro

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>											
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>										
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>			buono: <input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/>		fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/>		fortemente <input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> edificio in parte crollato
	buono: <input type="radio"/>											
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/>											
	fortemente <input type="radio"/>											
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/>											
	fortemente <input type="radio"/>											

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

28	1	Possibilità di ricostruzione edificio fino al raggiungimento di n. 2 piani abitabili fuori terra sul prospetto di Via Pichelli, nel rispetto di quanto contenuto all'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
----	---	--

DSC\_0018



Foto N.: 1 Lato nord



**EDIFICIO N.:** 29 Scheda N.:

29

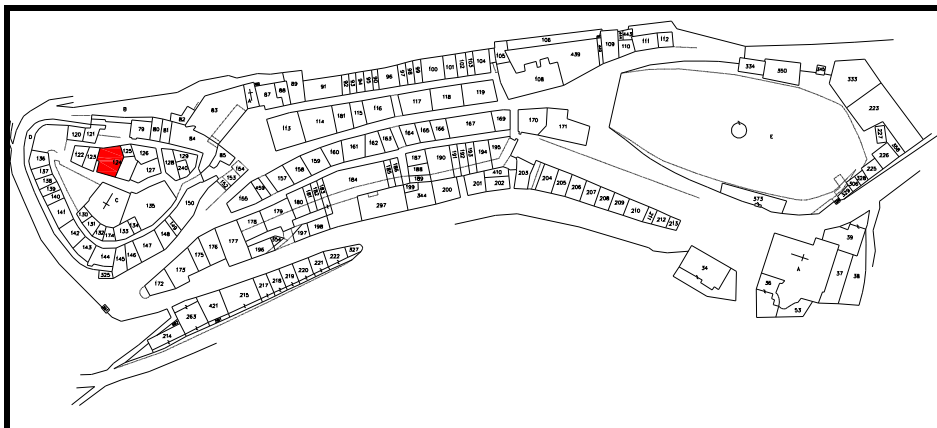
**Comparto: B** **Categoria: B.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 124  
 particelle: 124a

Via  
 Via San Lorenzo 10



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	124	1	C/2	U	5		7,75	VIA SAN LORENZO n. 8 p. T
5	124	2	A/5	2	5		80,05	VIA SAN LORENZO n. 10 p. PT-1-2
5	124	3	A/3	1	3		55,78	VIA SAN LORENZO n. 12 p. S2-T-1
5	124	4	A/5	1	3,5		47	VIA SAN LORENZO p. S1-T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

29	1	Possibilità di adeguamento delle altezze per i n. 3 piani abitabili riferiti al prospetto su Via Pichelli;
29	2	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
29	3	Possibilità di ricomposizione dei prospetti;

DSC\_0035



Foto N.: 1 Lato sud su Via San Lorenzo

DSC\_0566



Foto N.: 2 Lato sud su Via San Lorenzo



DSC\_0036



Foto N.: 3 Lato sud su Via San Lorenzo

DSC\_0017



Foto N.: 4 Lato nord su Via Pichelli

**EDIFICIO N.:** **30** Scheda N.: **30**

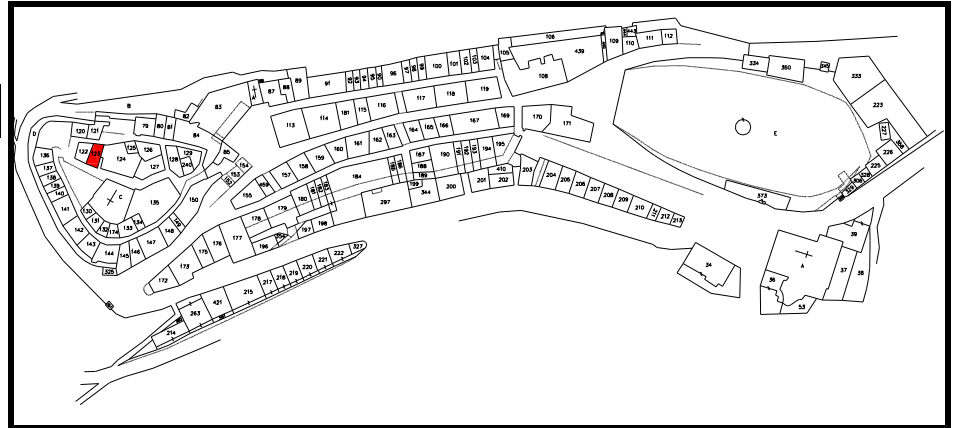
**Comparto: B** **Categoria: B.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **123**  
 particelle:

Via  
 Via San Lorenzo 4



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	123		A/5	2	4,5		72,05	VIA SAN LORENZO n. 4 p. S1-T-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

30	1	Adeguamento della inferita del prospetto sud a quelle di cui all'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
----	---	--



DSC\_0037



Foto N.: 1 Lato sud su Via San Lorenzo

DSC\_0567



Foto N.: 2 Lato sud su Via San Lorenzo

DSC\_0012\_1



Foto N.: 3 Lato nord su Via Pichelli



**EDIFICIO N.:** **31** Scheda N.: **31**

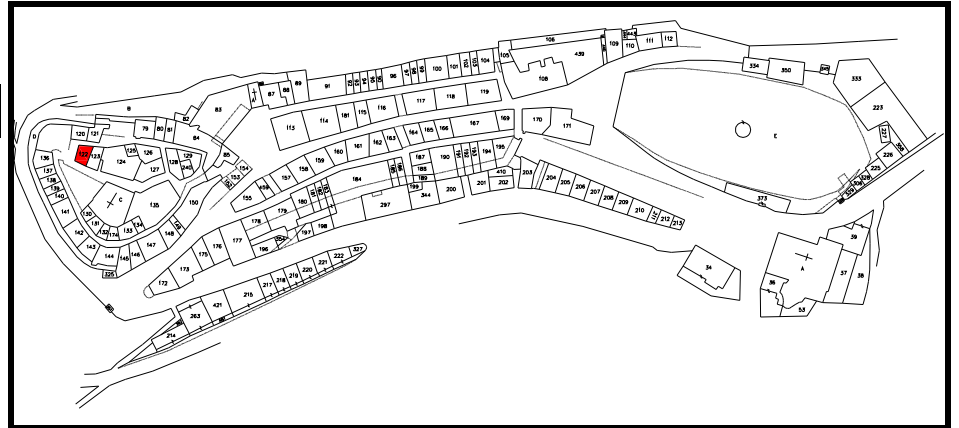
**Comparto: B** **Categoria: B.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via San Lorenzo



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	122	1	C/2	U	14		21,69	VIA PICHELLI n. 1 p. T
5	122	2	A/5	1	2		26,86	VIA SAN LORENZO n. 2 p. T-1
5	122	3	A/5	1	1		13,43	VIA PICHELLI n. 2 p. 1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano

2 piani

3 piani

4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno

balcone

terrazzo

pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

31	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso lato ovest a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
----	---	--

DSC\_0038



Foto N.: 1 Lato sud su Via San Lorenzo

DSC\_0039



Foto N.: 2 Lato sud su Via San Lorenzo



DSC\_0003



Foto N.: 3 Lato ovest

DSC\_0066



Foto N.: 4 Lato nord su Via Pichelli



**EDIFICIO N.:** **32** Scheda N.: **32**

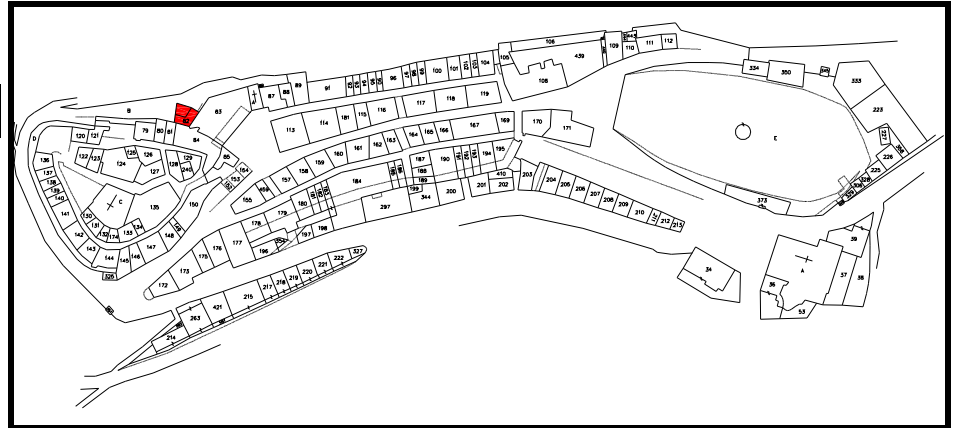
**Comparto: C** **Categoria: C.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE **1910**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **82**  
 particelle: **82-288**

Via  
 Via Polini



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	82	1	C/3	1	24		39,66	VIA DEL MATTATOIO n. 8 p. T
5	82	2	C/4	U	100		108,46	PIAZZA UMBERTO n. 2 p. T
5	82	3	B/5	U	1451		899,26	PIAZZA UMBERTO p. T-1-2
5	82	4	C/4	U	100		108,46	PIAZZA UMBERTO n. 2 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input checked="" type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>													
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input checked="" type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>													
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>													
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>													
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">edificio ampliato recentemente</div>															

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

32	1	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista nella porzione del prospetto nord;
32	2	Ricostruzione apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord ed ovest o risanamento con superfici intonacate e tinteggiate con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
32	3	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord ed ovest a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0101\_2



Foto N.: 1 Lato ovest

DSC\_0100\_2



Foto N.: 2 Lato nord su Via Polini



**EDIFICIO N.:** **33** Scheda N.:

**33**

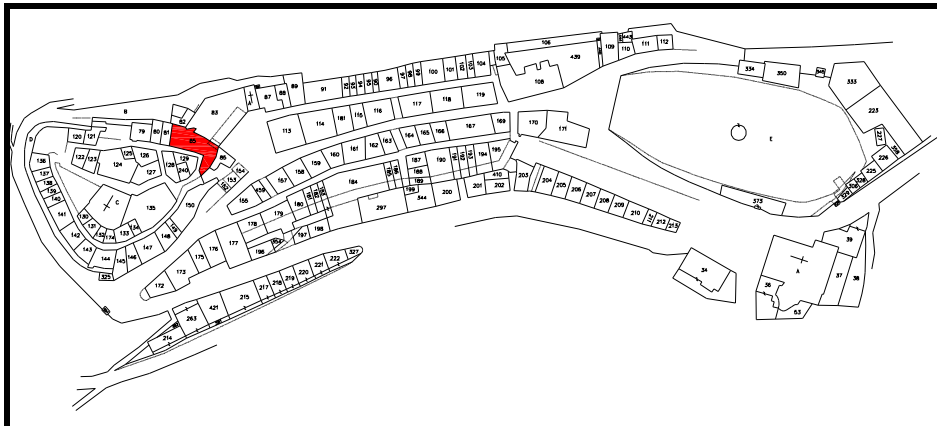
**Comparto: A** **Categoria: A.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **1910**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **85**  
 particelle: **85c**

Via  
 Via Pichelli



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	85	1	B/2	U	948		832,33	VIA SAN LORENZO n. 24 p. PT-1-2
5	85	2	E/6					VIA SAN LORENZO p. T
5	85	3	A/2	1	3		89,86	VIA SAN LORENZO n. 26A p. T
5	85	4	C/1	U	34		525,03	PIAZZA UMBERTO n. 2 p. PT

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

33	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto sud su Via Pichelli e nord su Via Polini a quelle del comparto "B" di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
33	2	Eliminazione di infissi metallici sul prospetto sud su Via Pichelli e nord su Via Polini;

DSC\_0067\_3



Foto N.: 1 Lato sud su Via San Lorenzo

DSC\_0043\_3



Foto N.: 2 Lato ovest



DSC\_0030



Foto N.: 3 Lato ovest in sequenza con la n. 4

DSC\_0028



Foto N.: 4 Lato ovest in sequenza con la n. 3



DSC\_0049\_1



Foto N.: 5 Lato sud in sequenza con la n. 6 e 7

DSC\_0048\_1

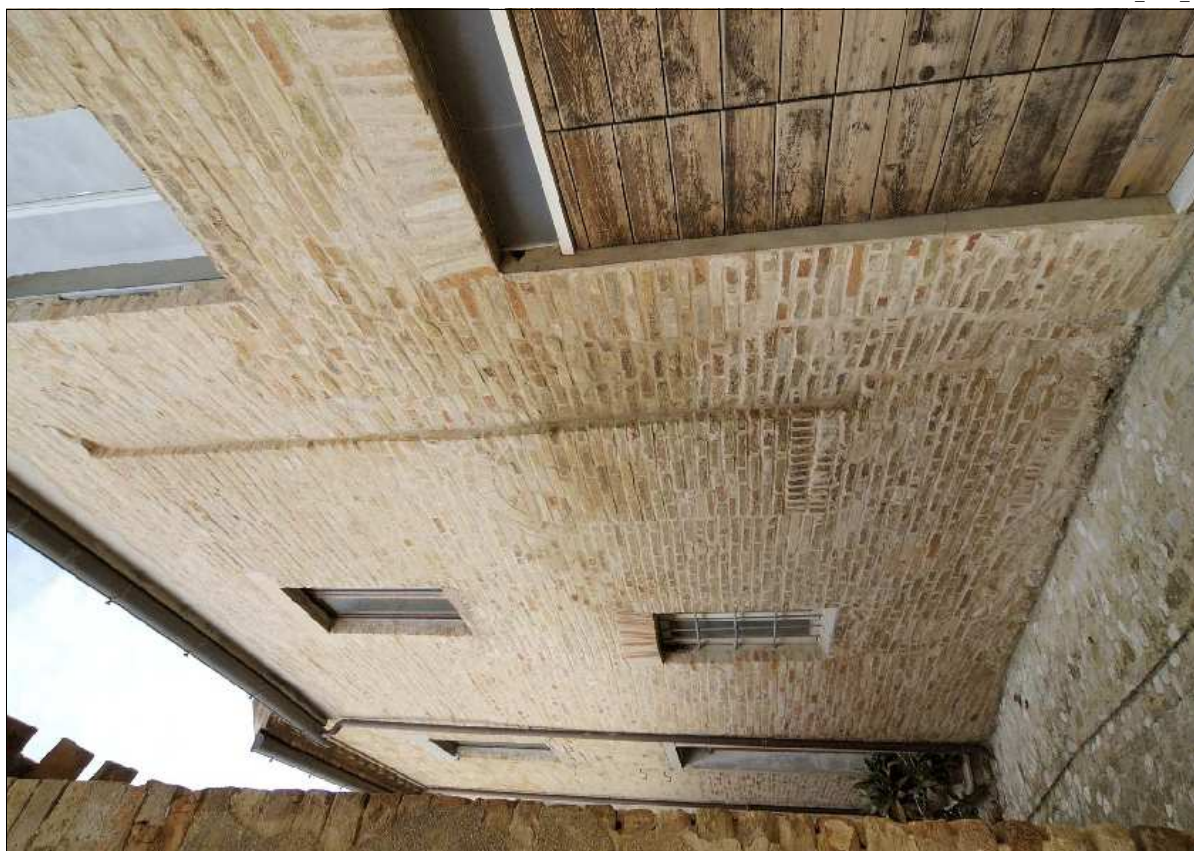


Foto N.: 6 Lato sud in sequenza con la n. 5 e 7



DSC\_0050\_1



Foto N.: 7 Lato sud in sequenza con la n. 4 e 5

DSC\_0053\_1



Foto N.: 8 Lato sud su Via Pichelli



**EDIFICIO N.:** **34** Scheda N.: **34**

**Comparto: B**      **Categoria: B.1**

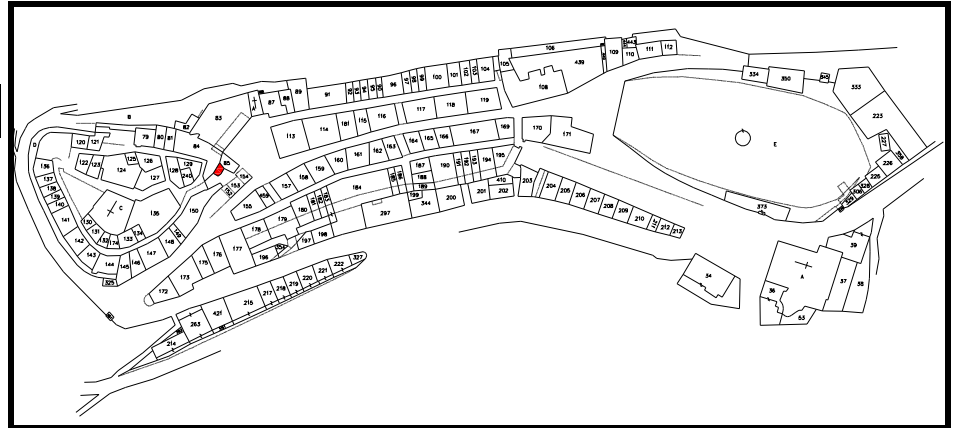
EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via  
Via San Lorenzo



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	85	1	B/2	U	948		832,33	VIA SAN LORENZO n. 24 p. PT-1-2
5	85	2	E/6					VIA SAN LORENZO p. T
5	85	3	A/2	1	3		89,86	VIA SAN LORENZO n. 26A p. T
5	85	4	C/1	U	34		525,03	PIAZZA UMBERTO n. 2 p. PT

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
 scala  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |                                      |                                  |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane    | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input type="checkbox"/> mancanti    | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>             | <input type="checkbox"/>         |
- (altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**

DSC\_0068



Foto N.: 1 Lato sud su Via San Lorenzo



**EDIFICIO N.:** **35** Scheda N.:

**35**

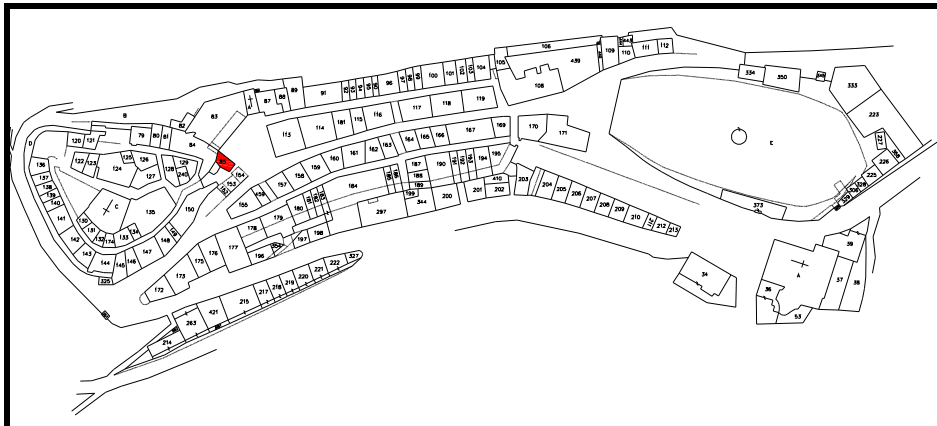
**Comparto: C** **Categoria: C.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 85  
 particelle: 85a

Via  
 Via San Lorenzo



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	85	1	B/2	U	948		832,33	VIA SAN LORENZO n. 24 p. PT-1-2
5	85	2	E/6					VIA SAN LORENZO p. T
5	85	3	A/2	1	3		89,86	VIA SAN LORENZO n. 26A p. T
5	85	4	C/1	U	34		525,03	PIAZZA UMBERTO n. 2 p. PT

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input checked="" type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>													
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input checked="" type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>													
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>													
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>													
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">edificio ricostruito</div>															

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

35	1	Eliminazione degli infissi in alluminio anodizzato con adeguamento a quelli del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
35	2	Tinteggiatura degli avvolgibili in metallo a maglie aperte con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0071



Foto N.: 1 Lato est su Piazza Matteotti

DSC\_0850



Foto N.: 2 Lato sud



DSC\_0069\_3



Foto N.: 3 Lato ovest

**EDIFICIO N.:** **36** Scheda N.: **36**

**Comparto: C**      **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE

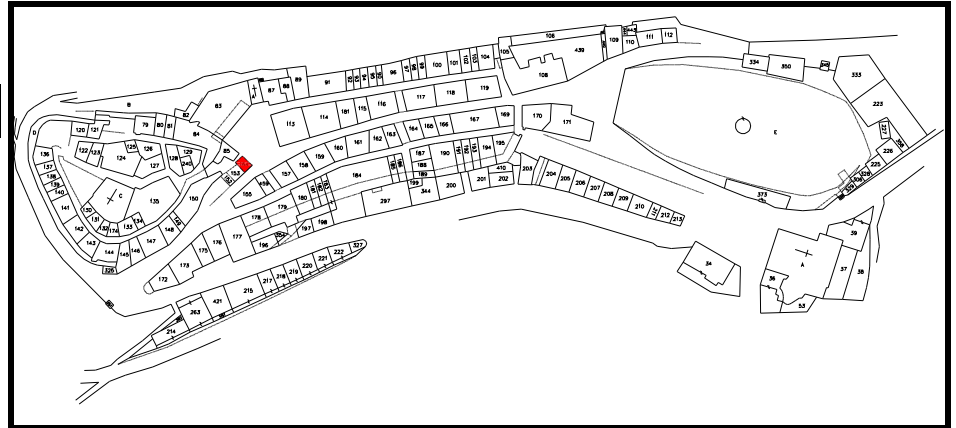
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via

Piazza Matteotti



**DATI CATASTALI** *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	154		C/1	1	21		324,28	PIAZZA UMBERTO n. 1 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane            | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input checked="" type="checkbox"/> mancanti | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>         |
- (altro)* *(altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

ex pescheria

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**



DSC\_0573



Foto N.: 1 Lato est su Piazza Matteotti

DSC\_0352



Foto N.: 2 Lato sud

**EDIFICIO N.:** **37** Scheda N.: **37**

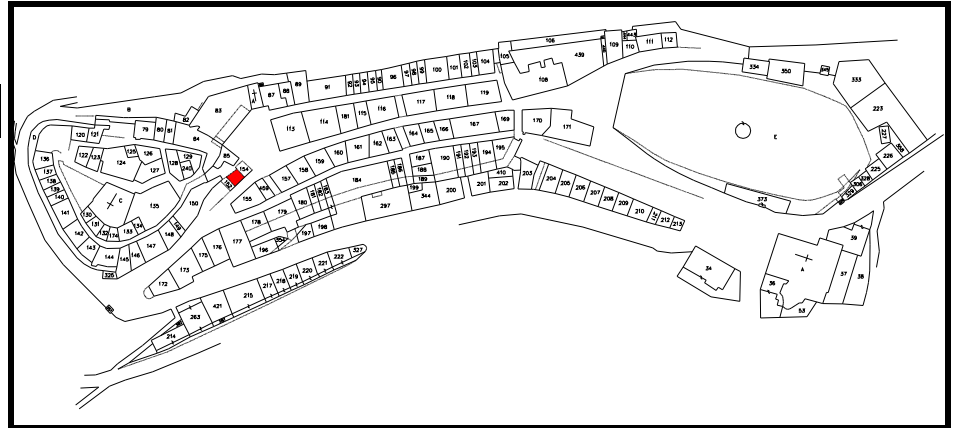
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE **1900**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **153**  
 particelle:

Via  
 Via Roma 25



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	153		C/6	1	24		44,62	VIA ROMA n. 26 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane            | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input checked="" type="checkbox"/> mancanti | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>         |
- (altro)* *(altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

garage

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**



DSC\_0346



Foto N.: 1 Lato sud

**EDIFICIO N.:** **38** Scheda N.:

**38**

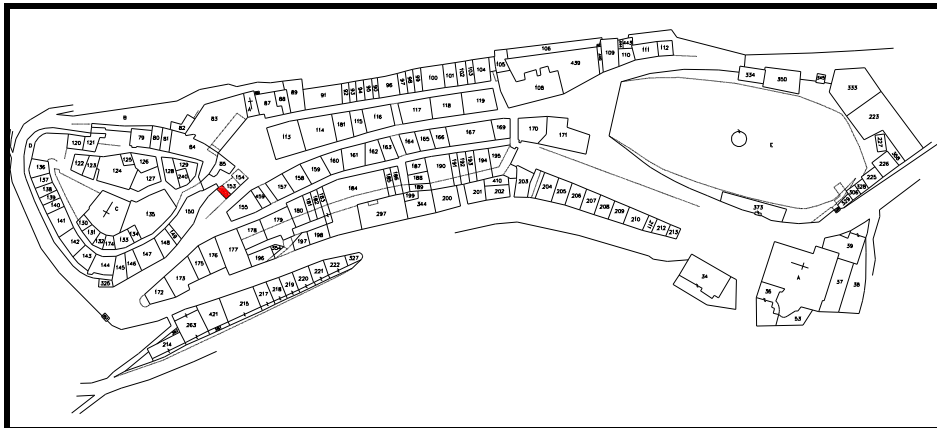
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 152  
 particelle:

Via  
 Via Roma 24



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	152		C/6	1	15		27,89	VIA ROMA n. 24 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane            | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input checked="" type="checkbox"/> mancanti | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>         |
- (altro)* *(altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

garage

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**



DSC\_0342



Foto N.: 1 Lato sud

**EDIFICIO N.:** **39** Scheda N.:

**39**

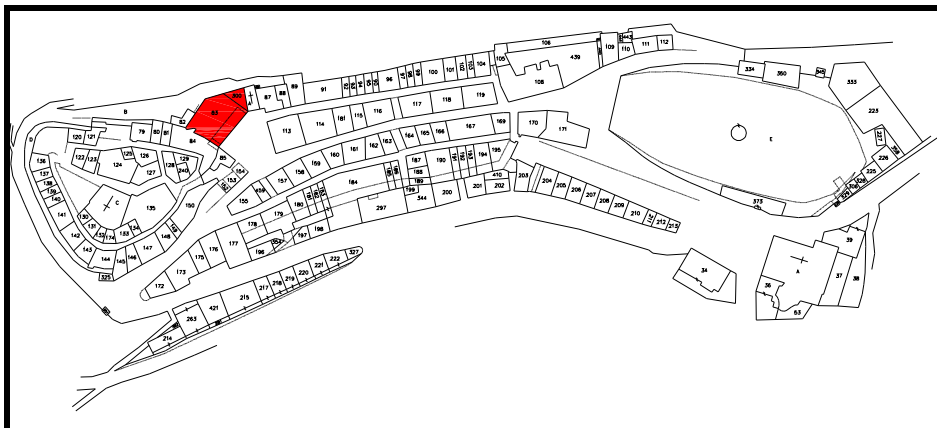
**Comparto: A** **Categoria: A.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **83**  
 particelle: **83-300**

Via  
 Piazza Matteotti



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	83	3	B/5	U	1451		899,26	PIAZZA UMBERTO p.T-1-2
5	83	1	C/3	U	100		108,46	PIAZZA UMBERTO n. 2 p. T
5	83	2	B/4	U	1404		1232,68	PIAZZA UMBERTO n. 3 p. S1-T-1
5	83	4	C/1	1	31		478,7	PIAZZA UMBERTO p. T
5	83	5	C/6	1	34		63,21	VIA DEL MATTATOIO n. 10 p. T
5	83	6	C/6	1	19		35,33	VIA DEL MATTATOIO n. 12 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane            | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input checked="" type="checkbox"/> mancanti | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>         |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

Municipio e altro

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**



DSC\_0072



Foto N.: 1 Lato sud prospetto principale su Piazza Matteotti

DSC\_0546

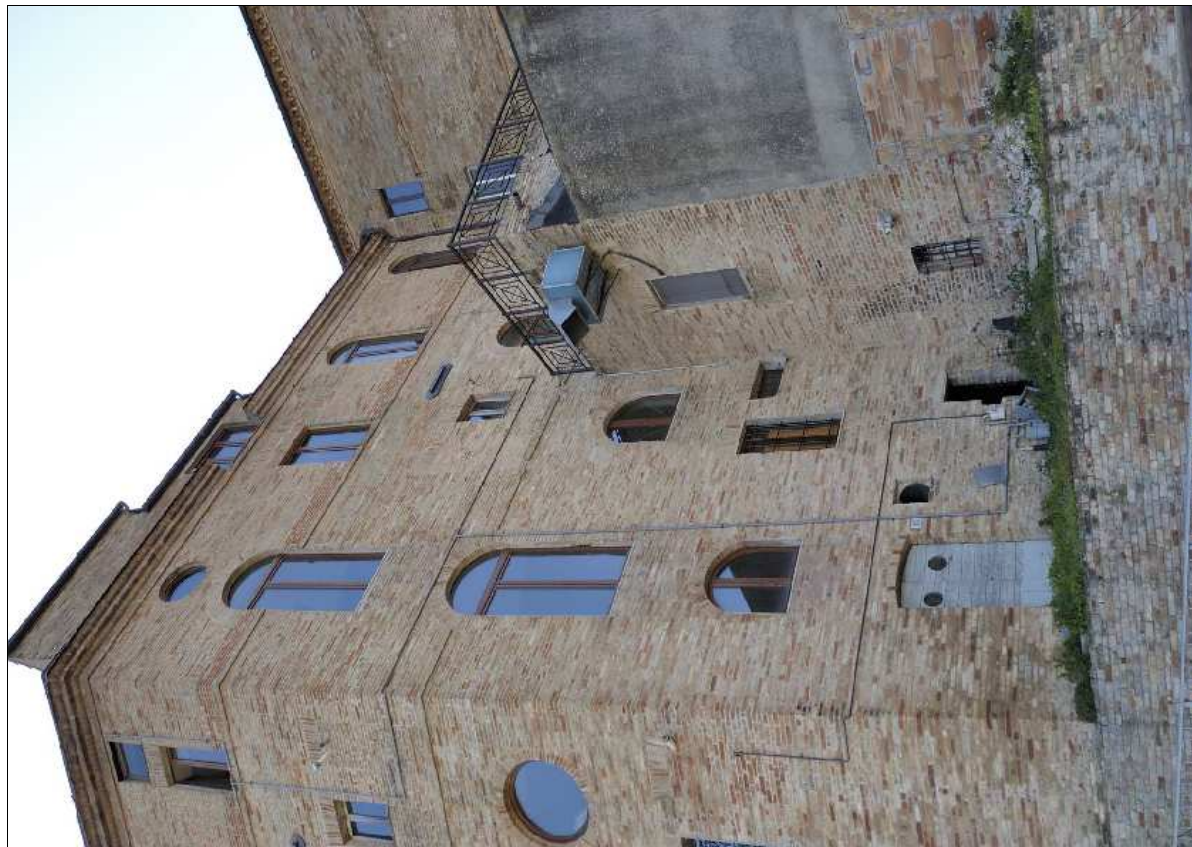


Foto N.: 2 Lato ovest

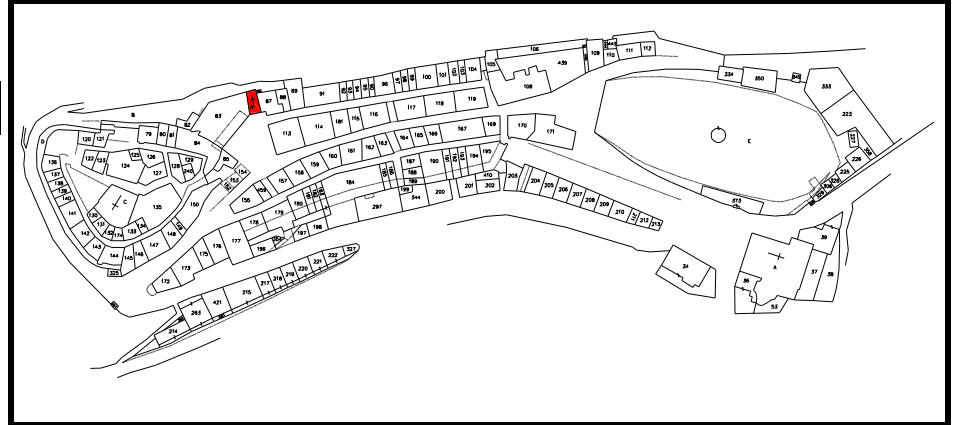
DSC\_0543



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini

**EDIFICIO N.:** 40

Scheda N.:  
40



**Comparto: A**      **Categoria: A.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: A

particelle:

Via  
Piazza Matteotti      2

**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	A		E/7					PIAZZA UMBERTO n. 4 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambiemtale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
 lamiera zincata  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane            | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input checked="" type="checkbox"/> mancanti | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>         |
- (altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

Chiesa Santa Monica

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**

DSC\_0073



Foto N.: 1 Lato sud prospetto principale su Piazza Matteotti

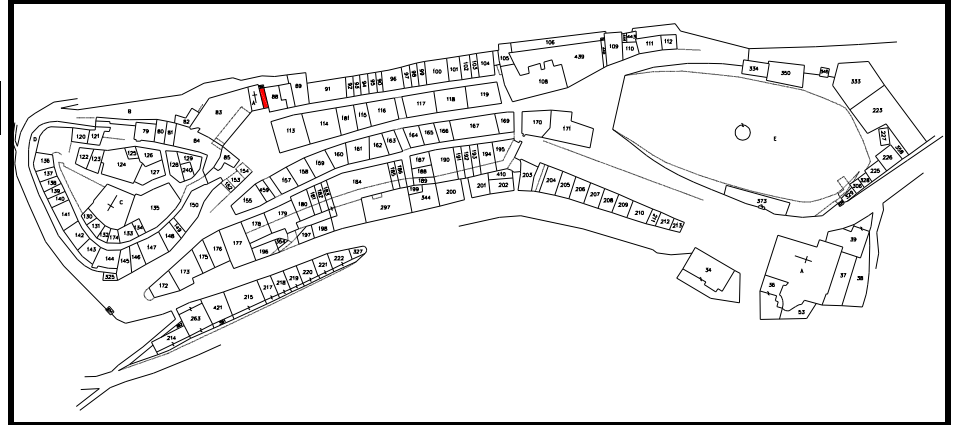
DSC\_0930



Foto N.: 2 Lato nord su Via Polini

**EDIFICIO N.:** 41

Scheda N.:  
41



**Comparto: C**      **Categoria: C.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 88

particelle: 88c

Via  
Piazza Matteotti

**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	88	4	A/5	1	3,5		47	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 10-12 p. S1-PT
5	88	6	A/3	1	1,5		27,89	VIA GIUSEPPE GARIBALDI p. S1-T
5	88	7	A/2	2	7		245,83	VIA GIUSEPPE GARIBALDI p. T-1-2
5	88	8	C/2	1	57		88,31	VIA GIUSEPPE GARIBALDI p. S1-T
5	88	9	A/3	1	6		111,55	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 p. S1-T-1
5	88	10	C/3	2	12		23,55	PIAZZA MATTEOTTI n. 8 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>											
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>										
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;"></td> <td style="text-align: right;">buono: <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">fortemente <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">fortemente <input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/>		fortemente <input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/>		fortemente <input checked="" type="radio"/>
	buono: <input type="radio"/>											
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/>											
	fortemente <input checked="" type="radio"/>											
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/>											
	fortemente <input checked="" type="radio"/>											
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>												

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

41	1	Possibilità di adeguamento delle altezze dei n. 2 piani fuori terra su Piazza Matteotti, ferma restando la quota di imposta del solaio del piano terra alla attuale quota dell'ingresso vetrina;
41	2	Eliminazione di superfici ad intonaco su prospetto sud se agevolmente asportabili o, in alternativa, tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione"; la non agevole asportazione dovrà essere relazionata dall'Ufficio Tecnico Comunale previo adeguato sopralluogo;
41	3	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
41	4	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;

DSC\_0074



Foto N.: 1 Lato sud su Piazza Matteotti

DSC\_0795



Foto N.: 2 Lato nord su Via Polini

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

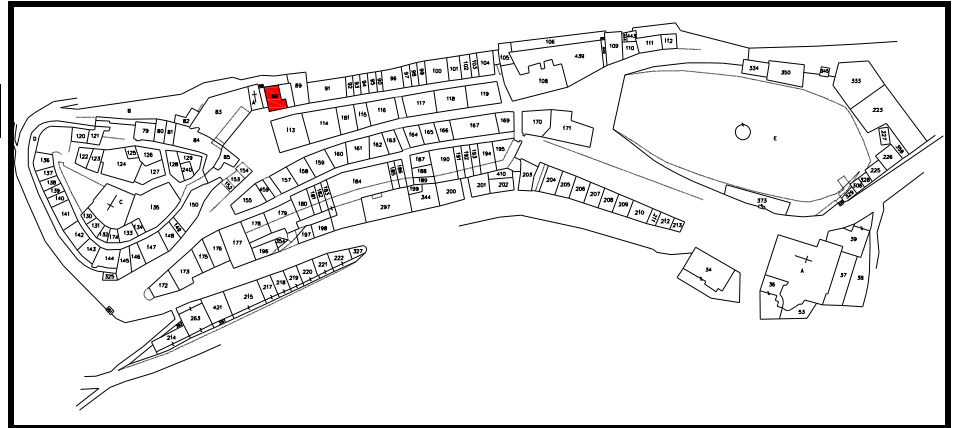
**Comparto: C** **Categoria: C.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via G. Garibaldi



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	88	4	A/5	1	3,5		47	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 10-12 p. S1-PT
5	88	6	A/3	1	1,5		27,89	VIA GIUSEPPE GARIBALDI p. S1-T
5	88	7	A/2	2	7		245,83	VIA GIUSEPPE GARIBALDI p. T-1-2
5	88	8	C/2	1	57		88,31	VIA GIUSEPPE GARIBALDI p. S1-T
5	88	9	A/3	1	6		111,55	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 p. S1-T-1
5	88	10	C/3	2	12		23,55	PIAZZA MATTEOTTI n. 8 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>													
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>													
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>															

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

42	1	Possibilità di sopraelevazione fino al raggiungimento di n. 2 piani abitabili fuori terra riferiti al prospetto su Via Garibaldi, ferma restando la quota di imposta del solaio del piano terra alla attuale quota dell'ingresso;
42	2	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
42	3	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;
42	4	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto nord nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello terra rispetto Via Garibaldi;

DSC\_0137



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0075



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0796



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini



**EDIFICIO N.:** **43** Scheda N.:

**43**

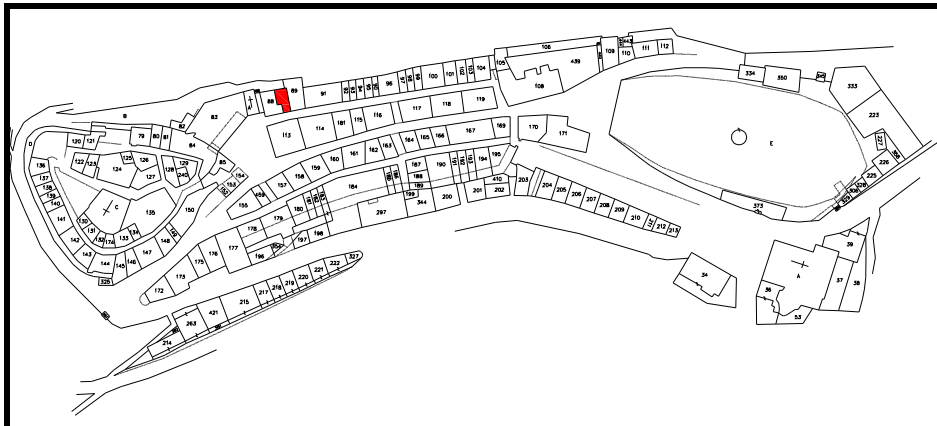
**Comparto: C** **Categoria: C.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **88**  
 particelle: **88a**

Via  
 Via G. Garibaldi 14



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	88	4	A/5	1	3,5		47	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 10-12 p. S1-PT
5	88	6	A/3	1	1,5		27,89	VIA GIUSEPPE GARIBALDI p. S1-T
5	88	7	A/2	2	7		245,83	VIA GIUSEPPE GARIBALDI p. T-1-2
5	88	8	C/2	1	57		88,31	VIA GIUSEPPE GARIBALDI p. S1-T
5	88	9	A/3	1	6		111,55	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 p. S1-T-1
5	88	10	C/3	2	12		23,55	PIAZZA MATTEOTTI n. 8 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																	
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>
	buono:	<input type="radio"/>																
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>																
	fortemente	<input type="radio"/>																
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>																
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>																

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

43	1	Possibilità di sopraelevazione fino al raggiungimento di n. 2 piani abitabili fuori terra riferiti al prospetto su Via Garibaldi, ferma restando la quota di imposta del solaio del piano terra alla attuale quota dell'ingresso;
43	2	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
43	3	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;
43	4	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto nord nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello terra rispetto Via Garibaldi;

DSC\_0583



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0797



Foto N.: 2 Lato nord su Via Polini



**EDIFICIO N.:** **44** Scheda N.: **44**

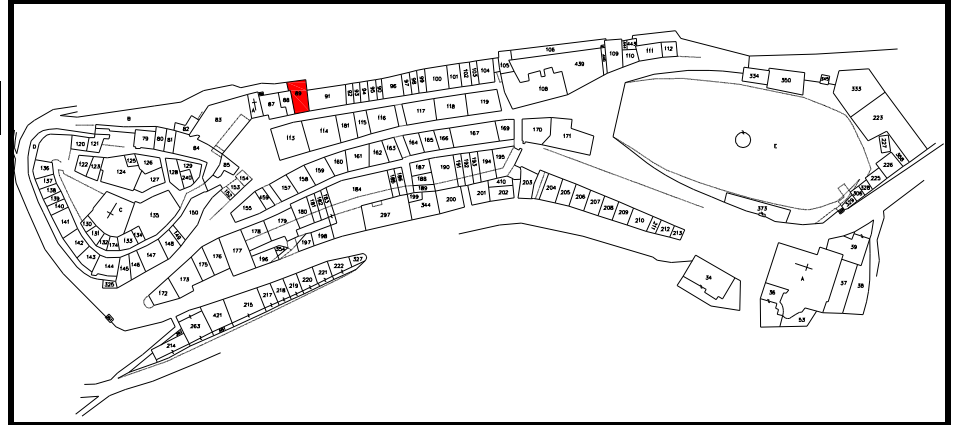
**Comparto: C** **Categoria: C.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **89**  
 particelle:

Via  
 Via G. Garibaldi 10-12



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	89	2	A/5	1	3,5		47	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 10-12 p. S1-T
5	89	1	A/5	1	1		13,43	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 10-12 p. S1-T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

44	1	Possibilità di sopraelevazione fino al raggiungimento di n. 2 piani abitabili fuori terra riferiti al prospetto su Via Garibaldi, ferma restando la quota di imposta del solaio del piano terra alla attuale quota dell'ingresso;
44	2	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
44	3	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;
44	4	Eliminazione di avvolgibile in metallo a maglie chiuse
44	5	La sopraelevazione della porzione in sporgenza rispetto al profilo delle mura di cinta sul lato nord deve essere limitata ai n. 3 piani fuori terra.

DSC\_0587



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0584



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi



DSC\_0540



Foto N.: 3 Lato ovest su Via Polini

DSC\_0528

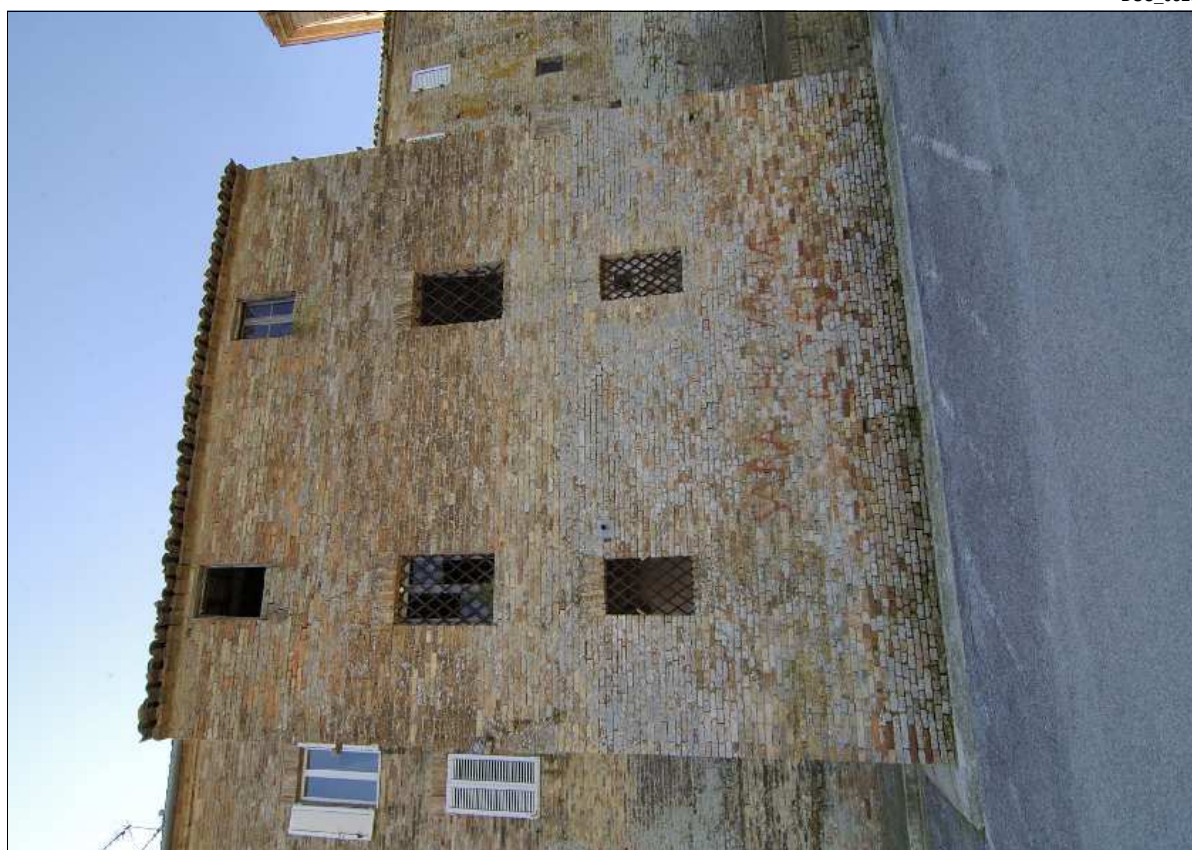


Foto N.: 4 Lato nord su Via Polini

DSC\_0539



Foto N.: 5 Lato est su Via Polini



**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

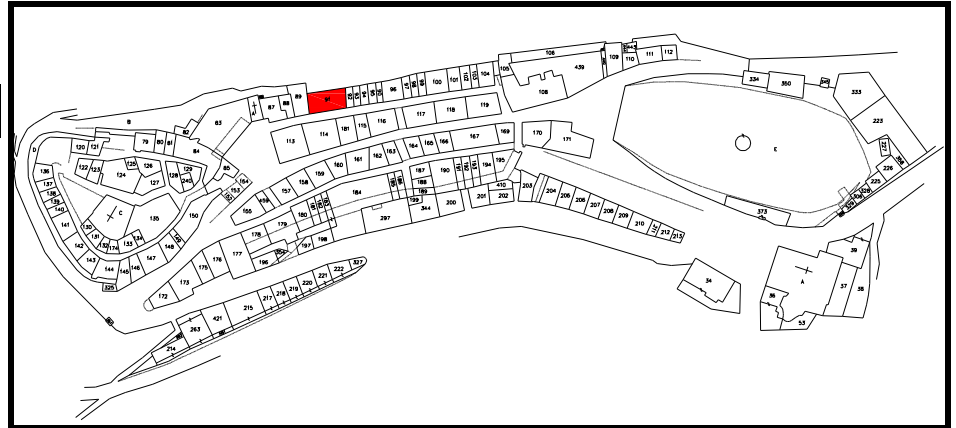
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via G. Garibaldi 16-18-



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	91	6	A/4	U	5		116,2	VIA GIUSEPPE GARIBALDI p. T-1-2
5	91	7	C/2	U	57		88,31	VIA GIUSEPPE GARIBALDI p. S1-T
5	91	5	C/2	U	103		159,59	VIA GIUSEPPE GARIBALDI

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>			buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

45	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione"; eliminazione di serranda metallica sul prospetto sud;
45	2	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;
45	3	Adeguamento degli infissi esterni nei materiali e colori a quelli tipici del comparto;
45	4	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto nord nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello terra rispetto Via Garibaldi;

DSC\_0132



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0078



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi



DSC\_0585



Foto N.: 3 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0532



Foto N.: 4 Lato nord su Via Polini



**EDIFICIO N.:** **46** Scheda N.: **46**

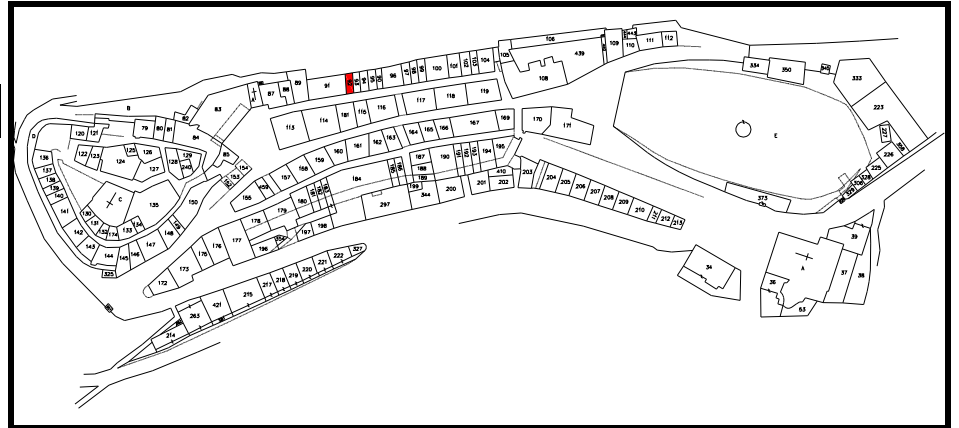
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **92**  
 particelle:

Via  
 Via G. Garibaldi 22



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	92		A/3	3	7,5		189,8	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 22 p. S1-T-1-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambiemtale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

46	1	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;
46	2	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
46	3	Adeguamento del balcone esistente a quelli di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione", al livello terra rispetto Via Garibaldi;
46	4	Eliminazione di pensilina su prospetto nord;

DSC\_0131



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0079



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi



DSC\_0064



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini

**EDIFICIO N.:** **47** Scheda N.: **47**

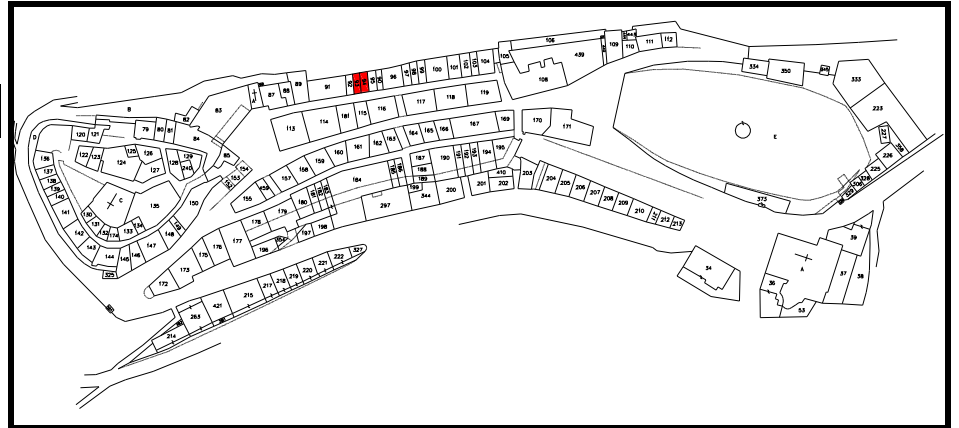
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **93**  
 particelle:

Via  
 Via G. Garibaldi 24



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	93		A/3	1	5		92,96	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 24 p. S1-PT-1

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850</p> <p><input type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto D</p> <p><input type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.</p> <p><input type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input type="checkbox"/> cattive</p> <p><input type="checkbox"/> mediocri</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> buone</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input type="checkbox"/> occupata residente N. occupanti: <input type="text"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> occupata temporaneamente</p> <p><input type="checkbox"/> non occupata</p> <p><input type="checkbox"/> non occupata in cattive condizioni</p> <p><input type="checkbox"/> non residenziale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mattone a faccia vista</p> <p><input type="checkbox"/> mattone e intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>
<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio pubblico</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</p> <p><input type="checkbox"/> garage/magazzino</p> <p><input type="checkbox"/> attività produttiva</p> <p><input type="checkbox"/> negozio</p> <p><input type="checkbox"/> banca</p>	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <p><input type="checkbox"/> 1 piano <input checked="" type="checkbox"/> 3 piani</p> <p><input type="checkbox"/> 2 piani <input type="checkbox"/> 4 piani</p> <p>piani interrati/seminterrati: <input type="text" value="2"/></p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno <input type="checkbox"/> terrazzo</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> balcone <input type="checkbox"/> pensilina</p>

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input checked="" type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

47	1	Adeguamento degli infissi esterni nei materiali e colori a quelli tipici del comparto;
----	---	--



DSC\_0128



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0080



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0065\_2



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini



**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

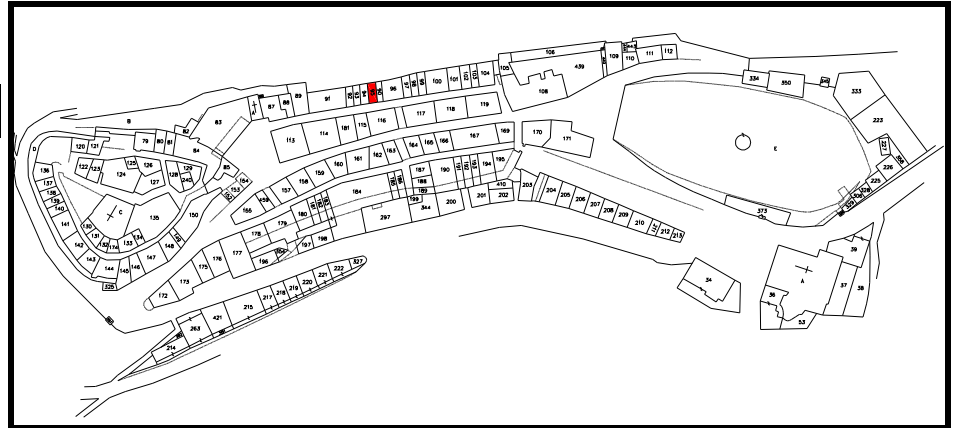
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via G. Garibaldi 28



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	95	1	A/5	2	4,5		72,05	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 26 p. S1-T-1-2
5	95	2	A/5	2	5		80,05	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 28 p. S1-PT-P1
5	95	3	A/3	1	5,5		102,26	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 28 p. S1-T-1-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>
	buono:	<input type="radio"/>														
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

48	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
48	2	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;
48	3	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto nord nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello terra rispetto Via Garibaldi;

DSC\_0126



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0081



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0066\_2



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini



**EDIFICIO N.:** **49** Scheda N.: **49**

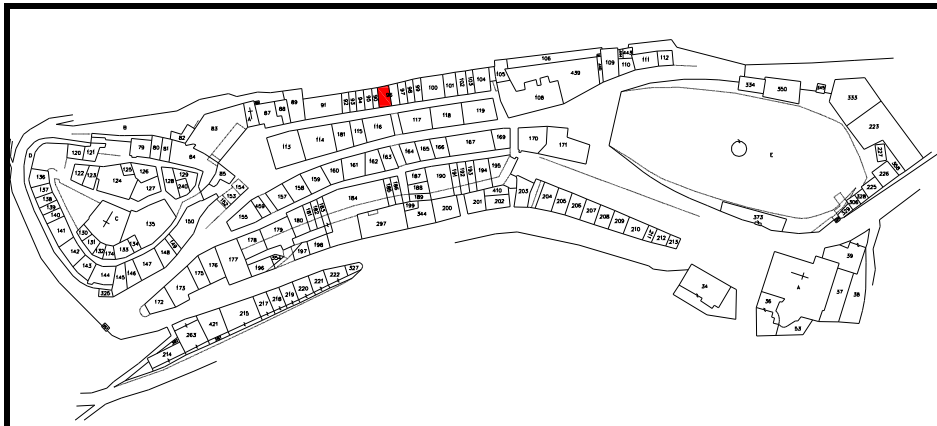
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **96**  
 particelle: **96a**

Via  
 Via G. Garibaldi 28



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	96	1	A/5	2	5		80,05	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 28 p. S1-PT-P1
5	96	5	A/3	1	5,5		102,26	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 28 p. S1-PT-P1
5	96	2	C/2	U	13		20,14	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 28 p. T
5	96	6	A/4	U	4,5		104,58	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 34 p. S1-T-1-2
5	96	7	A/3	2	4		86,76	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 32 p. S1-T
5	96	8	C/2	2	20		36,15	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 34 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

49	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
49	2	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;
49	3	Adeguamento degli infissi esterni nei materiali e colori a quelli tipici del comparto;
49	4	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto nord nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello terra rispetto Via Garibaldi;

DSC\_0125



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0082



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi



DSC\_0067



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini

**EDIFICIO N.:** **50** Scheda N.:

**50**

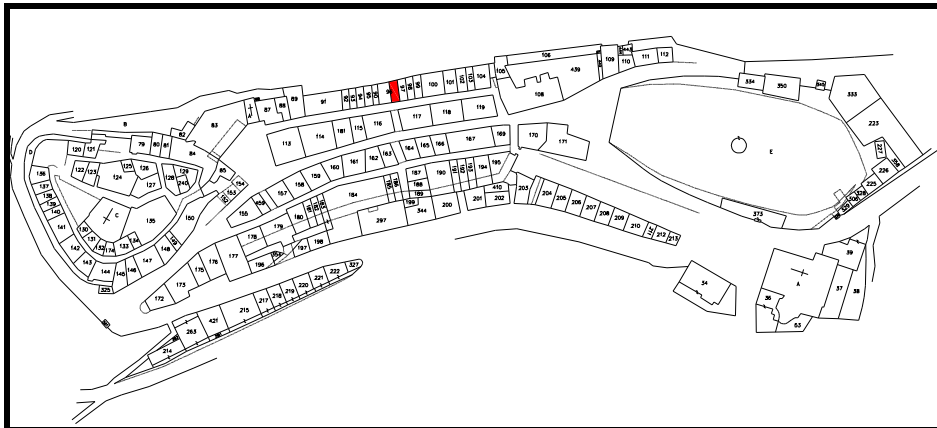
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **96**  
 particelle: **96b**

Via  
 Via G. Garibaldi



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	96	1	A/5	2	5		80,05	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 28 p. S1-PT-P1
5	96	5	A/3	1	5,5		102,26	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 28 p. S1-PT-P1
5	96	2	C/2	U	13		20,14	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 28 p. T
5	96	6	A/4	U	4,5		104,58	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 34 p. S1-T-1-2
5	96	7	A/3	2	4		86,76	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 32 p. S1-T
5	96	8	C/2	2	20		36,15	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 34 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>													
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>													
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>															

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

50	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
50	2	Adeguamento degli infissi esterni nei materiali e colori a quelli tipici del comparto;
50	3	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto nord nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello terra rispetto Via Garibaldi;



DSC\_0122



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0083



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0067-1



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini



**EDIFICIO N.:** **51** Scheda N.:

**51**

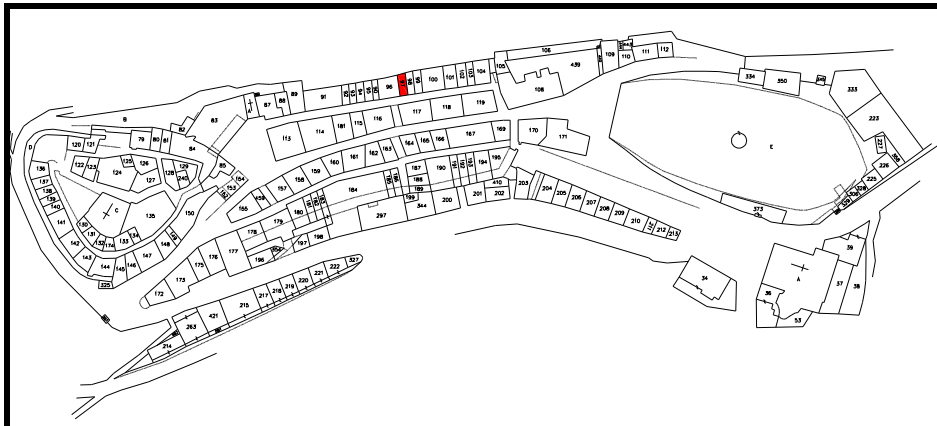
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 97  
 particelle:

Via  
 Via G. Garibaldi 38



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	97		A/4	U	5		116,2	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 38 p. S1/T-1-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>
	buono:	<input type="radio"/>														
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

51	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
51	2	Adeguamento degli infissi esterni nei materiali e colori a quelli tipici del comparto;
51	3	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto nord nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello terra rispetto Via Garibaldi;

DSC\_0121



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0084



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0090



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini



**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

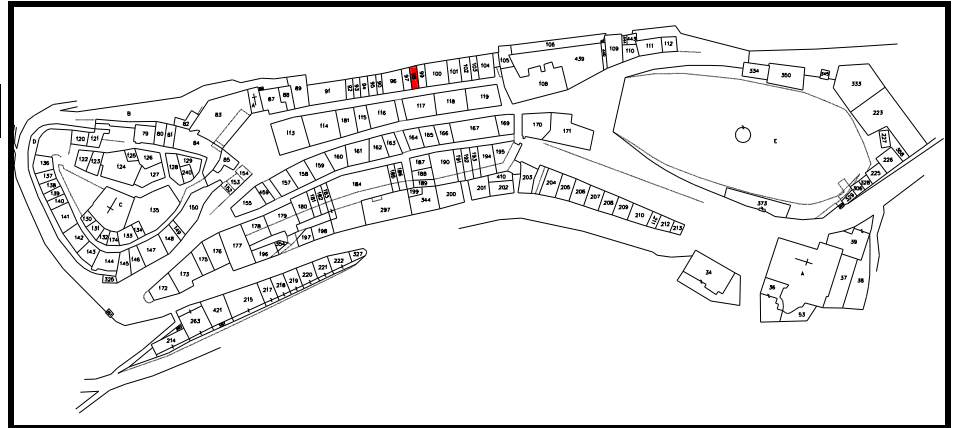
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via G. Garibaldi 44



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	98	1	C/6	2	13	10	28,87	VIA POLINI p. T
5	98	2	A/3	2	4	53	86,76	VIA GIUSEPPE GARIBALDI p. T-1-S1-S2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane            | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input checked="" type="checkbox"/> mancanti | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>         |
- (altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**

DSC\_0120

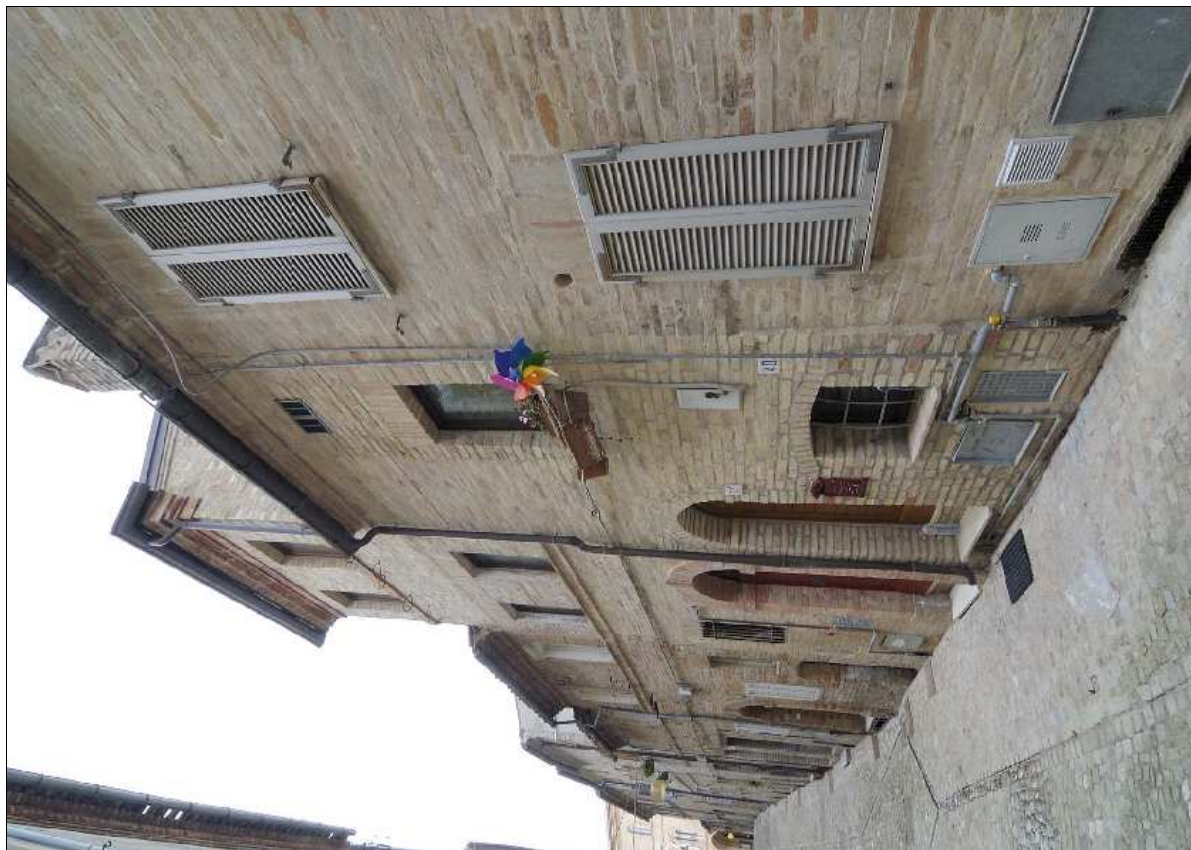


Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0085



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi



DSC\_0092\_2



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini

**EDIFICIO N.:** **53** Scheda N.:

**53**

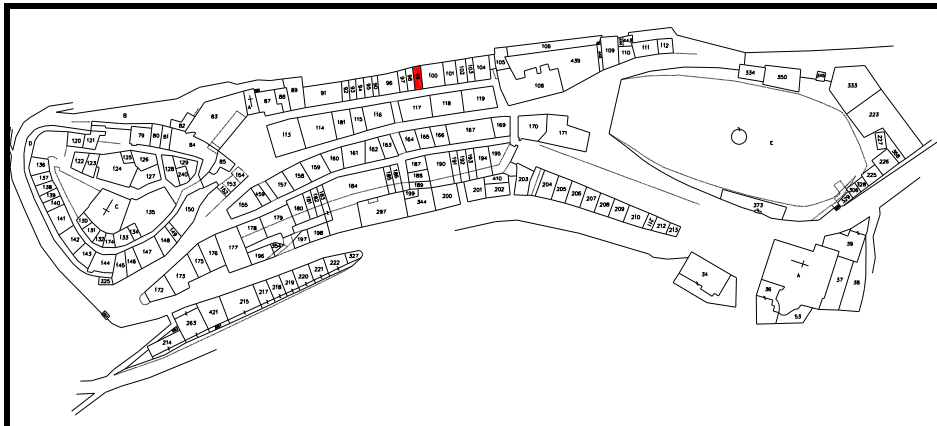
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 99  
 particelle:

Via  
 Via G. Garibaldi 42



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	99		A/3	1	3,5		65,07	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 42 p. S1-T1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>			buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

53	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
53	2	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;
53	3	Adeguamento degli infissi esterni nei materiali e colori a quelli tipici del comparto;
53	4	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto nord nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello terra rispetto Via Garibaldi;



DSC\_0794



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0086



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0093\_2



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini



**EDIFICIO N.:** **54** Scheda N.:

**54**

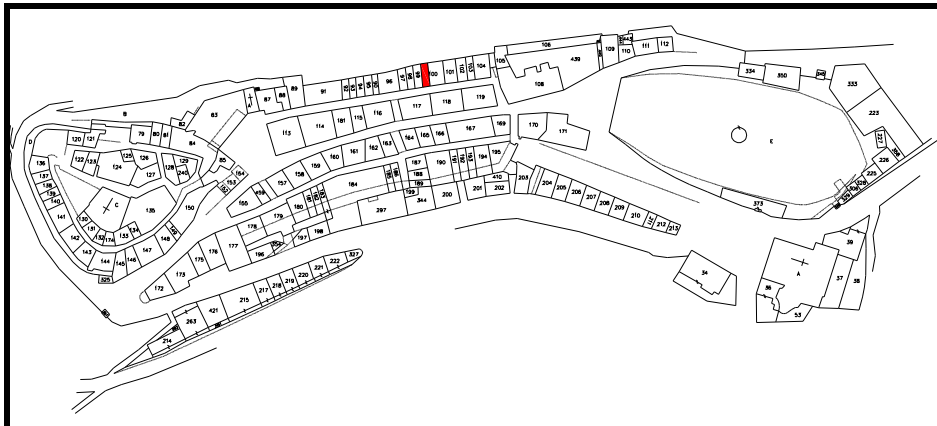
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **100**  
 particelle: **100a**

Via  
 Via G. Garibaldi 44



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	100	1	A/5	2	3		48,03	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 44 p. S1-PT-1
5	100	3	A/5	2	2		32,02	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 46 p. S1-T
5	100	4	A/5	2	3		48,03	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 46 p. 1
5	100	5	C/2	1	10		15,49	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 46/A p. T
5	100	6	A/3	3	7		177,14	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 48 p. T-1-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>			buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

54	1	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;
54	2	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto nord nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello terra rispetto Via Garibaldi;

DSC\_0114



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0087



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini



**EDIFICIO N.:** **55** Scheda N.: **55**

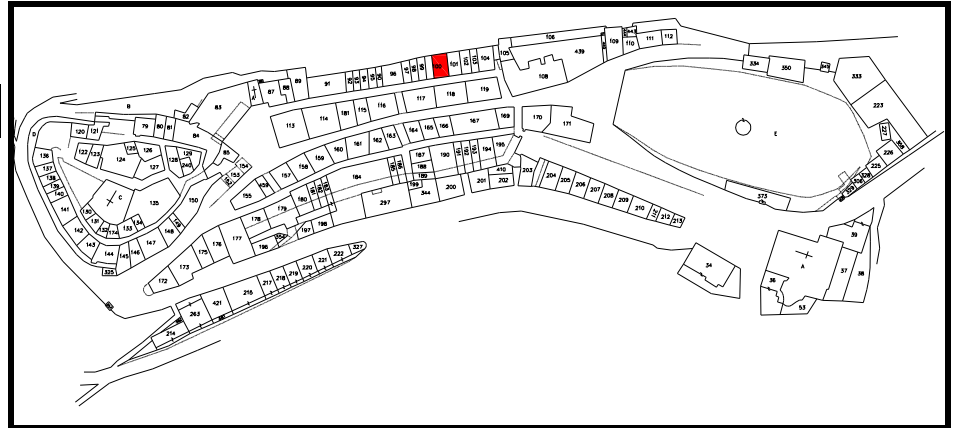
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **100**  
 particelle: **100b**

Via  
 Via G. Garibaldi



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	100	1	A/5	2	3		48,03	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 44 p. S1-PT-1
5	100	3	A/5	2	2		32,02	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 46 p. S1-T
5	100	4	A/5	2	3		48,03	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 46 p. 1
5	100	5	C/2	1	10		15,49	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 46/A p. T
5	100	6	A/3	3	7		177,14	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 48 p. T-1-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

55	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
55	2	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;
55	3	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto nord nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello terra rispetto Via Garibaldi;

DSC\_0112



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0088



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi



DSC\_0069



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini

**EDIFICIO N.:** **56** Scheda N.: **56**

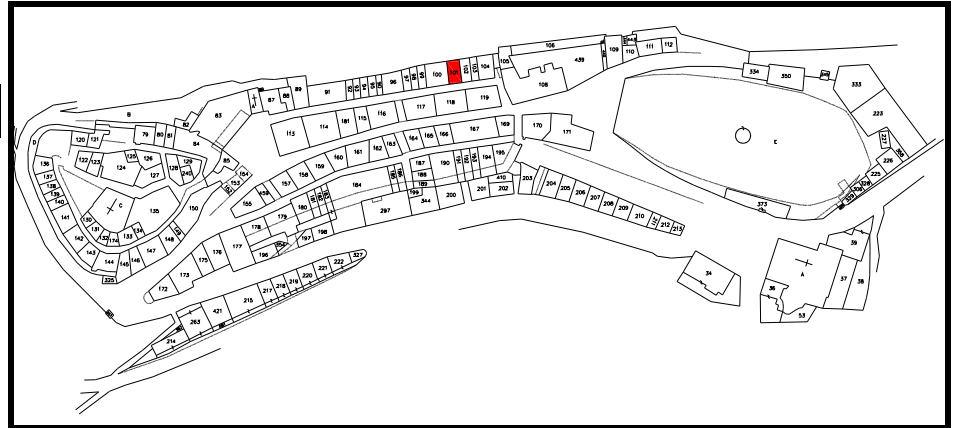
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **100**  
 particelle: **100-101**

Via  
 Via G. Garibaldi 46/a



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	100	1	A/5	2	3		48,03	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 44 p. S1-PT-1
5	100	3	A/5	2	2		32,02	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 46 p. S1-T
5	100	4	A/5	2	3		48,03	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 46 p. 1
5	100	5	C/2	1	10		15,49	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 46/A p. T
5	100	6	A/3	3	7		177,14	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 48 p. T-1-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 70%;"></td> <td style="text-align: right;">buono: <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

56	1	Adeguamento degli infissi esterni nei materiali e colori a quelli tipici del comparto;
56	2	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;
56	3	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto nord nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello terra rispetto Via Garibaldi;



DSC\_0111



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0089



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0070



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini



**EDIFICIO N.:** **57** Scheda N.: **57**

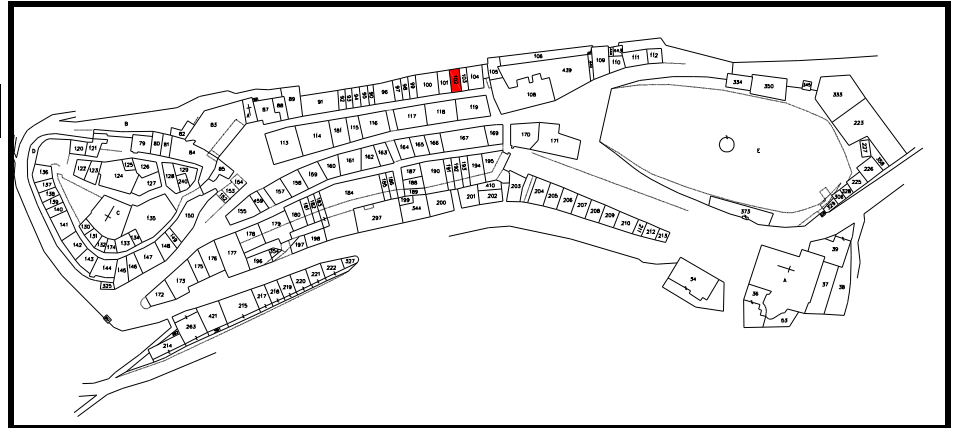
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **102**  
 particelle:

Via  
 Via G. Garibaldi 15



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	102	1	C/2	U	61		94,51	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 15 p. S1-PT
5	102	2	A/5	2	4		64,04	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 50 p. T-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

57	1	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;
57	2	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto nord nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello terra rispetto Via Garibaldi;

DSC\_0110



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0091



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0073\_2

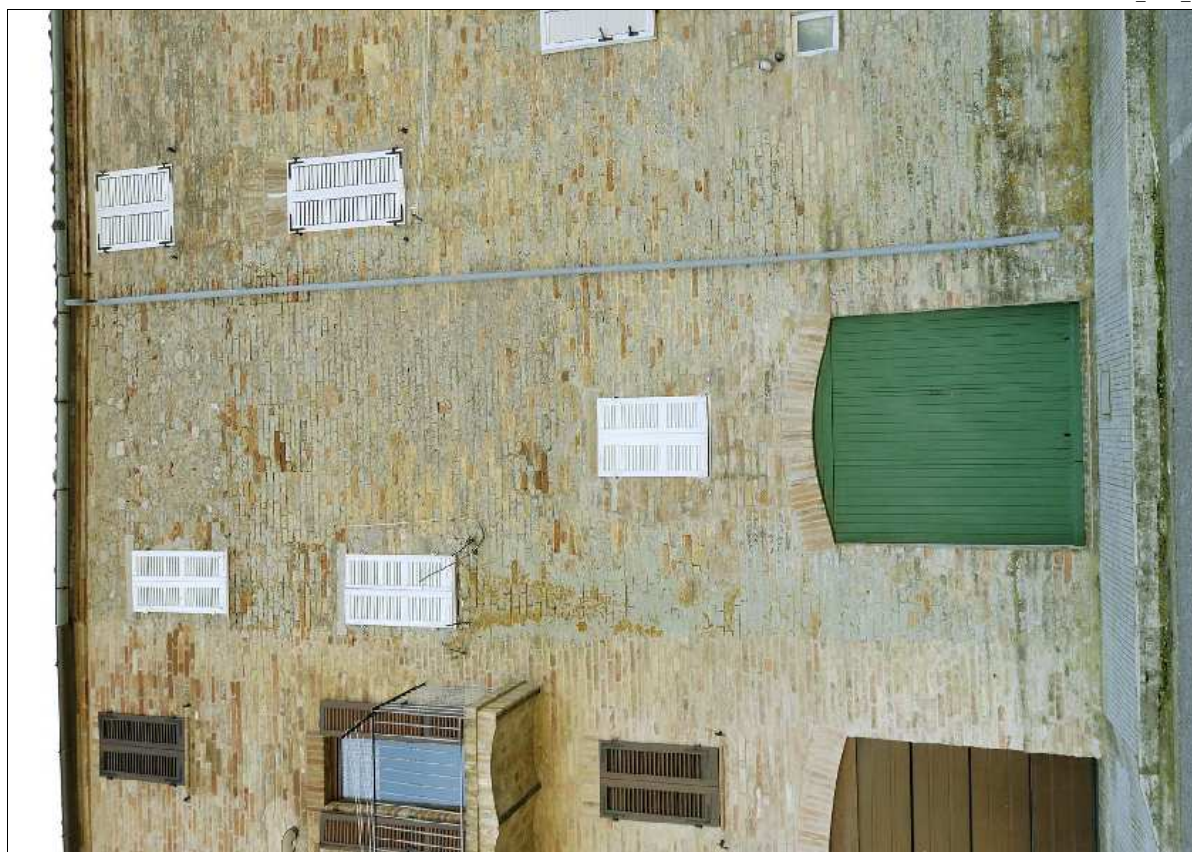


Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini



**EDIFICIO N.:** **58** Scheda N.: **58**

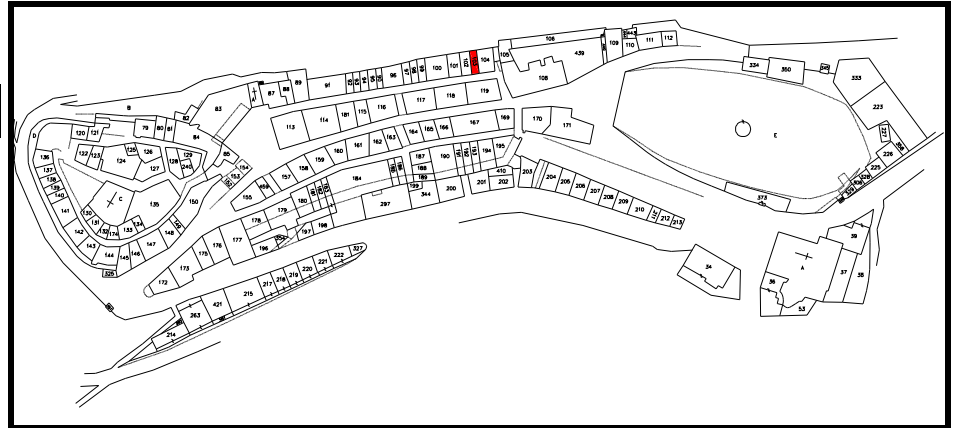
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **103**  
 particelle:

Via  
 Via G. Garibaldi 52



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	103		A/5	2	4,5		72,05	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 52 p. S1-PT-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**

DSC\_0109



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0092



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi



DSC\_0072\_2



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini

**EDIFICIO N.:** **59** Scheda N.: **59**

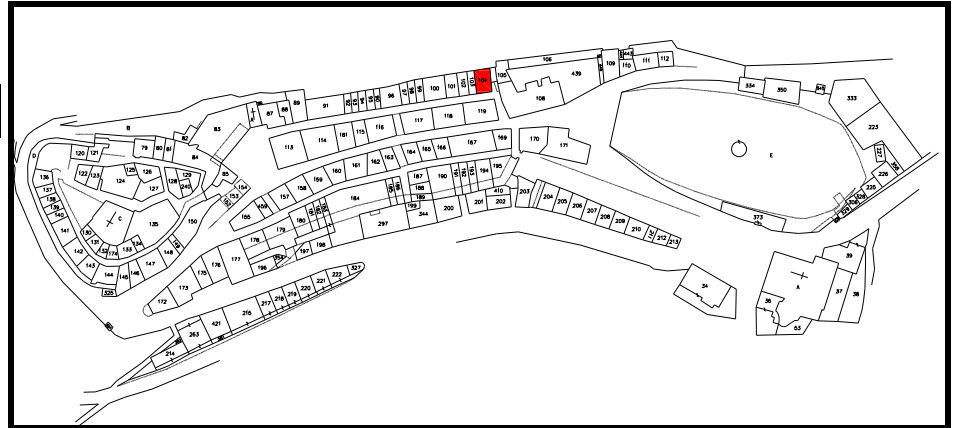
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **104**  
 particelle:

Via  
 Via G. Garibaldi 54



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	104	1	A/5	2	2		32,02	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 54 p. S1-PT
5	104	2	A/4	U	6		139,44	(P.S1-PT-1) n. 56 VIA GIUSEPPE GARIBALDI n.

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

59	1	Mantenimento a vista nell'apparato murario di tracce di preesistenze quali merlature, archi contrastanti, variazione di aperture esterne, colombari ecc. sul prospetto nord;
59	2	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;
59	3	Possibilità di ricomposizione dell'intero prospetto nord;
59	4	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto nord nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello terra rispetto Via Garibaldi;



DSC\_0103



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0093



Foto N.: 2 Lato sud su Via G. Garibaldi



DSC\_0074\_2



Foto N.: 3 Lato nord su Via Polini

DSC\_0095



Foto N.: 4 Lato est su Via G. Garibaldi

**EDIFICIO N.:** **60** Scheda N.: **60**

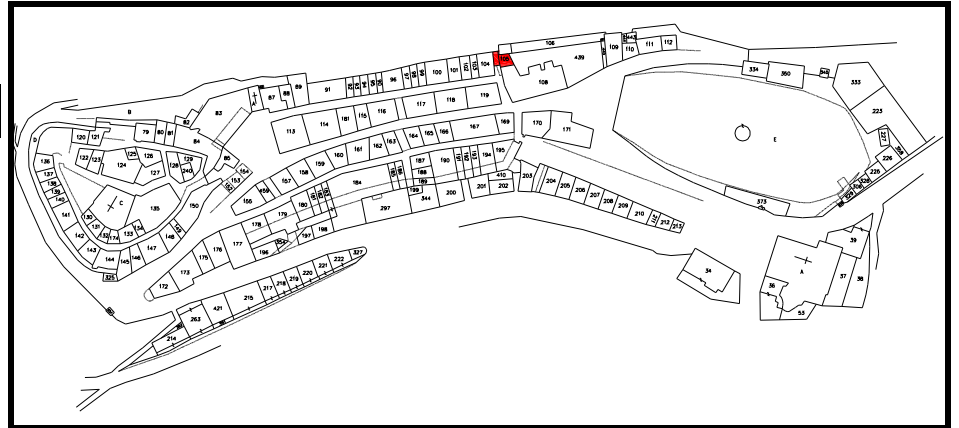
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **105**  
 particelle:

Via  
 Via G. Garibaldi 60



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	105	1	A/5	1	2,5		33,57	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 60 p. T
5	105	2	A/5	1	3,5		47	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 62 p. SU-P1
5	105	3	A/5	1	2,5		33,57	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 60 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambiemtale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

60	1	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord ed est;
60	2	Possibilità di ridisegno delle aperture sul prospetto est;
60	3	Adeguamento degli infissi esterni nei materiali e colori a quelli tipici del comparto "C";
60	4	Mantenimento a vista nell'apparato murario di tracce di preesistenze quali merlature, archi contrastanti, variazione di aperture esterne, colombari ecc. sul prospetto est, nord ed ovest;

DSC\_0094



Foto N.: 1 Lato sud su Via G. Garibaldi

DSC\_0075\_2



Foto N.: 2 Lato nord su Via Polini



DSC\_1246



Foto N.: 3 Lato est su corte



**EDIFICIO N.:** 61

Scheda N.:

61

**Comparto: C**      **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

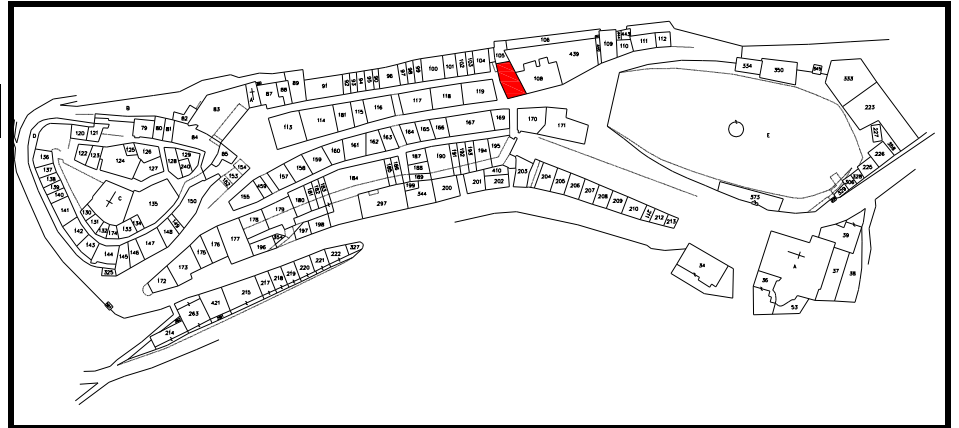
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 108

particelle: 108b

Via

Via G. Garibaldi      66



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	108	1	A/5	2	3,5		56,04	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. PT-S1-64
5	108	9	A/10	1	5		710,13	VIA ROMA p. 1
5	108	11	C/1	1	31		478,7	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 63 p. T
5	108	12	A/2	2	5		175,6	VIA ROMA n. 8 p. T-2-3
5	108	14	C/2	1	12	19	18,59	VIA ROMA p. S1
5	108	15	C/1	2	102	124	1833,22	VIA ROMA p. S1
5	108	16	C/1	2	84	106	1509,71	VIA ROMA n. 4 p. T
5	108	17	A/2	2	5,5	139	193,15	VIA ROMA n. 6 p. 1
5	108	18	A/2	2	5,5	157	193,15	VIA ROMA n. 6 p. 2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

- medioevale sec. XIII°
- sec. XIV° fino 1850
- dopo 1850

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

- cattive
- mediocri
- buone
- edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

- edificio pubblico
- abitazione
- garage/magazzino
- attività produttiva
- negozio
- banca

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

- 1 piano       3 piani
  - 2 piani       4 piani
- piani interrati/seminterrati:

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

- edificio di valore monumetale
- edificio di valore monumentale minore
- edificio con valore ambientale comparto B
- edificio con valore ambientale comparto C
- edificio con valore ambientale comparto D
- edificio privo di valori non in contrasto
- edificio parzialmente contrastante con a.s.
- edificio contrastante con l'ambiente storico

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

- occupata residente      N. occupanti:
- occupata temporaneamente
- non occupata
- non occupata in cattive condizioni
- non residenziale
- edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

- mattone a faccia vista
- mattone e intonaco
- intonaco
- mattoncino e altro

**9 - AGGETTI ESTERNI**

- box-esterno       terrazzo
- balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

61	1	Adeguamento aperture esterne con architravatura in calcestruzzo lato ovest a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
----	---	--

DSC\_0393



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0392



Foto N.: 2 Lato ovest



DSC\_0100



Foto N.: 3 Lato ovest

DSC\_0102



Foto N.: 4 Lato ovest



DSC\_0101



Foto N.: 5 Lato ovest

DSC\_0830



Foto N.: 6 Lato est

**EDIFICIO N.:** **62** Scheda N.: **62**

**Comparto: A**      **Categoria: A.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

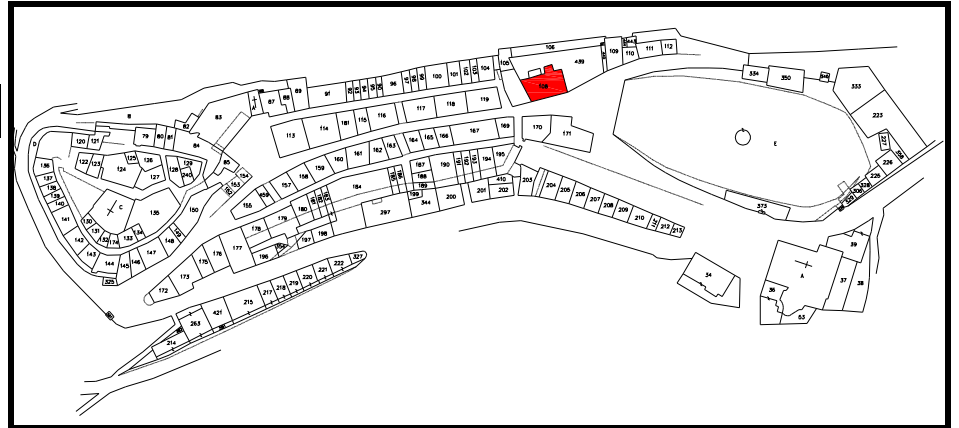
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via \_\_\_\_\_

Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	108	1	A/5	2	3,5		56,04	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. PT-S1-64
5	108	9	A/10	1	5		710,13	VIA ROMA p. 1
5	108	11	C/1	1	31		478,7	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 63 p. T
5	108	12	A/2	2	5		175,6	VIA ROMA n. 8 p. T-2-3
5	108	14	C/2	1	12	19	18,59	VIA ROMA p. S1
5	108	15	C/1	2	102	124	1833,22	VIA ROMA p. S1
5	108	16	C/1	2	84	106	1509,71	VIA ROMA n. 4 p. T
5	108	17	A/2	2	5,5	139	193,15	VIA ROMA n. 6 p. 1
5	108	18	A/2	2	5,5	157	193,15	VIA ROMA n. 6 p. 2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

farmacia al piano terra

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

62	1	Eliminazione di superfici ad intonaco su prospetto nord se agevolmente asportabili o, in alternativa, tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione"; la non agevole asportazione dovrà essere relazionata dall'Ufficio Tecnico Comunale previo adeguato sopralluogo;
----	---	--

DSC\_0843



Foto N.: 1 Lato sud prospetto principale su Via Roma

DSC\_0827



Foto N.: 2 Lato Nord

DSC\_0837



Foto N.: 3 Lato est su area verde



**EDIFICIO N.:** 63

Scheda N.: 63

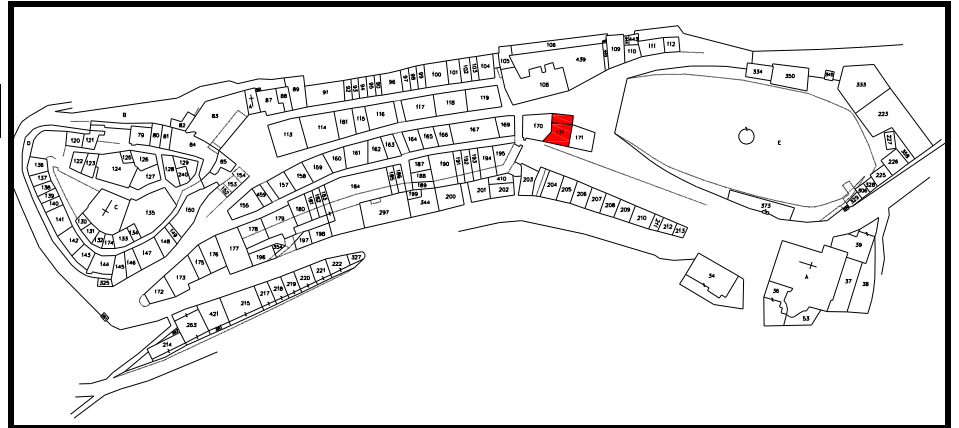
**Comparto: C**      **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 171  
 particelle: 171-191b

Via  
 Piazza G. Leopardi      1



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	171	1	C/6	2	24		53,3	VIA GIACOMO LEOPARDI n. 1 p. T
5	171	2	A/2	1	8		239,64	VIA MARCONI n. 2 p. S1-PT-1

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°</p> <p><input type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto D</p> <p><input type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.</p> <p><input type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input type="checkbox"/> cattive</p> <p><input type="checkbox"/> mediocri</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> buone</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input type="checkbox"/> occupata residente      N. occupanti: <input type="text"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> occupata temporaneamente</p> <p><input type="checkbox"/> non occupata</p> <p><input type="checkbox"/> non occupata in cattive condizioni</p> <p><input type="checkbox"/> non residenziale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input type="checkbox"/> mattone a faccia vista</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mattone e intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>
<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio pubblico</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</p> <p><input type="checkbox"/> garage/magazzino</p> <p><input type="checkbox"/> attività produttiva</p> <p><input type="checkbox"/> negozio</p> <p><input type="checkbox"/> banca</p>	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <p><input type="checkbox"/> 1 piano      <input type="checkbox"/> 3 piani</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 2 piani      <input type="checkbox"/> 4 piani</p> <p>piani interrati/seminterrati: <input type="text"/></p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno      <input checked="" type="checkbox"/> terrazzo</p> <p><input type="checkbox"/> balcone      <input type="checkbox"/> pensilina</p>

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

63	1	Eliminazione di superfici ad intonaco su prospetto nord ed est se agevolmente asportabili o, in alternativa, tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione"; la non agevole asportazione dovrà essere relazionata dall'Ufficio Tecnico Comunale previo adeguato sopralluogo;
63	2	Adeguamento parapetto balcone/terrazzo a quelli di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0836



Foto N.: 1 Lato est su Piazza G. Leopardi

DSC\_0833

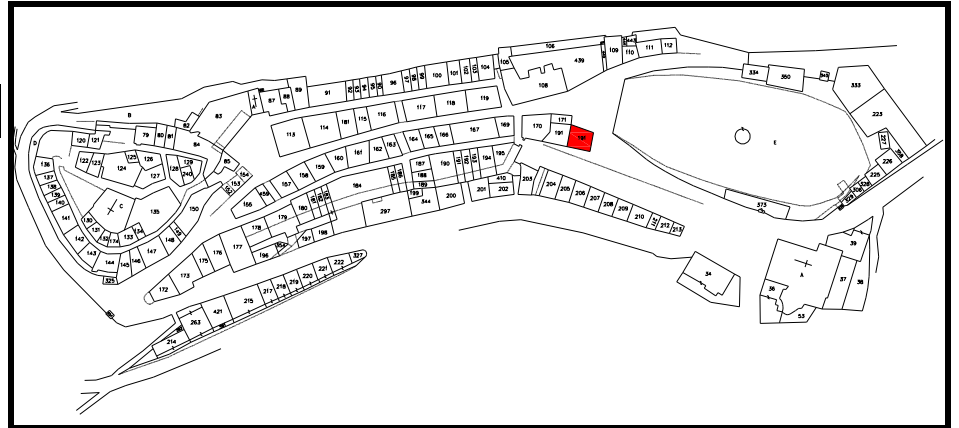


Foto N.: 2 Lato nord su Via Roma



**EDIFICIO N.:** 64

Scheda N.:  
64



**Comparto: C**      **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1900

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 191  
particelle: 191a

Via  
Piazza G. Leopardi

**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	191	5	D/5				818,07	PIAZZA LEOPARDI n. 2 p. T-1

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°</p> <p><input type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumetale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio con valore ambieamtale comparto D</p> <p><input type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.</p> <p><input type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input type="checkbox"/> cattive</p> <p><input type="checkbox"/> mediocri</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> buone</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input type="checkbox"/> occupata residente      N. occupanti: <input type="text"/></p> <p><input type="checkbox"/> occupata temporaneamente</p> <p><input type="checkbox"/> non occupata</p> <p><input type="checkbox"/> non occupata in cattive condizioni</p> <p><input checked="" type="radio"/> non residenziale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input type="checkbox"/> mattone a faccia vista</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mattone e intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>
<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input type="radio"/> edificio pubblico</p> <p><input type="radio"/> abitazione</p> <p><input type="radio"/> garage/magazzino</p> <p><input type="radio"/> attività produttiva</p> <p><input type="radio"/> negozio</p> <p><input checked="" type="radio"/> banca</p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno      <input type="checkbox"/> terrazzo</p> <p><input type="checkbox"/> balcone      <input type="checkbox"/> pensilina</p>	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <p><input type="checkbox"/> 1 piano      <input type="checkbox"/> 3 piani</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 2 piani      <input type="checkbox"/> 4 piani</p> <p>piani interrati/seminterrati: <input type="text"/></p>

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> banca																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

64	1	Mantenimento delle superfici ad intonaco su prospetto nord e tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
64	2	Adeguamento degli infissi esterni nei materiali e colori a quelli tipici del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
64	3	Adeguamento di comignoli a quelli del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0401



Foto N.: 1 Lato nord su Piazza G. Leopardi

DSC\_0729



Foto N.: 2 Lato est



DSC\_0637



Foto N.: 3 Lato sud

**EDIFICIO N.:** **65** Scheda N.: **65**

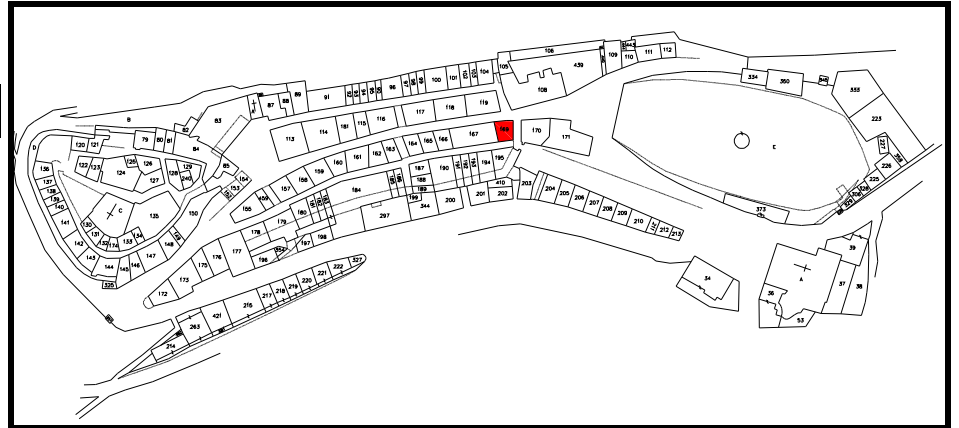
**Comparto: A** **Categoria: A.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **169**  
 particelle: **169a**

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	169	5	A/2	2	8		280,95	VIA CESARE BATTISTI n.3 p. 1
5	169	3	A/2	1	8,5		298,51	VIA ROMA n. 47 p. S1-T-1-2
5	169	1	C/2	U	40		61,97	VIA ROMA n. 45 p. T
5	169	1	C/1	1	40		617,68	VIA ROMA n. 45 p. T
5	169	5	A/2	2	8		280,95	VIA ROMA n.3.p 1
5	169	6	A/2	1	8,5		254,61	VIA ROMA p. S1-2-3

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**



DSC\_0376



Foto N.: 1 Lato nord prospetto principale su Via Roma

DSC\_0380



Foto N.: 2 Lato nord prospetto principale su Via Roma



DSC\_0819



Foto N.: 3 Lato est

DSC\_0205

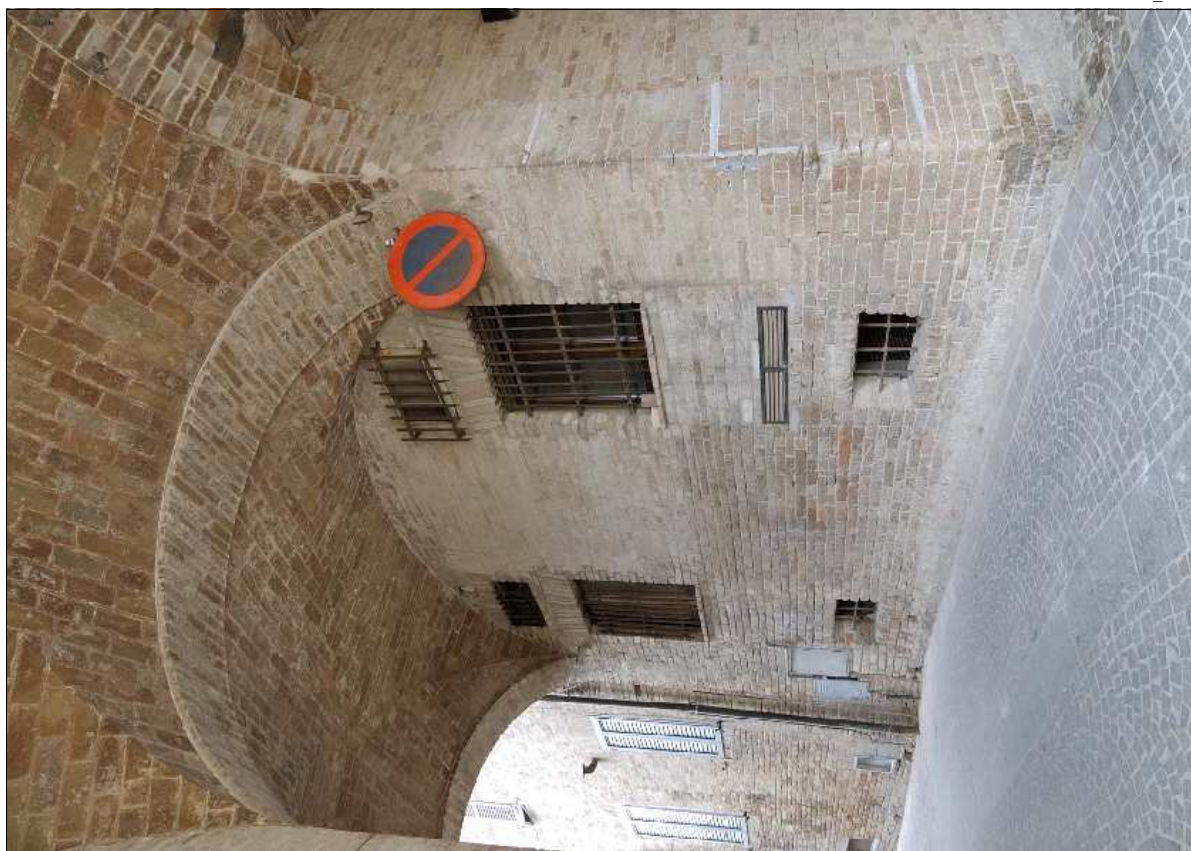
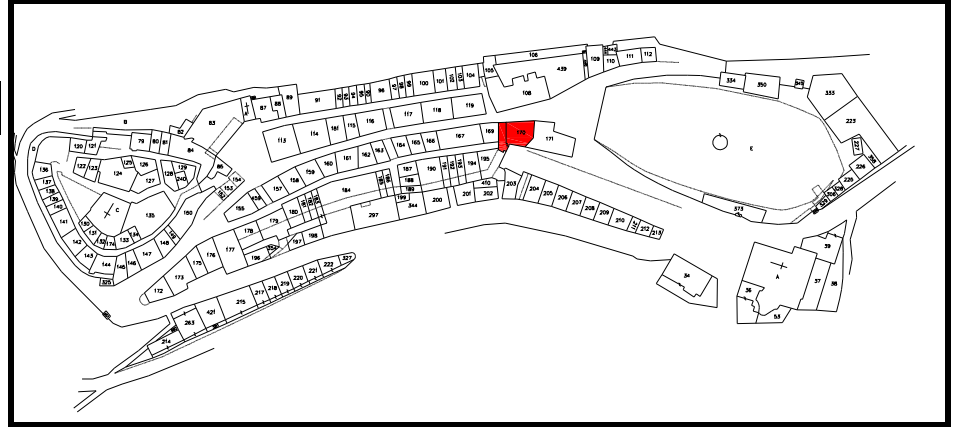


Foto N.: 4 Lato sud

**EDIFICIO N.:** 66

Scheda N.:  
66



**Comparto: A**      **Categoria: A.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 169  
particelle: 169b

Via  
Via G. Garibaldi      19

**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	169	5	A/2	2	8		280,95	VIA CESARE BATTISTI n.3 p. 1
5	169	3	A/2	1	8,5		298,51	VIA ROMA n. 47 p. S1-T-1-2
5	169	1	C/2	U	40		61,97	VIA ROMA n. 45 p. T
5	169	1	C/1	1	40		617,68	VIA ROMA n. 45 p. T
5	169	5	A/2	2	8		280,95	VIA ROMA n.3.p 1
5	169	6	A/2	1	8,5		254,61	VIA ROMA p. S1-2-3

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

66	1	Eliminazione di superfici ad intonaco su prospetto sud se agevolmente asportabili o, in alternativa, tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione"; la non agevole asportazione dovrà essere relazionata dall'Ufficio Tecnico Comunale previo adeguato sopralluogo;
66	2	Adeguamento parapetto balcone/terrazzo a quelli di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0831



Foto N.: 1 Lato nord prospetto principale su Via Roma

DSC\_0834



Foto N.: 2 Lato nord prospetto principale su Via Roma



DSC\_0820



Foto N.: 3 Lato sud

DSC\_0818



Foto N.: 4 Lato ovest



**EDIFICIO N.:** **67** Scheda N.: **67**

**Comparto: A**      **Categoria: A.2**

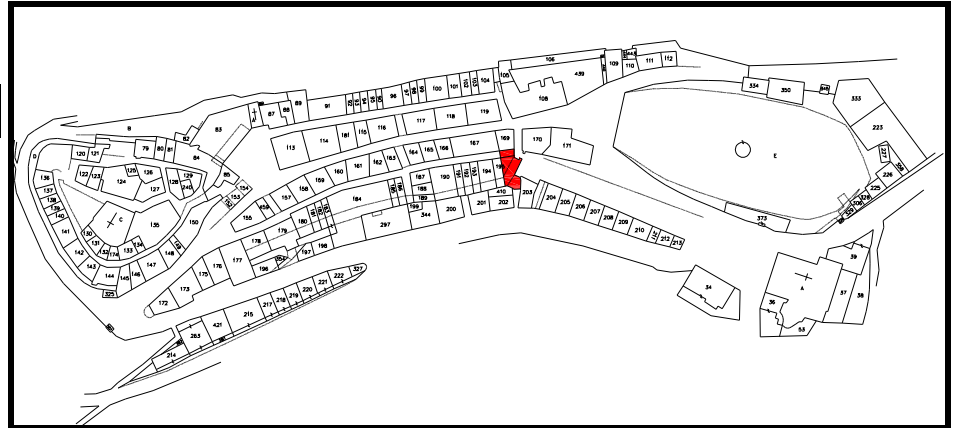
EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	195	6	A/2	2	8		280,95	VIA CESARE BATTISTI n. 3 p. 1
5	195	5	A/2	1	8,5		254,61	VIA ROMA p. S1-2-3
5	195	2	A/5	2	4		64,04	VIA CESARE BATTISTI n. 47 p. S1-T
5	195	3	A/5	2	3		48,03	VIA CESARE BATTISTI n. 47 p. S1-T
5	195	4	A/3	2	3		65,07	VIA CESARE BATTISTI n. 3 p. S1-T
5	195	7	A/5	2	2		32,02	VIA CESARE BATTISTI n. 49 p. S1-T
5	195	8	C/2	1	11		17,04	VIA CESARE BATTISTI n. 51 p. 1
5	195	9	C/2	1	22		34,09	VIA CESARE BATTISTI n. 51A p. T
5	195	10	A/3	2	5		108,46	VIA CESARE BATTISTI n. 3 p. 1-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

67	1	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto est;
----	---	--

DSC\_0824



Foto N.: 1 Lato est su Via G. Marconi

DSC\_0823



Foto N.: 2 Lato nord su Via G. Marconi



DSC\_1124

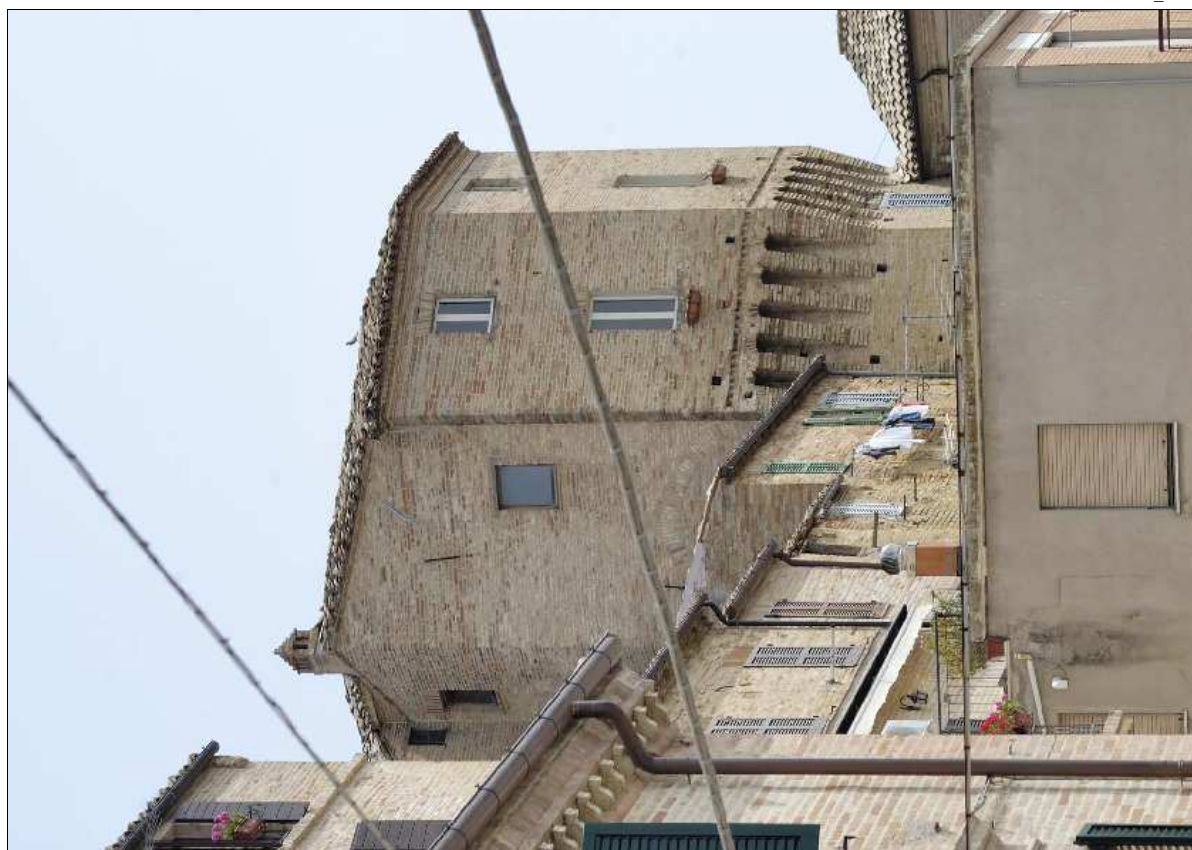


Foto N.: 3 Lato ovest

DSC\_0932



Foto N.: 4 Lato ovest



DSC\_0201



Foto N.: 5 Lato nord su passaggio coperto di Via C. Battisti

DSC\_0204

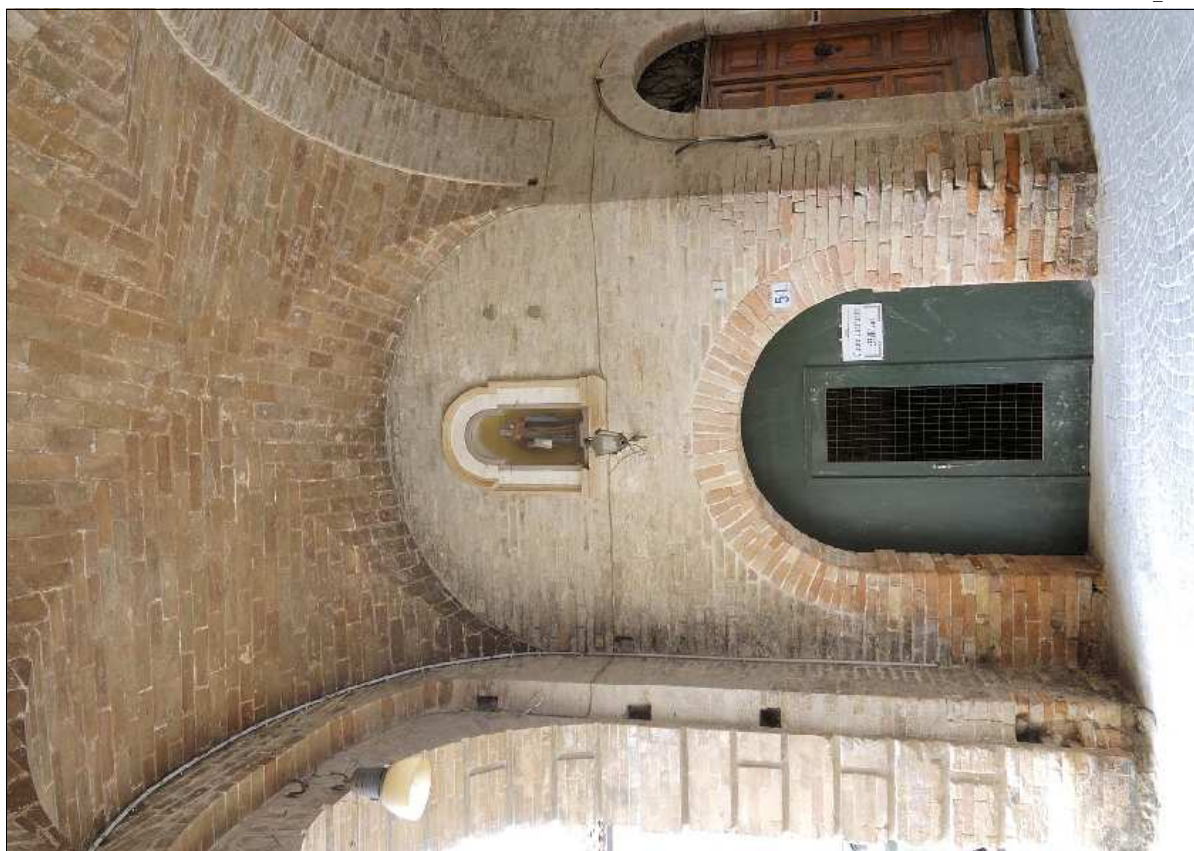


Foto N.: 6 Lato nord accesso antichi camminamenti militari

**EDIFICIO N.:** 68

Scheda N.: 68

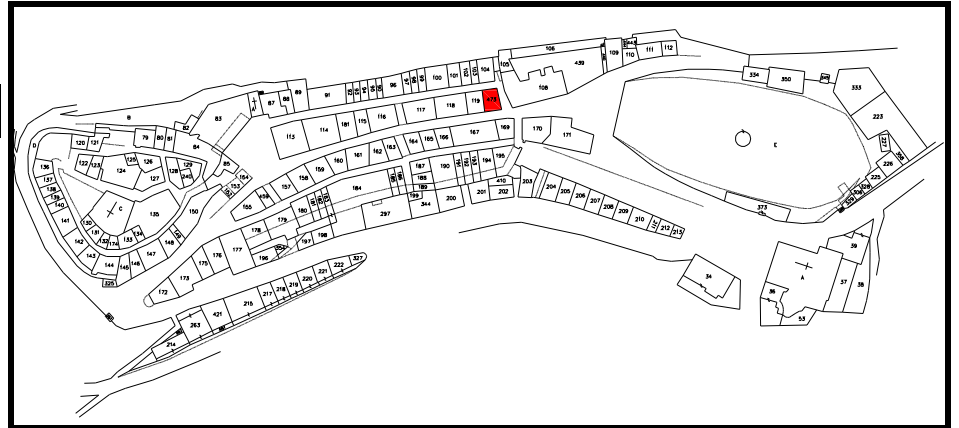
**Comparto: C**      **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 473  
 particelle:

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	473	1	A/3	5	8		276,82	VIA GIUSEPPE GARIBALDI p. T-S1-1-2
5	473	2	C/6	2	11		24,43	VIA GIUSEPPE GARIBALDI p. S1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 70%;"></td> <td style="text-align: right;">buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

68	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto nord, est e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
68	2	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud

DSC\_0602



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0389



Foto N.: 2 Lato sud su Via Roma



DSC\_0600



Foto N.: 3 Lato nord su Via Garibaldi

DSC\_0601



Foto N.: 4 Lato nord su Via Garibaldi



DSC\_0099



Foto N.: 5 Lato est

DSC\_0391



Foto N.: 6 Lato est

**EDIFICIO N.:** **69** Scheda N.:

**69**

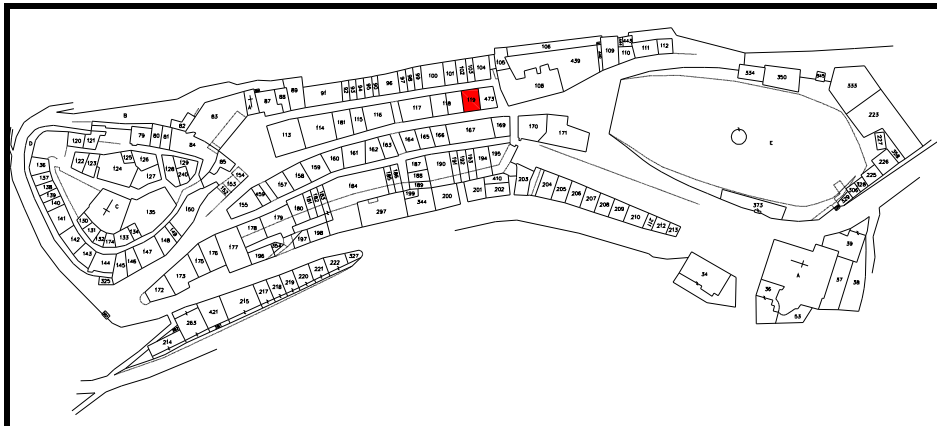
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 119  
particelle:

Via  
Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	119	4	C/2	U	61		94,51	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n.15 S1-PT
5	119	1	A/3	2	4		86,76	VIA ROMA n. 48/A p. S1-PT-1
5	119	2	C/1	U	7		108,09	VIA ROMA n. 50B p. T
5	119	3	A/5	2	4		64,04	VIA ROMA n. 50 p. PT-1-2
5	119	5	C/1	U	7		108,09	VIA ROMA n. 50A p. T
5	119	6	A/5	2	3		48,03	VIA ROMA n. 50 p. PT-1-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

69	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord e sud con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
69	2	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
69	3	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;



DSC\_0603



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0388



Foto N.: 2 Lato sud su Via Roma



DSC\_0598



Foto N.: 3 Lato nord su Via Garibaldi

DSC\_0105



Foto N.: 4 Lato nord su Via Garibaldi

**EDIFICIO N.:** 70 Scheda N.: 70

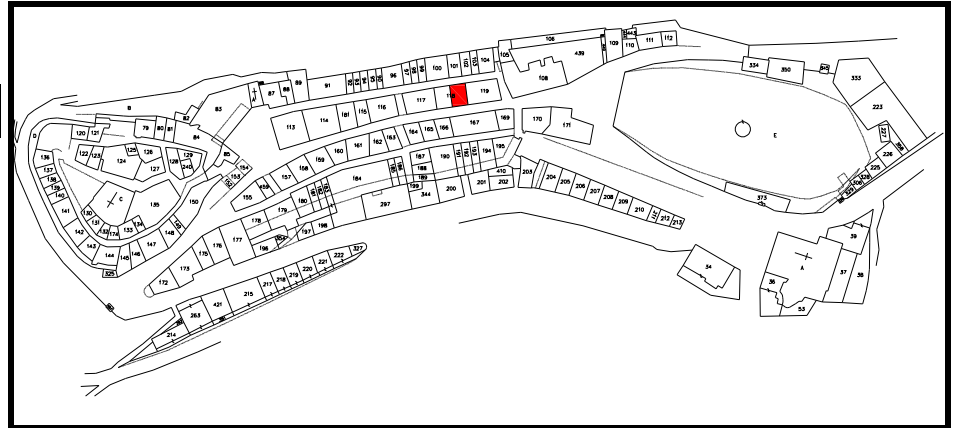
**Comparto: C**      **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 118  
 particelle: 118b

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	118	1	A/3	2	6,5		140,99	VIA ROMA
5	118	2	A/3	2	6,5		140,99	VIA ROMA
5	118	3	C/2	U	44		68,17	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 13 p. T
5	118	4	C/1	U	26		401,49	VIA ROMA n. 48/A p. T
5	118	5	A/3	2	4		86,76	VIA ROMA n. 48/A p. S1-PT-1
5	118	6	C/1	1	27		416,94	VIA ROMA

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input checked="" type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

70	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord e sud con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
70	2	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
70	3	Eliminazione di avvolgibile in PVC del prospetto sud;
70	4	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud

DSC\_0605



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0387



Foto N.: 2 Lato sud su Via Roma



DSC\_0597



Foto N.: 3 Lato nord su Via Garibaldi

DSC\_0106



Foto N.: 4 Lato nord su Via Garibaldi



**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

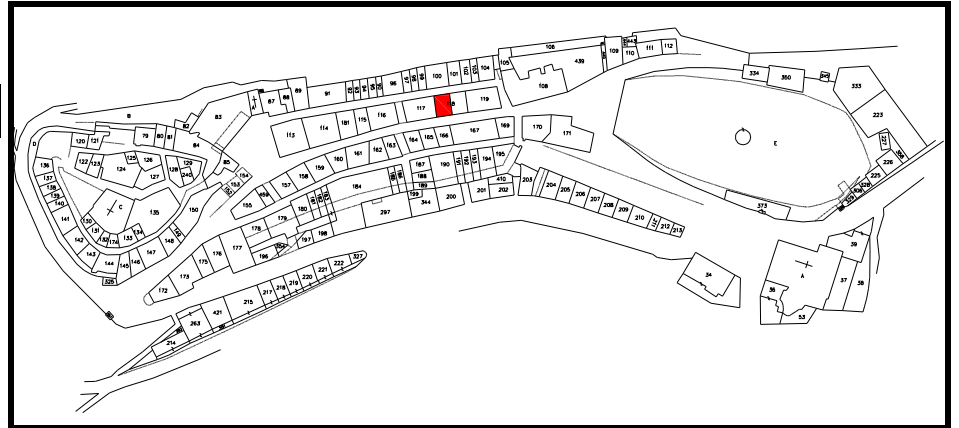
**Comparto: C** **Categoria: C.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via G. Garibaldi 13



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	118	1	A/3	2	6,5		140,99	VIA ROMA
5	118	2	A/3	2	6,5		140,99	VIA ROMA
5	118	3	C/2	U	44		68,17	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 13 p. T
5	118	4	C/1	U	26		401,49	VIA ROMA n. 48/A p. T
5	118	5	A/3	2	4		86,76	VIA ROMA n. 48/A p. S1-PT-1
5	118	6	C/1	1	27		416,94	VIA ROMA

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

71	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord e sud con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
71	2	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
71	3	Adeguamento parapetto balcone/terrazzo a quelli di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0779



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0778



Foto N.: 2 Lato sud su Via Roma



DSC\_0596



Foto N.: 3 Lato nord su Via Garibaldi

DSC\_0107



Foto N.: 4 Lato nord su Via Garibaldi

**EDIFICIO N.:** 72 Scheda N.: 72

**Comparto: C**      **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

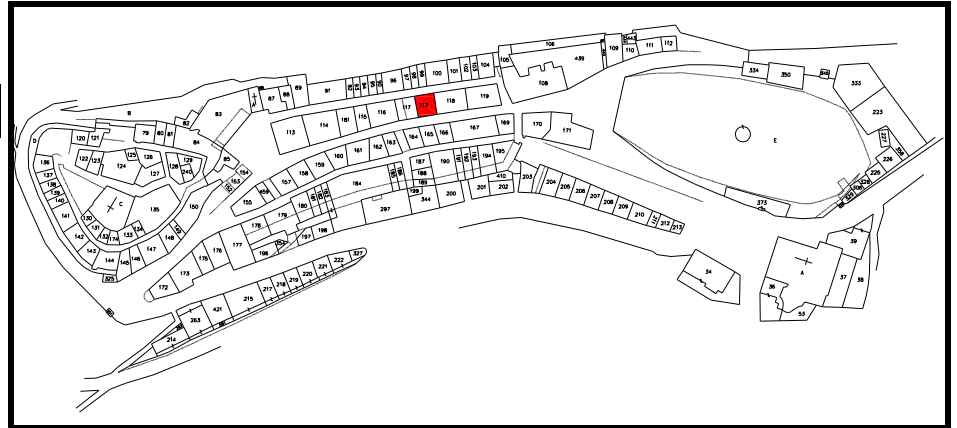
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 117

particelle: 117a

Via

Via G. Garibaldi      11



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	117	1	C/2	U	45		69,72	VIA ROMA n. 44/C p. T
5	117	2	A/3	2	10		216,91	(P.S1-PT-1) n. 44 VIA ROMA n. 44
5	117	3	C/6	2	49		108,82	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 11 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambiemtale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:  

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati: 1

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

72	1	Ripristino apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;
72	2	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud
72	3	Eliminazione di avvolgibile in PVC del prospetto sud;



DSC\_0780



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0781

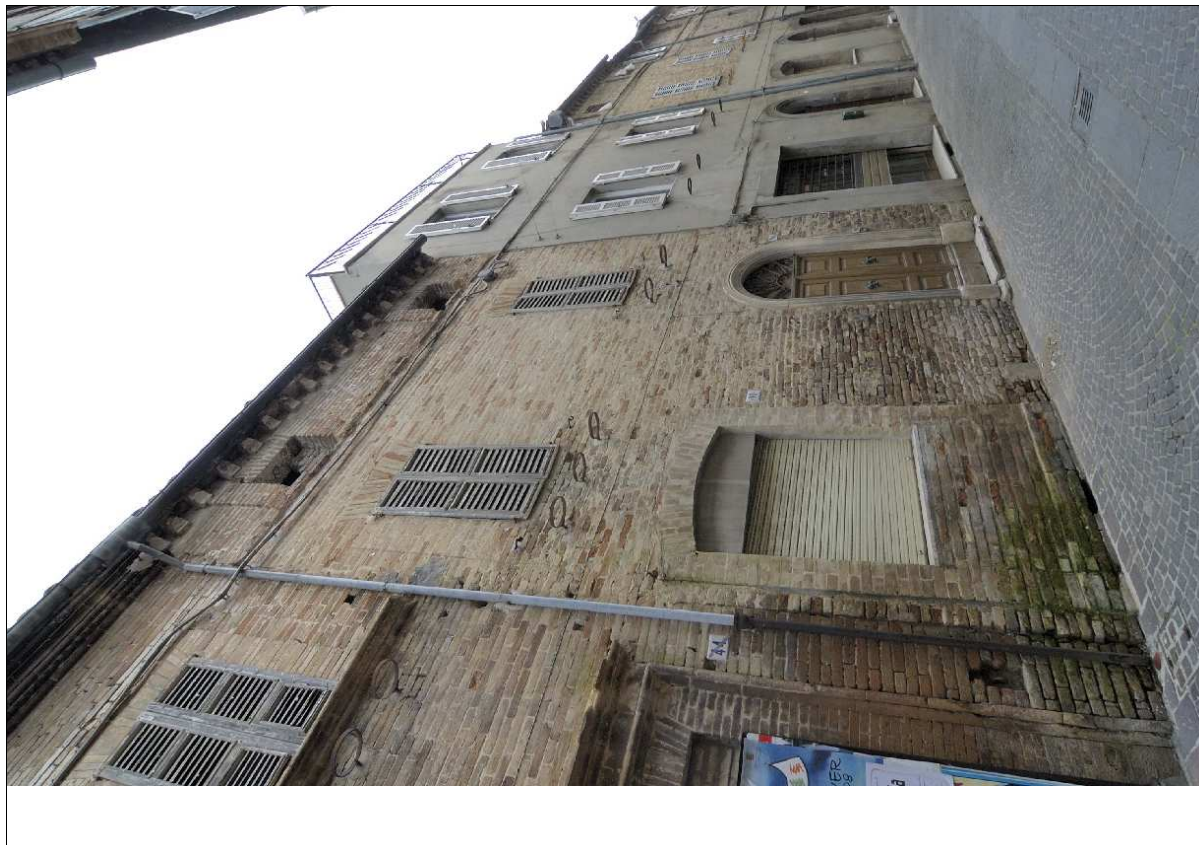


Foto N.: 2 Lato sud su Via Roma



DSC\_0595



Foto N.: 3 Lato nord su Via Garibaldi

DSC\_0113



Foto N.: 4 Lato nord su Via Garibaldi

**EDIFICIO N.:** **73** Scheda N.: **73**

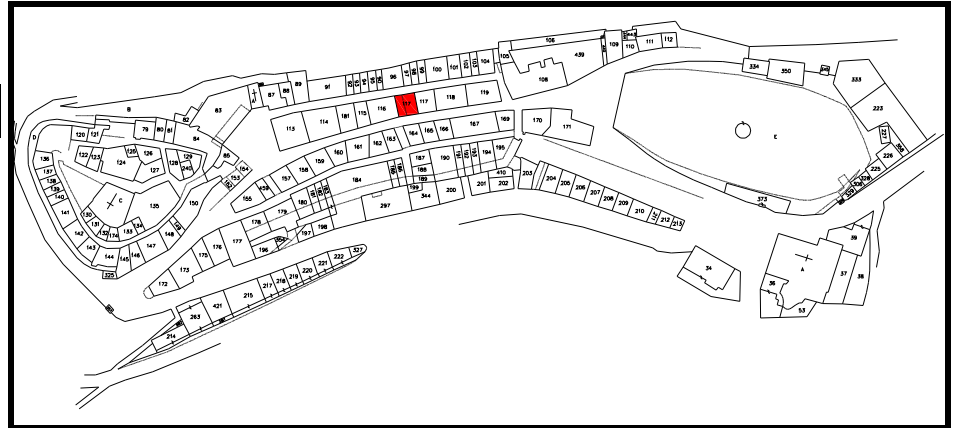
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **117**  
 particelle: **117b**

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	117	1	C/2	U	45		69,72	VIA ROMA n. 44/C p. T
5	117	2	A/3	2	10		216,91	(P.S1-PT-1) n. 44 VIA ROMA n. 44
5	117	3	C/6	2	49		108,82	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 11 p. T

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850</p> <p><input type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto D</p> <p><input type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.</p> <p><input type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input type="checkbox"/> cattive</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mediocri</p> <p><input type="checkbox"/> buone</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input type="radio"/> edificio pubblico</p> <p><input checked="" type="radio"/> abitazione</p> <p><input type="radio"/> garage/magazzino</p> <p><input type="radio"/> attività produttiva</p> <p><input type="radio"/> negozio</p> <p><input type="radio"/> banca</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input type="radio"/> occupata residente N. occupanti: <input type="text"/></p> <p><input type="radio"/> occupata temporaneamente</p> <p><input checked="" type="radio"/> non occupata</p> <p><input type="radio"/> non occupata in cattive condizioni</p> <p><input type="radio"/> non residenziale</p> <p><input type="radio"/> edificio demolito/crollato</p>
<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input type="checkbox"/> mattone a faccia vista</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mattone e intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <p><input type="checkbox"/> 1 piano</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 2 piani</p> <p><input type="checkbox"/> 3 piani</p> <p><input type="checkbox"/> 4 piani</p> <p>piani interrati/seminterrati: <input type="text" value="1"/></p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno</p> <p><input type="checkbox"/> balcone</p> <p><input type="checkbox"/> terrazzo</p> <p><input type="checkbox"/> pensilina</p>



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

73	1	Ripristino apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;
73	2	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud

DSC\_0782

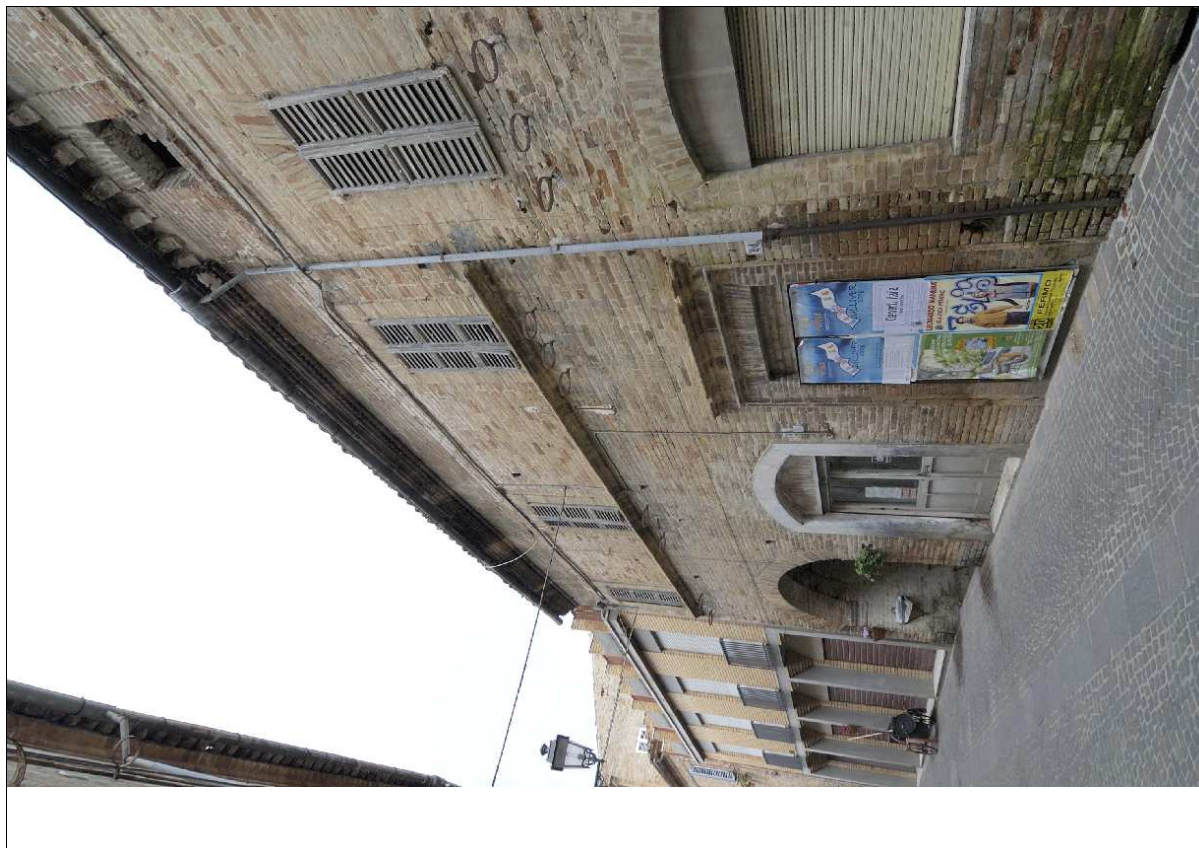


Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0784



Foto N.: 2 Lato sud su Via Roma



DSC\_0593



Foto N.: 3 Lato nord su Via Garibaldi

DSC\_0119

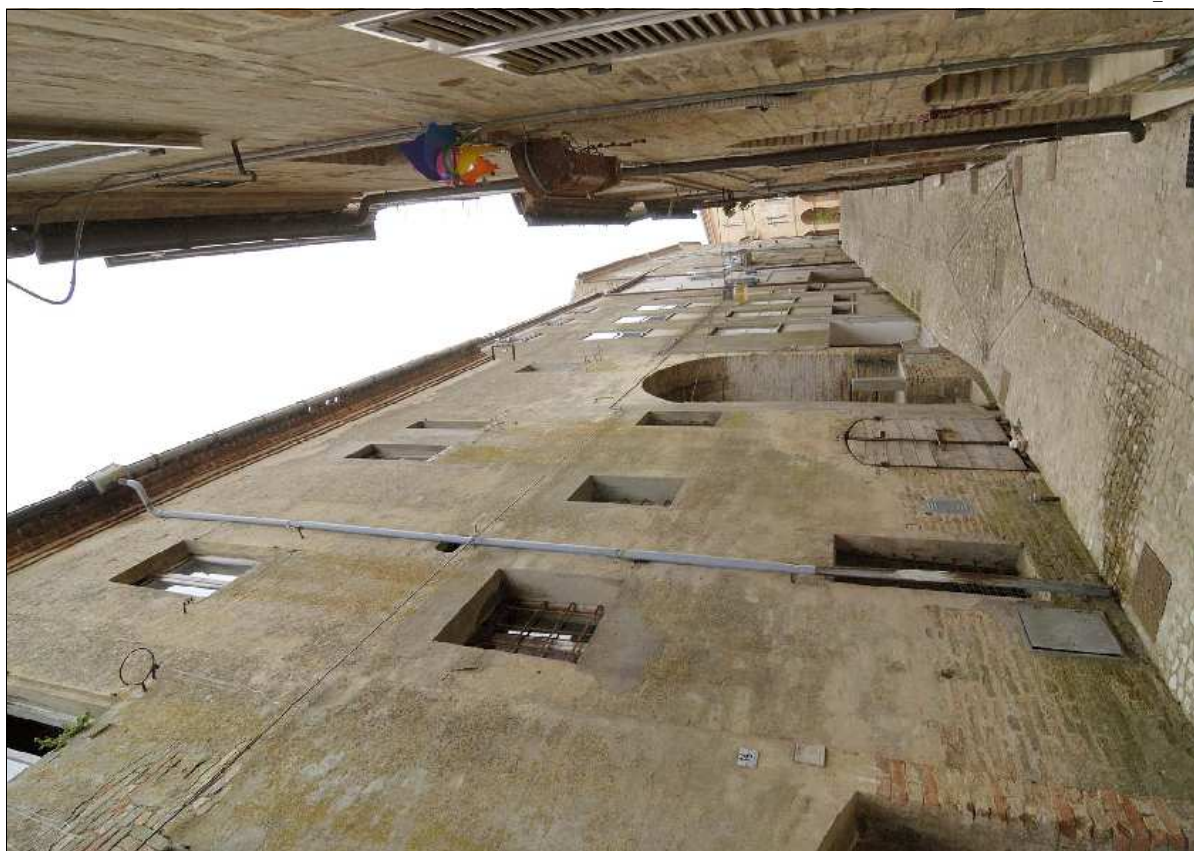


Foto N.: 4 Lato nord su Via Garibaldi



**EDIFICIO N.:** 74 Scheda N.: 74

**Comparto: C**      **Categoria: C.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

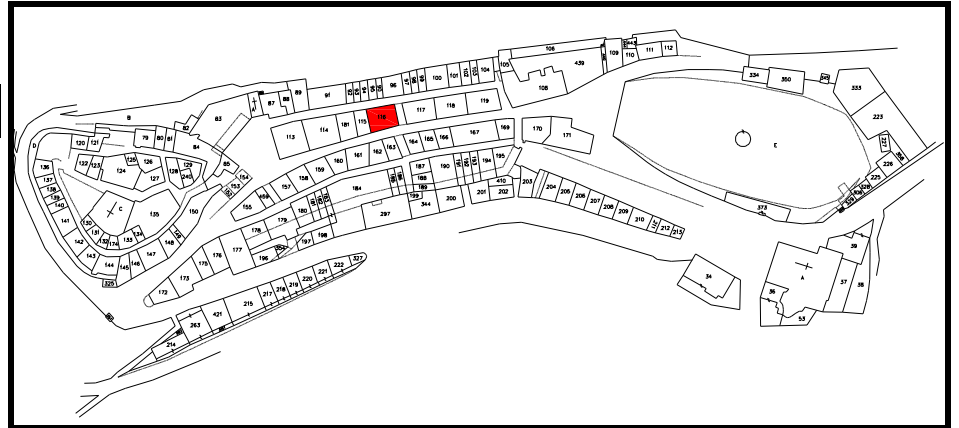
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 116

particelle:

Via

Via Roma



*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	116	1	A/2	2	5,5		193,15	VIA ROMA p. P1
5	116	2	A/2	2	3		105,36	VIA ROMA p. P2
5	116	3	C/1	U	49		756,66	VIA ROMA p. PT
5	116	4	C/6	2	80		177,66	VIA GIUSEPPE GARIBALDI p. PT

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:   

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:   1

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input checked="" type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">edificio di recente ricostruzione</div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

74	1	Possibilità di riproposizione del prospetto nord e sud con l'uso di materiali e tecniche costruttive conformi agli edifici del comparto, secondo le indicazioni contenute nelle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
74	2	L'edificio dovrà essere sottoposto ad intervento di adeguamento dei prospetti nei materiali e nelle tecniche costruttive tipici del comparto in modo che venga attenuato l'evidente contrasto con l'ambiente storico circostante.
74	3	Eliminazione di superfici ad intonaco su prospetto nord se agevolmente asportabili o, in alternativa, tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione"; la non agevole asportazione dovrà essere relazionata dall'Ufficio Tecnico Comunale previo adeguato sopralluogo;
74	4	Adeguamento parapetto balconi e terrazzo a quelli di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
74	5	Eliminazione di infissi ed avvolgibili metallici a maglia chiusa e in PVC

DSC\_0846



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0847



Foto N.: 2 Lato sud su Via Roma



DSC\_0592



Foto N.: 3 Lato nord su Via Garibaldi

DSC\_0123



Foto N.: 4 Lato nord su Via Garibaldi

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

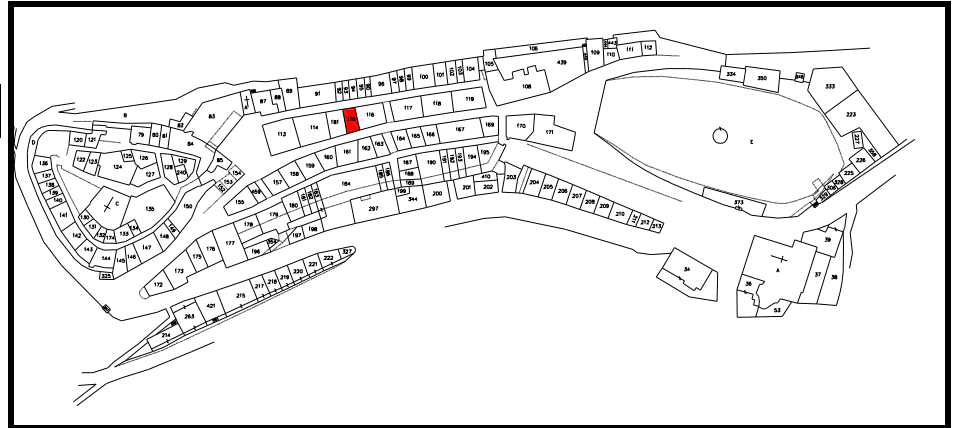
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via G. Garibaldi 5



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	115	1	A/3	1	5		92,96	VIA ROMA n. 36 p. P1-P2-P3
5	115	2	C/2	U	16		24,79	VIA ROMA n. 36A p. PT
5	115	3	C/6	1	35		65,07	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 5 p. PT

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

75	1	Eliminazione di superfici ad intonaco su prospetto nord se agevolmente asportabili o, in alternativa, tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione"; la non agevole asportazione dovrà essere relazionata dall'Ufficio Tecnico Comunale previo adeguato sopralluogo;
75	2	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
75	3	Eliminazione di infisso prospetto nord con superficie in metallo zincato;
75	4	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;



DSC\_0785



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0788



Foto N.: 2 Lato sud su Via Roma



DSC\_0591



Foto N.: 3 Lato nord su Via Garibaldi

DSC\_0127

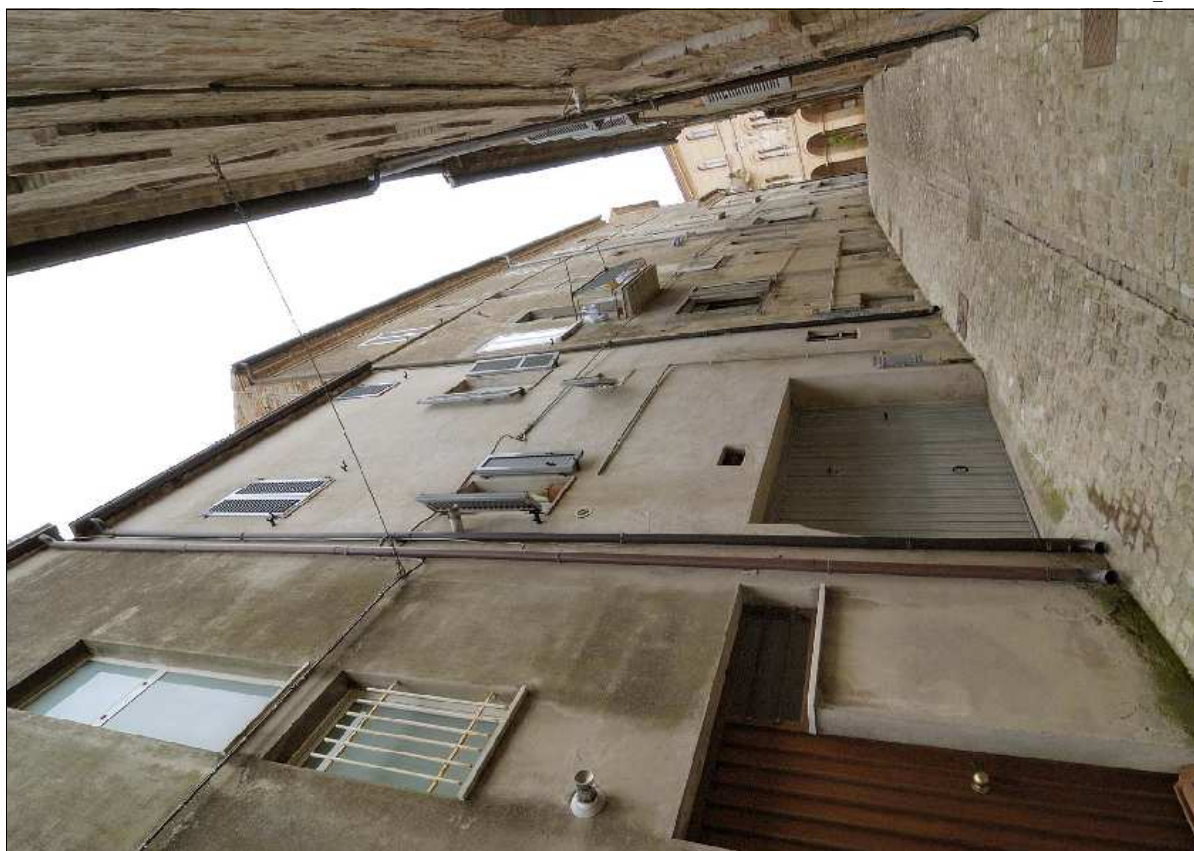


Foto N.: 4 Lato nord su Via Garibaldi

**EDIFICIO N.:** **76** Scheda N.: **76**

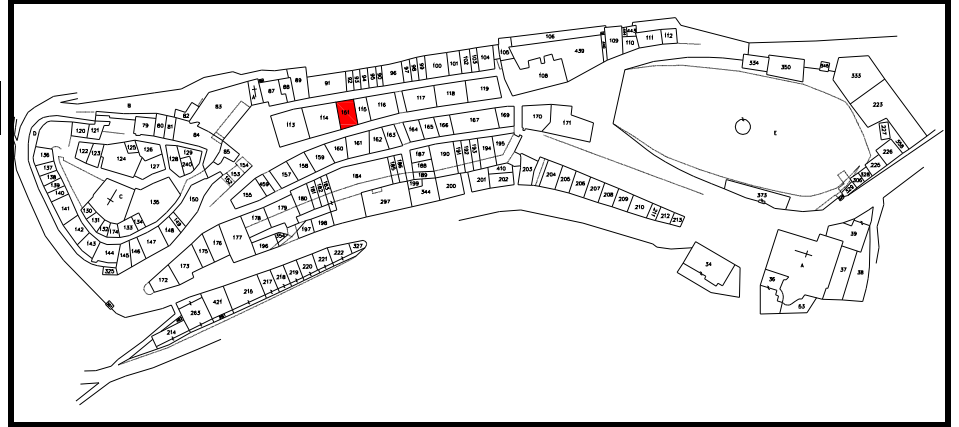
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	114	3	C/1	U	18		277,96	VIA ROMA n. 46 p. T
5	114	4	A/2	3	7,5		309,87	(P.S1-PT-1) n. 34 VIA ROMA n. 34
5	114	5	C/1	U	17		262,52	VIA ROMA n. 44 p. T
5	114	6	C/1	U	17		262,52	VIA ROMA n. 50 p. T
5	114	7	A/2	3	6,5		268,56	VIA ROMA n. 34 p. S1-P2
5	114	8	A/2	2	8,5		298,51	VIA ROMA n. 32 p. T-1-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

76	1	Eliminazione di superfici ad intonaco su prospetto nord se agevolmente asportabili o, in alternativa, tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione"; la non agevole asportazione dovrà essere relazionata dall'Ufficio Tecnico Comunale previo adeguato sopralluogo;
76	2	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
76	3	Adeguamento balcone ai materiali e tecniche costruttive di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
76	4	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;

DSC\_0786



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0790



Foto N.: 2 Lato sud su Via Roma



DSC\_0590



Foto N.: 3 Lato nord su Via Garibaldi

DSC\_0129



Foto N.: 4 Lato nord su Via Garibaldi



**EDIFICIO N.:** 77 Scheda N.:

77

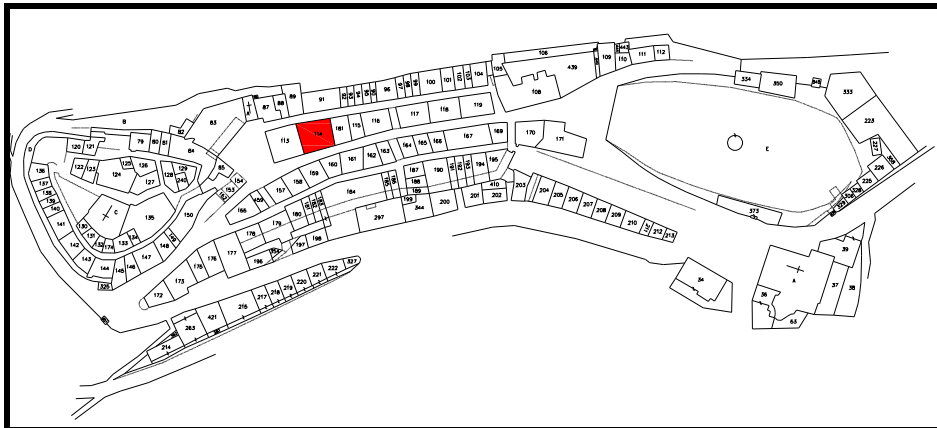
**Comparto: C**      **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 114  
 particelle: 114b

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	114	3	C/1	U	18		277,96	VIA ROMA n. 46 p. T
5	114	4	A/2	3	7,5		309,87	(P.S1-PT-1) n. 34 VIA ROMA n. 34
5	114	5	C/1	U	17		262,52	VIA ROMA n. 44 p. T
5	114	6	C/1	U	17		262,52	VIA ROMA n. 50 p. T
5	114	7	A/2	3	6,5		268,56	VIA ROMA n. 34 p. S1-P2
5	114	8	A/2	2	8,5		298,51	VIA ROMA n. 32 p. T-1-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti: 5

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati: 1

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;"></td> <td style="text-align: right;">buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

77	1	Eliminazione di superfici ad intonaco su prospetto nord se agevolmente asportabili o, in alternativa, tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione"; la non agevole asportazione dovrà essere relazionata dall'Ufficio Tecnico Comunale previo adeguato sopralluogo;
77	2	Adeguamento aperture esterne a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
77	3	Eliminazione di avvolgibile in PVC del prospetto nord ed avvolgibile in metallo prospetto sud;
77	4	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;

DSC\_0789

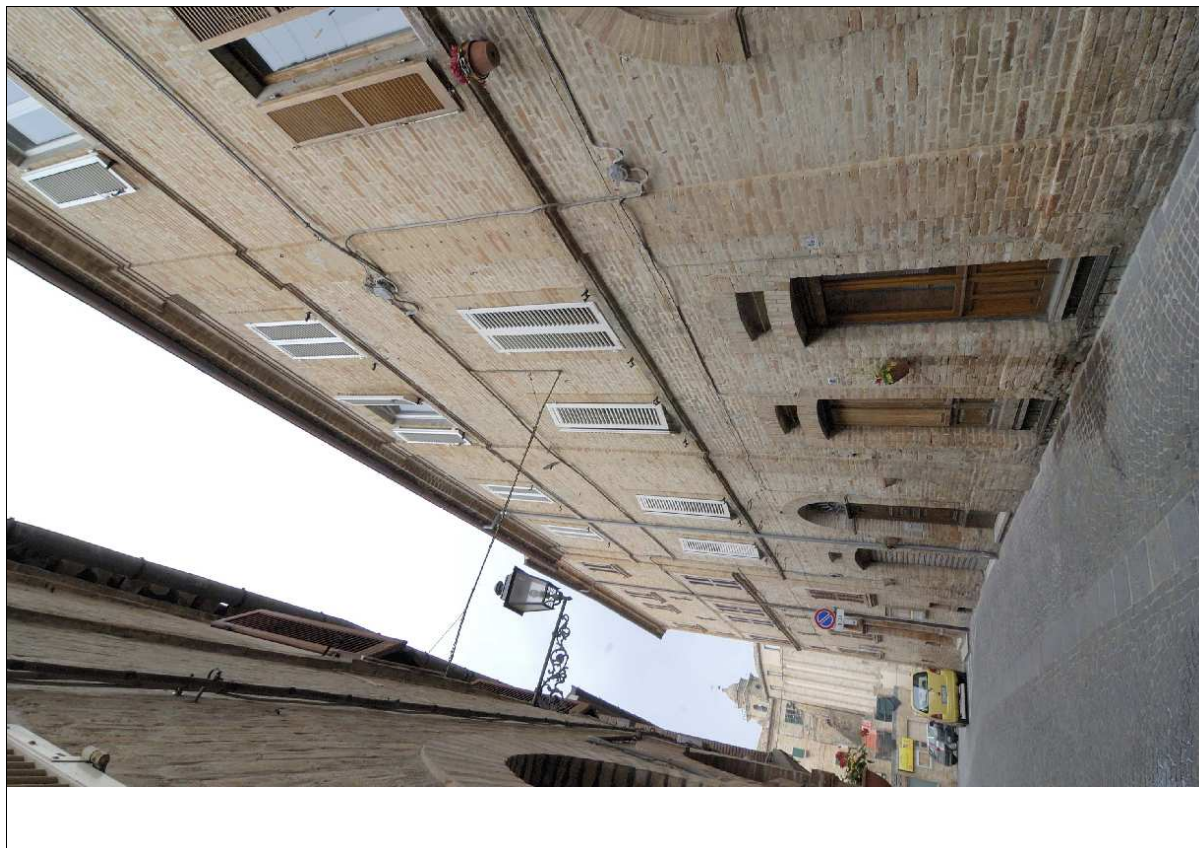


Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0792



Foto N.: 2 Lato sud su Via Roma



DSC\_0588



Foto N.: 3 Lato nord su Via Garibaldi

DSC\_0133

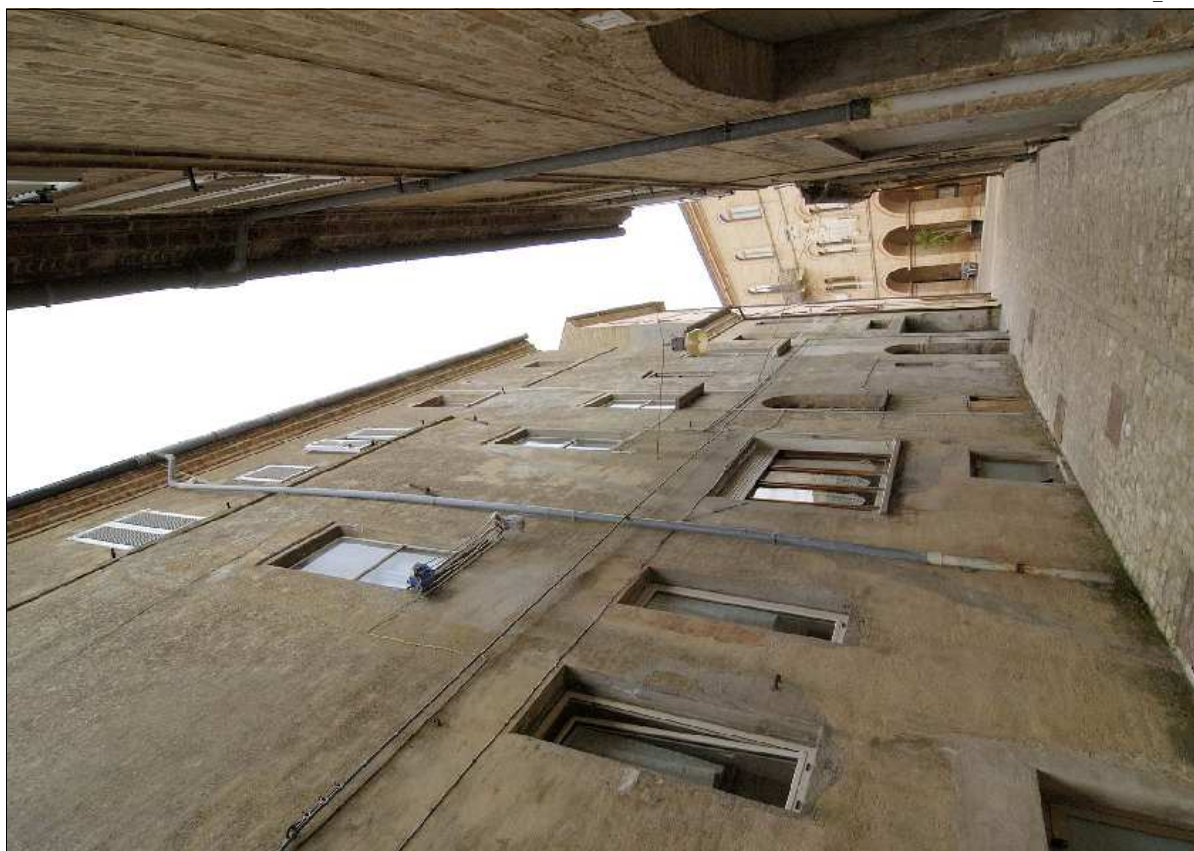


Foto N.: 4 Lato nord su Via Garibaldi

**EDIFICIO N.:** 78 Scheda N.: 78

**Comparto: A**      **Categoria: A.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

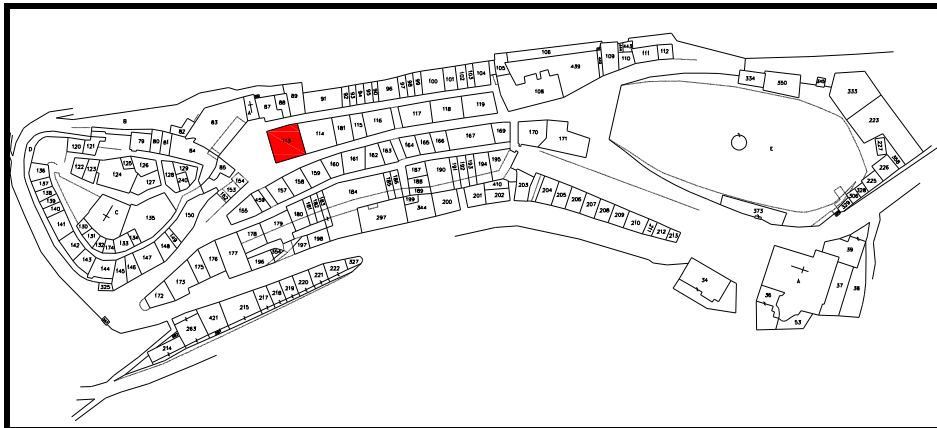
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 113

particelle:

Via

Via G. Garibaldi



**DATI CATASTALI** Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	113	1	C/6	3	19		50,04	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 1 p. T
5	113	4	A/2	2	6		210,71	VIA ROMA n. 54 p. 1
5	113	5	A/2	2	6,5		228,27	VIA ROMA n. 54 p. 2
5	113	6	C/2	1	58		89,86	PIAZZA MATTEOTTI p. S1
5	113	7	A/2	1	5,5		164,75	VIA ROMA n. 54 p. T
5	113	8	C/2	2	13		23,5	VIA ROMA n. 54 p. S1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti: 4

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati: 1

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>													
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>													
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>															

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

78	1	Eliminazione di superfici ad intonaco su prospetto nord se agevolmente asportabili o, in alternativa, tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione"; la non agevole asportazione dovrà essere relazionata dall'Ufficio Tecnico Comunale previo adeguato sopralluogo;
78	2	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord a quelle del comparto "B" di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";



DSC\_0791



Foto N.: 1 Lato sud su Via Roma

DSC\_0793



Foto N.: 2 Lato sud su Via Roma



DSC\_0572



Foto N.: 3 Lato ovest su Piazza Matteotti

DSC\_0582



Foto N.: 4 Lato nord su Via G. Garibaldi



Foto N.: 5 Lato nord su Via G. Garibaldi





<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>
	buono:	<input type="radio"/>														
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

79	0	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;
79	1	Eliminazione di superfici ad intonaco su prospetto nord se agevolmente asportabili o, in alternativa, tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione"; la non agevole asportazione dovrà essere relazionata dall'Ufficio Tecnico Comunale previo adeguato sopralluogo;
79	2	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord, ovest e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
79	3	Eliminazione di avvolgibili in metallo a maglie chiuse ed in PVC;

DSC\_0350



Foto N.: 1 Lato nord su Via Roma

DSC\_0576



Foto N.: 2 Lato nord su Via Roma



DSC\_0660



Foto N.: 3 Lato sud su Via C. Battisti

DSC\_0229



Foto N.: 4 Lato sud su Via C. Battisti



DSC\_0852



Foto N.: 5 Lato sud su Via C. Battisti

DSC\_0230



Foto N.: 6 Lato sud su Via C. Battisti

DSC\_0237

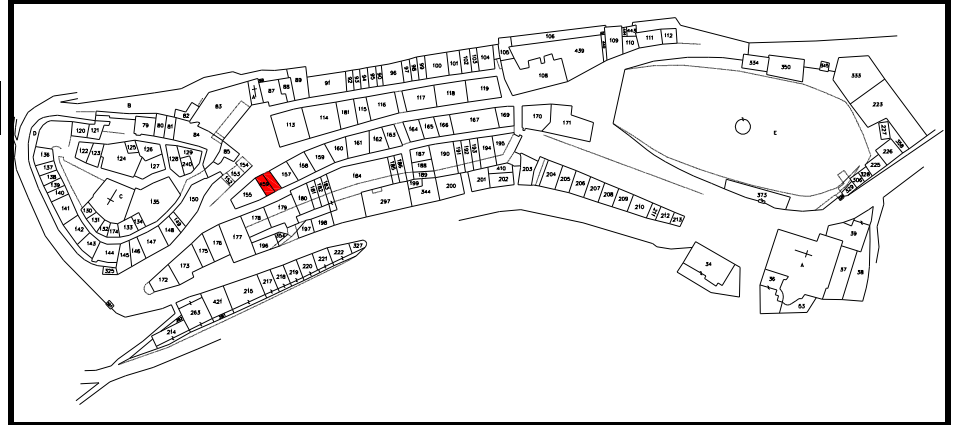


Foto N.: 7 Lato ovest



**EDIFICIO N.:** 80

Scheda N.:  
80



**Comparto: C**      **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 459  
particelle:

Via  
Via Roma

**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	459		A/3	3	7	86	177,14	VIA ROMA p. T-1-2-3-S1

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850</p> <p><input type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto D</p> <p><input type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.</p> <p><input type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input type="checkbox"/> cattive</p> <p><input type="checkbox"/> mediocri</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> buone</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input checked="" type="radio"/> occupata residente      N. occupanti: <input type="text" value="4"/></p> <p><input type="radio"/> occupata temporaneamente</p> <p><input type="radio"/> non occupata</p> <p><input type="radio"/> non occupata in cattive condizioni</p> <p><input type="radio"/> non residenziale</p> <p><input type="radio"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mattone a faccia vista</p> <p><input type="checkbox"/> mattone e intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>
<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input type="radio"/> edificio pubblico</p> <p><input checked="" type="radio"/> abitazione</p> <p><input type="radio"/> garage/magazzino</p> <p><input type="radio"/> attività produttiva</p> <p><input type="radio"/> negozio</p> <p><input type="radio"/> banca</p>	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <p><input type="checkbox"/> 1 piano      <input checked="" type="checkbox"/> 3 piani</p> <p><input type="checkbox"/> 2 piani      <input type="checkbox"/> 4 piani</p> <p>piani interrati/seminterrati: <input type="text" value="1"/></p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno      <input type="checkbox"/> terrazzo</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> balcone      <input type="checkbox"/> pensilina</p>

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

80	0	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;
80	1	Adeguamento balcone del prospetto sud ai materiali e tecniche costruttive di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0574



Foto N.: 1 Lato nord su Via Roma

DSC\_0661



Foto N.: 2 Lato sud su Via C. Battisti



DSC\_0228



Foto N.: 3 Lato sud su Via C. Battisti

**EDIFICIO N.:** **81** Scheda N.: **81**

**Comparto: A**      **Categoria: A.2**

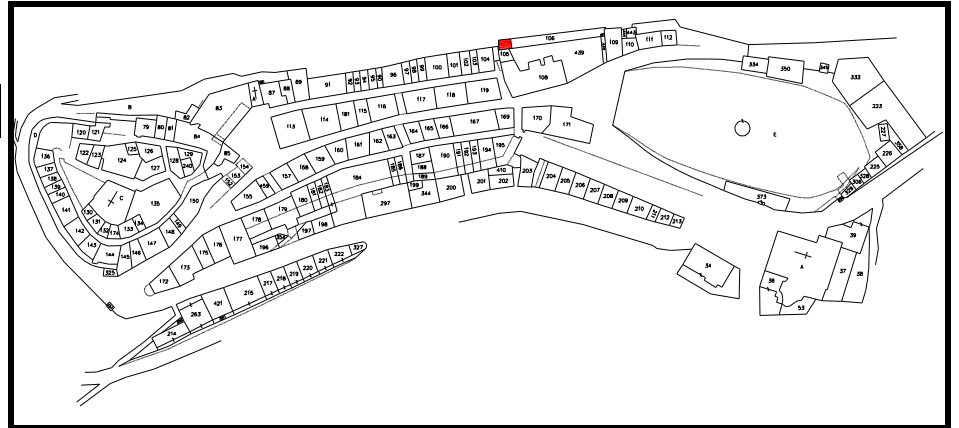
EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via



**DATI CATASTALI** *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	105	1	A/5	1	2,5		33,57	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 60 p. T
5	105	2	A/5	1	3,5		47	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 62 p. SU-P1
5	105	3	A/5	1	2,5		33,57	VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 60 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

81	1	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord, est ed ovest su Via Polini;
81	2	Mantenimento a vista nell'apparato murario di tracce di preesistenze quali merlature, archi contrastanti, variazione di aperture esterne, colombari ecc. sul prospetto est, nord ed ovest;
81	3	Possibilità di avere un'apertura finestra per ogni livello di piano, sul prospetto est o in alternativa sul prospetto ovest della torre, di dimensioni massime di quelle previste per il comparto "B"; esclusa possibilità di aperture di accesso al piano terra su Via Polini;
81	4	Adeguamento degli infissi esterni nei materiali e colori a quelli tipici del comparto "B";
81	5	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato est e ovest;



DSC\_0076\_2

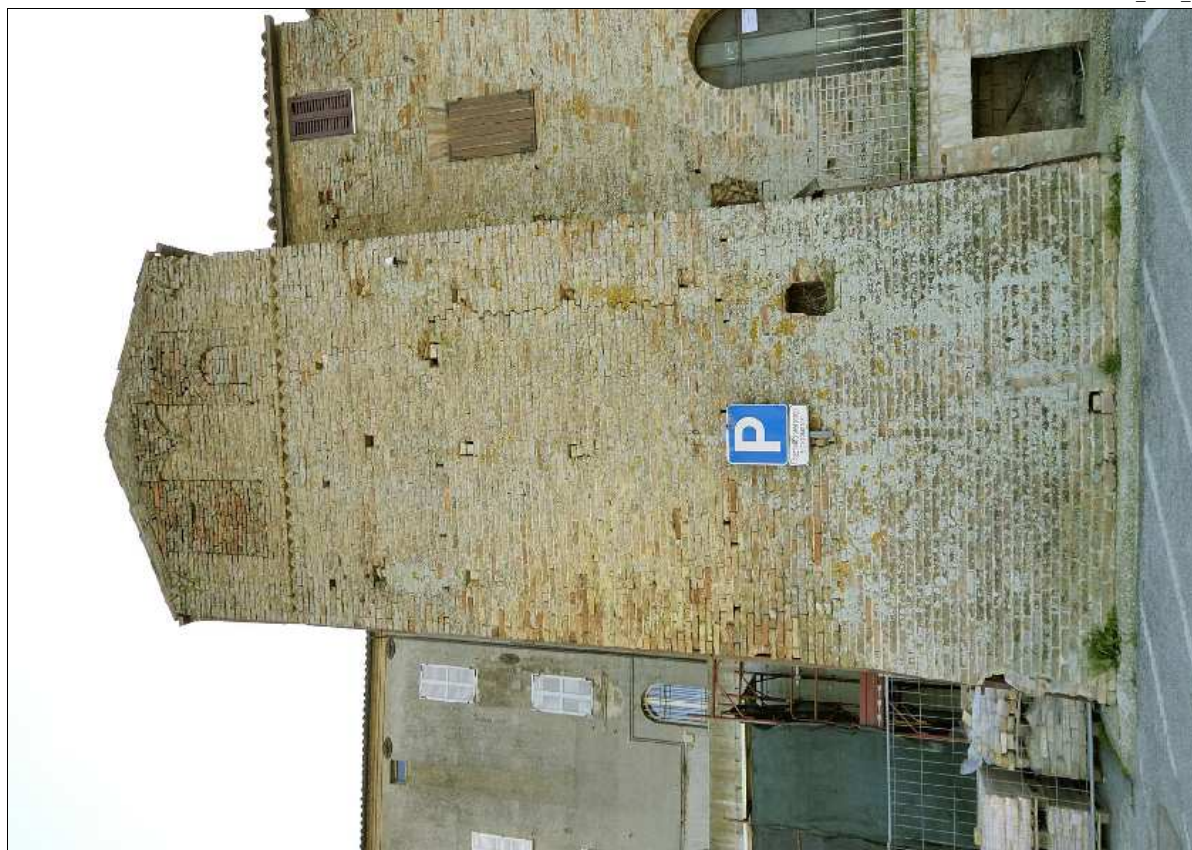


Foto N.: 1 Lato nord su Via Polini

DSC\_1248



Foto N.: 2 Lato est

DSC\_1249

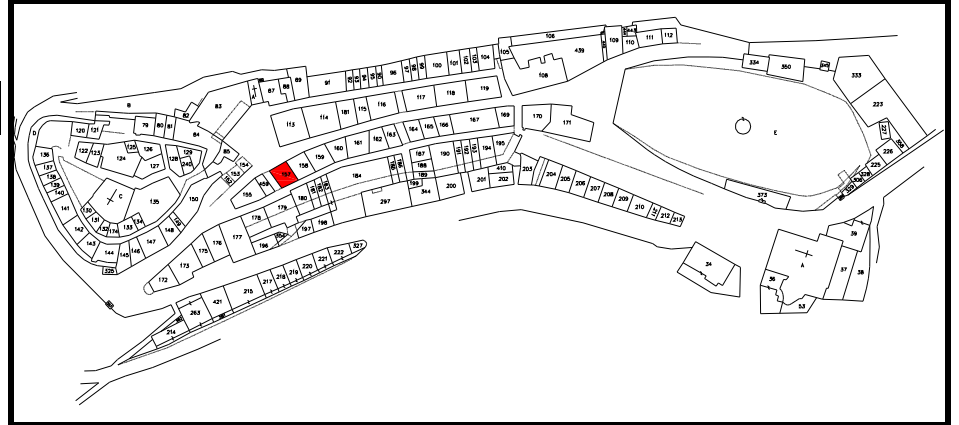


Foto N.: 3 Lato ovest



**EDIFICIO N.:** 82

Scheda N.:  
82



**Comparto: C**      **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 157  
particelle:

Via  
Via Roma      13-15

**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	157	1	A/3	2	7		151,84	VIA ROMA n. 13 p. PT-1-2
5	157	2	A/2	1	6,5		194,7	VIA ROMA n. 15 p. S1-PT-1
5	157	3	A/2	1	5,5		164,75	(P.S1-P2-3) n. 15 VIA ROMA n. 15

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

82	0	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;
82	1	Adeguamento balcone del prospetto sud ai materiali e tecniche costruttive di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0575



Foto N.: 1 Lato nord su Via Roma

DSC\_0800



Foto N.: 2 Lato sud su Via C. Battisti

DSC\_0227



Foto N.: 3 Lato sud su Via C. Battisti



**EDIFICIO N.:** **83**

Scheda N.: **83**

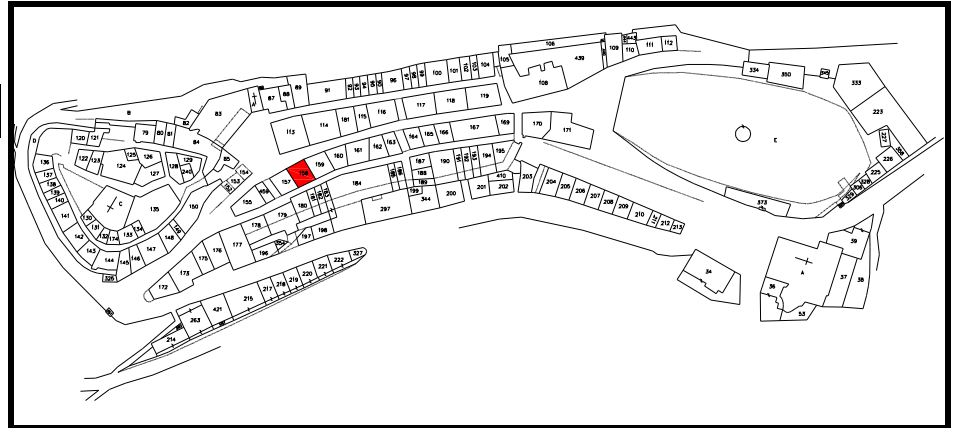
**Comparto: C**      **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5**      particella: **158**  
 particelle:

Via  
 Via Roma                      17



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	158	3	C/1	U	8		123,54	VIA CESARE BATTISTI n. 12 p. T
5	158	4	A/3	3	10	228	253,06	VIA ROMA n. ROMA p. T-1-2-S1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

83	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
83	2	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;

DSC\_0355

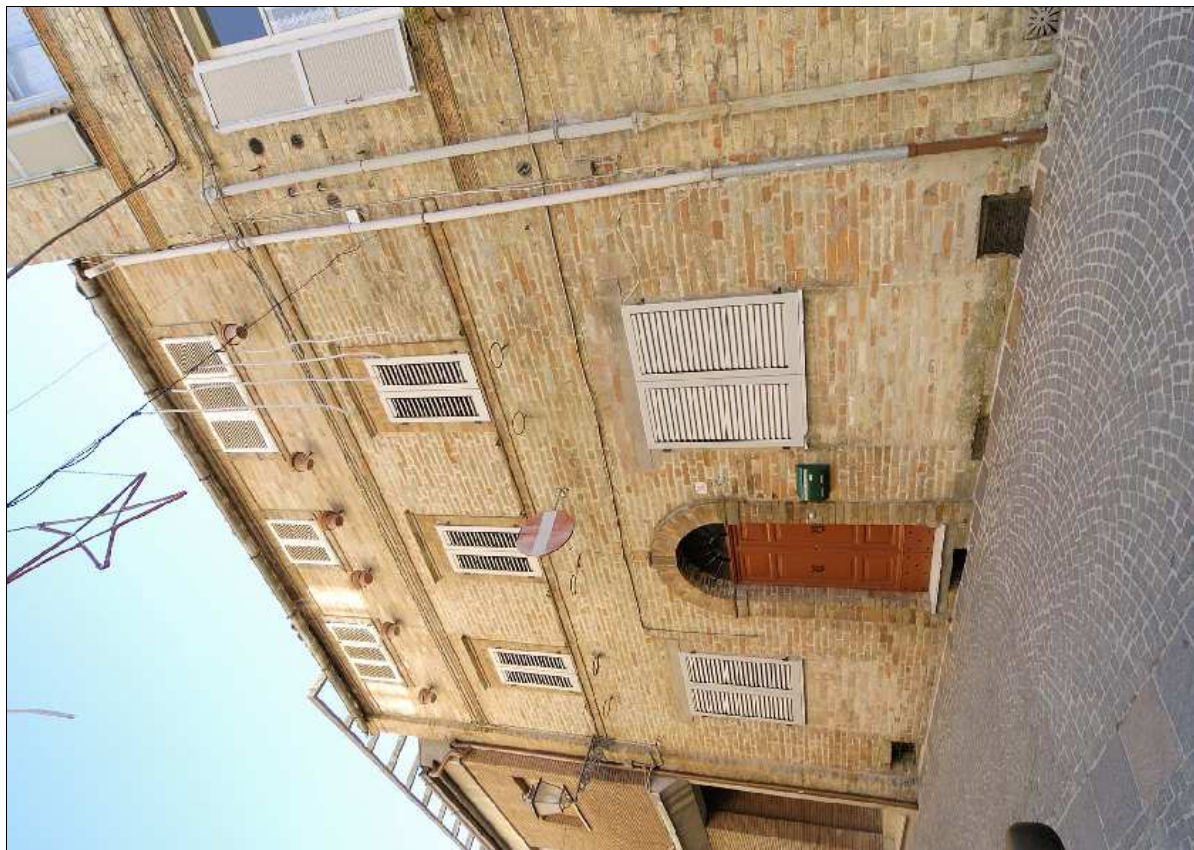


Foto N.: 1 Lato nord su Via Roma

DSC\_0360



Foto N.: 2 Lato nord su Via Roma



DSC\_0662



Foto N.: 3 Lato sud su Via C. Battisti

DSC\_0226



Foto N.: 4 Lato sud su Via C. Battisti



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input checked="" type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">           edificio recentemente ricostruito         </div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

84	1	Possibilità di riproposizione del prospetto nord e sud con l'uso di materiali e tecniche costruttive conformi agli edifici del comparto, secondo le indicazioni contenute nelle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
84	2	L'edificio dovrà essere sottoposto ad intervento di adeguamento dei prospetti nei materiali e nelle tecniche costruttive tipici del comparto in modo che venga attenuato il contrasto con l'ambiente storico circostante.
84	3	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;
84	4	Eliminazione di pergola su copertura;
84	5	Eliminazione superfici in vetromattone;



DSC\_0356



Foto N.: 1 Lato nord su Via Roma

DSC\_0362



Foto N.: 2 Lato nord su Via Roma



DSC\_0663



Foto N.: 3 Lato sud su Via C. Battisti

DSC\_0225



Foto N.: 4 Lato sud su Via C. Battisti

**EDIFICIO N.:** **85** Scheda N.: **85**

**Comparto: C**      **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE

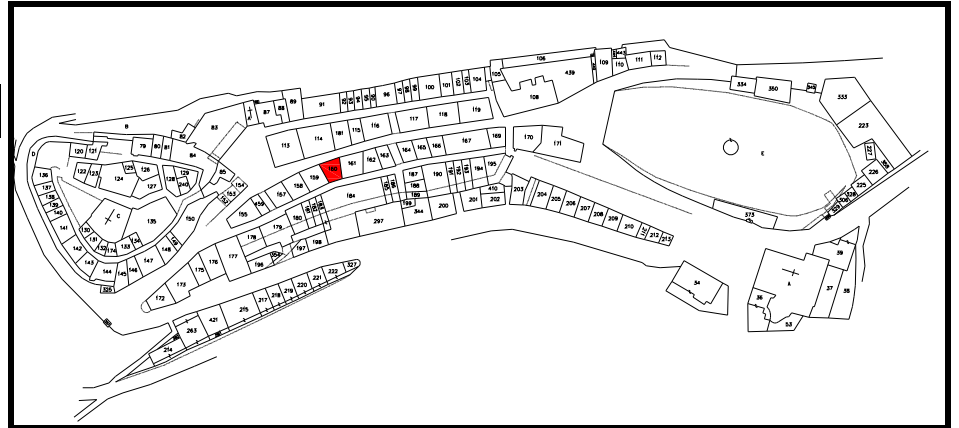
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via \_\_\_\_\_

Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	160	2	A/3	1	7,5		139,44	VIA ROMA n. 23 p. S1-T-1
5	160	6	A/3	2	2,5		54,23	VIA ROMA p. S1-1
5	160	7	C/2	1	10		15,49	VIA ROMA p. 1
5	160	11	C/2	1	15		23,24	VIA ROMA p. S1-1
5	160	12	A/3	3	6	94	151,84	VIA ROMA p. T-1-2-S1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

85	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
85	2	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;

DSC\_0359



Foto N.: 1 Lato nord su Via Roma

DSC\_0365



Foto N.: 2 Lato nord su Via Roma



DSC\_0801



Foto N.: 3 Lato sud su Via C. Battisti

DSC\_0224



Foto N.: 4 Lato sud su Via C. Battisti



**EDIFICIO N.:** 86

Scheda N.: 86

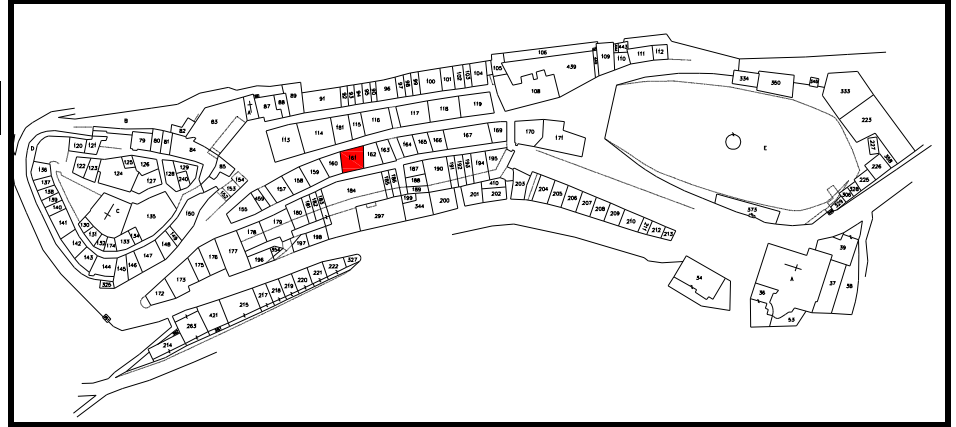
**Comparto: C**      **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 160  
 particelle: 160b

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	160	2	A/3	1	7,5		139,44	VIA ROMA n. 23 p. S1-T-1
5	160	6	A/3	2	2,5		54,23	VIA ROMA p. S1-1
5	160	7	C/2	1	10		15,49	VIA ROMA p. 1
5	160	11	C/2	1	15		23,24	VIA ROMA p. S1-1
5	160	12	A/3	3	6	94	151,84	VIA ROMA p. T-1-2-S1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;"></td> <td style="text-align: right;">buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

86	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
86	2	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;

DSC\_0361



Foto N.: 1 Lato nord su Via Roma

DSC\_0366



Foto N.: 2 Lato nord su Via Roma



DSC\_0363



Foto N.: 3 Lato nord su Via Roma

DSC\_0367



Foto N.: 4 Lato nord su Via Roma



DSC\_0802



Foto N.: 5 Lato sud su Via C. Battisti

DSC\_0223



Foto N.: 6 Lato sud su Via C. Battisti

**EDIFICIO N.:** **87** Scheda N.:

**87**

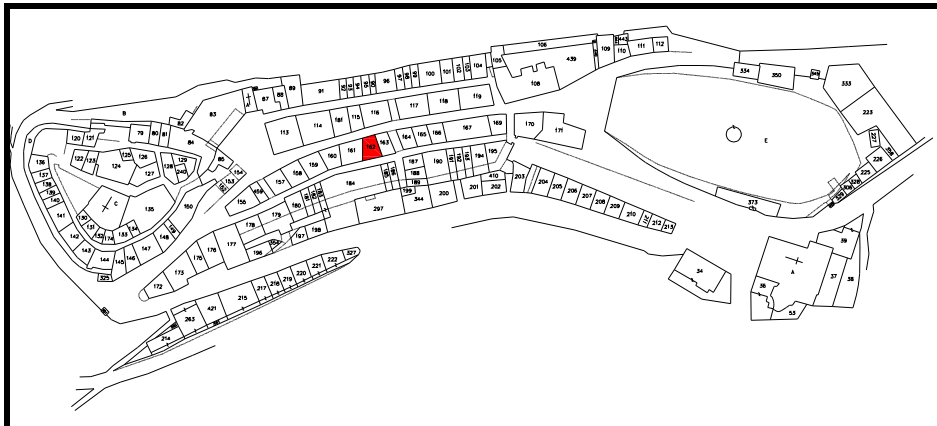
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 162  
 particelle:

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	162	1	A/3	1	7,5		139,44	VIA ROMA n. 23 P S1-PT-1
5	162	2	C/1	U	17		262,52	VIA ROMA n. 25 p. T
5	162	3	C/2	2	22	22	39,77	VIA ROMA p. T
5	162	4	A/4	U	4		92,96	VIA ROMA n. 29 p. S1-PT-1
5	162	5	A/4	U	2		46,48	VIA ROMA n. 29 p. 1
5	162	6	A/4	U	3,5		81,34	VIA ROMA n. 29 p. 1
5	162	7	C/1	U	9		138,98	VIA ROMA n. 31 p. T
5	162	8	C/6	1	22		40,9	VIA CESARE BATTISTI n. 20 p. T
5	162	9	C/2	U	13		20,14	VIA CESARE BATTISTI n. 22 p. T
5	162	10	C/2	U	21		32,54	VIA CESARE BATTISTI n. 26 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

87	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
87	2	Eliminazione di superfici ad intonaco su prospetto sud se agevolmente asportabili o, in alternativa, tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione"; la non agevole asportazione dovrà essere relazionata dall'Ufficio Tecnico Comunale previo adeguato sopralluogo;
87	3	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;

DSC\_0642



Foto N.: 1 Lato nord su Via Roma

DSC\_0643



Foto N.: 2 Lato nord su Via Roma



DSC\_0897



Foto N.: 3 Lato sud su Via C. Battisti

DSC\_0222

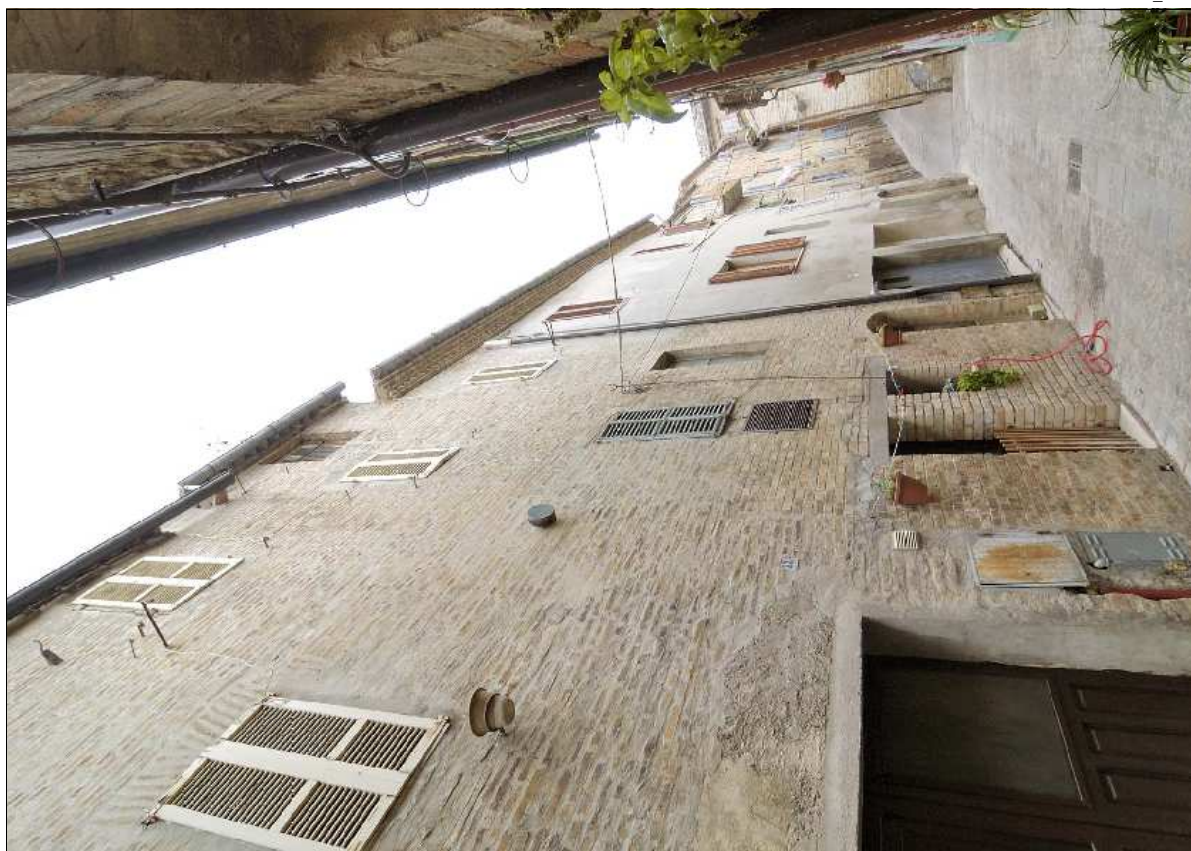


Foto N.: 4 Lato sud su Via C. Battisti



**EDIFICIO N.:** **88** Scheda N.:

**88**

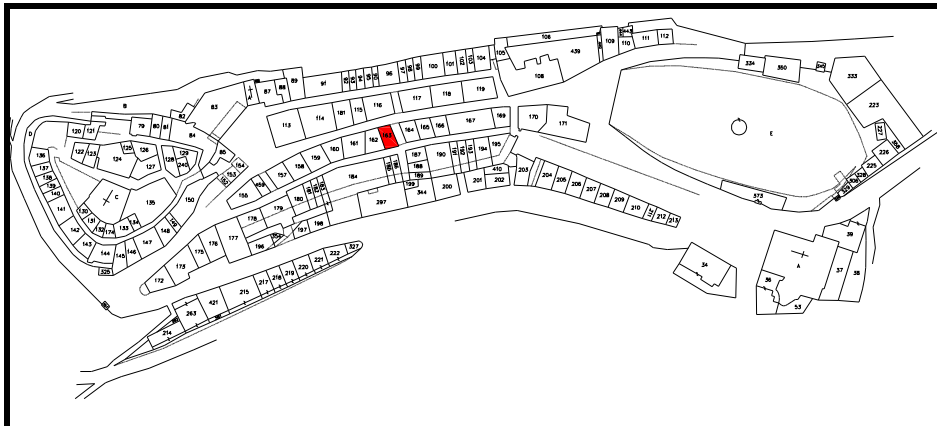
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	163	4	A/4	U	4		92,96	VIA ROMA n. 29 p. S1-PT-1
5	163	2	A/4	U	3,5		81,34	VIA ROMA n. 29 p.1
5	163	1	C/2	1	38		58,88	VIA CESARE BATTISTI n. 28 p. PT
5	163	3	C/6	3	45		118,53	VIA ROMA n. 33 p. PT

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

88	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
88	2	Eliminazione di superfici ad intonaco su prospetto sud se agevolmente asportabili o, in alternativa, tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione"; la non agevole asportazione dovrà essere relazionata dall'Ufficio Tecnico Comunale previo adeguato sopralluogo;
88	3	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;

DSC\_0641



Foto N.: 1 Lato nord su Via Roma

DSC\_0370

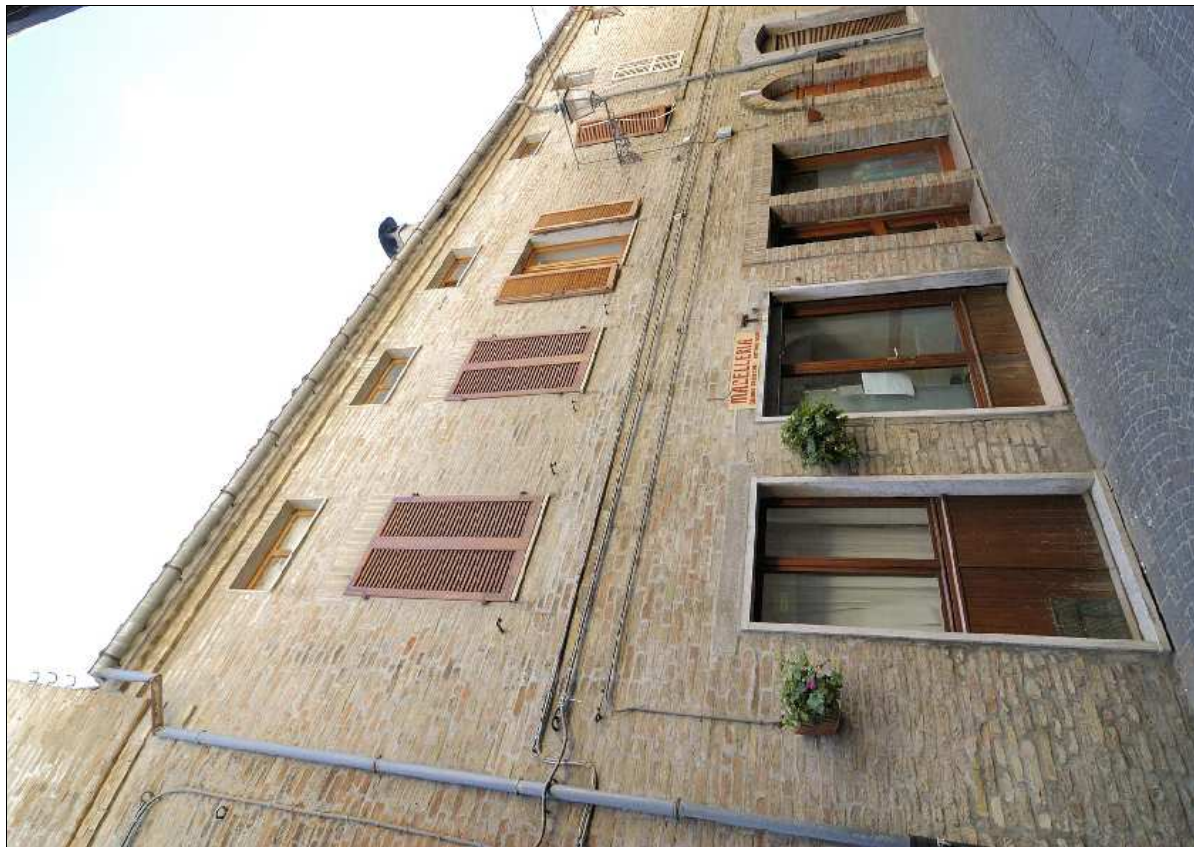


Foto N.: 2 Lato nord su Via Roma



DSC\_0806



Foto N.: 3 Lato sud su Via C. Battisti

DSC\_0814



Foto N.: 4 Lato sud su Via C. Battisti

**EDIFICIO N.:** **89** Scheda N.: **89**

**Comparto: C**      **Categoria: C.2**

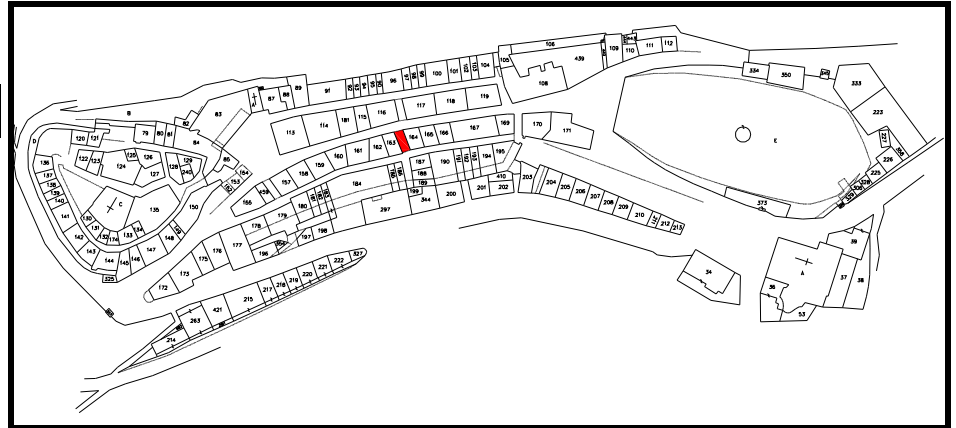
EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	164	3	A/3	2	8,5		184,38	VIA ROMA n. 37 p. S1-T-1-2
5	164	4	C/2	U	45		69,72	VIA CESARE BATTISTI n. 32 p. T
5	164	5	A/3	2	10	234	216,91	VIA ROMA p. T-1-2-S1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

89	1	Eliminazione di box esterno su prospetto sud;
89	2	Adeguamento balcone del prospetto sud ai materiali e tecniche costruttive di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
89	3	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;



DSC\_0368



Foto N.: 1 Lato nord su Via Roma

DSC\_0207



Foto N.: 2 Lato sud su Via C. Battisti

**EDIFICIO N.:** **90** Scheda N.:

**90**

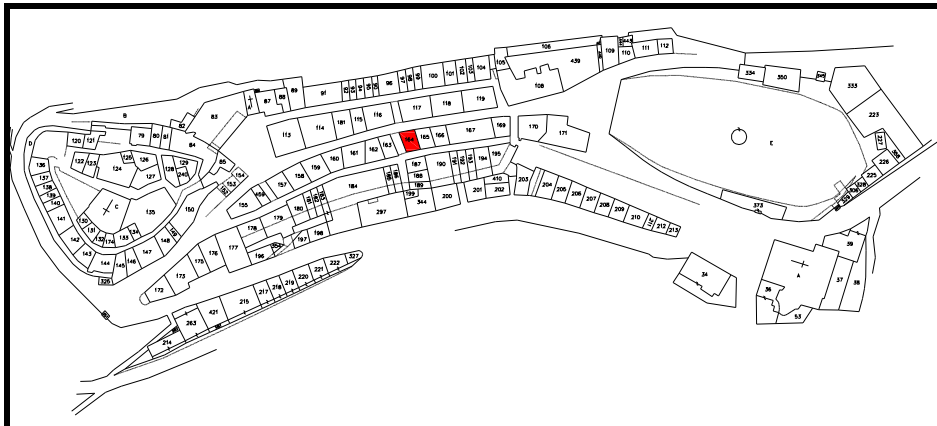
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **164**  
 particelle: **164a**

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	164	3	A/3	2	8,5		184,38	VIA ROMA n. 37 p. S1-T-1-2
5	164	4	C/2	U	45		69,72	VIA CESARE BATTISTI n. 32 p. T
5	164	5	A/3	2	10	234	216,91	VIA ROMA p. T-1-2-S1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

90	1	Eliminazione di infisso in alluminio anodizzato sul prospetto nord;
90	2	Adeguamento balcone del prospetto sud ai materiali e tecniche costruttive di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
90	3	Adeguamento aperture esterne del prospetto sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
90	4	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;



DSC\_0369



Foto N.: 1 Lato nord su Via Roma

DSC\_0386



Foto N.: 2 Lato nord su Via Roma



DSC\_0209



Foto N.: 3 Lato sud su Via C. Battisti

DSC\_0218



Foto N.: 4 Lato sud su Via C. Battisti

**EDIFICIO N.:** 91 Scheda N.: 91

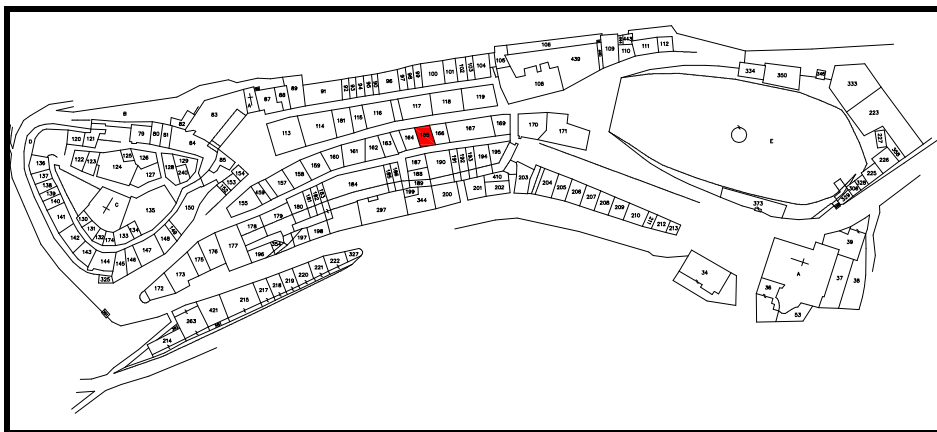
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 164  
 particelle: 164c

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	164	3	A/3	2	8,5		184,38	VIA ROMA n. 37 p. S1-T-1-2
5	164	4	C/2	U	45		69,72	VIA CESARE BATTISTI n. 32 p. T
5	164	5	A/3	2	10	234	216,91	VIA ROMA p. T-1-2-S1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti: 1

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati: 1

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

91	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione" con eliminazione di riquadratura in travertino di infisso ed avvolgibile;
91	2	Adeguamento balcone del prospetto sud ai materiali e tecniche costruttive di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
91	3	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;

DSC\_0371



Foto N.: 1 Lato nord su Via Roma

DSC\_0385



Foto N.: 2 Lato nord su Via Roma



DSC\_0210



Foto N.: 3 Lato sud su Via C. Battisti

DSC\_0217

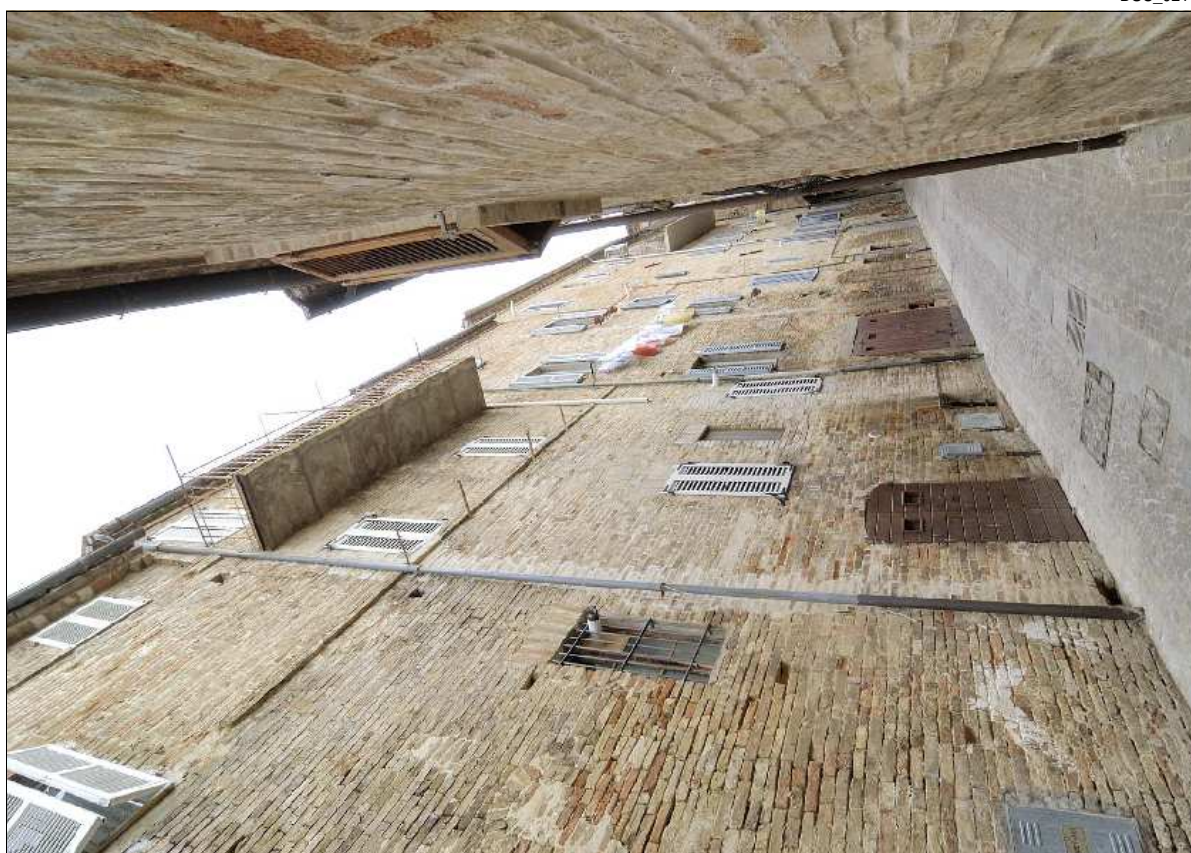


Foto N.: 4 Lato sud su Via C. Battisti



**EDIFICIO N.:** **92** Scheda N.: **92**

**Comparto: C**      **Categoria: C.2**

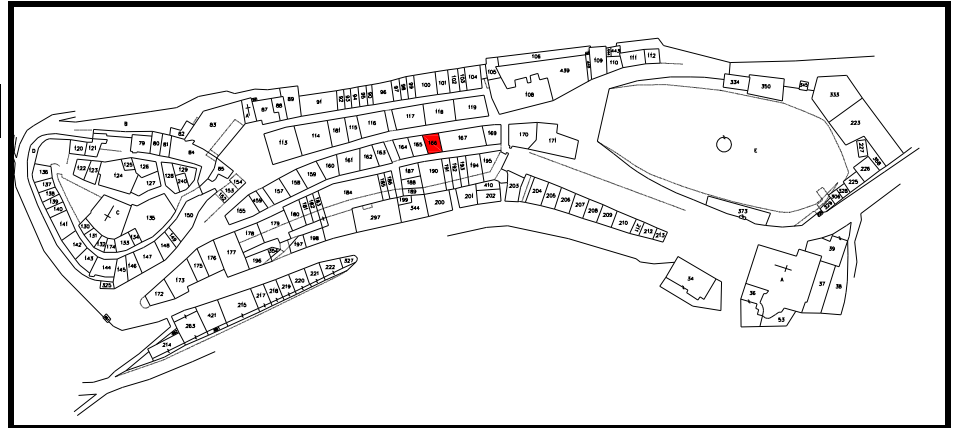
EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via



**DATI CATASTALI** *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	166		A/3	2	7		151,84	VIA ROMA n. 39 p. S1-T-1-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

92	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
92	2	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione" con eliminazione di riquadratura in travertino di infissi;
92	3	Tinteggiatura di avvolgibile metallico a maglie aperte in colorazioni di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
92	4	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;

DSC\_0372



Foto N.: 1 Lato nord su Via Roma

DSC\_0384



Foto N.: 2 Lato nord su Via Roma



DSC\_0211



Foto N.: 3 Lato sud su Via C. Battisti

DSC\_0215



Foto N.: 4 Lato sud su Via C. Battisti

**EDIFICIO N.:** **93** Scheda N.: **93**

**Comparto: C**      **Categoria: C.1**

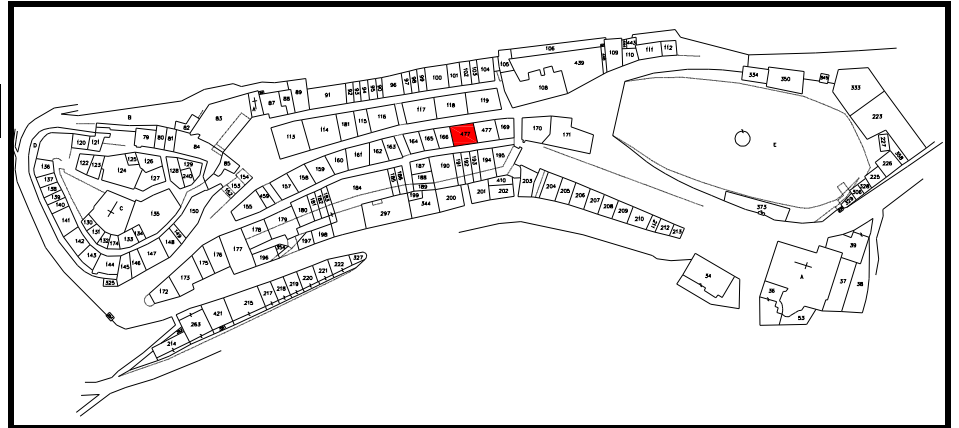
EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via



*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	477	1	A/2	3	15		619,75	VIA ROMA n. 4 p S1-T-1
5	477	2	A/2	2	12,5		438,99	VIA ROMA n. 43 p. S1-T-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

93	1	Mantenimento delle superfici ad intonaco su prospetto nord e tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
93	2	Eliminazione di pluviali e discendenti in acciaio inox;
93	3	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;



DSC\_0373



Foto N.: 1 Lato nord su Via Roma

DSC\_0382



Foto N.: 2 Lato nord su Via Roma



DSC\_0212



Foto N.: 3 Lato sud su Via C. Battisti

DSC\_0214



Foto N.: 4 Lato sud su Via C. Battisti

**EDIFICIO N.:** **94** Scheda N.: **94**

**Comparto: C**      **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

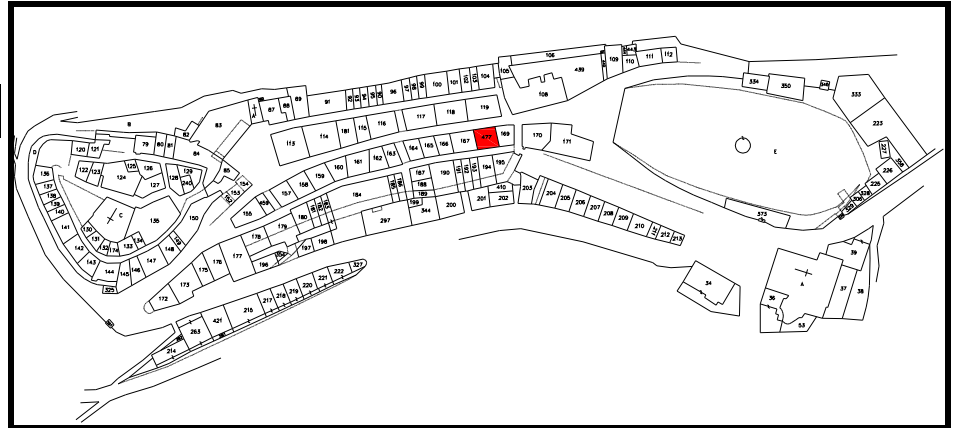
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via \_\_\_\_\_

Via Roma



*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	477	1	A/2	3	15		619,75	VIA ROMA n. 4 p S1-T-1
5	477	2	A/2	2	12,5		438,99	VIA ROMA n. 43 p. S1-T-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

94	1	Adeguamento balcone del prospetto sud ai materiali e tecniche costruttive di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
94	2	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud;

DSC\_0375



Foto N.: 1 Lato nord su Via Roma

DSC\_0381



Foto N.: 2 Lato nord su Via Roma





Foto N.: 3 Lato sud su Via C. Battisti



**EDIFICIO N.:** **95** Scheda N.:

**95**

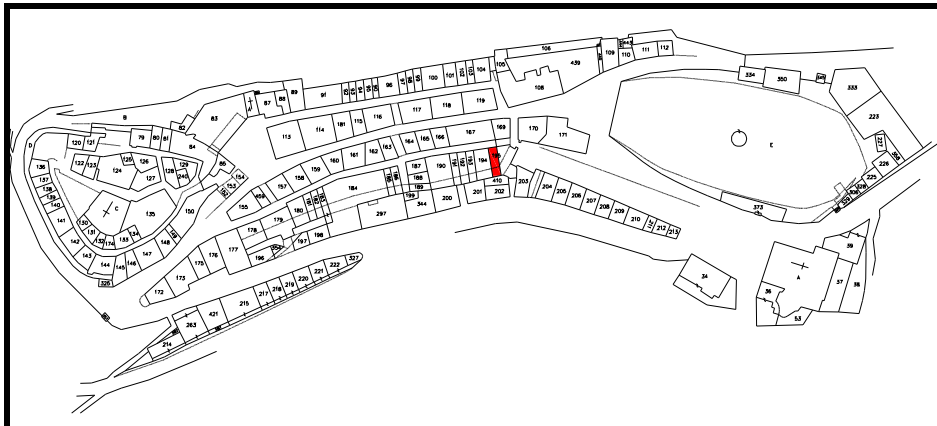
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **195**  
 particelle: **195b**

Via  
 Via C. Battisti



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	195	6	A/2	2	8		280,95	VIA CESARE BATTISTI n. 3 p. 1
5	195	5	A/2	1	8,5		254,61	VIA ROMA p. S1-2-3
5	195	2	A/5	2	4		64,04	VIA CESARE BATTISTI n. 47 p. S1-T
5	195	3	A/5	2	3		48,03	VIA CESARE BATTISTI n. 47 p. S1-T
5	195	4	A/3	2	3		65,07	VIA CESARE BATTISTI n. 3 p. S1-T
5	195	7	A/5	2	2		32,02	VIA CESARE BATTISTI n. 49 p. S1-T
5	195	8	C/2	1	11		17,04	VIA CESARE BATTISTI n. 51 p. 1
5	195	9	C/2	1	22		34,09	VIA CESARE BATTISTI n. 51A p. T
5	195	10	A/3	2	5		108,46	VIA CESARE BATTISTI n. 3 p. 1-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

95	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
----	---	---

DSC\_0199



Foto N.: 1 Lato sud su Via C. Battisti



**EDIFICIO N.:** **96** Scheda N.: **96**

**Comparto: C**      **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

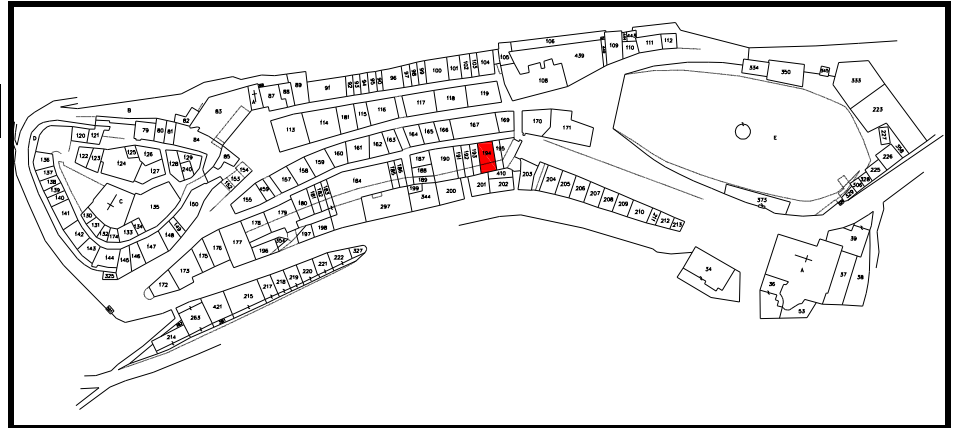
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via

Via C. Battisti      45-43-



*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	194	1	A/4	U	4,5		104,58	VIA CESARE BATTISTI n. 43 p. S1-T
5	194	2	A/5	2	6,5		104,07	VIA CESARE BATTISTI n. 45 p. S1-PT-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 70%;"></td> <td style="text-align: right;">buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

96	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
96	2	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;

DSC\_0198



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0628



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti



**EDIFICIO N.:** **97** Scheda N.: **97**

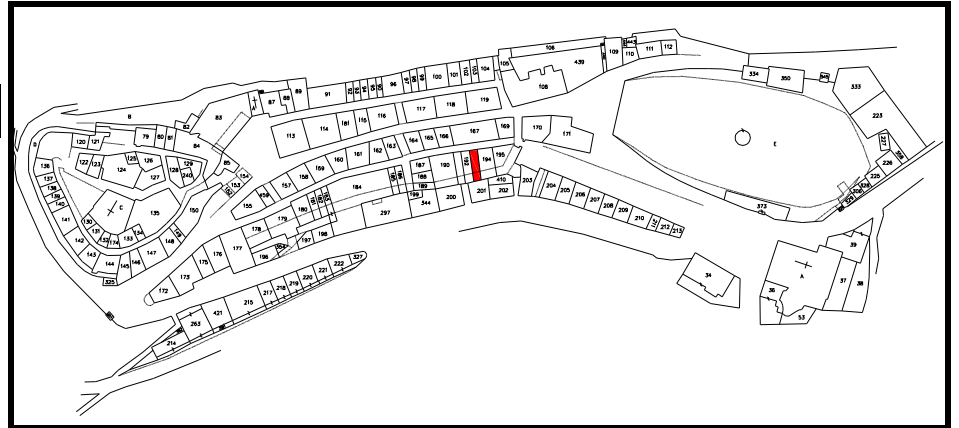
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **1900**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **192**  
 particelle: **192a**

Via  
 Piazza G. Leopardi 4



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	192	1	A/4	U	5		116,2	VIA CESARE BATTISTI n. 37 p. S1-PT-1
5	192	2	A/5	2	5		80,05	VIA CESARE BATTISTI n. 39 p. S1-PT-1
5	192	3	A/5	2	4,5		72,05	VIA CESARE BATTISTI n. 15 p. S1-T-1-2
5	192	4	A/5	2	2		32,02	VIA CESARE BATTISTI n. 41 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANO-VOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

97	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
----	---	--

DSC\_0629



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0627



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti



**EDIFICIO N.:** **98** Scheda N.:

**98**

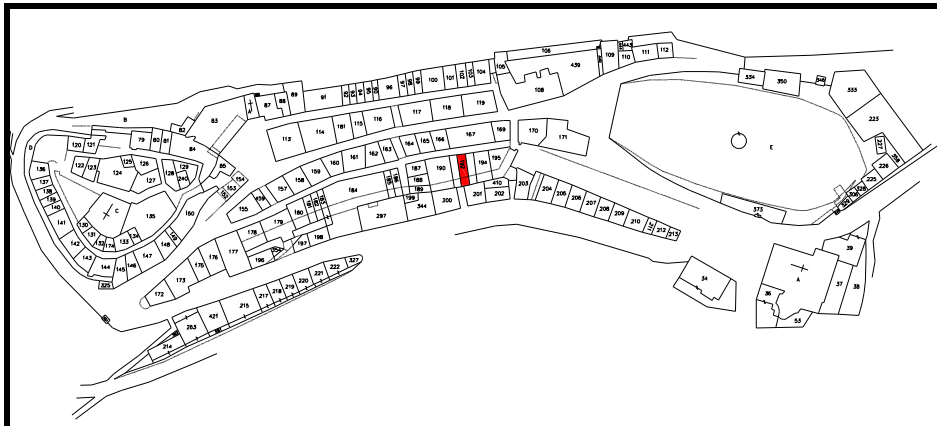
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via C. Battisti 41



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	192	1	A/4	U	5		116,2	VIA CESARE BATTISTI n. 37 p. S1-PT-1
5	192	2	A/5	2	5		80,05	VIA CESARE BATTISTI n. 39 p. S1-PT-1
5	192	3	A/5	2	4,5		72,05	VIA CESARE BATTISTI n. 15 p. S1-T-1-2
5	192	4	A/5	2	2		32,02	VIA CESARE BATTISTI n. 41 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>			buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>						
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>						
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>						
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 30px; width: 100%;"></div>							

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

98	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
----	---	--

DSC\_0196



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0625



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti



**EDIFICIO N.:** **99** Scheda N.: **99**

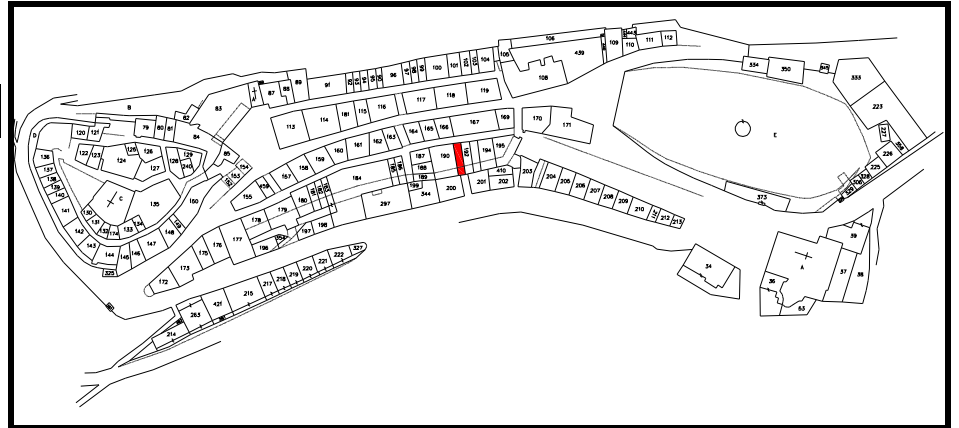
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE **1900**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **192**  
 particelle: **192c**

Via  
 Via Marconi 2/a



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	192	1	A/4	U	5		116,2	VIA CESARE BATTISTI n. 37 p. S1-PT-1
5	192	2	A/5	2	5		80,05	VIA CESARE BATTISTI n. 39 p. S1-PT-1
5	192	3	A/5	2	4,5		72,05	VIA CESARE BATTISTI n. 15 p. S1-T-1-2
5	192	4	A/5	2	2		32,02	VIA CESARE BATTISTI n. 41 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

99	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
----	---	--

DSC\_0195



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0624



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti



DSC\_0691



Foto N.: 3 Lato sud

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

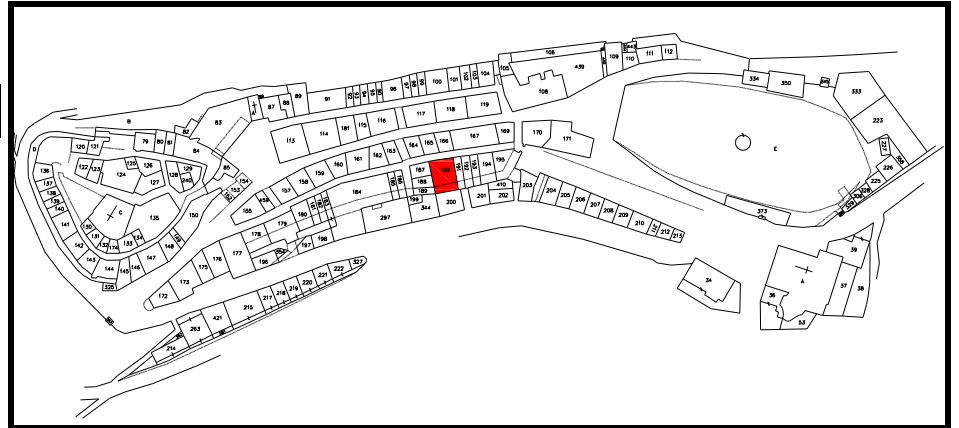
**Comparto:** C **Categoria:** C.2

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via C. Battisti 35



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	190	5	A/3	3	7,5	140	224,66	VIA CESARE BATTISTI p. 1
5	190	7	A/2	1	3	41	89,86	VIA CESARE BATTISTI p. T-S1
5	190	8	A/2	1	4,5	56	134,8	VIA CESARE BATTISTI p. T-S1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>														
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

100	1	Adeguamento aperture esterna del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione", con eliminazione dell'infisso avvolgibile metallico a maglie chiuse ;
-----	---	---



DSC\_0194



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0623



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti

**EDIFICIO N.:** 101 Scheda N.: 101

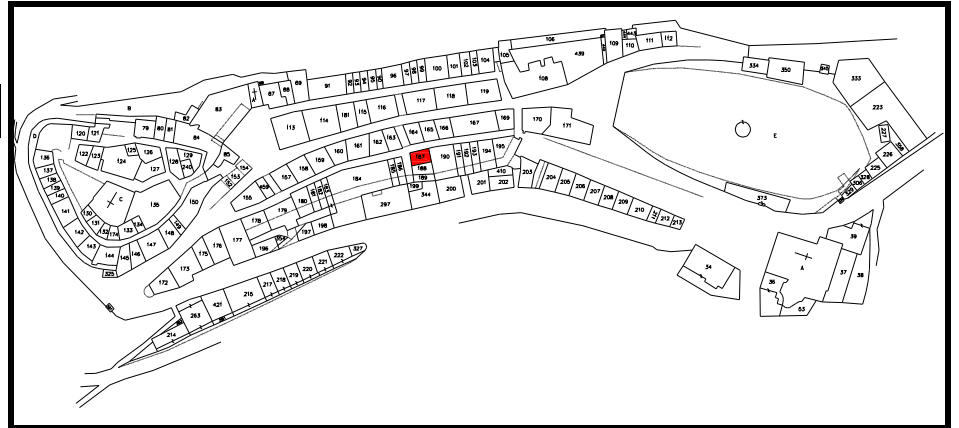
**Comparto:** C **Categoria:** C.1

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 187  
 particelle:

Via  
 Via C. Battisti 35



Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

**DATI CATASTALI**

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850</p> <p><input type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto D</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.</p> <p><input type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input type="checkbox"/> cattive</p> <p><input type="checkbox"/> mediocri</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> buone</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input checked="" type="radio"/> occupata residente N. occupanti: 2</p> <p><input type="radio"/> occupata temporaneamente</p> <p><input type="radio"/> non occupata</p> <p><input type="radio"/> non occupata in cattive condizioni</p> <p><input type="radio"/> non residenziale</p> <p><input type="radio"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mattone a faccia vista</p> <p><input type="checkbox"/> mattone e intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>
<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input type="radio"/> edificio pubblico</p> <p><input checked="" type="radio"/> abitazione</p> <p><input type="radio"/> garage/magazzino</p> <p><input type="radio"/> attività produttiva</p> <p><input type="radio"/> negozio</p> <p><input type="radio"/> banca</p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno</p> <p><input type="checkbox"/> terrazzo</p> <p><input type="checkbox"/> balcone</p> <p><input type="checkbox"/> pensilina</p>	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <p><input type="checkbox"/> 1 piano</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 2 piani</p> <p><input type="checkbox"/> 3 piani</p> <p><input type="checkbox"/> 4 piani</p> <p>piani interrati/seminterrati:</p>

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
*(altro)*
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

Edificio	Prog.	Prescrizione
101	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto nord ed ovest a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";



DSC\_0777



Foto N.: 1 Lato ovest

DSC\_0193



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti



Foto N.: 3 Lato nord su Via C. Battisti



**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

**Comparto: C**      **Categoria: C.1**

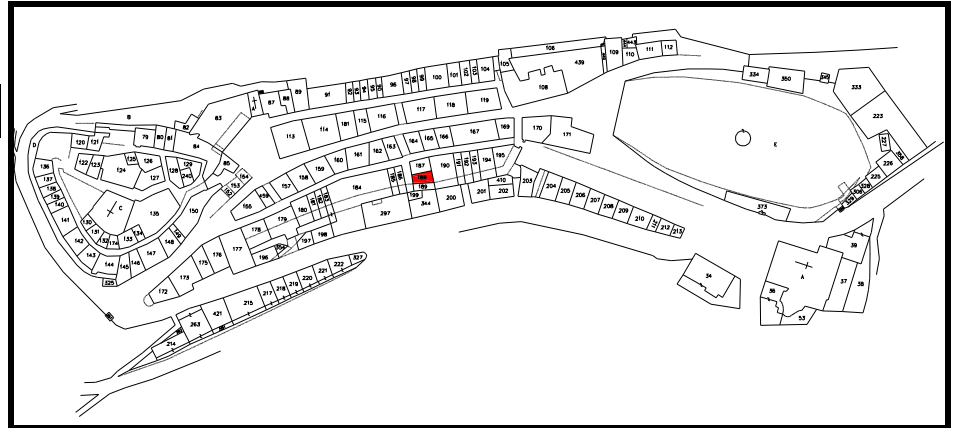
EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	188	1	A/5	2	3		48,03	VICOLO DEL FORNO n. 3 p. S1-PT-1
5	188	2	A/5	1	3		40,28	VICOLO DEL FORNO n. 4 p. S1-PT-1
5	188	3	C/6	1	12		22,31	VICOLO DEL FORNO p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANO-VOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

102	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto ovest a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	--

DSC\_0776



Foto N.: 1 Lato ovest

**EDIFICIO N.:** **103** Scheda N.: **103**

**Comparto: C**      **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE

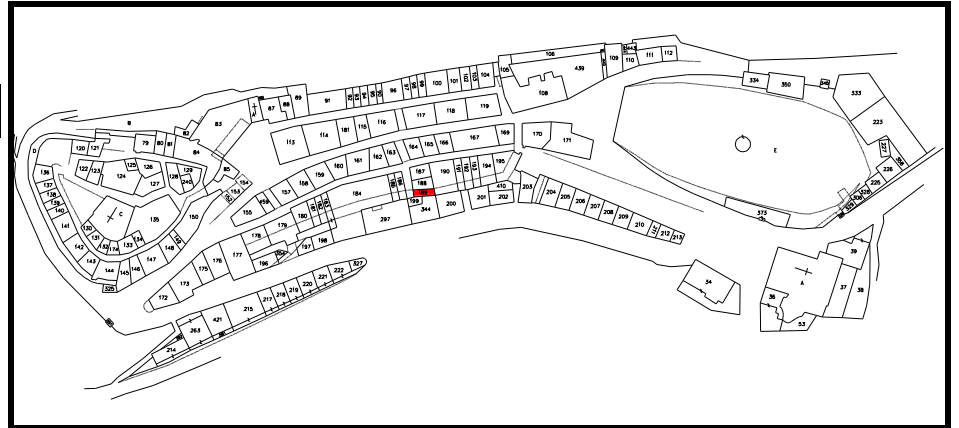
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via

Vicolo del Forno      2



*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	189	2	A/2	1	12		359,45	VIA CESARE BATTISTI n. 35 p. S1-PT-1
5	189	3	A/2	1	7,5	140	224,66	VIA CESARE BATTISTI p. 1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**

DSC\_0775

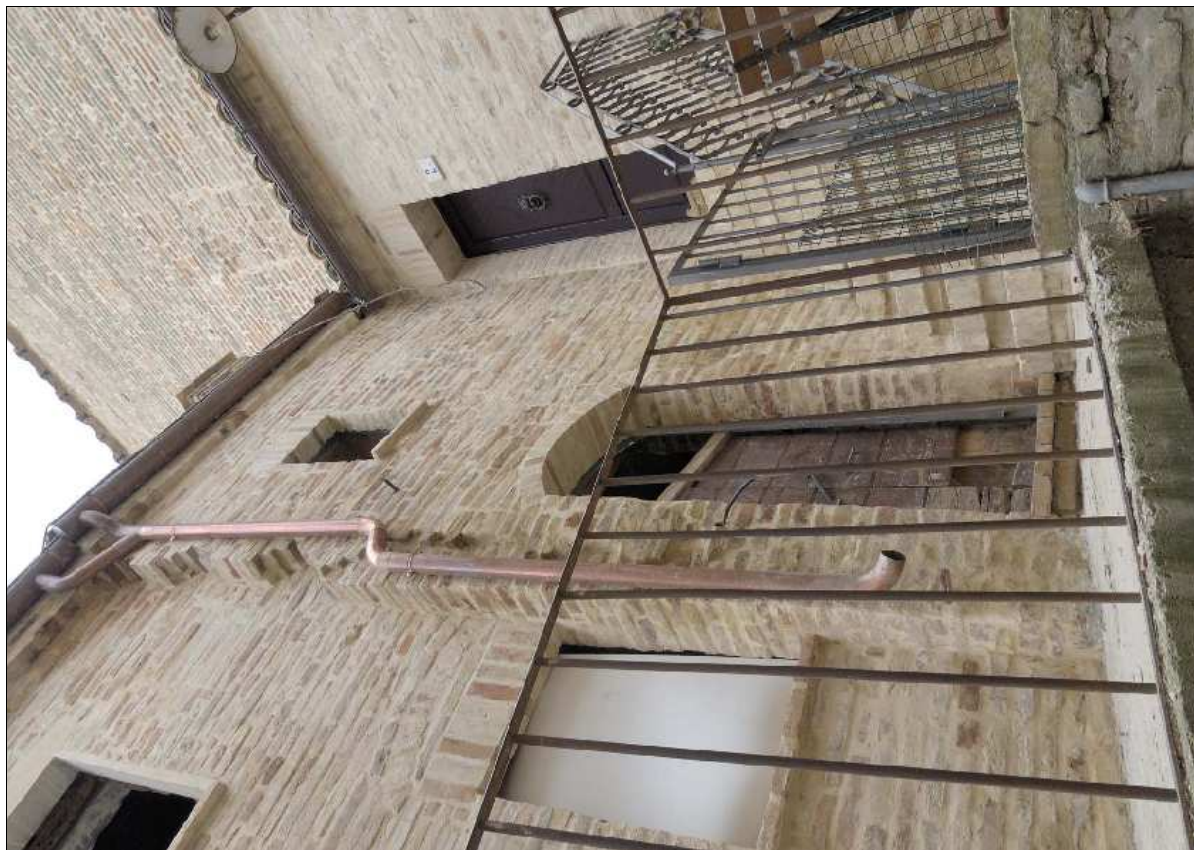


Foto N.: 1 Lato ovest

DSC\_0688\_1



Foto N.: 2 Lato sud

**EDIFICIO N.:** **104** Scheda N.: **104**

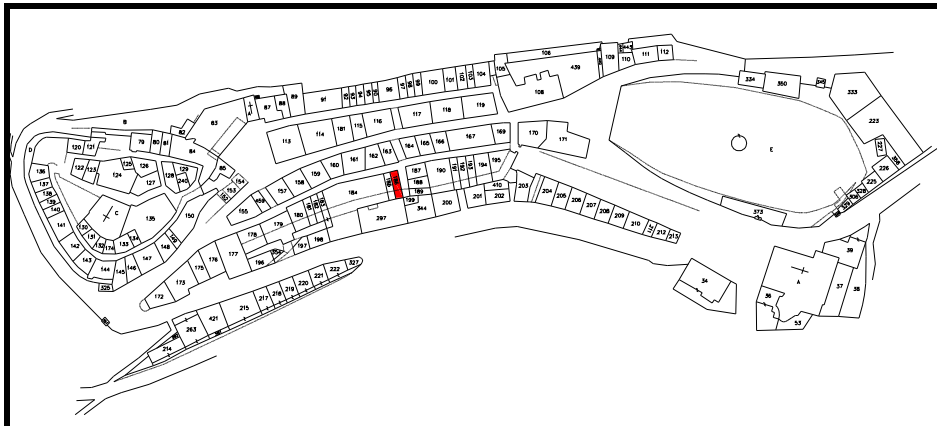
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **186**  
 particelle:

Via  
 Via C. Battisti 31



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	186		A/5	2	5		80,05	VIA CESARE BATTISTI n. 31 p. S1-PT-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

104	1	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto sud;
104	2	Adeguamento aperture esterne a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0811



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0808



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti



DSC\_0773



Foto N.: 3 Lato est

DSC\_0903



Foto N.: 4 Lato sud



**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

**Comparto: C**      **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE

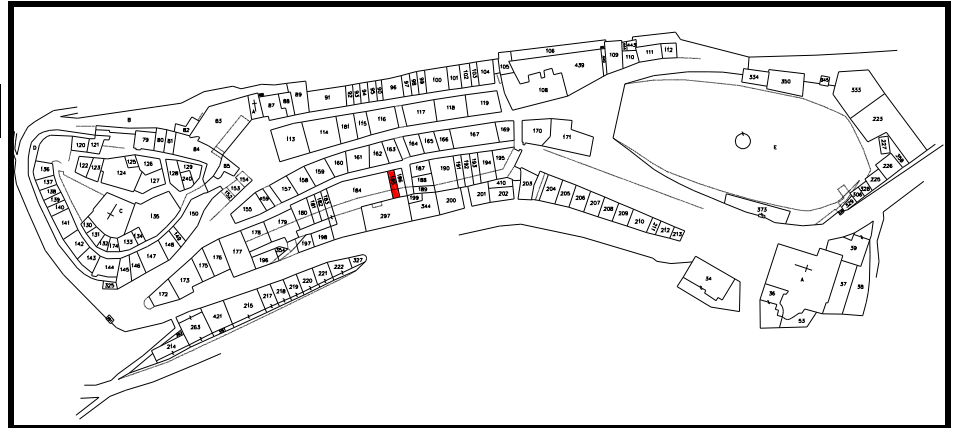
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via

Via C. Battisti



**DATI CATASTALI** *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	185		A/3	3	5		126,53	VIA CESARE BATTISTI

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

105	1	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto sud;
105	2	Adeguamento di comignoli a quelli del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0809



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0812



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti



DSC\_0903-1

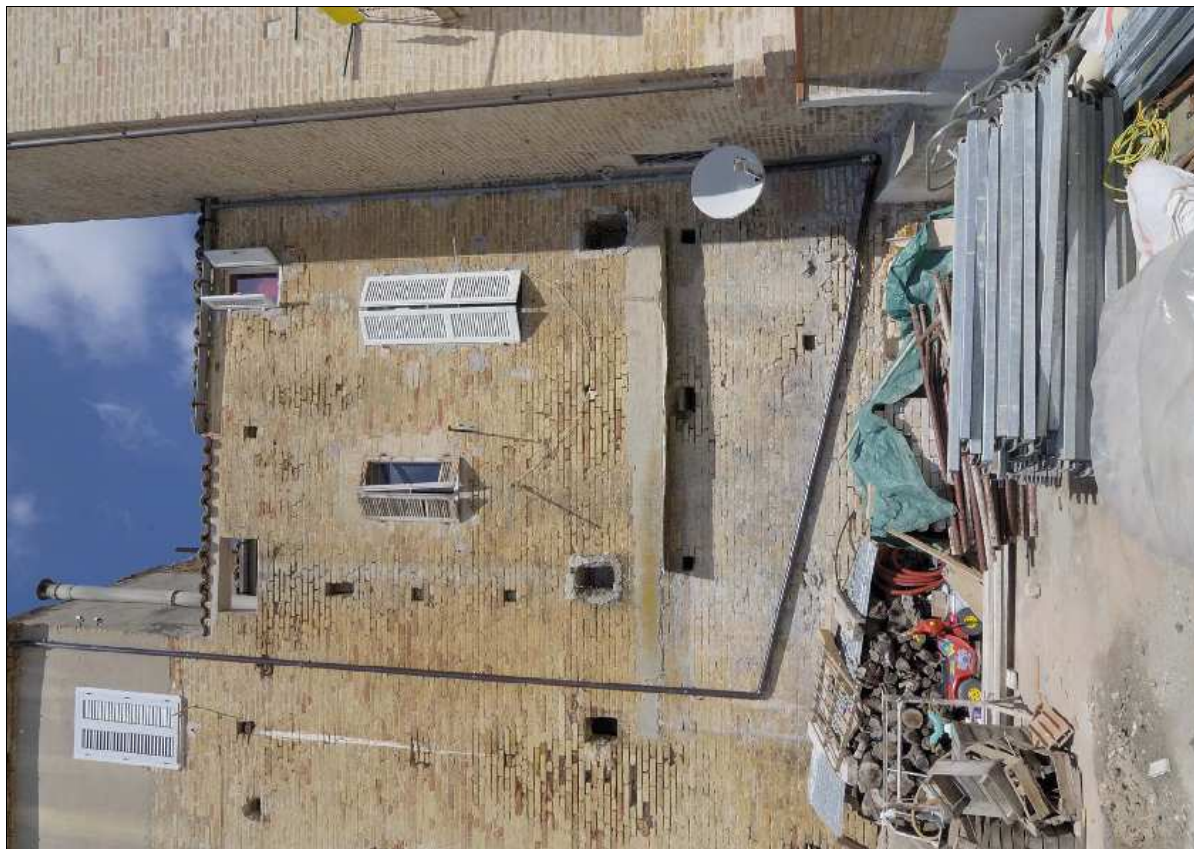


Foto N.: 3 Lato sud

**EDIFICIO N.:** **106** Scheda N.: **106**

**Comparto: C**      **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE

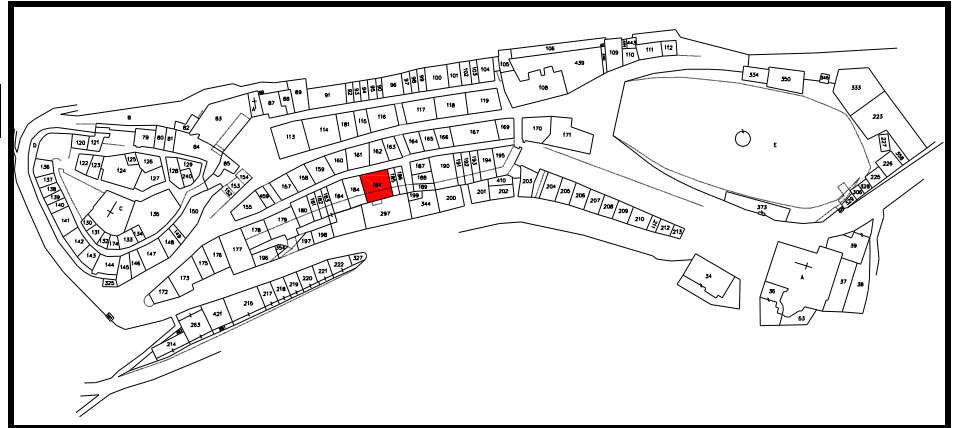
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via

Via C. Battisti      31-33



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	184	3	A/4	U	4		92,96	VIA ROMA n. 29 p S1-PT-1
5	184	2	C/2	1	19		29,44	VIA CESARE BATTISTI p. S1
5	184	4	A/2	2	8,5		298,51	VIA CESARE BATTISTI n. 35 p. S1-T-1
5	184	5	C/2	U	62		96,06	VIA CESARE BATTISTI p. T
5	184	7	A/2	2	5,5		193,15	VIA CESARE BATTISTI p. 1
5	184	9	A/2	2	7		245,83	VIA CESARE BATTISTI p. S1-T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

106	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
106	2	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto sud con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
106	3	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto sud;



DSC\_0189



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0810



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0906



Foto N.: 3 Lato sud



**EDIFICIO N.:** **107** Scheda N.: **107**

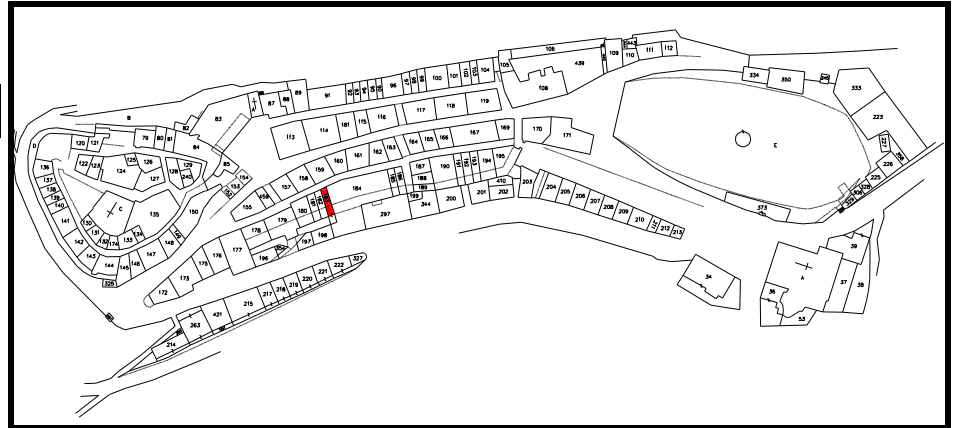
**Comparto: C** **Categoria: C.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **183**  
 particelle:

Via  
 Via C. Battisti 21



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	183		A/5	2	4		64,04	VIA CESARE BATTISTI n. 21 p. S1-PT

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

107	1	Riproposizione del prospetto nord su Via C. Battisti con l'uso di materiali e tecniche costruttive conformi agli edifici del comparto, secondo le indicazioni contenute nelle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
107	2	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
107	3	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0186



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0651



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti

**EDIFICIO N.:** **108** Scheda N.: **108**

**Comparto: C**      **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

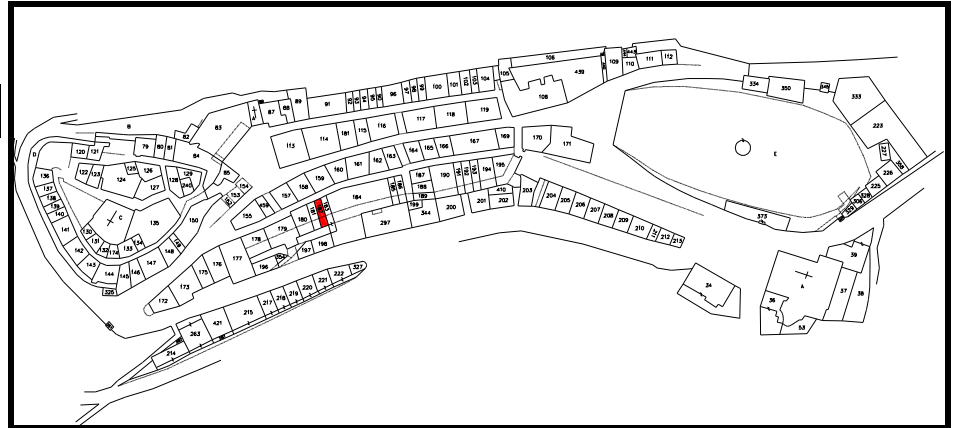
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via

Via C. Battisti      19



**DATI CATASTALI** *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	182		A/4	U	5		116,2	VIA CESARE BATTISTI n. 19 p.S1-T-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambiemtale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>													
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>													
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>															

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

108	1	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto sud;
108	2	Adeguamento balcone del prospetto sud ai materiali e tecniche costruttive di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
108	3	Adeguamento aperture esterne del prospetto sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0185



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0652



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti



Foto N.: 3 Lato sud



**EDIFICIO N.:** **109** Scheda N.: **109**

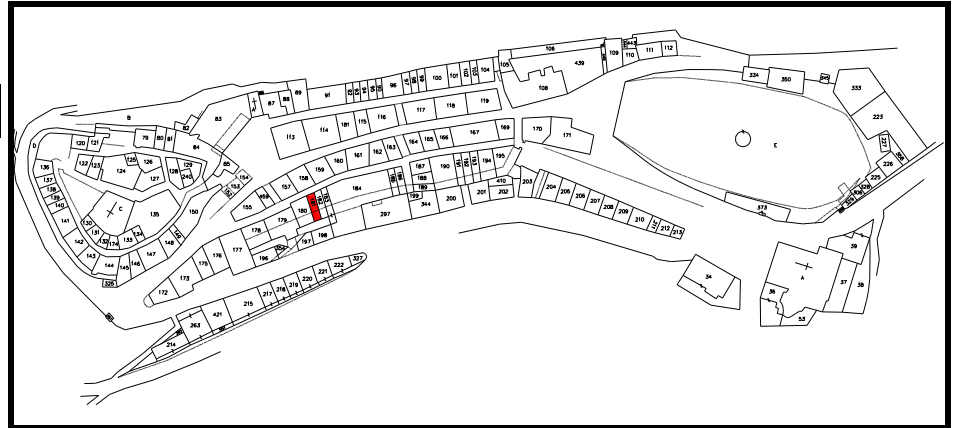
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **181**  
 particelle:

Via  
 Via C. Battisti 17-33



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	181	1	A/5	2	4,5		72,05	VIA CESARE BATTISTI n. 17 p. S1-PT-1
5	181	2	C/3	1	36		59,5	VIA CESARE BATTISTI n. 33 p. T-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

109	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
109	2	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto sud;

DSC\_0184



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0653



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti



DSC\_0714



Foto N.: 3 Lato sud

**EDIFICIO N.:** **110** Scheda N.: **110**

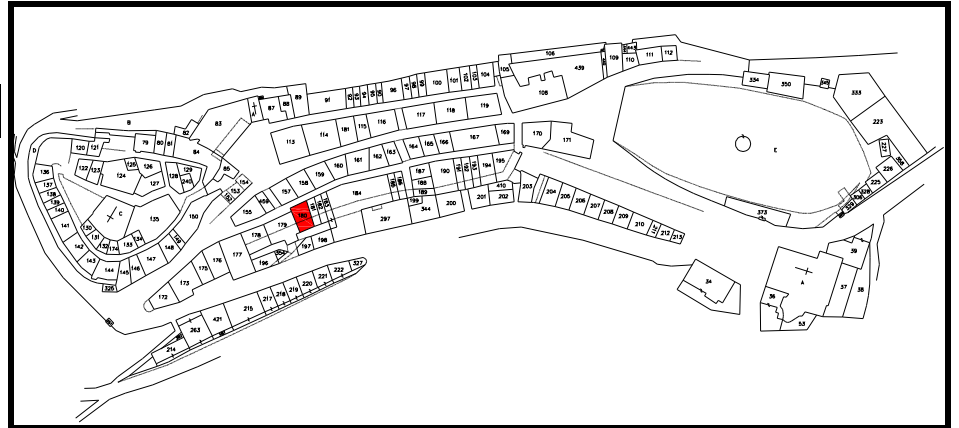
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **180**  
 particelle:

Via  
 Via C. Battisti 15



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	180	1	A/4	U	7		162,68	VIA CESARE BATTISTI n. 13 p. S1-PT-1
5	180	2	A/5	2	2,5		40,03	VIA CESARE BATTISTI n. 15 p. S1-PT

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

110	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
110	2	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto sud;
110	3	Adeguamento aperture esterne del prospetto sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";



DSC\_0182



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0655



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0699

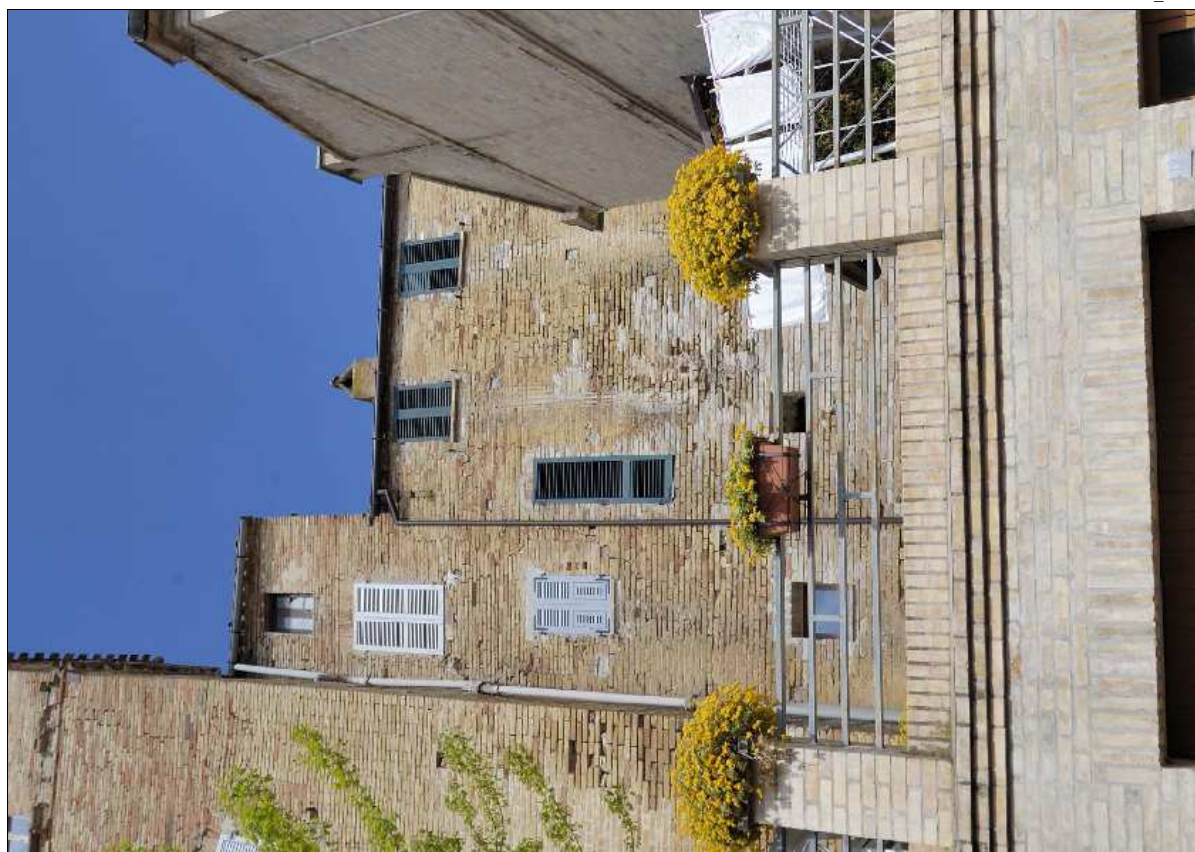


Foto N.: 3 Lato sud

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

**Comparto: C**      **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

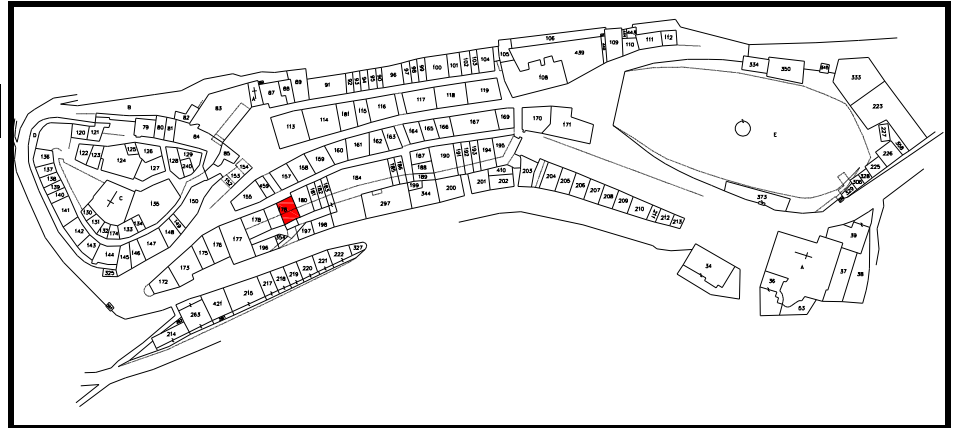
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via

Via C. Battisti



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	178	1	A/4	U	7		162,68	(P.S1-PT-1-2) n. 7-7A VIA CESARE BATTISTI n.
5	178	2	A/4	U	3		69,72	VIA CESARE BATTISTI n. 51
5	178	3	A/4	U	6,5		151,06	VIA CESARE BATTISTI n. 11 p. S1-PT
5	178	4	A/4	U	3		69,72	VIA CESARE BATTISTI n. 51 p. S1-PT-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>														
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

111	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
111	2	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord e sud;
111	3	Ricostruzione di cornicione del prospetto nord;
111	4	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud

DSC\_0168



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0656



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti



Foto N.: 3 Lato sud



**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

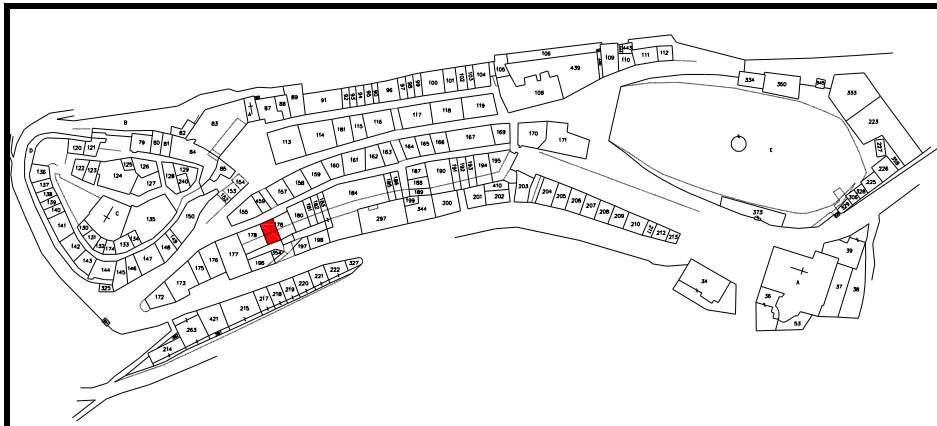
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via C. Battisti



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	178	1	A/4	U	7		162,68	(P.S1-PT-1-2) n. 7-7A VIA CESARE BATTISTI n.
5	178	2	A/4	U	3		69,72	VIA CESARE BATTISTI n. 51
5	178	3	A/4	U	6,5		151,06	VIA CESARE BATTISTI n. 11 p. S1-PT
5	178	4	A/4	U	3		69,72	VIA CESARE BATTISTI n. 51 p. S1-PT-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
*(altro)*
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

112	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
112	2	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord e sud;
112	3	Ricostruzione di cornicione del prospetto nord;
112	4	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud

DSC\_0167



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0657



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti



DSC\_0712

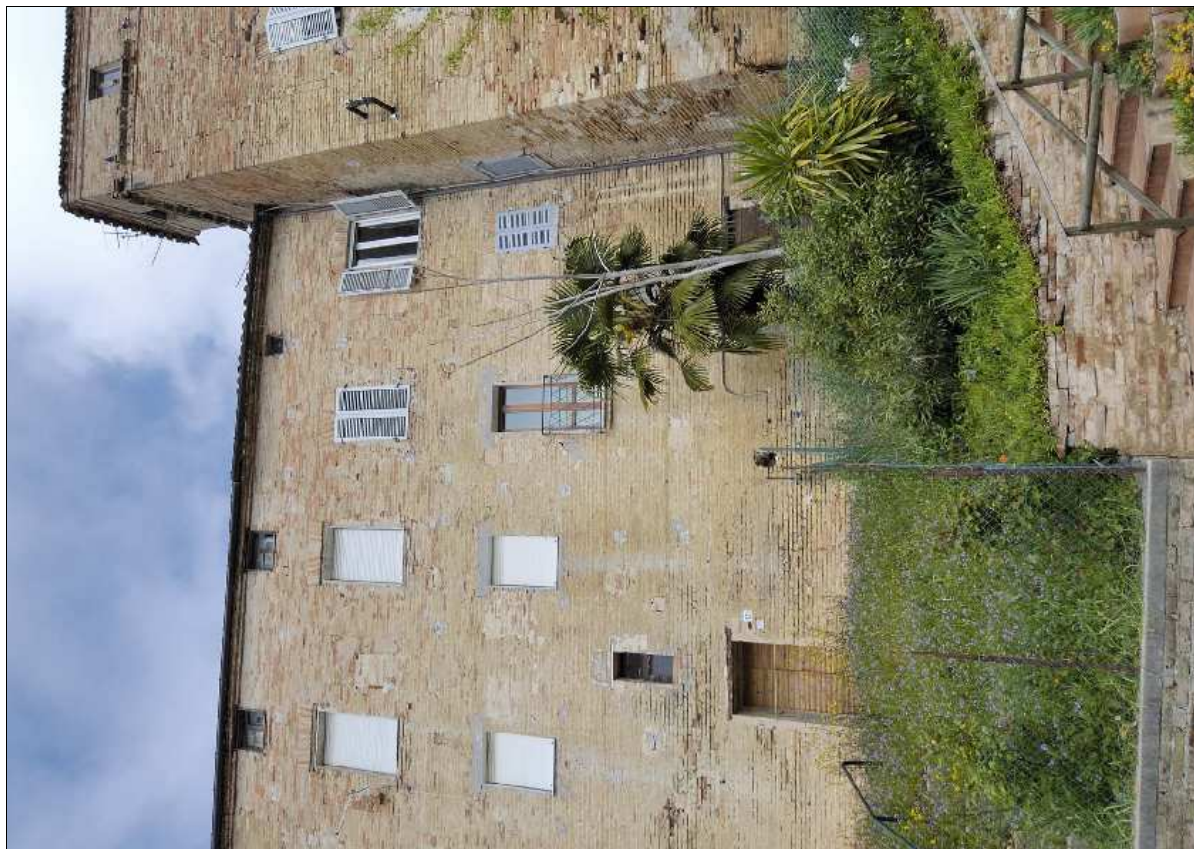


Foto N.: 3 Lato sud

**EDIFICIO N.:** **113** Scheda N.: **113**

**Comparto: C**      **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

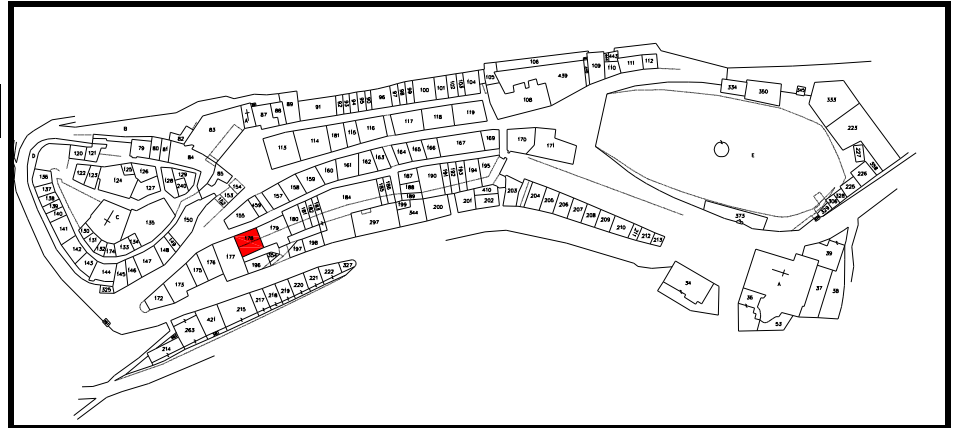
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via

Via C. Battisti      7-11



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	178	1	A/4	U	7		162,68	(P.S1-PT-1-2) n. 7-7A VIA CESARE BATTISTI n.
5	178	2	A/4	U	3		69,72	VIA CESARE BATTISTI n. 51
5	178	3	A/4	U	6,5		151,06	VIA CESARE BATTISTI n. 11 p. S1-PT
5	178	4	A/4	U	3		69,72	VIA CESARE BATTISTI n. 51 p. S1-PT-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

113	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
113	2	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord e sud;
113	3	Ricostruzione di cornicione del prospetto nord;
113	4	Eliminazione di avvolgibili in PVC prospetto nord e sud;
113	5	Mantenimento della quota di imposta del cornicione lato nord e sud



DSC\_0165



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0851



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti



DSC\_0166



Foto N.: 3 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0659



Foto N.: 4 Lato nord su Via C. Battisti



DSC\_0711



Foto N.: 5 Lato sud



**EDIFICIO N.:** **114** Scheda N.: **114**

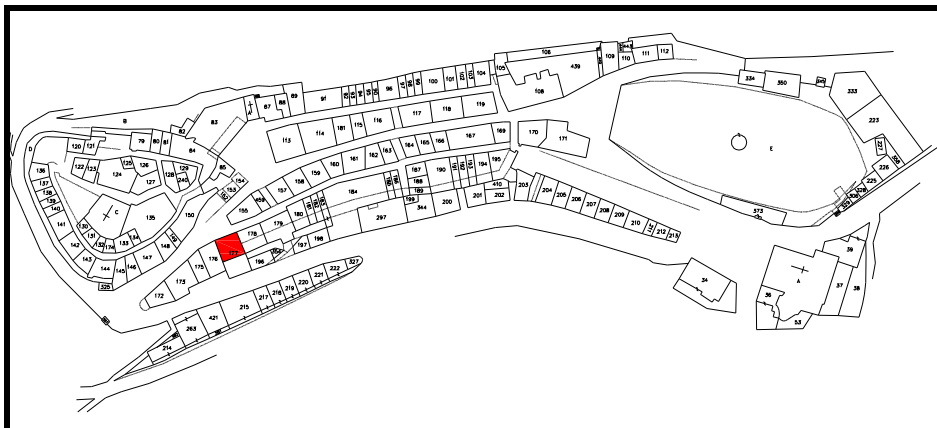
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **177**  
 particelle: **177a**

Via  
 Via C. Battisti 3-5



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	177	1	A/2	2	11		386,31	VIA CESARE BATTISTI n. 3 p. S1-T-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

114	1	Eliminazione di box esterno su prospetto sud;
-----	---	---

DSC\_0164



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0710



Foto N.: 2 Lato sud



**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

**Comparto: D**      **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

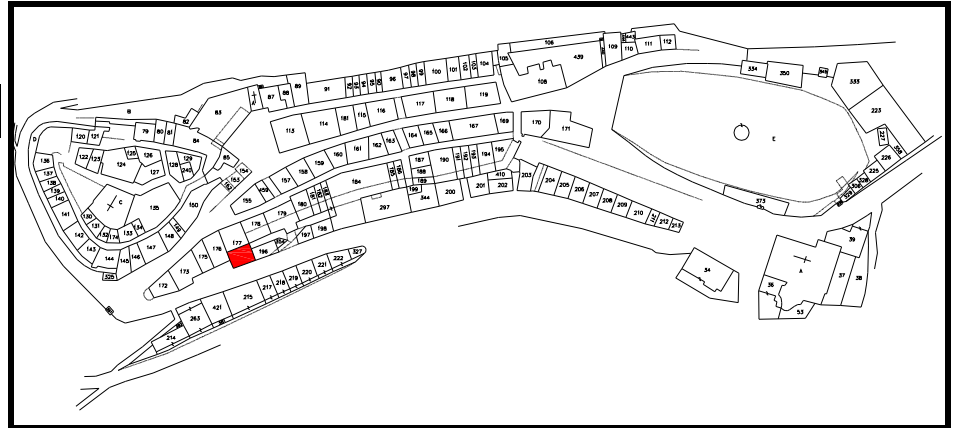
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via

Via Indipendenza



*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	476	2	C/6	2	24		53,3	VIA INDIPENDENZA n. 12A p. T
5	476	3	C/6	2	30		66,62	VIA INDIPENDENZA n. 12A p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane            | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input checked="" type="checkbox"/> mancanti | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>         |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

115	1	Eliminazione di avvolgibile metallico a magli chiuse sul prospetto sud;
-----	---	---

115	2	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto ovest ed est con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
-----	---	--

DSC\_0290



Foto N.: 1 Lato sud su Via Indipendenza

DSC\_0309



Foto N.: 2 Lato ovest





Foto N.: 3 Lato est

**EDIFICIO N.:** **116** Scheda N.: **116**

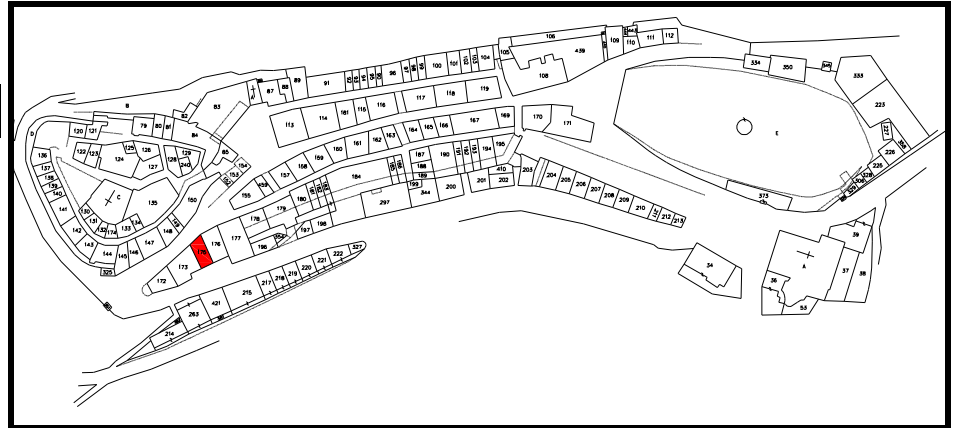
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **175**  
 particelle:

Via  
 Via Roma 9



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	175	1	C/1	U	41		633,12	VIA ROMA n. 9 p. T
5	175	2	A/3	2	5		108,46	VIA ROMA n. 9 p. PT-1-2
5	175	3	C/2	U	37		57,33	VIA INDIPENDENZA p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

116 1 Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto sud;

116 2 Adeguamento del balcone esistente a quelli di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";



DSC\_0238

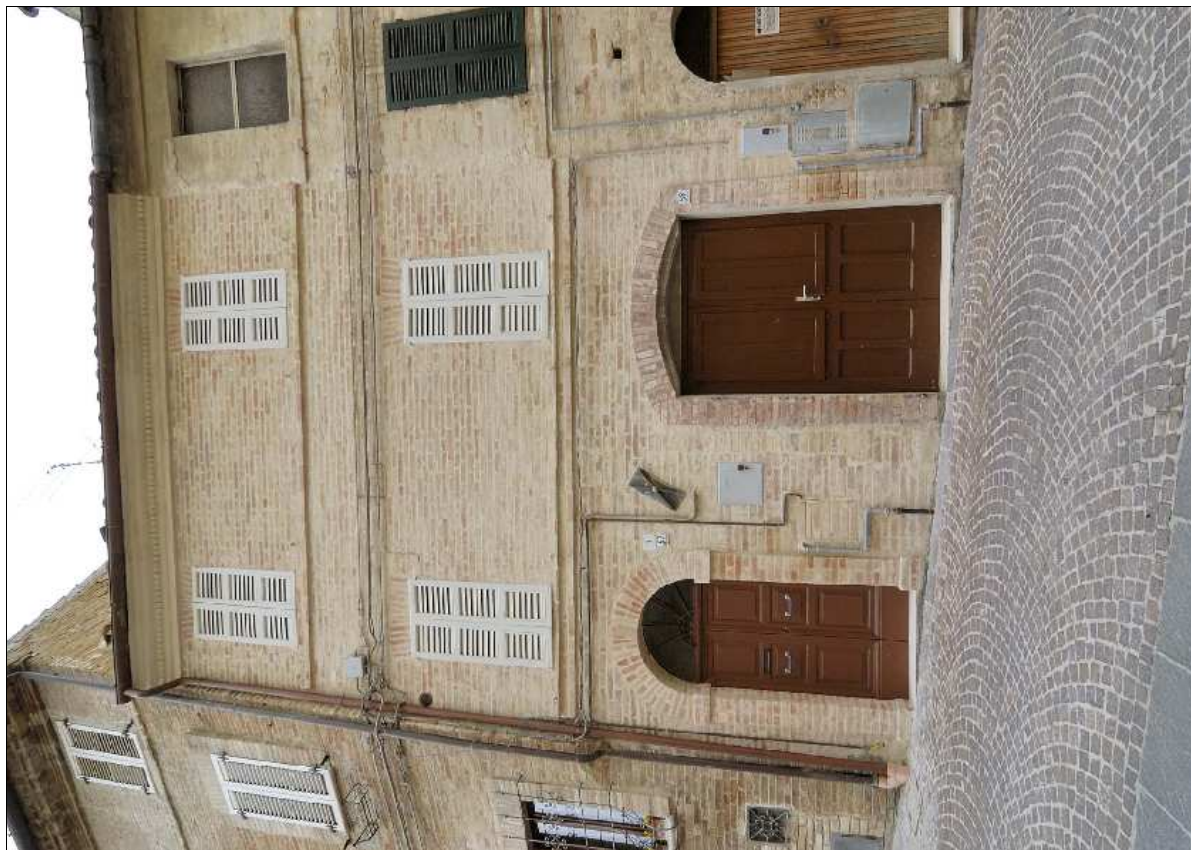


Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0706



Foto N.: 2 Lato sud

**EDIFICIO N.:** **117** Scheda N.: **117**

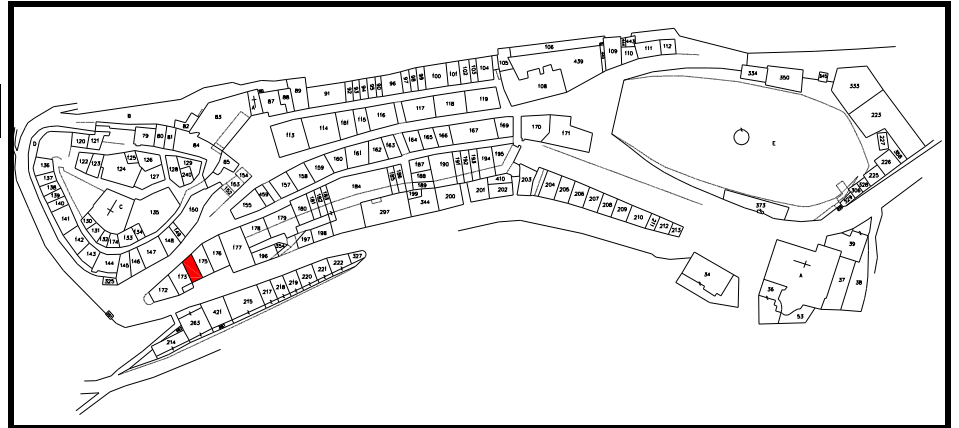
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **173**  
 particelle: **173b**

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	173	7	C/2	2	21		37,96	VIA ROMA p. T
5	173	8	A/4	U	1,5		34,86	VIA ROMA p. T-1
5	173	9	A/4	U	3,5		81,34	VIA ROMA p. T-1-2
5	173	10	C/6	1	10		18,59	VIA INDIPENDENZA p. S1
5	173	11	A/4	U	4,5		104,58	VIA ROMA n. 5 p. S1-T
5	173	12	A/3	3	6,5		164,49	VIA ROMA p. 1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

117	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto nord e sud con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
117	2	Eliminazione di avvolgibili in metallo a maglie chiuse sul prospetto sud;



DSC\_0254



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0705



Foto N.: 2 Lato sud

**EDIFICIO N.:** **118** Scheda N.: **118**

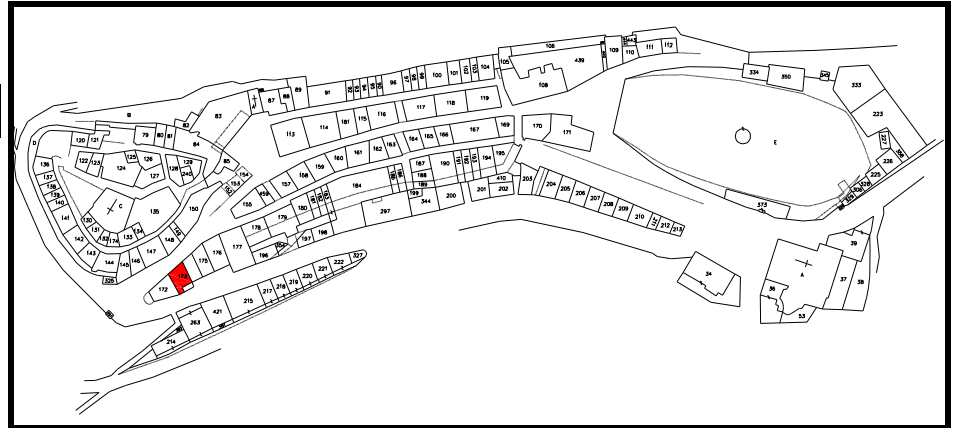
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **173**  
 particelle: **173a**

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	173	7	C/2	2	21		37,96	VIA ROMA p. T
5	173	8	A/4	U	1,5		34,86	VIA ROMA p. T-1
5	173	9	A/4	U	3,5		81,34	VIA ROMA p. T-1-2
5	173	10	C/6	1	10		18,59	VIA INDIPENDENZA p. S1
5	173	11	A/4	U	4,5		104,58	VIA ROMA n. 5 p. S1-T
5	173	12	A/3	3	6,5		164,49	VIA ROMA p. 1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>														
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

118	1	Ripristino apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto sud;
118	2	Adeguamento aperture esterne del prospetto sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";



DSC\_0581

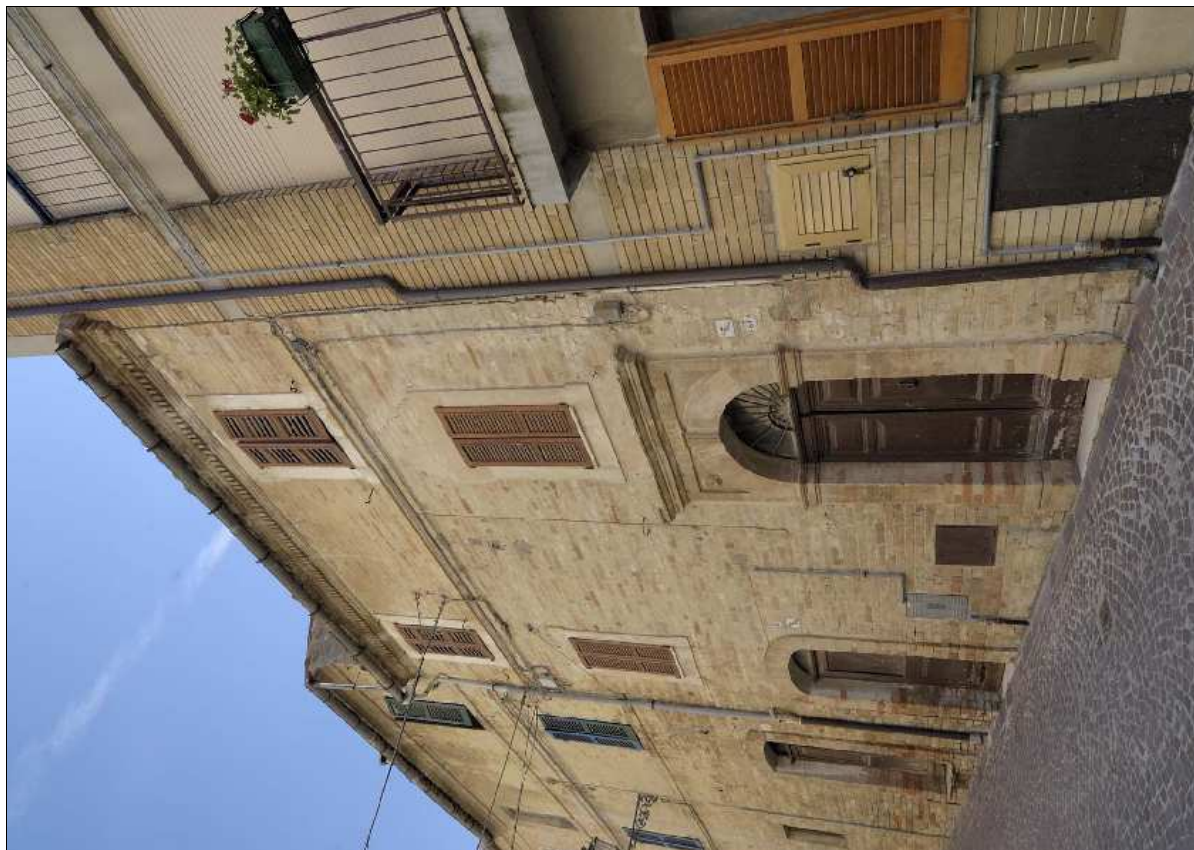


Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0704



Foto N.: 2 Lato sud

**EDIFICIO N.:** **119** Scheda N.: **119**

**Comparto: A**      **Categoria: A.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

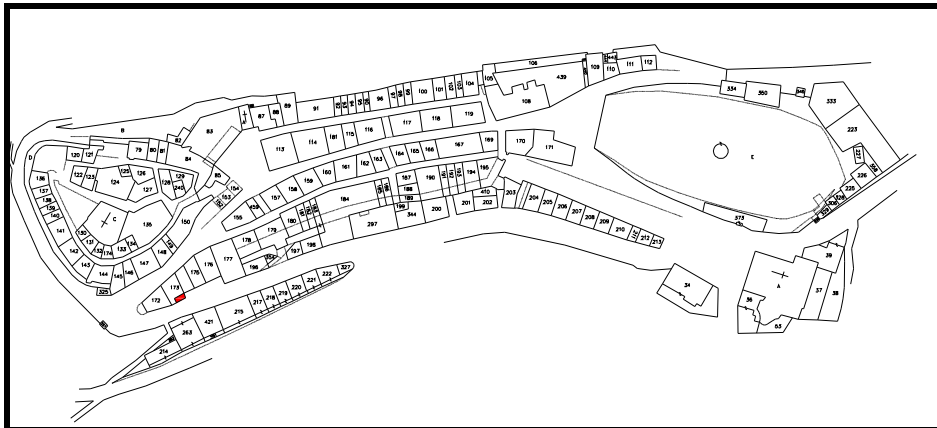
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via \_\_\_\_\_

Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	173	7	C/2	2	21		37,96	VIA ROMA p. T
5	173	8	A/4	U	1,5		34,86	VIA ROMA p. T-1
5	173	9	A/4	U	3,5		81,34	VIA ROMA p. T-1-2
5	173	10	C/6	1	10		18,59	VIA INDIPENDENZA p. S1
5	173	11	A/4	U	4,5		104,58	VIA ROMA n. 5 p. S1-T
5	173	12	A/3	3	6,5		164,49	VIA ROMA p. 1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

119	1	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto sud ed est;
119	2	Eliminazione di serranda metallica ed adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto sud ed est a quelle del comparto "B" di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
119	3	Mantenimento a vista nell'apparato murario di tracce di preesistenze quali merlature, archi contrastanti, variazione di aperture esterne, colombari ecc. sul prospetto sud ed est;



DSC\_0704-1



Foto N.: 1 Lato sud su Via Indipendenza

DSC\_0708



Foto N.: 2 Lato est su Via Indipendenza

**EDIFICIO N.:** **120** Scheda N.: **120**

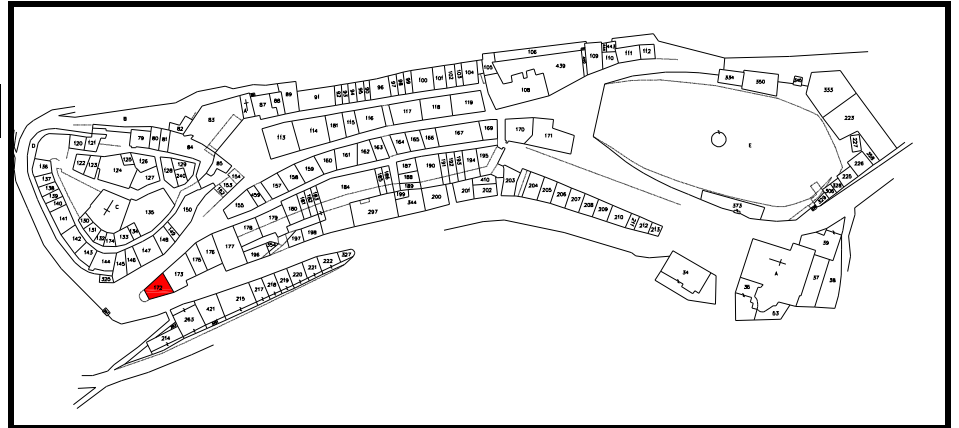
**Comparto: C** **Categoria: C.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **172**  
 particelle:

Via  
 Via Roma 1



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	172	3	A/2	2	2,5		87,8	VIA INDIPENDENZA p. T
5	172	4	A/2	2	6		210,71	VIA ROMA p. T-1
5	172	5	A/2	2	6		210,71	VIA ROMA p. T-2-3

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input checked="" type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">edificio recentemente ricostruito</div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

120	1	Possibilità di riproposizione dei prospetti con l'uso di materiali e tecniche costruttive conformi agli edifici del comparto, secondo le indicazioni contenute nelle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
120	2	L'edificio dovrà essere sottoposto ad intervento di adeguamento dei prospetti nei materiali e nelle tecniche costruttive tipici del comparto in modo che venga attenuato il contrasto con l'ambiente storico circostante.
120	3	Tinteggiatura delle porzioni dei prospetti ad intonaco con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
120	4	Tinteggiatura dei parapetti dei balconi nei colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
120	5	Eliminazione di infissi in alluminio anodizzato sul lato sud;



DSC\_0252



Foto N.: 1 Lato nord su Via Roma

DSC\_0270

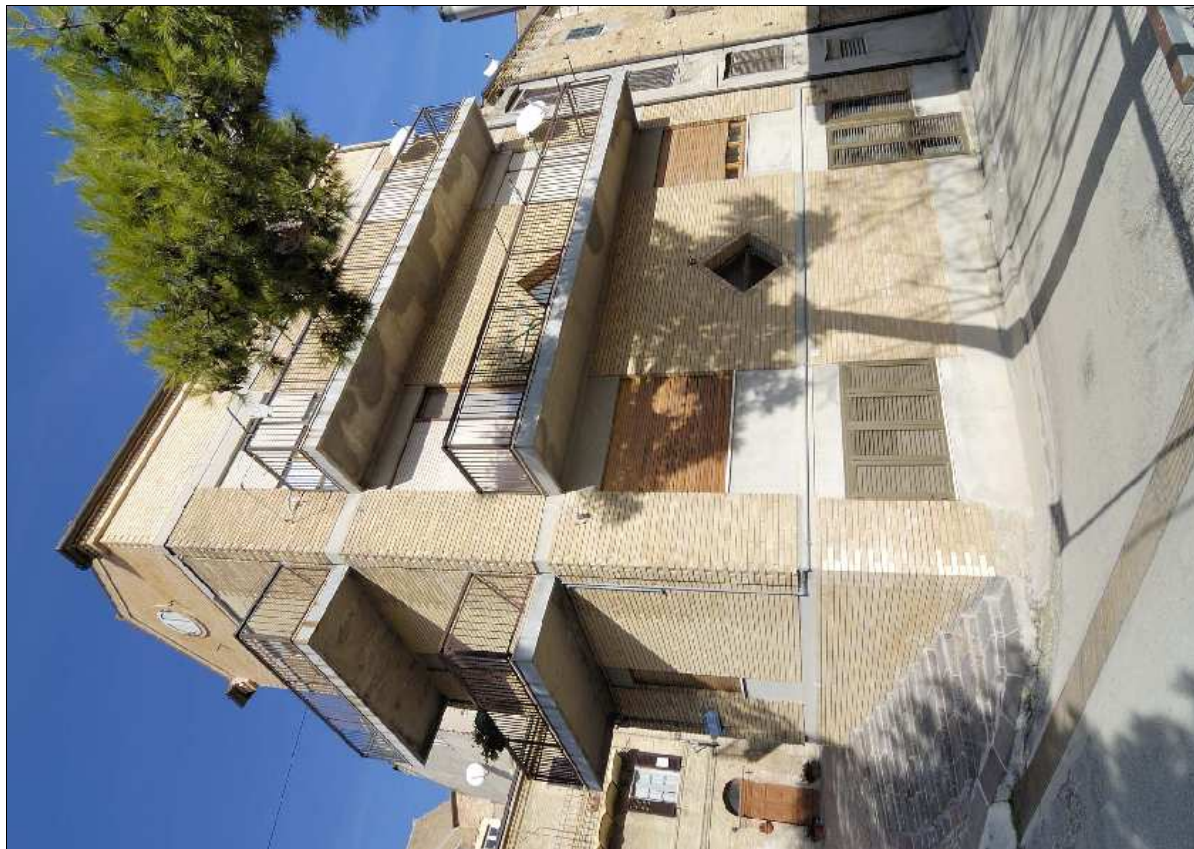


Foto N.: 2 Lato sud su Via Indipendenza

DSC\_0052\_4



Foto N.: 3 Lato ovest



**EDIFICIO N.:** **121** Scheda N.: **121**

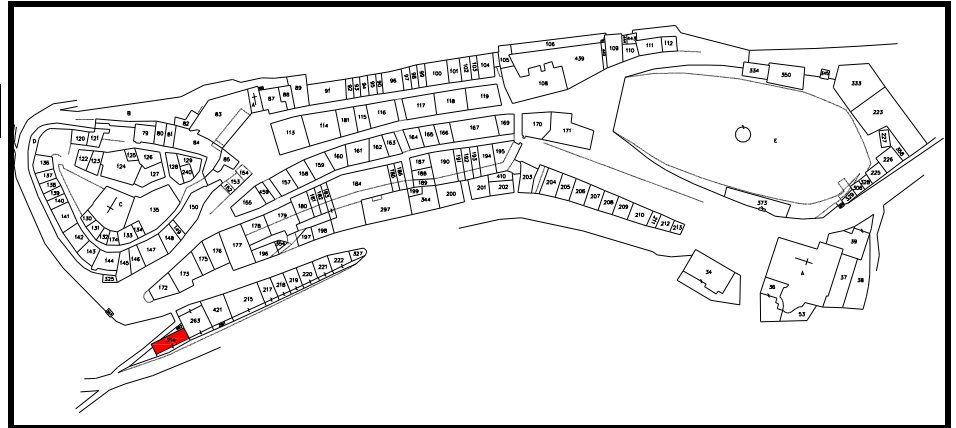
**Comparto: D** **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **1910**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **214**  
 particelle:

Via  
 Via XX Settembre



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	214	3	C/6	1	13		24,17	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	214	4	C/6	1	13		24,17	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	214	5	C/6	1	17		31,61	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	214	6	A/2	2	7		245,83	VIA XX SETTEMBRE p. 1-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input checked="" type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input checked="" type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>
	buono:	<input type="radio"/>														
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>														
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>														

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

121	1	Possibilità ricomposizione dei prospetti con superfici trattate ad intonaco e tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione" in considerazione dell'apparato murario di recente edificazione;
121	2	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
121	3	Tinteggiatura degli avvolgibili metallici con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
121	4	Eliminazione di condotte esterne a vista non conformi;
121	5	Adeguamento balcone del prospetto sud ai materiali e tecniche costruttive di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
121	6	Sostituzione del manto di copertura in tegola marsigliese con manto di copertura in coppo di laterizio;

DSC\_0668



Foto N.: 1 Lato sud su Via XX Settembre

DSC\_0721



Foto N.: 2 Lato ovest





Foto N.: 3 Lato nord



**EDIFICIO N.:** 122 Scheda N.: 122

**Comparto: D**      **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1960

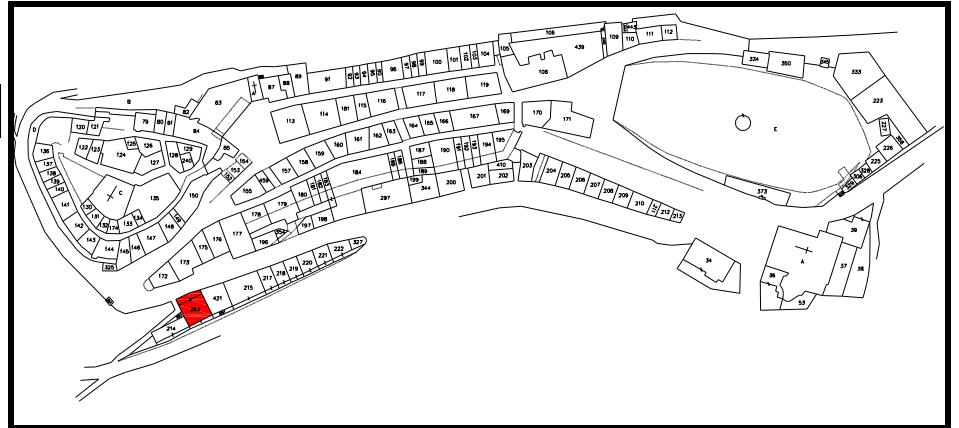
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 263

particelle:

Via

Via Indipendenza



**DATI CATASTALI**      *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	263	2	A/7	3	9		511,29	VIA INDIPENDENZA p. T-1
5	263	3	C/3	2	87		170,74	VIA M.GRAPPA n. 17 p. T
5	263	4	C/6	1	76		141,3	VIA XX SETTEMBRE p. S2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti: 2

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati: 2

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input checked="" type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>													
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>			buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> edificio di recente costruzione
	buono:	<input type="radio"/>													
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

122	1	Tinteggiatura delle porzioni dei prospetti ad intonaco con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
122	2	Tinteggiatura degli infissi e parapetti con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
122	3	Eliminazione di condotte esterne a vista non conformi;

DSC\_0703



Foto N.: 1 Lato nord su Via Indipendenza

DSC\_0670



Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre





Foto N.: 3 Lato ovest

**EDIFICIO N.:** 123 Scheda N.: 123

**Comparto: D**      **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1960

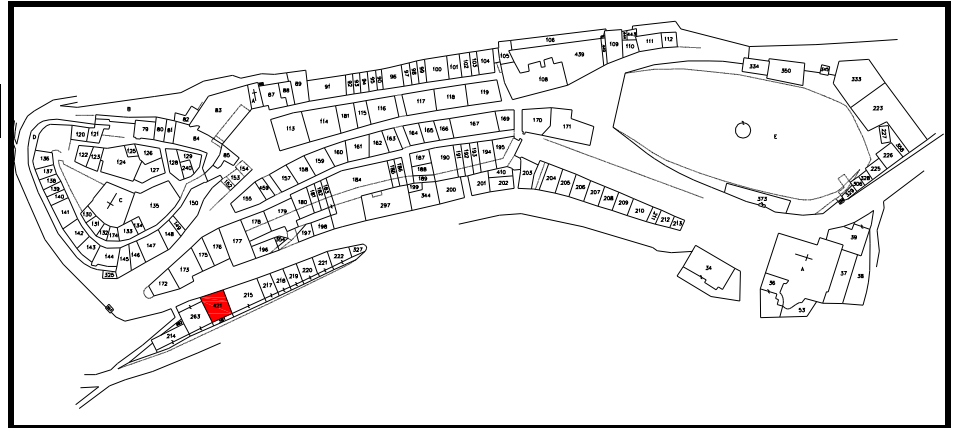
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 421

particelle:

Via

Via Indipendenza



*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	421	1	C/2	2	42		75,92	VIA XX SETTEMBRE
5	421	3	C/3	2	84		164,85	VIA XX SETTEMBRE
5	421	4	A/2	3	10,5		433,82	VIA INDIPENDENZA

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti: 2

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati: 2

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input checked="" type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> edificazione recente
	buono:	<input type="radio"/>														
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>														
	fortemente	<input type="radio"/>														

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

123	1	Tinteggiatura delle porzioni dei prospetti ad intonaco con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
123	2	Tinteggiatura degli infissi e parapetti con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";



DSC\_0285



Foto N.: 1 Lato nord su Via Indipendenza

DSC\_0671

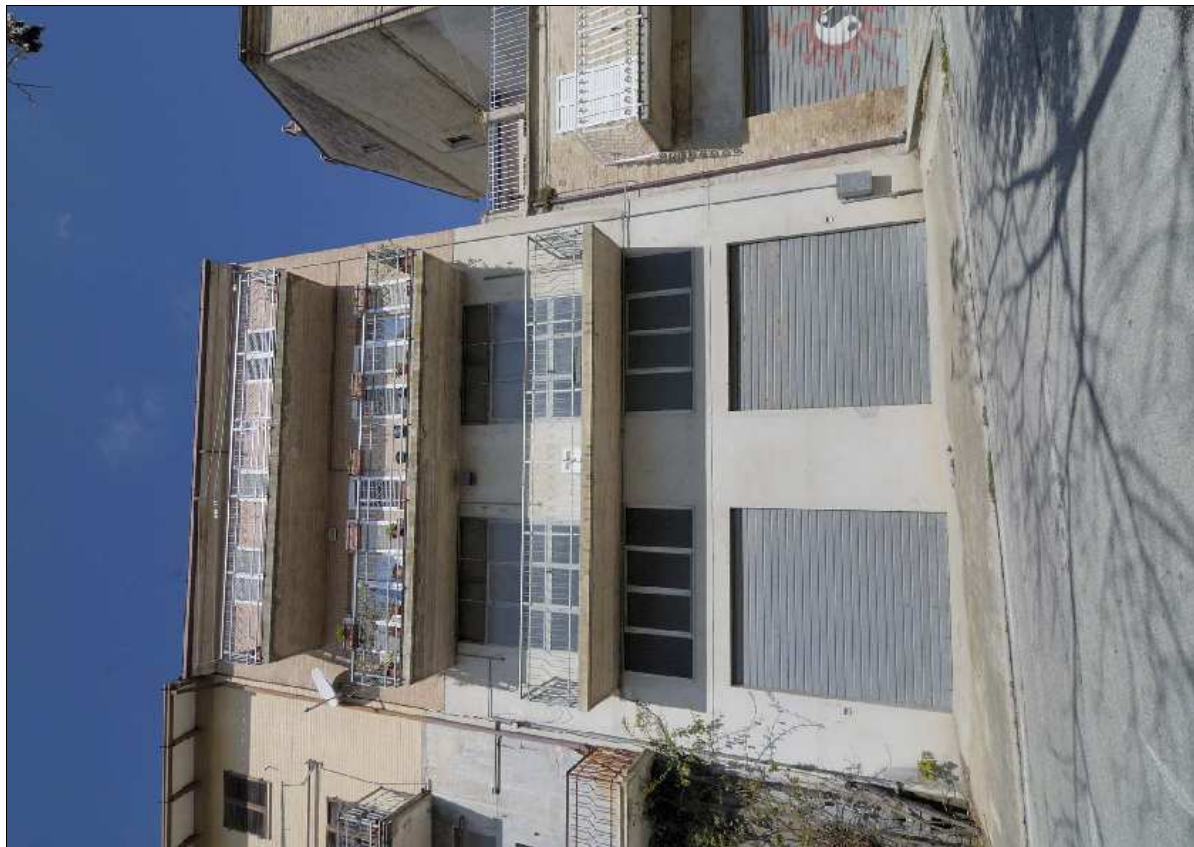


Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** 124 Scheda N.:

124

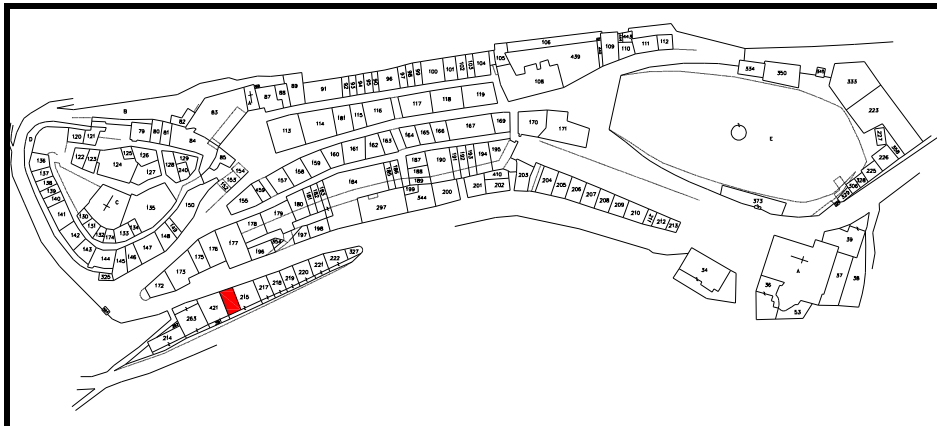
**Comparto: D** **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 215  
 particelle: 215b

Via  
 Via XX Settembre



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	215	1	C/6	2	37		82,17	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	215	3	A/2	2	5		175,6	VIA XX SETTEMBRE p. T-1
5	215	7	C/2	1	16		24,79	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	215	8	C/2	1	16		24,79	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	215	9	A/2	2	4,5		158,04	VIA INDIPENDENZA p. T
5	215	10	A/2	2	4,5		158,04	VIA INDIPENDENZA p. T-1-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
*(altro)*
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

124	1	Adeguamento nei colori delle superfici a vista dell'avvolgibile metallico, della ringhiera parapetto, dell'architrave in calcestruzzo, ecc. a quelli di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
124	2	Adeguamento degli infissi esterni nei materiali e colori a quelli tipici del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";



DSC\_0288



Foto N.: 1 Lato nord su Via Indipendenza

DSC\_0674



Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** 125 Scheda N.: 125

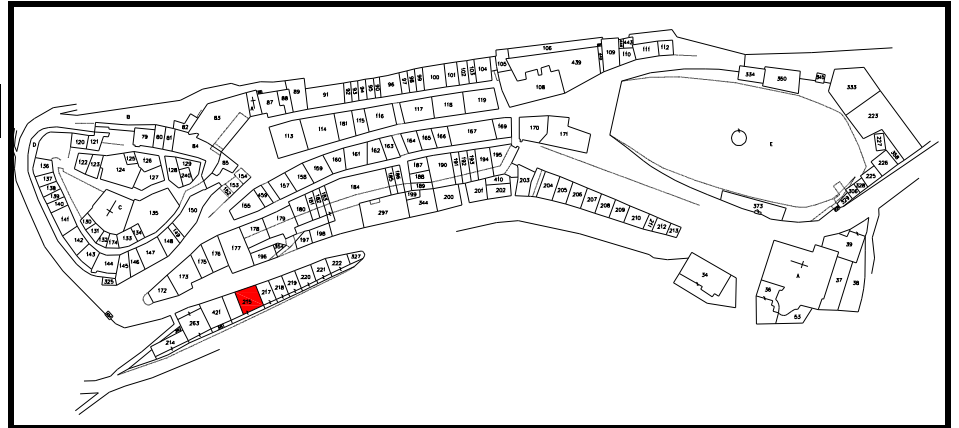
**Comparto: D** **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 215  
 particelle: 215a

Via  
 Via Indipendenza



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	215	1	C/6	2	37		82,17	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	215	3	A/2	2	5		175,6	VIA XX SETTEMBRE p. T-1
5	215	7	C/2	1	16		24,79	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	215	8	C/2	1	16		24,79	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	215	9	A/2	2	4,5		158,04	VIA INDIPENDENZA p. T
5	215	10	A/2	2	4,5		158,04	VIA INDIPENDENZA p. T-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>

**15 - NOTE**

buon mantenimento del prospetto nord ma evidente manomissione di quello sud

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

125	1	Mantenimento delle superfici ad intonaco su prospetto nord e tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
125	2	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
125	3	Adeguamento degli infissi esterni nei materiali e colori a quelli tipici del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
125	4	Ricomposizione dell'originario prospetto sud caratterizzato da interventi di manomissione dell'impianto originario negli allineamenti e dimensioni delle aperture esterne;
125	5	Adeguamento balconi del prospetto sud ai materiali e tecniche costruttive di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";



DSC\_0289



Foto N.: 1 Lato nord su Via Indipendenza

DSC\_0675

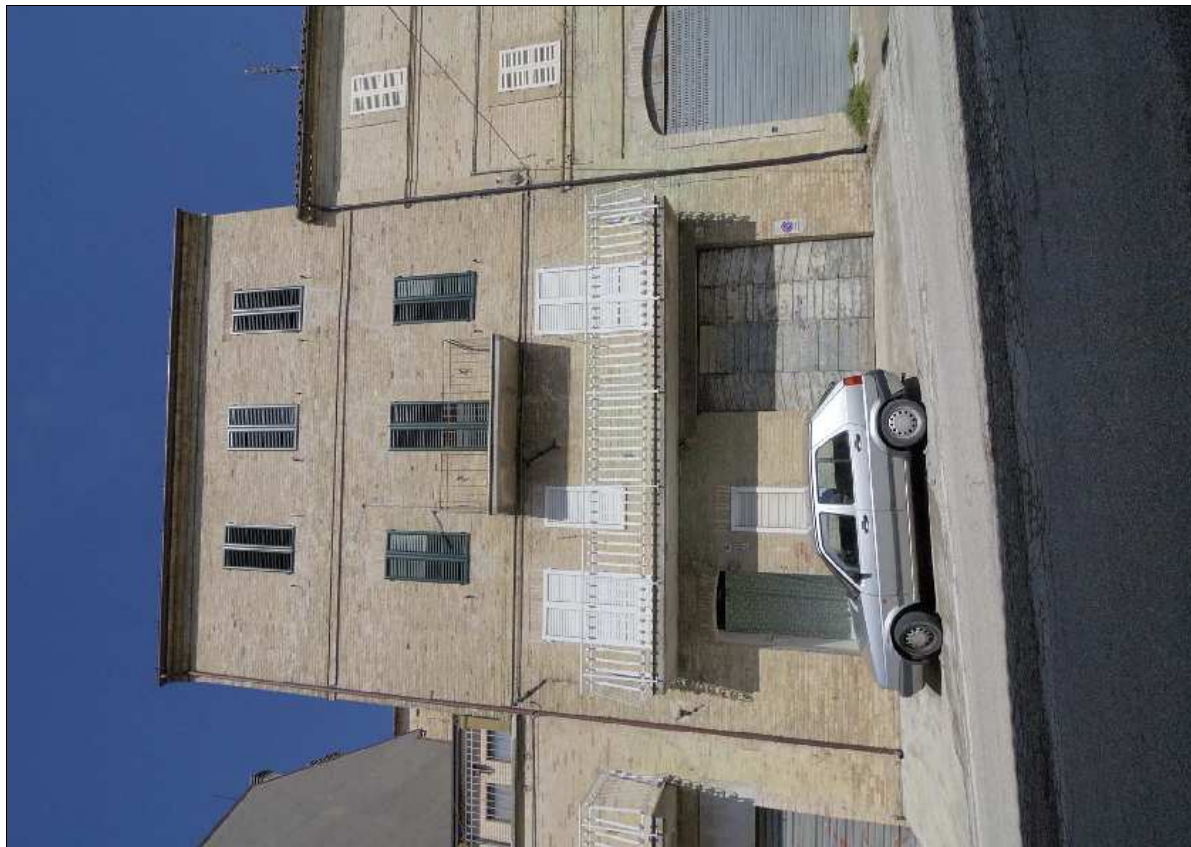


Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** **126** Scheda N.:

**126**

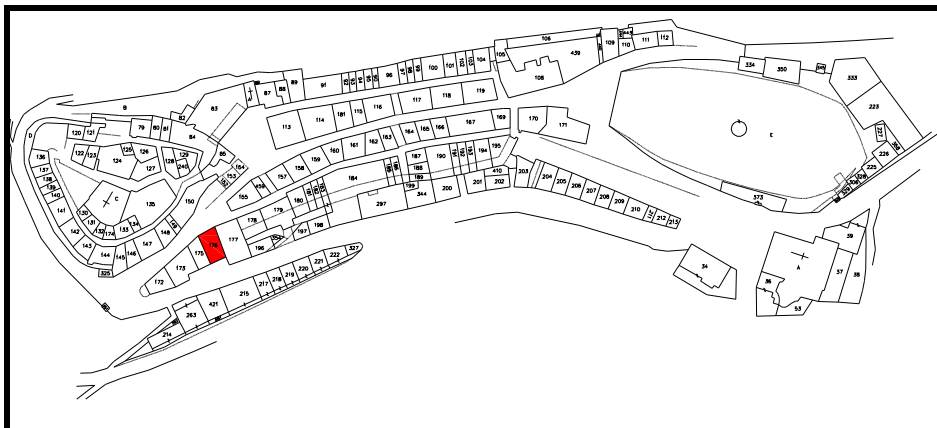
**Comparto: C** **Categoria: C.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE **ant. 1850**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **176**  
 particelle:

Via  
 Via C. Battisti 1



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	176	4	A/2	3	8,5	277	351,19	VIA CESARE BATTISTI n. 77 p. T-1-2-S1
5	176	5	C/6	2	50	61	111,04	V.LE INDIPENDENZA n. SCN p. S2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

126	1	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto sud;
126	2	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto sud nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello di piano secondo rispetto Via Indipendenza e centrato rispetto alla finestra sovrastante la porta carrabile;



DSC\_0163



Foto N.: 1 Lato nord

DSC\_0707



Foto N.: 2 Lato sud

**EDIFICIO N.:** **127** Scheda N.: **127**

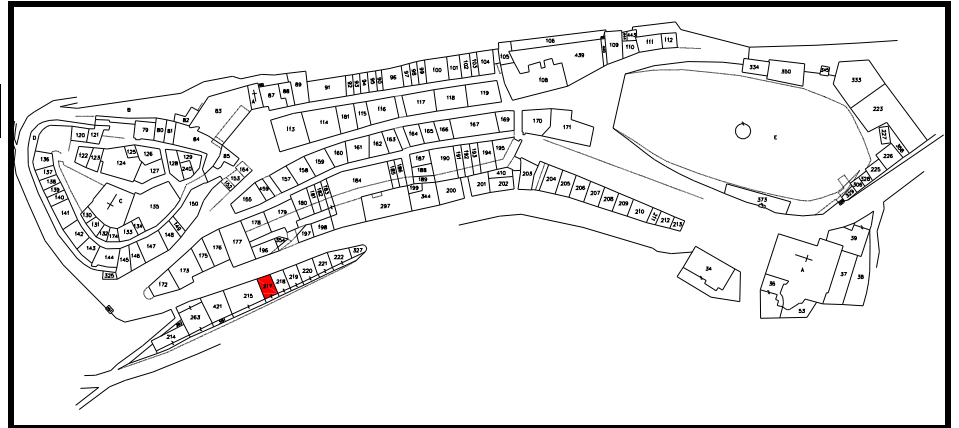
**Comparto: D** **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **1910**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **217**  
 particelle:

Via  
 Via Indipendenza **3**



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	217		A/3	2	4		86,76	VIA INDIPENDENZA n. 3 p. T-1

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <input type="checkbox"/> medioevale sec. XIII° <input type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850 <input checked="" type="checkbox"/> dopo 1850	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale <input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore <input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B <input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C <input checked="" type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto D <input type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto <input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s. <input type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati <input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione <input type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione <input type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione <input type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE <input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE <input checked="" type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <input type="checkbox"/> cattive <input checked="" type="checkbox"/> mediocri <input type="checkbox"/> buone <input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <input type="radio"/> occupata residente N. occupanti: <input type="text"/> <input checked="" type="radio"/> occupata temporaneamente <input type="radio"/> non occupata <input type="radio"/> non occupata in cattive condizioni <input type="radio"/> non residenziale <input type="radio"/> edificio demolito/crollato	<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <input checked="" type="checkbox"/> mattone a faccia vista <input type="checkbox"/> mattone e intonaco <input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> mattoncino e altro
<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <input type="radio"/> edificio pubblico <input checked="" type="radio"/> abitazione <input type="radio"/> garage/magazzino <input type="radio"/> attività produttiva <input type="radio"/> negozio <input type="radio"/> banca	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <input type="checkbox"/> 1 piano <input type="checkbox"/> 3 piani <input checked="" type="checkbox"/> 2 piani <input type="checkbox"/> 4 piani piani interrati/seminterrati: <input type="text" value="1"/>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <input type="checkbox"/> box-esterno <input type="checkbox"/> terrazzo <input type="checkbox"/> balcone <input type="checkbox"/> pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

127	1	Adeguamento degli infissi metallici del piano terra su Via XX settembre a quelli del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione", compresa eliminazione di avvolgibile metallico a maglie chiuse sul lato sud;
127	2	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto sud nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello piano primo rispetto Via XX Settembre;



DSC\_0338



Foto N.: 1 Lato nord su Via Indipendenza

DSC\_0677



Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** **128** Scheda N.: **128**

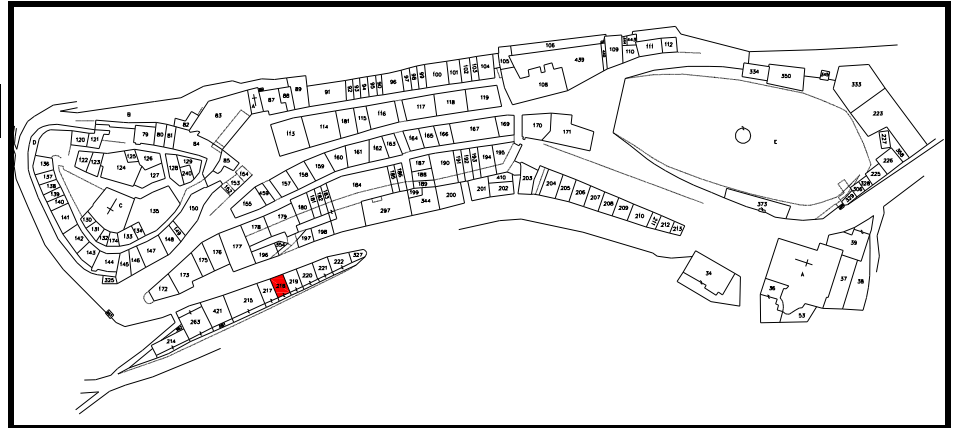
**Comparto: D** **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **1910**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **218**  
 particelle:

Via  
 Via Indipendenza **5**



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	218		A/3	2	5	108,46		VIA INDIPENDENZA n. 5 p. S1-PT-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

128	1	Adeguamento balcone del prospetto sud ai materiali e tecniche costruttive di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	---



DSC\_0340



Foto N.: 1 Lato nord su Via Indipendenza

DSC\_0678

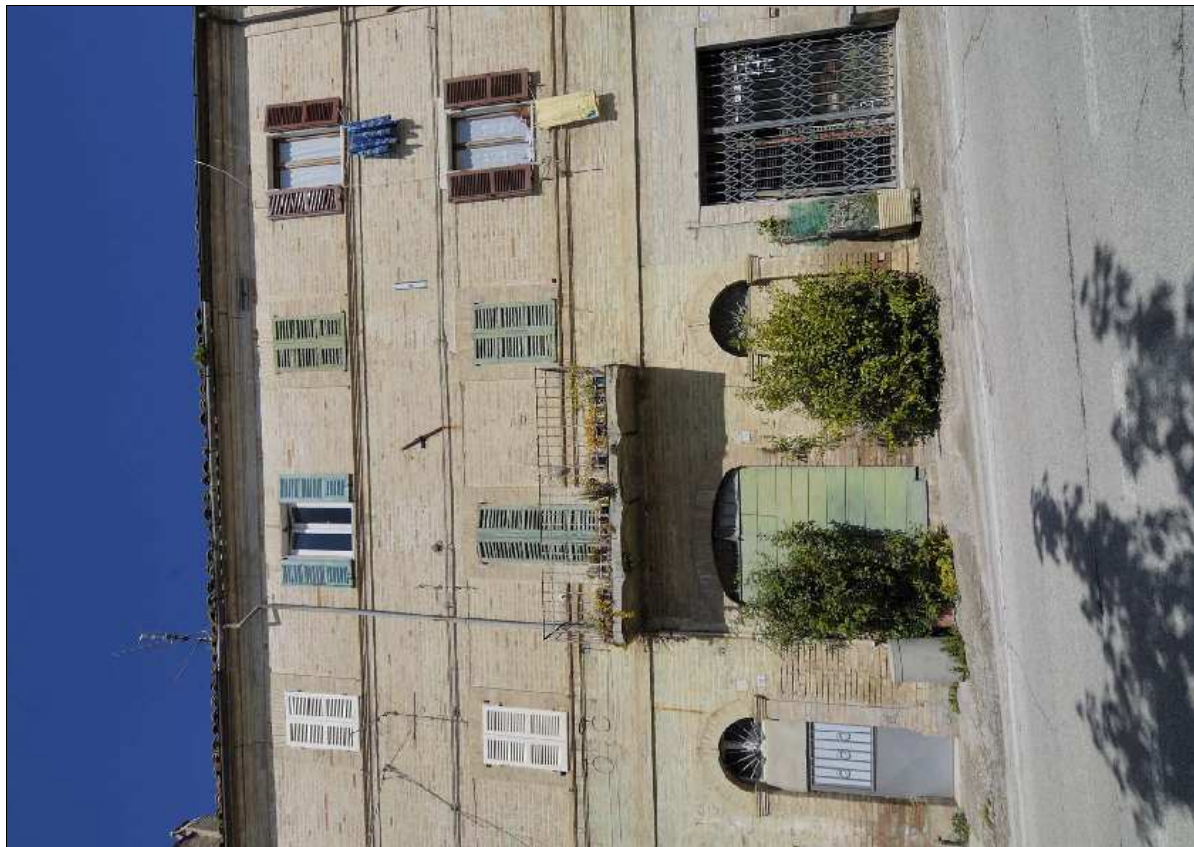


Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** 129 Scheda N.: 129

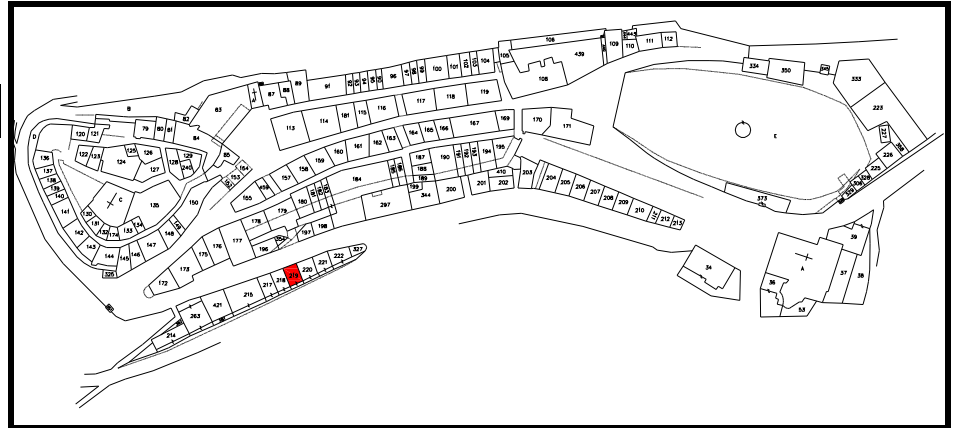
**Comparto: D** **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 219  
 particelle:

Via  
 Via XX Settembre 12



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	219	1	C/6	2	31		68,84	VIA XX SETTEMBRE n. 6-8 p. T
5	219	3	C/6	2	27		59,96	VIA RISORGIMENTO n. 10 p. T
5	219	5	C/6	2	24		53,3	VIA XX SETTEMBRE n. 12 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro)* *(altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

129	1	Adeguamento aperture esterne locale negozio e porta di accesso del piano terra su Via XX Settembre a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
129	2	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto sud nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello di piano primo rispetto Via XX Settembre e centrato rispetto alla finestra sovrastante la porta carrabile;



DSC\_0306



Foto N.: 1 Lato nord su Via Indipendenza

DSC\_0679



Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** **130** Scheda N.: **130**

**Comparto: D**      **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

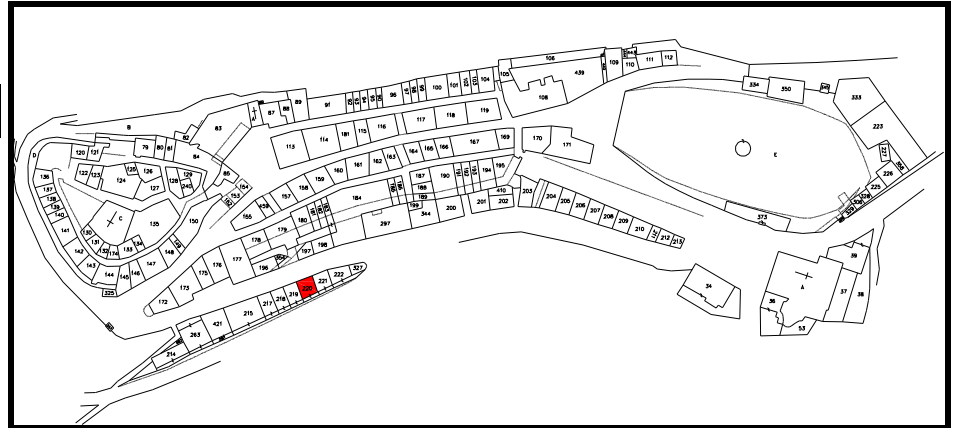
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via

Via Indipendenza      7



**DATI CATASTALI** *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	220		A/3	1	3,5		65,07	(P.T-1) n. 7 VIA INDIPENDENZA n. 7

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

130	1	Adeguamento aperture esterne quali aperture finestre del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione", con eliminazione di avvolgibile in PVC;
130	2	Possibilità di realizzazione di balcone sul prospetto sud nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di esecuzione", al livello di piano primo rispetto Via XX Settembre e centrato rispetto alla finestra sovrastante la porta carrabile;



DSC\_0305

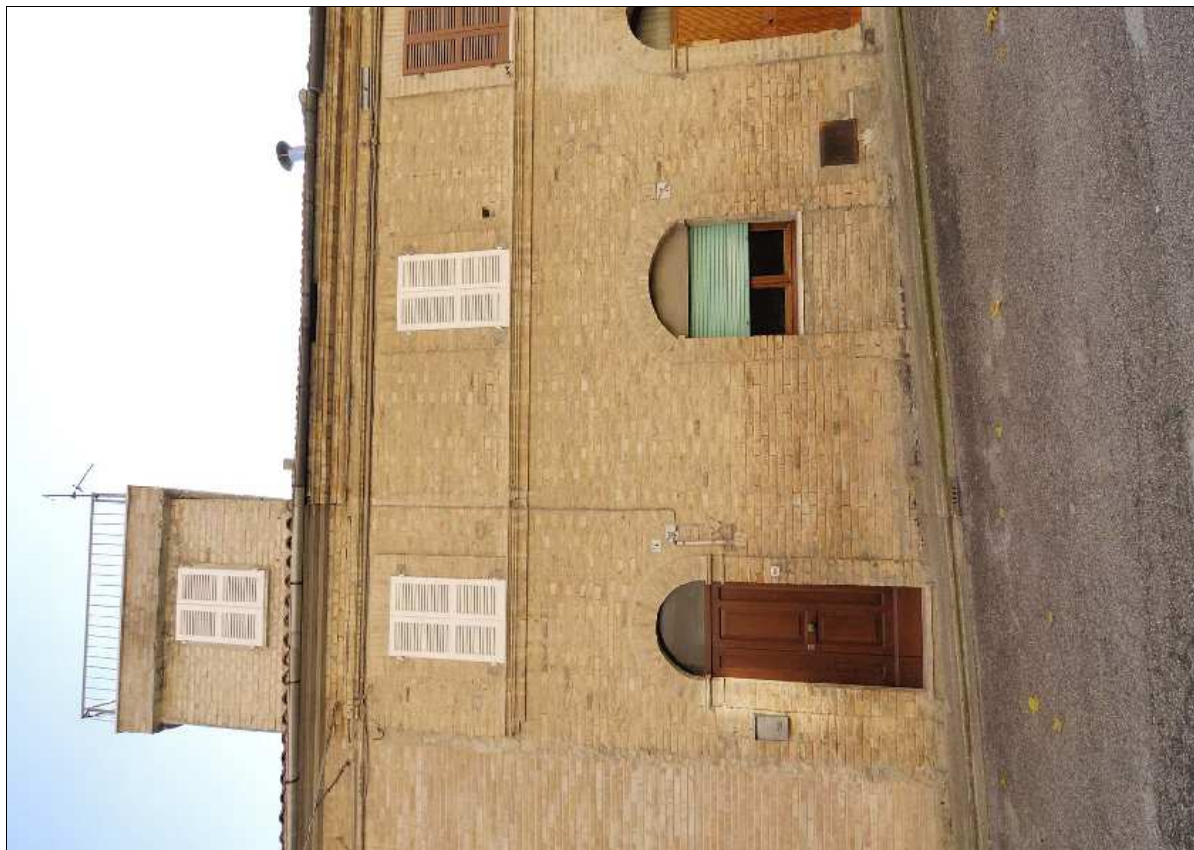


Foto N.: 1 Lato nord su Via Indipendenza

DSC\_0685

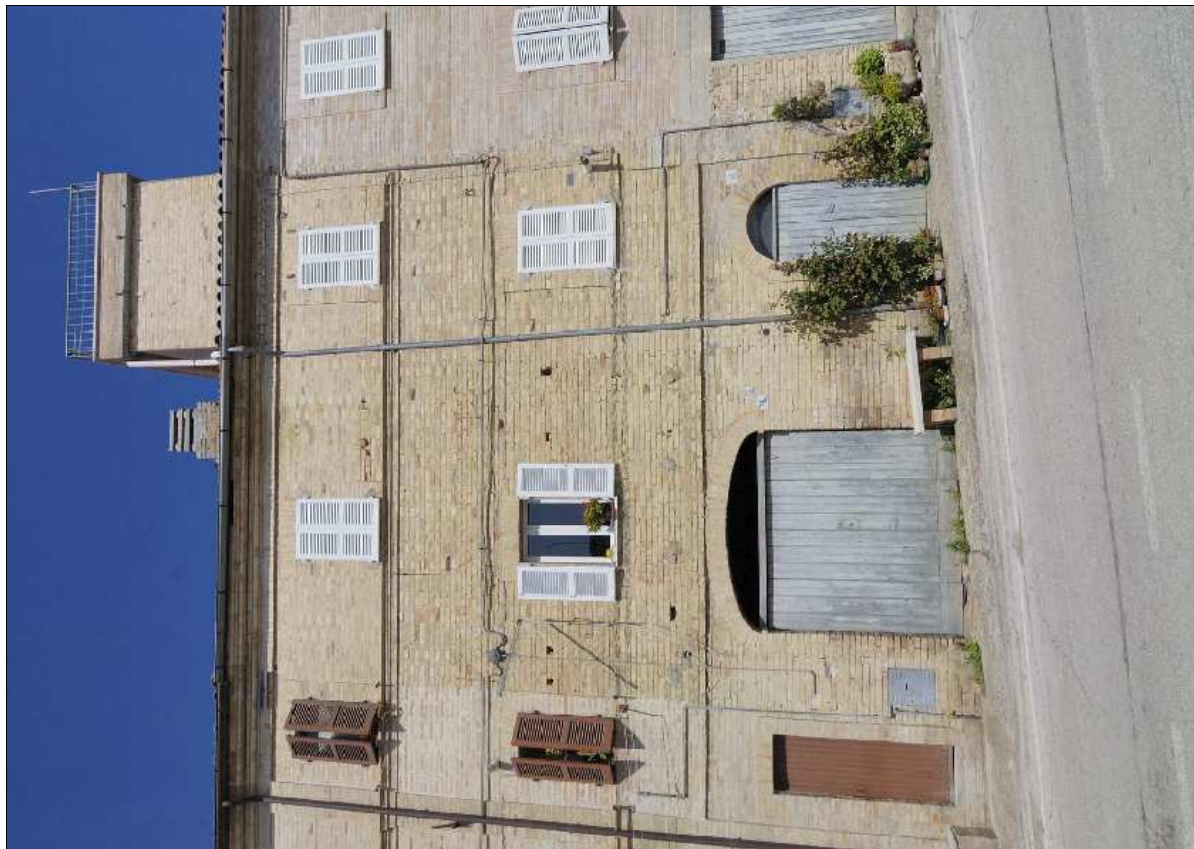


Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** 131 Scheda N.: 131

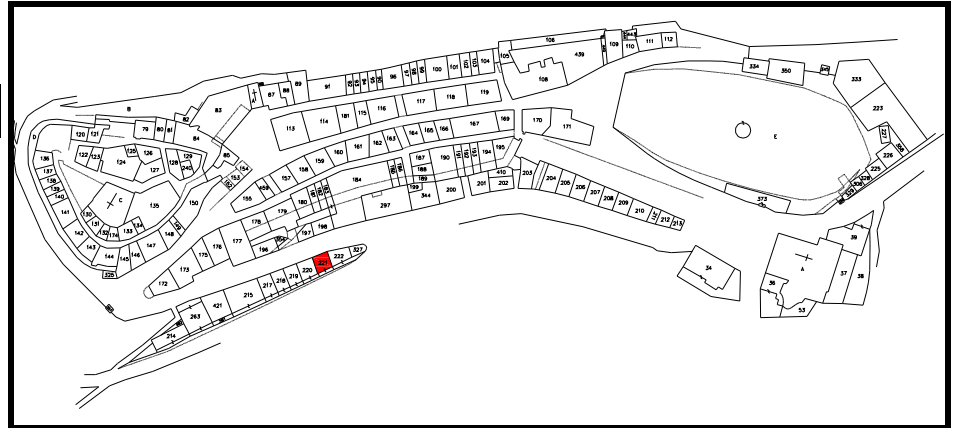
**Comparto: D** **Categoria: D.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 221  
 particelle:

Via  
 Via Indipendenza



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	221	1	C/3	1	26		42,97	VIA INDIPENDENZA p. S1
5	221	3	A/3	1	9,5		176,63	VIA INDIPENDENZA p. S1
5	221	2	C/6	1	34		63,21	VIA INDIPENDENZA p. S1

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°</p> <p><input type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto D</p> <p><input type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.</p> <p><input type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input type="checkbox"/> cattive</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mediocri</p> <p><input type="checkbox"/> buone</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input type="radio"/> edificio pubblico</p> <p><input checked="" type="radio"/> abitazione</p> <p><input type="radio"/> garage/magazzino</p> <p><input type="radio"/> attività produttiva</p> <p><input type="radio"/> negozio</p> <p><input type="radio"/> banca</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input checked="" type="radio"/> occupata residente N. occupanti: <input type="text" value="1"/></p> <p><input type="radio"/> occupata temporaneamente</p> <p><input type="radio"/> non occupata</p> <p><input type="radio"/> non occupata in cattive condizioni</p> <p><input type="radio"/> non residenziale</p> <p><input type="radio"/> edificio demolito/crollato</p>
<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input type="checkbox"/> mattone a faccia vista</p> <p><input type="checkbox"/> mattone e intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> intonaco</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <p><input type="checkbox"/> 1 piano</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 2 piani</p> <p><input type="checkbox"/> 3 piani</p> <p><input type="checkbox"/> 4 piani</p> <p>piani interrati/seminterrati: <input type="text" value="1"/></p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno</p> <p><input type="checkbox"/> terrazzo</p> <p><input type="checkbox"/> balcone</p> <p><input type="checkbox"/> pensilina</p>

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>
	buono: <input type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> edificio con recente sopraelevazione </div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

131	1	Adeguamento aperture esterne carrabili del prospetto sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	--



DSC\_0304



Foto N.: 1 Lato nord su Via Indipendenza

DSC\_0686

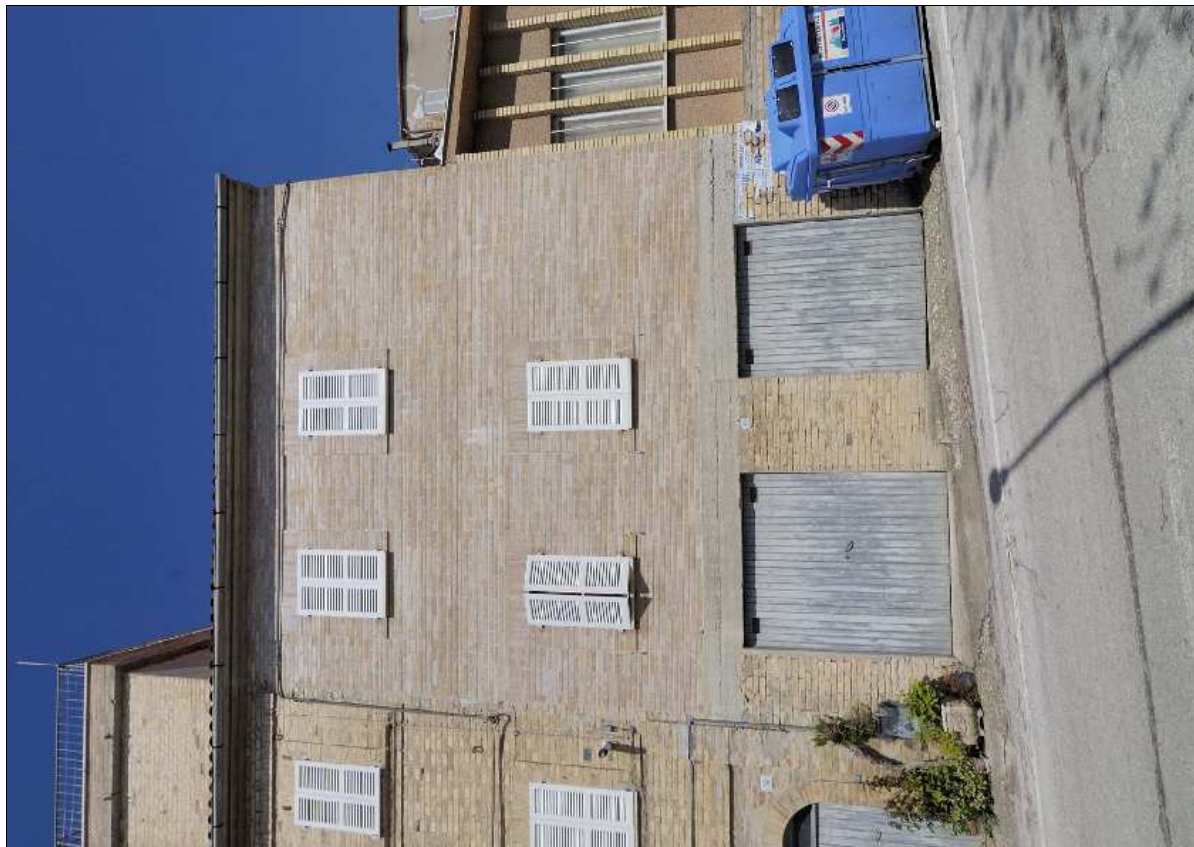


Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** **132** Scheda N.: **132**

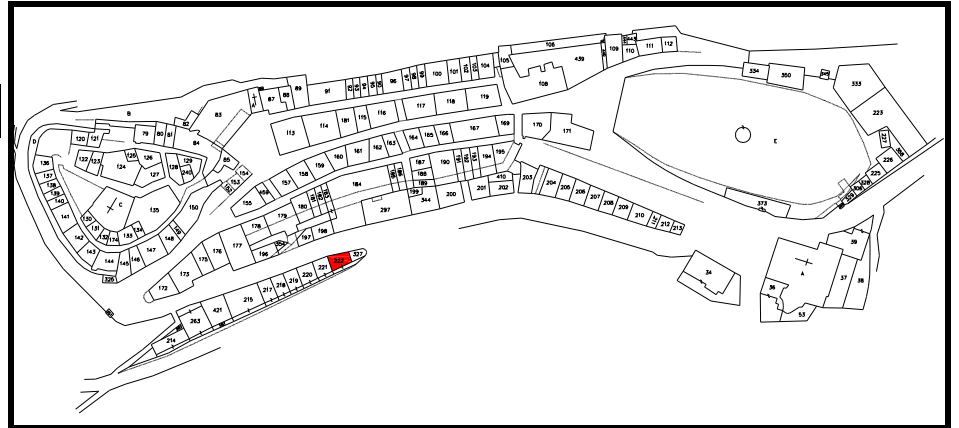
**Comparto: D** **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via   
 Via Indipendenza



Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

**DATI CATASTALI**

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°  <input type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850  <input checked="" type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumetale  <input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore  <input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B  <input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C  <input type="checkbox"/> edificio con valore ambiemtale comparto D  <input type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto  <input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.  <input checked="" type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati  <input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione  <input checked="" type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione  <input type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione  <input type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE  <input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE  <input type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input type="checkbox"/> cattive  <input checked="" type="checkbox"/> mediocri  <input type="checkbox"/> buone  <input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input type="radio"/> occupata residente N. occupanti: <input type="text"/>  <input type="radio"/> occupata temporaneamente  <input type="radio"/> non occupata  <input type="radio"/> non occupata in cattive condizioni  <input checked="" type="radio"/> non residenziale  <input type="radio"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input type="checkbox"/> mattone a faccia vista  <input type="checkbox"/> mattone e intonaco  <input type="checkbox"/> intonaco  <input checked="" type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>
<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input checked="" type="radio"/> edificio pubblico  <input type="radio"/> abitazione  <input type="radio"/> garage/magazzino  <input type="radio"/> attività produttiva  <input type="radio"/> negozio  <input type="radio"/> banca</p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno <input type="checkbox"/> terrazzo  <input type="checkbox"/> balcone <input type="checkbox"/> pensilina</p>	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 1 piano <input type="checkbox"/> 3 piani  <input type="checkbox"/> 2 piani <input type="checkbox"/> 4 piani                  piani interrati/seminterrati: <input type="text"/></p>

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane            | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input checked="" type="checkbox"/> mancanti | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>         |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

edificio di recente edificazione

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

132	1	Ricomposizione dei prospetti con materiali e tecniche costruttive tipiche del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
132	2	Possibilità di accorpamento con l'unità n. 133;



DSC\_0303



Foto N.: 1 Lato nord su Via Indipendenza

DSC\_0682



Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** **133** Scheda N.: **133**

**Comparto: D**      **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE

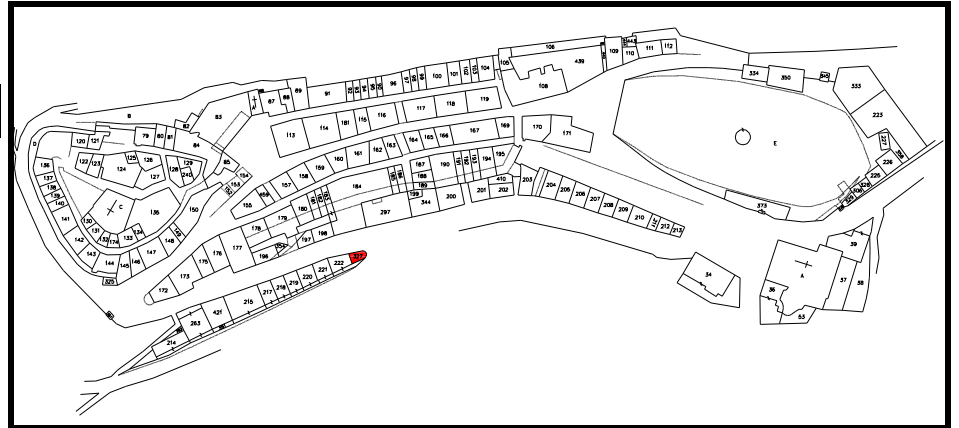
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via

Via Indipendenza



Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

**DATI CATASTALI**

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°</p> <p><input type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto D</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.</p> <p><input type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input type="checkbox"/> cattive</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mediocri</p> <p><input type="checkbox"/> buone</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input type="checkbox"/> occupata residente      N. occupanti: <input type="text"/></p> <p><input type="checkbox"/> occupata temporaneamente</p> <p><input type="checkbox"/> non occupata</p> <p><input type="checkbox"/> non occupata in cattive condizioni</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> non residenziale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input type="checkbox"/> mattone a faccia vista</p> <p><input type="checkbox"/> mattone e intonaco</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>
<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input type="radio"/> edificio pubblico</p> <p><input type="radio"/> abitazione</p> <p><input type="radio"/> garage/magazzino</p> <p><input checked="" type="radio"/> attività produttiva</p> <p><input type="radio"/> negozio</p> <p><input type="radio"/> banca</p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno      <input type="checkbox"/> terrazzo</p> <p><input type="checkbox"/> balcone      <input type="checkbox"/> pensilina</p>	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 1 piano      <input type="checkbox"/> 3 piani</p> <p><input type="checkbox"/> 2 piani      <input type="checkbox"/> 4 piani</p> <p>piani interrati/seminterrati: <input type="text"/></p>

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input checked="" type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>			buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">ex pensilina distributore carburanti</div>
	buono:	<input type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

133	1	Ricomposizione dei prospetti con materiali e tecniche costruttive tipiche del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
133	2	Possibilità di accorpamento con l'unità n. 132;
133	3	Possibilità di costruzione di edificio ad un piano fuori terra sull'impianto planimetrico catastale sino alla linea di tangenza al massimo incombimento dell'attuale edificio sul lato est (pensilina esclusa), tracciata ortogonalmente all'asse viario di Via Indipendenza;



DSC\_0900



Foto N.: 1 Lato nord su Via Indipendenza

DSC\_0693



Foto N.: 2 Lato est



Foto N.: 3 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** **134** Scheda N.:

**134**

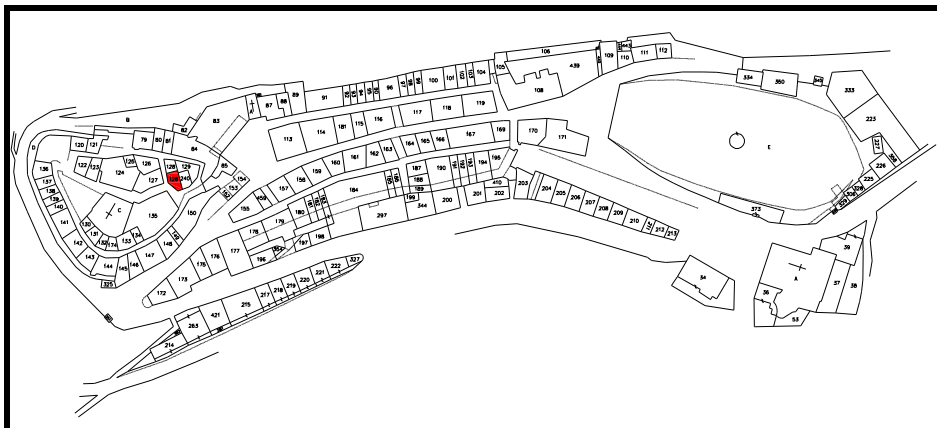
**Comparto: B** **Categoria: B.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via San Lorenzo



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	128	1	C/2	U	12		18,59	VICOLO DELL'ORTO n. 2 p. T
5	128	3	A/4	U	5,5		127,82	VICOLO DELL'ORTO n. 1 p. S1-T-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

134	1	Possibilità di adeguamento delle altezze per il mantenimento dei n. 2 piani abitabili fuori terra riferiti all'ingresso principale su Via Pichelli, oltre al piano seminterrato su Via San Lorenzo;
134	2	Possibilità di ricomposizione dei prospetti nelle modalità di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0561



Foto N.: 1 Lato sud su Via San Lorenzo

DSC\_0021\_3



Foto N.: 2 Lato sud-ovest su Via San Lorenzo



DSC\_0022\_3



Foto N.: 3 Lato ovest su Via Pichelli

DSC\_0065



Foto N.: 4 Lato ovest su Via Pichelli



**EDIFICIO N.:** 135 Scheda N.: 135

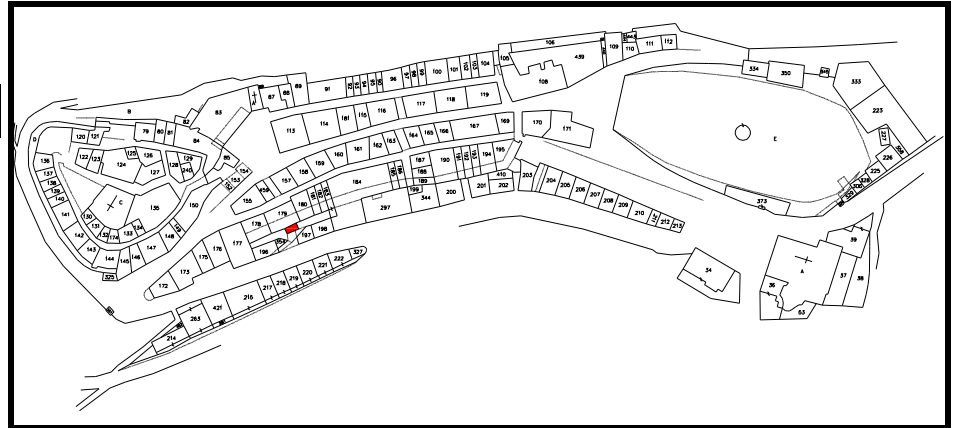
**Comparto: A** **Categoria: A.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 178  
 particelle: 178d

Via  
 Via Indipendenza



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	178	1	A/4	U	7		162,68	(P.S1-PT-1-2) n. 7-7A VIA CESARE BATTISTI n.
5	178	2	A/4	U	3		69,72	VIA CESARE BATTISTI n. 51
5	178	3	A/4	U	6,5		151,06	VIA CESARE BATTISTI n. 11 p. S1-PT
5	178	4	A/4	U	3		69,72	VIA CESARE BATTISTI n. 51 p. S1-PT-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

135	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto sud a quelle del comparto "B" di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
135	2	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto ovest, sud ed est;
135	3	Eliminazione di condotte esterne a vista sui prospetti;
135	4	Mantenimento a vista nell'apparato murario di tracce di preesistenze quali merlature, archi contrastanti, variazione di aperture esterne, colombari ecc. sul prospetto sud ed est;

DSC\_0701



Foto N.: 1 Lato sud-est

DSC\_0700



Foto N.: 2 Lato sud-ovest



**EDIFICIO N.:** 136 Scheda N.: 136

**Comparto: D**      **Categoria: D.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1900

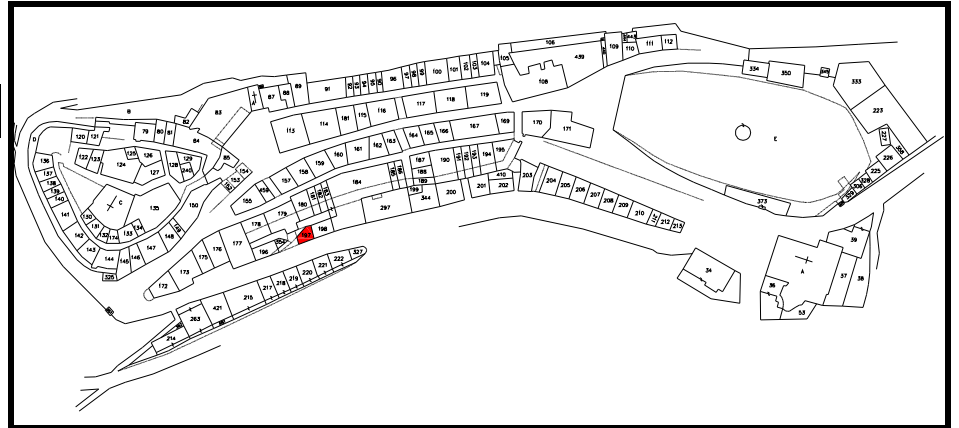
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 197

particelle:

Via

Via Indipendenza      14



**DATI CATASTALI**      *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	197		C/3	U	28		46,27	VIA INDIPENDENZA n. 14-A p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane            | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input checked="" type="checkbox"/> mancanti | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>         |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**

DSC\_0698



Foto N.: 1 Lato sud su Via Indipendenza



**EDIFICIO N.:** **137** Scheda N.: **137**

**Comparto: D**      **Categoria: D.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE **1910**

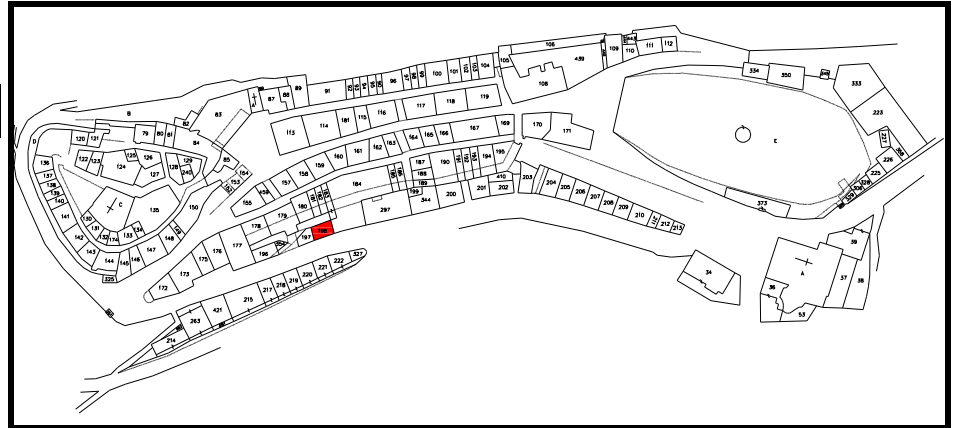
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5**      particella: **198**

particelle:

Via

Via Indipendenza



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	198	1	C/3	U	18		29,75	VIA INDIPENDENZA n. 14 p. T
5	198	2	A/3	2	5,5		119,3	VIA INDIPENDENZA p. T
5	198	3	C/6	1	21		39,04	VIA INDIPENDENZA n. 14 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

137	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
137	2	Eliminazione di avvolgibile metallico zincato a maglie chiuse;
137	3	Eliminazione di pensilina lato ovest;

DSC\_0695



Foto N.: 1 Lato sud su Via Indipendenza

DSC\_0718

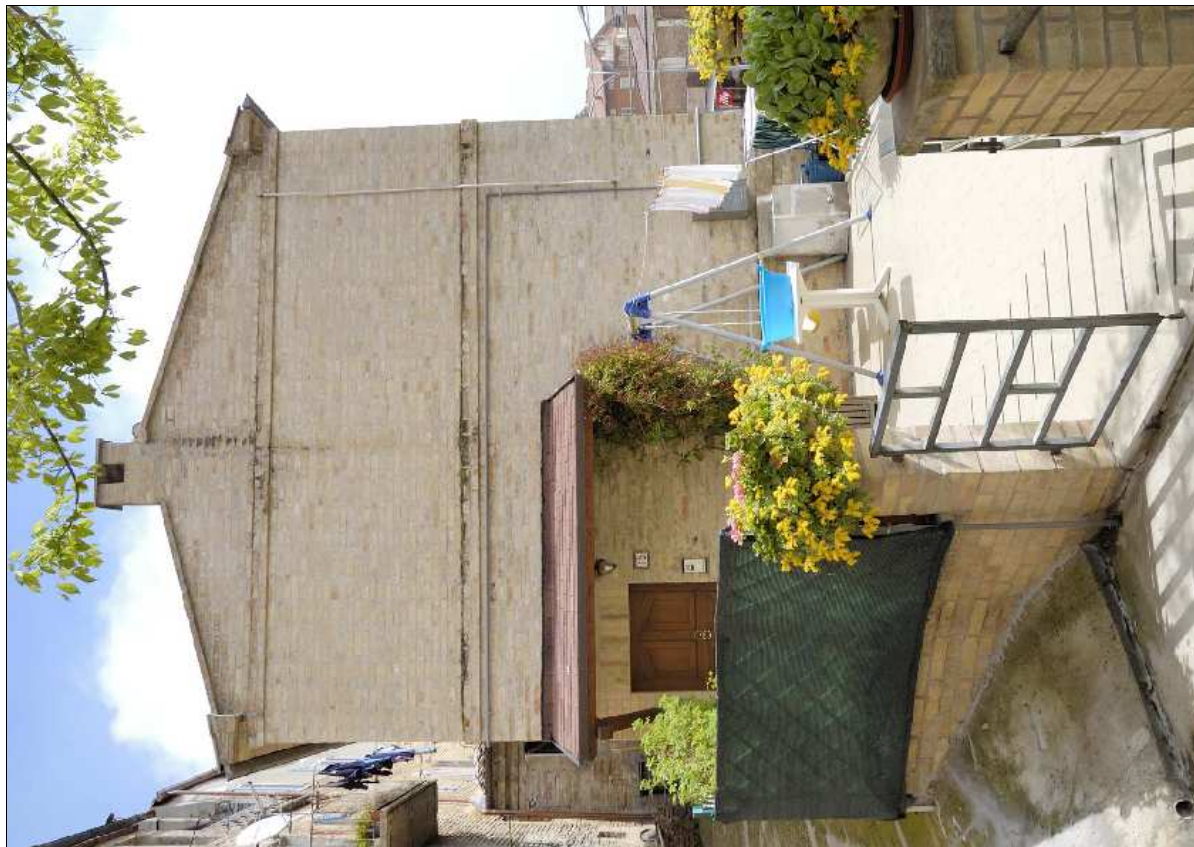


Foto N.: 2 Lato ovest



DSC\_0717

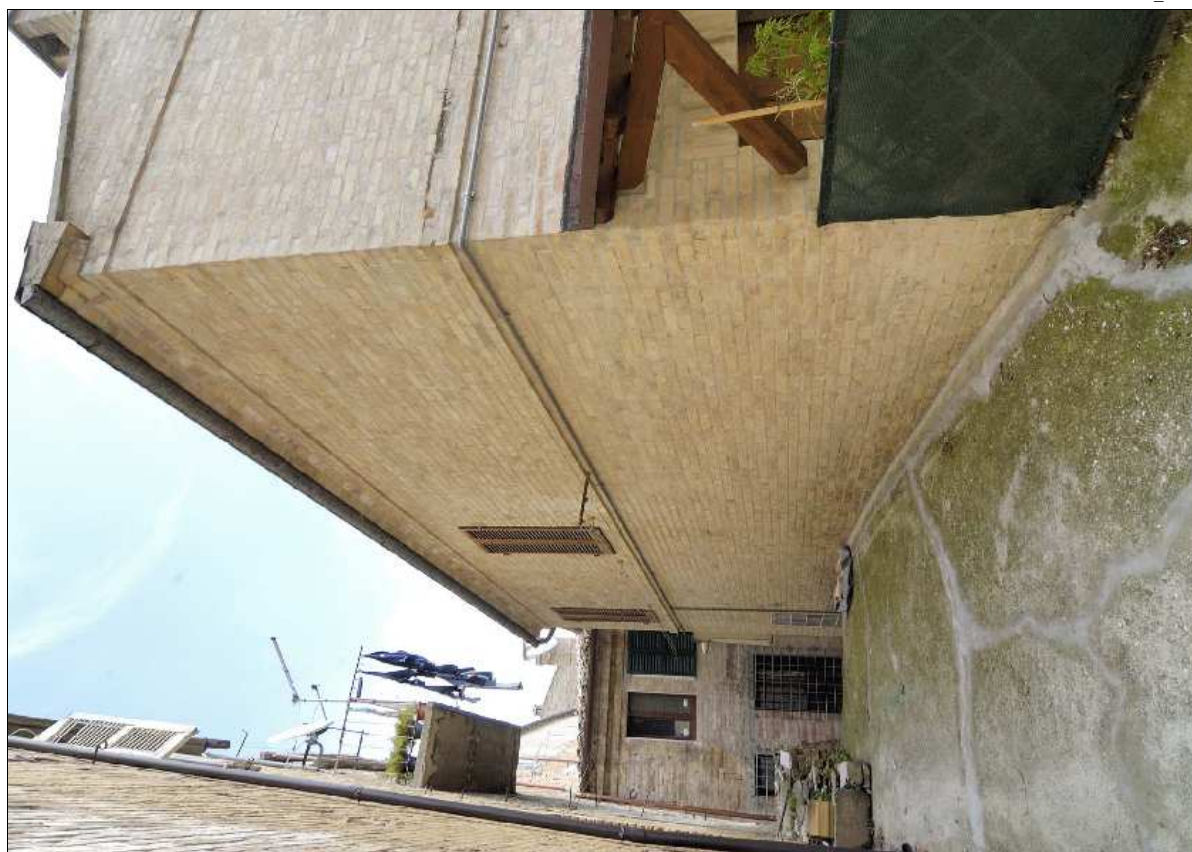


Foto N.: 3 Lato nord

**EDIFICIO N.:** 138 Scheda N.:

138

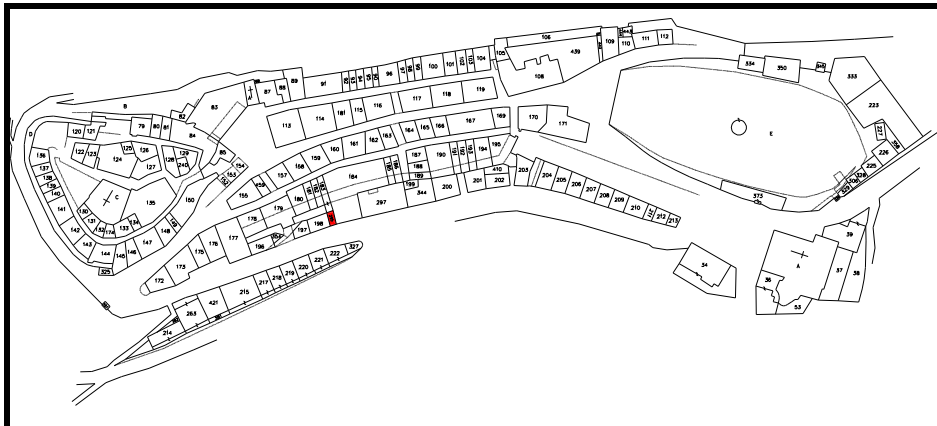
**Comparto: D** **Categoria: D.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 295  
 particelle:

Via  
 Via Indipendenza



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	295	1	C/1	U	12		185,3	VIA INDIPENDENZA p. T
5	295	2	A/3	2	5		108,46	VIA INDIPENDENZA p. 2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>
	buono: <input type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

138	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
138	2	Eliminazione di avvolgibile metallico zincato a maglie chiuse;



DSC\_0696



Foto N.: 1 Lato sud su Via Indipendenza

**EDIFICIO N.:** **139** Scheda N.: **139**

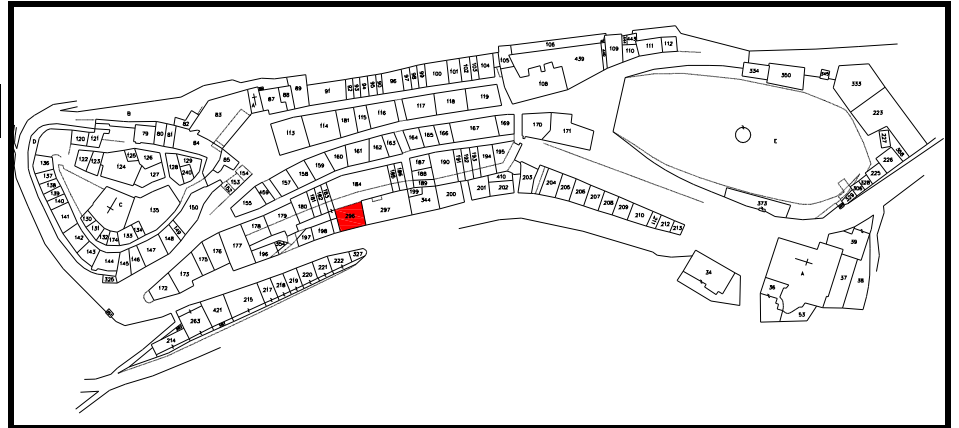
**Comparto: D** **Categoria: D.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE **1880**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **296**  
 particelle:

Via   
 Via Indipendenza



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	296	3	A/3	2	5		108,46	VIA INDIPENDENZA p. 2
5	296	1	C/2	U	85		131,7	VIA INDIPENDENZA p. T
5	296	2	A/3	2	5		108,46	VIA INDIPENDENZA p. 1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

139	1	Eliminazione di avvolgibile metallico zincato a maglie chiuse ed infissi metallici del piano terra;
-----	---	---



DSC\_0302



Foto N.: 1 Lato sud su Via Indipendenza

DSC\_0716



Foto N.: 2 Lato ovest



Foto N.: 3 Lato est



**EDIFICIO N.:** **140** Scheda N.: **140**

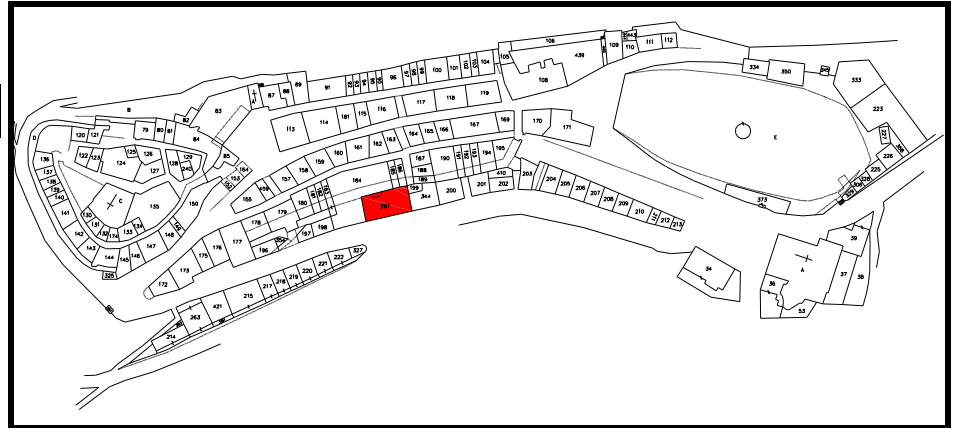
**Comparto: D** **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE **1950**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **297**  
 particelle:

Via   
 Via Indipendenza



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	297		C/2	U	169		261,84	VIA INDIPENDENZA p. T

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°</p> <p><input type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto D</p> <p><input type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input type="checkbox"/> cattive</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mediocri</p> <p><input type="checkbox"/> buone</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input type="checkbox"/> occupata residente N. occupanti: <input type="text"/></p> <p><input type="checkbox"/> occupata temporaneamente</p> <p><input type="checkbox"/> non occupata</p> <p><input type="checkbox"/> non occupata in cattive condizioni</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> non residenziale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input type="checkbox"/> mattone a faccia vista</p> <p><input type="checkbox"/> mattone e intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> intonaco</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>
<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input type="radio"/> edificio pubblico</p> <p><input type="radio"/> abitazione</p> <p><input checked="" type="radio"/> garage/magazzino</p> <p><input type="radio"/> attività produttiva</p> <p><input type="radio"/> negozio</p> <p><input type="radio"/> banca</p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno <input type="checkbox"/> terrazzo</p> <p><input type="checkbox"/> balcone <input type="checkbox"/> pensilina</p>	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 1 piano <input type="checkbox"/> 3 piani</p> <p><input type="checkbox"/> 2 piani <input type="checkbox"/> 4 piani</p> <p>piani interrati/seminterrati: <input type="text"/></p>



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>													
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>			buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">           edificio di recente edificazione         </div>
	buono:	<input type="radio"/>													
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

140	1	Possibilità di ricomposizione dei prospetti con l'uso di materiali e tecniche costruttive conformi agli edifici del comparto, secondo le indicazioni contenute nelle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
140	2	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
140	3	Adeguamento parapetto balcone/terrazzo a quelli di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
140	4	Possibilità di sopraelevazione sino a n. 2 piani fuori terra, previa redazione di Progetto di Intervento Unitario con l'unità n. 142;

DSC\_0687



Foto N.: 1 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

**Comparto: A**      **Categoria: A.1**

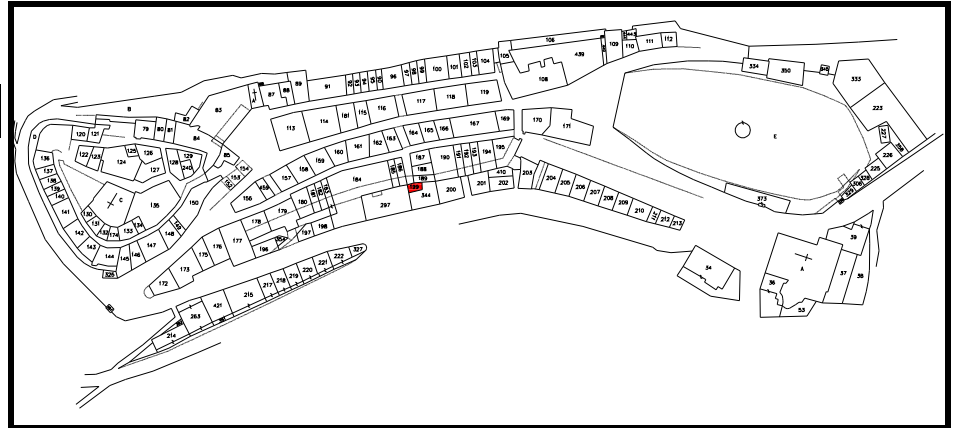
EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via  
Via C. Battisti



**DATI CATASTALI** *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	199		A/5	2	4		64,04	VICOLO DEL FORNO n. 2 p. S1-PT-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**

DSC\_0618



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0905



Foto N.: 2 Lato sud

DSC\_0902



Foto N.: 3 Lato ovest



**EDIFICIO N.:** 142 Scheda N.: 142

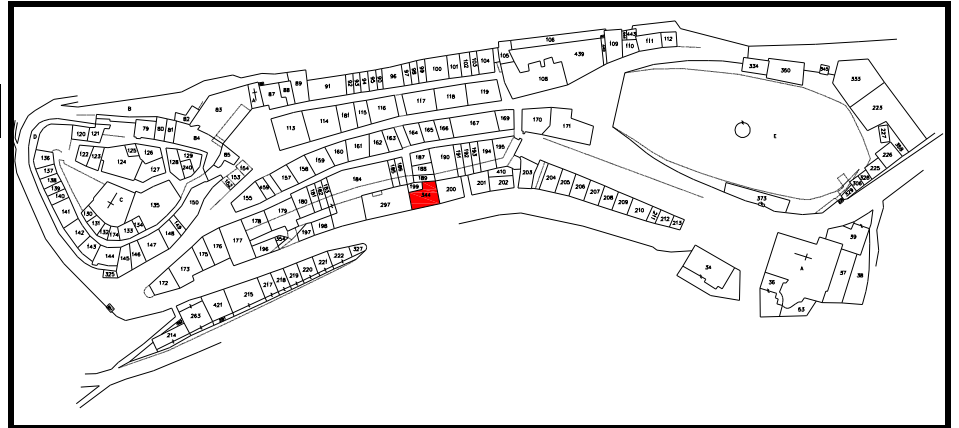
**Comparto: D** **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1960

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 200  
 particelle: 200a

Via  
 Via XX Settembre



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	200	6	A/3	3	4,5		113,88	VIA XX SETTEMBRE p. 1
5	200	7	A/3	3	1,5		37,96	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	200	8	C/6	1	28		52,06	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	200	9	C/1	1	35		540,47	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	200	10	C/1	1	45		694,89	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	200	11	A/3	3	5		126,53	VIA XX SETTEMBRE p. 2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input checked="" type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>													
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>													
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">           edificio di recente edificazione         </div>															

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

142	1	Possibilità di ricomposizione dei prospetti con l'uso di materiali e tecniche costruttive conformi agli edifici del comparto, secondo le indicazioni contenute nelle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
142	2	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
142	3	Adeguamento parapetto balcone/terrazzo a quelli di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
142	4	Possibilità di sopraelevazione sino a n. 2 piani fuori terra, previa redazione di Progetto di Intervento Unitario con l'unità n. 140;

DSC\_0688



Foto N.: 1 Lato sud su Via XX Settembre



**EDIFICIO N.:** **143** Scheda N.: **143**

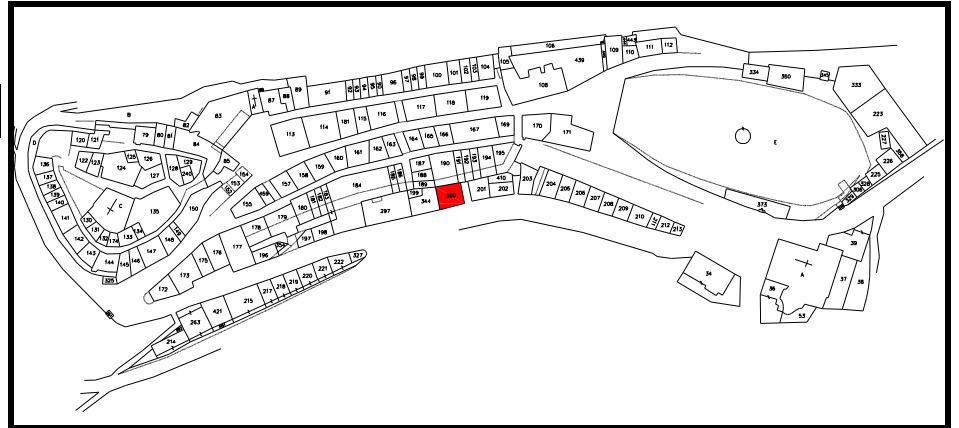
**Comparto: D** **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE **1960**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **200**  
 particelle: **200b**

Via  
 Via XX Settembre



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	200	6	A/3	3	4,5		113,88	VIA XX SETTEMBRE p. 1
5	200	7	A/3	3	1,5		37,96	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	200	8	C/6	1	28		52,06	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	200	9	C/1	1	35		540,47	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	200	10	C/1	1	45		694,89	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	200	11	A/3	3	5		126,53	VIA XX SETTEMBRE p. 2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input checked="" type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>													
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>			buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> di recente edificazione
	buono:	<input type="radio"/>													
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

143	1	Possibilità di ricomposizione dei prospetti con l'uso di materiali e tecniche costruttive conformi agli edifici del comparto, secondo le indicazioni contenute nelle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
143	2	L'edificio dovrà essere sottoposto ad intervento di adeguamento dei prospetti nei materiali e nelle tecniche costruttive tipici del comparto in modo che venga attenuato il contrasto con l'ambiente storico circostante.
143	3	Tinteggiatura delle porzioni dei prospetti ad intonaco con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
143	4	Tinteggiatura di avvolgibili metallici o altre superfici metalliche ai colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0689

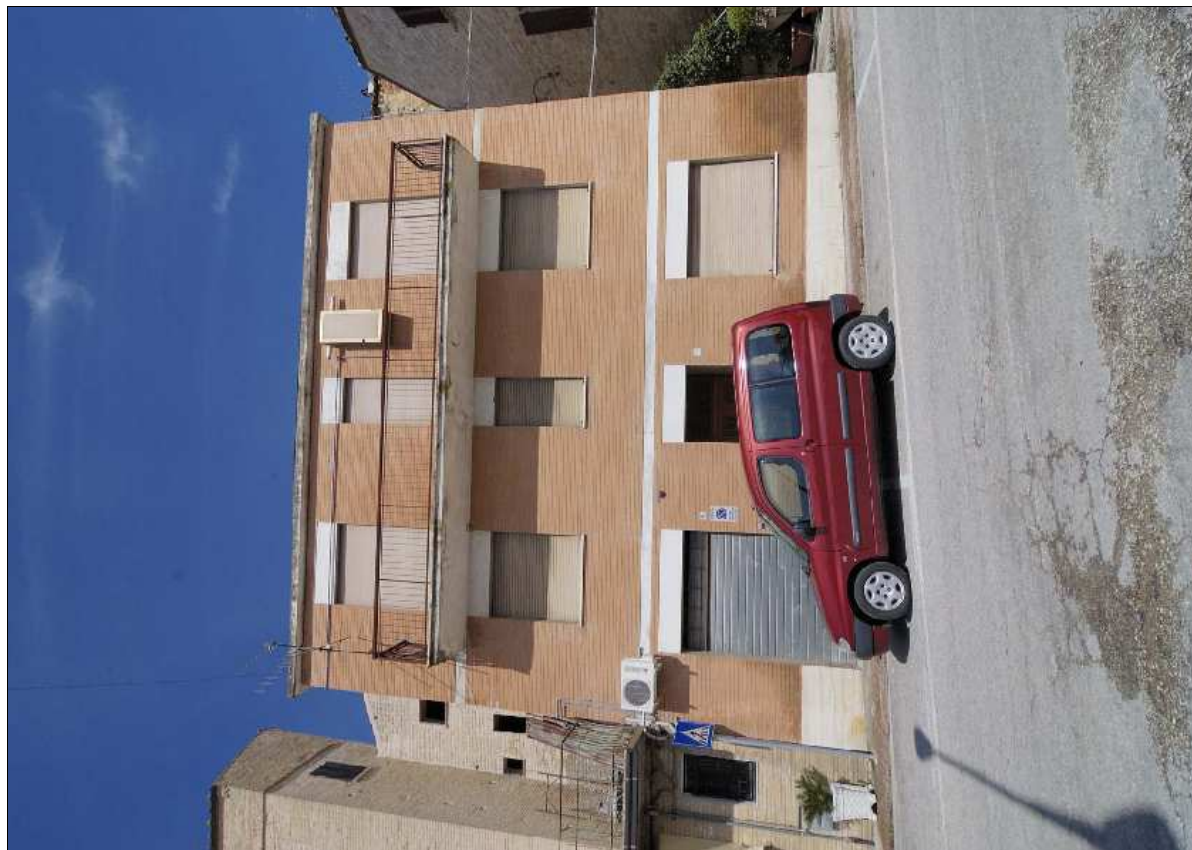


Foto N.: 1 Lato sud su Via XX Settembre

DSC\_0692



Foto N.: 2 Lato est



**EDIFICIO N.:** 144 Scheda N.: 144

**Comparto: D**      **Categoria: D.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

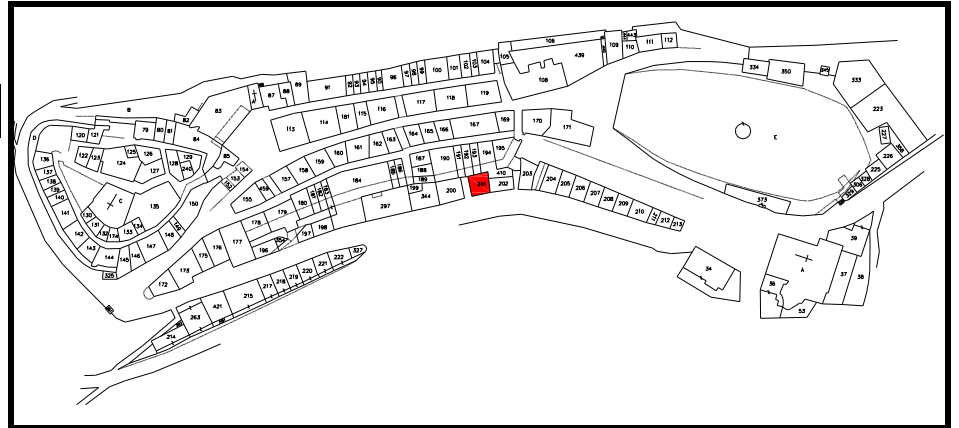
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 201

particelle:

Via

Via XX Settembre      20



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	201	4	C/1	2	57		1024,44	VIA XX SETTEMBRE p. T
5	201	5	F/3					VIA XX SETTEMBRE p. 1
5	201	6	F/5					VIA XX SETTEMBRE p. 2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:   

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANO-VOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

144	1	Possibilità di realizzazione di balcone sul lato sud nelle modalità previste all'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione", al livello di piano secondo rispetto Via XX Settembre;
-----	---	---

DSC\_0310



Foto N.: 1 Lato sud su Via XX Settembre

DSC\_0690



Foto N.: 2 Lato ovest



**EDIFICIO N.:** **145** Scheda N.: **145**

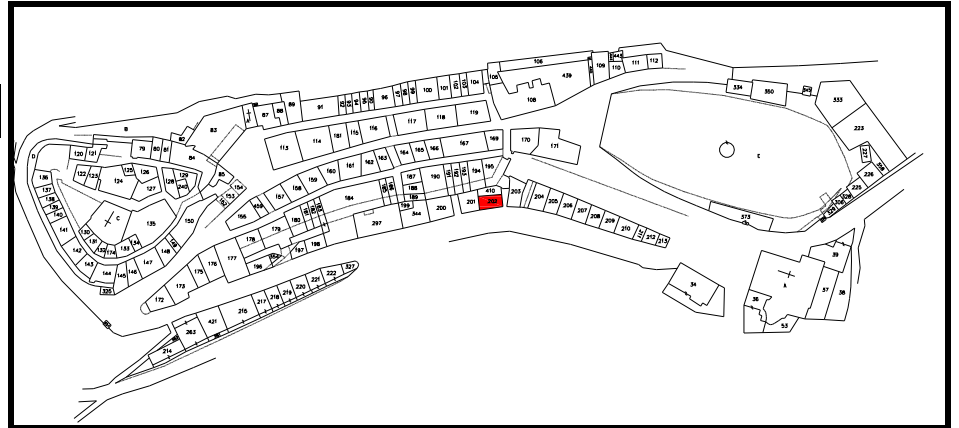
**Comparto: D** **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE **1910**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **202**  
 particelle:

Via  
 Via XX Settembre 22/b



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	202	1	C/1	1	23		355,17	VIA INDIPENDENZA n. 22 p. T
5	202	2	A/3	2	6,5		140,99	VIA INDIPENDENZA n. 22 p. T-1
5	202	3	C/6	2	17		37,75	VIA INDIPENDENZA n. 22/B p. PT

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

145	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
145	2	Eliminazione di superfici ad intonaco su prospetto sud se agevolmente asportabili o, in alternativa, tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione"; la non agevole asportazione dovrà essere relazionata dall'Ufficio Tecnico Comunale previo adeguato sopralluogo;
145	3	Eliminazione di infissi metallici e avvolgibili sul prospetto sud;
145	4	Adeguamento balcone del prospetto sud ai materiali e tecniche costruttive di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0311



Foto N.: 1 Lato sud su Via XX Settembre



**EDIFICIO N.:** **146** Scheda N.: **146**

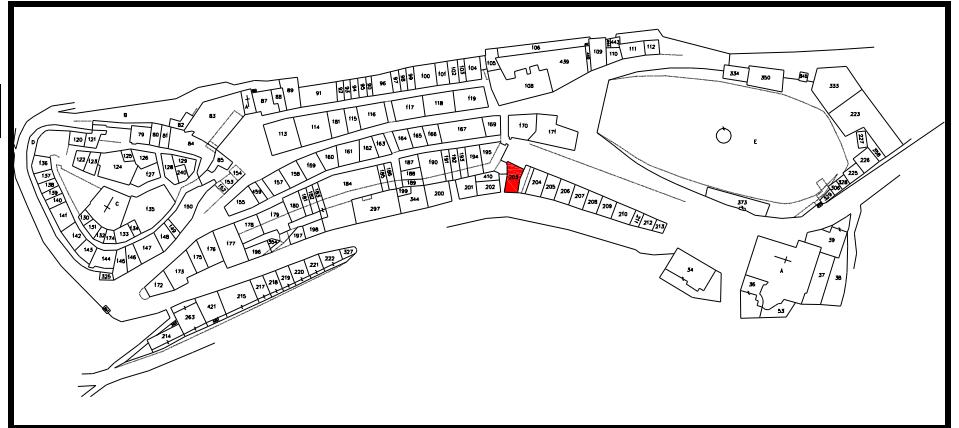
**Comparto: D** **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **1910**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **203**  
 particelle:

Via  
 Via XX Settembre 24



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	203	1	C/6	3	30		79,02	VIA INDIPENDENZA n. 24 p. T
5	203	3	A/3	2	8		173,53	VIA MARCONI n. 1B p. S1-T-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>													
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>													
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>															

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

146	1	Possibilità di mantenimento delle superfici ad intonaco sul prospetto nord e tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
146	2	Possibilità di ripristino apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto nord;

DSC\_0821



Foto N.: 1 Lato nord su Via Marconi

DSC\_0633



Foto N.: 2 Lato est



DSC\_0312



Foto N.: 3 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** 147 Scheda N.: 147

**Comparto: D**      **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

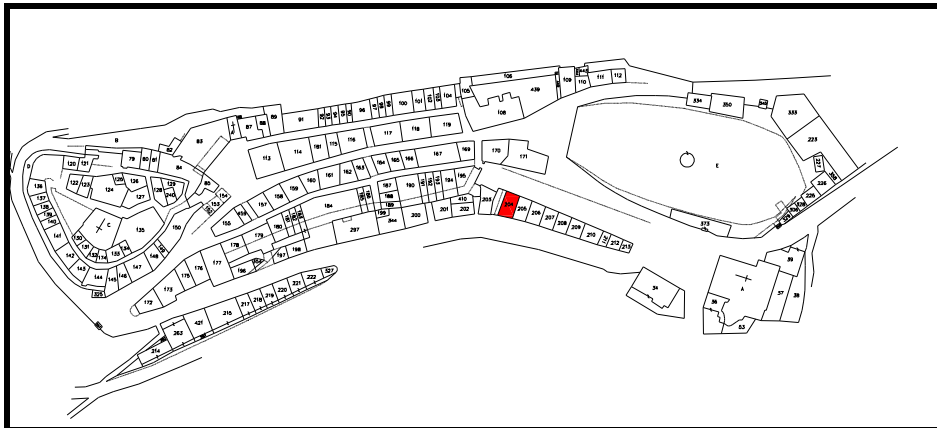
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 204

particelle:

Via

Via XX Settembre      28



**DATI CATASTALI**      *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	204	3	C/1	U	15		231,63	VIA MARCONI n. 3/A p. T
5	204	4	A/3	1	6,5		120,85	PT-1-2 n. 3 VIA MARCONI n. 3
5	204	5	A/3	1	4		74,37	VIA XX SETTEMBRE p. S1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti: 4

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati: 2

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
*(altro)*
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

147	1	Possibilità di eliminazione delle superfici intonacate sul prospetto nord con ripristino dell'apparato murario in mattone vecchio a vista, cornici e cornicione compresi;
147	2	Adeguamento aperture esterne del piano terra su Via XX Settembre a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";



DSC\_0334



Foto N.: 1 Lato nord su Via Marconi

DSC\_0314

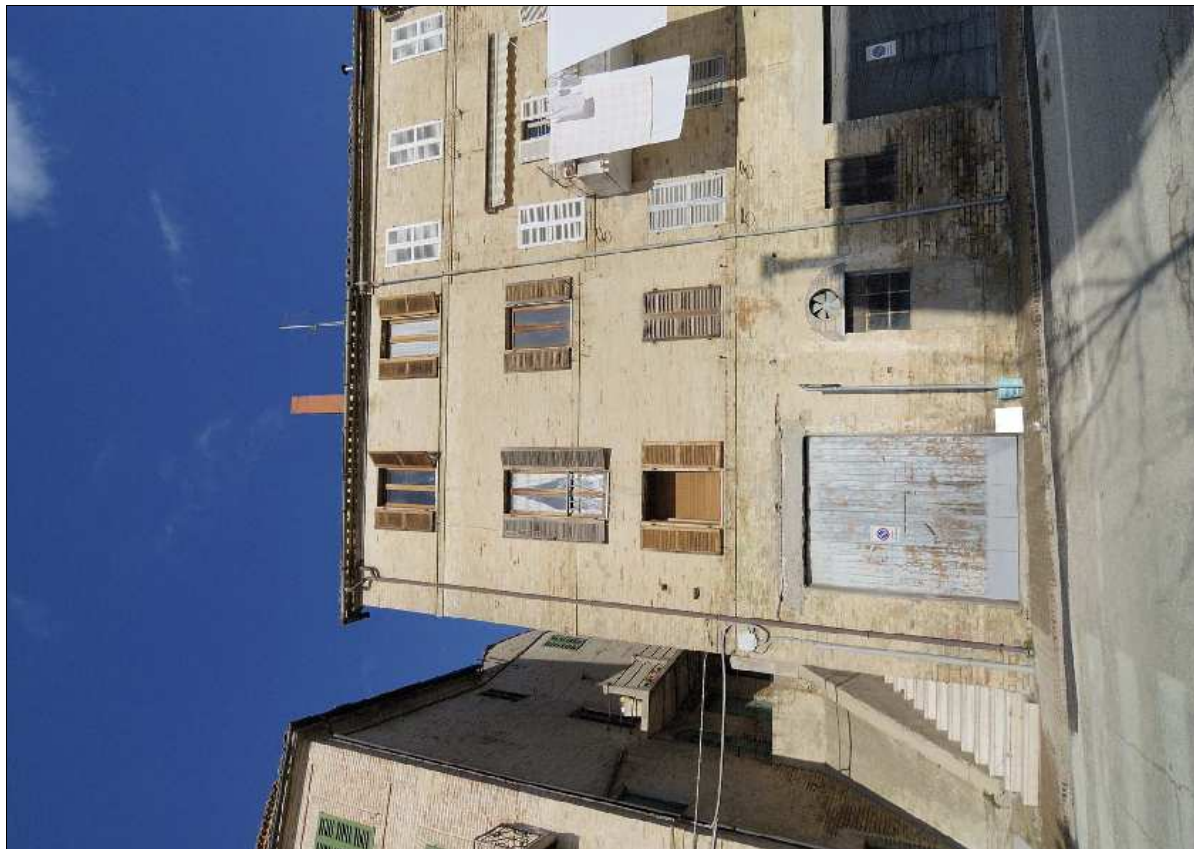


Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre



Foto N.: 3 Lato ovest

**EDIFICIO N.:** 148 Scheda N.: 148

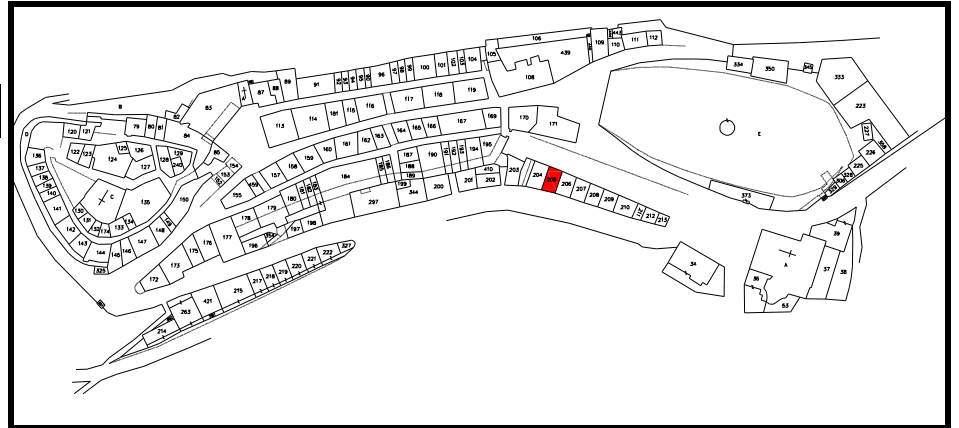
**Comparto:** D **Categoria:** D.2

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 205  
 particelle:

Via  
 Via XX Settembre 30/a



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	205	1	C/6	2	31		68,84	VIA INDIPENDENZA n. 30 p. T
5	205	2	A/3	1	3,5		65,07	VIA INDIPENDENZA n. 30/A p. T-1
5	205	3	A/3	1	5,5		102,26	VIA MARCONI n. 5 p. PT-1-2
5	205	4	A/3	1	3		55,78	VIA MARCONI n. 21 p. S1-PT-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti: 3

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati: 2

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

148	1	Adeguamento aperture esterne del piano terra su Via XX Settembre a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
148	2	Adeguamento balcone del prospetto sud ai materiali e tecniche costruttive di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";



**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

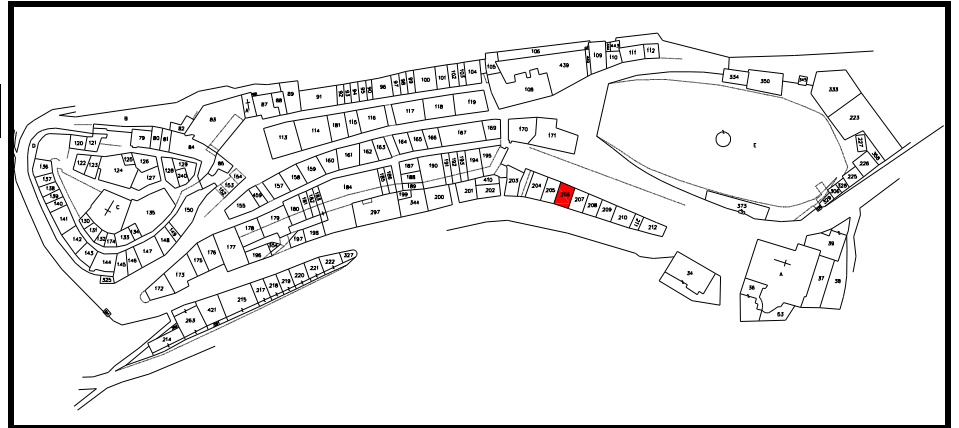
**Comparto: D** **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via Marconi



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	206		A/3	1	6		111,55	VIA MARCONI n. 7 p. S1-2-PT

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°</p> <p><input type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto D</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.</p> <p><input type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input type="checkbox"/> cattive</p> <p><input type="checkbox"/> mediocri</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> buone</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input checked="" type="radio"/> occupata residente N. occupanti: <input type="text" value="2"/></p> <p><input type="radio"/> occupata temporaneamente</p> <p><input type="radio"/> non occupata</p> <p><input type="radio"/> non occupata in cattive condizioni</p> <p><input type="radio"/> non residenziale</p> <p><input type="radio"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mattone a faccia vista</p> <p><input type="checkbox"/> mattone e intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>
<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input type="radio"/> edificio pubblico</p> <p><input checked="" type="radio"/> abitazione</p> <p><input type="radio"/> garage/magazzino</p> <p><input type="radio"/> attività produttiva</p> <p><input type="radio"/> negozio</p> <p><input type="radio"/> banca</p>	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <p><input type="checkbox"/> 1 piano <input type="checkbox"/> 3 piani</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 2 piani <input type="checkbox"/> 4 piani</p> <p>piani interrati/seminterrati: <input type="text" value="2"/></p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno <input type="checkbox"/> terrazzo</p> <p><input type="checkbox"/> balcone <input type="checkbox"/> pensilina</p>



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane    | <input checked="" type="checkbox"/> legno   |
| <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili | <input checked="" type="checkbox"/> metallo |
| <input type="checkbox"/> mancanti               | <input checked="" type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>                        | <input type="checkbox"/>                    |
- (altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

149	1	Ricomposizione dei prospetti nord e sud alterati nelle aperture esterne, nelle modalità di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
149	2	Eliminazione di infissi metallici o avvolgibili sul prospetto sud e nord;



**EDIFICIO N.:** 150 Scheda N.: 150

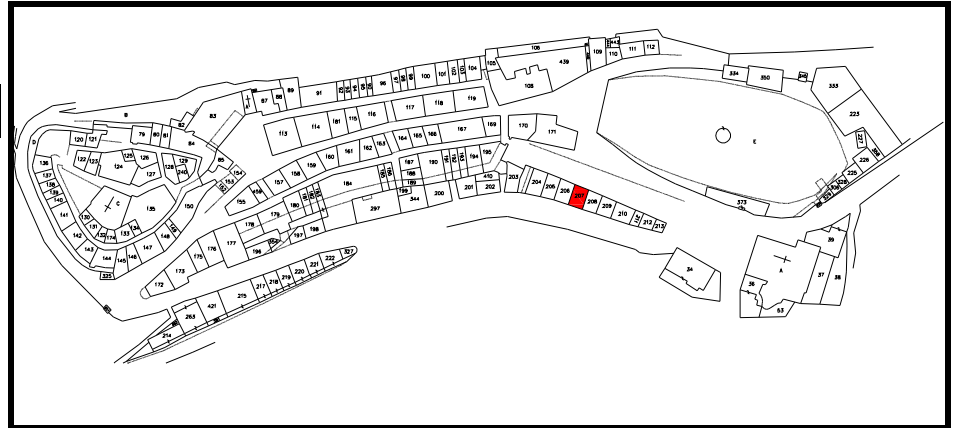
**Comparto: D** **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1900

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 207  
 particelle:

Via  
 Via XX Settembre 34



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	207	1	C/6	2	42		93,27	VIA INDIPENDENZA n. 34 p. T
5	207	2	A/3	1	5		92,96	PT-1-2 n. 9 VIA MARCONI n. 9

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti: 2

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati: 1

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input checked="" type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input checked="" type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

150	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso e finestre del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
150	2	Adeguamento balcone del prospetto sud ai materiali e tecniche costruttive di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0331



Foto N.: 1 Lato nord su Via Marconi

DSC\_0317



Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** 151 Scheda N.: 151

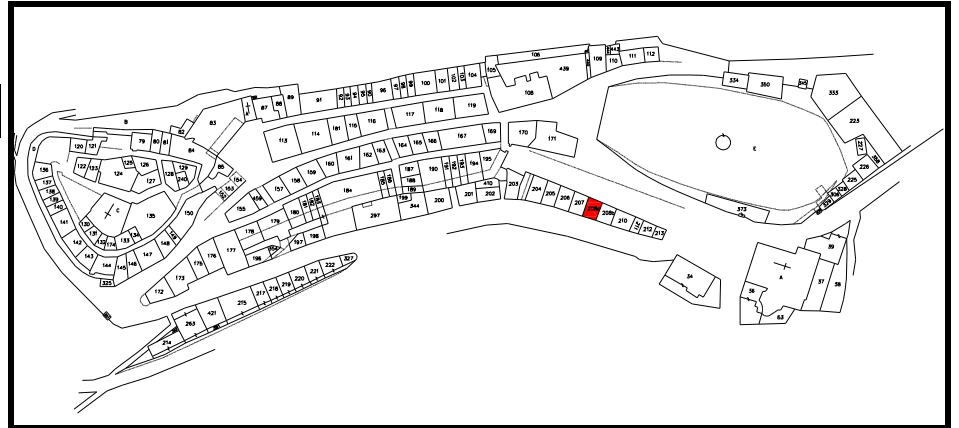
**Comparto: D**      **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 208  
 particelle: 208a

Via  
 Via Marconi



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	208	2	C/3	U	15		24,79	VIA TRIESTE p. S1
5	208	3	A/3	2	4		86,76	VIA TRIESTE p. T
5	208	5	A/3	2	10		216,91	VIA MARCONI n. 5 p. S1/T-1-2
5	208	6	C/6	1	18		33,47	VIA XX SETTEMBRE n. 16 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANO-VOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

151	1	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso del prospetto sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
151	2	Eliminazione di infissi metallici sul prospetto sud;

DSC\_0330



Foto N.: 1 Lato nord su Via Marconi

DSC\_1272



Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** 152 Scheda N.: 152

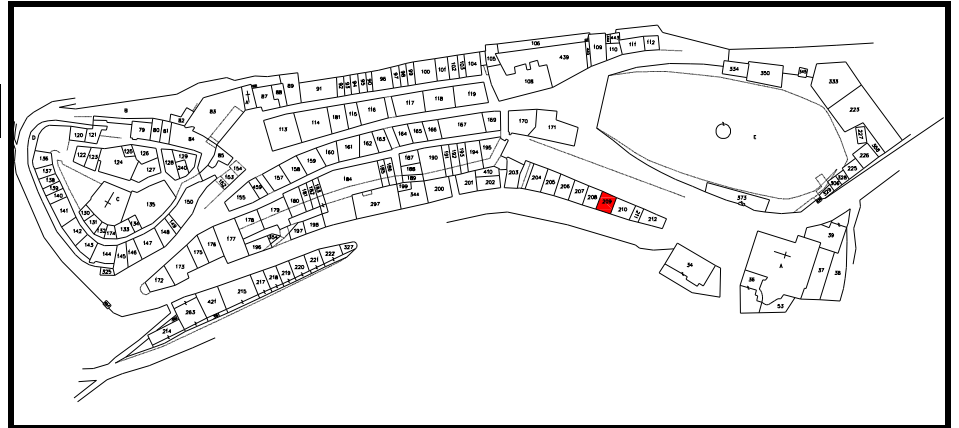
**Comparto: D** **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 208  
particelle: 208b

Via  
Via Marconi



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	208	2	C/3	U	15		24,79	VIA TRIESTE p. S1
5	208	3	A/3	2	4		86,76	VIA TRIESTE p. T
5	208	5	A/3	2	10		216,91	VIA MARCONI n. 5 p. S1/T-1-2
5	208	6	C/6	1	18		33,47	VIA XX SETTEMBRE n. 16 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>			buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>							

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

152	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
152	2	Adeguamento balcone del prospetto sud ai materiali e tecniche costruttive di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
152	3	Eliminazione di infissi metallici o avvolgibili sul prospetto sud e nord;

DSC\_0329

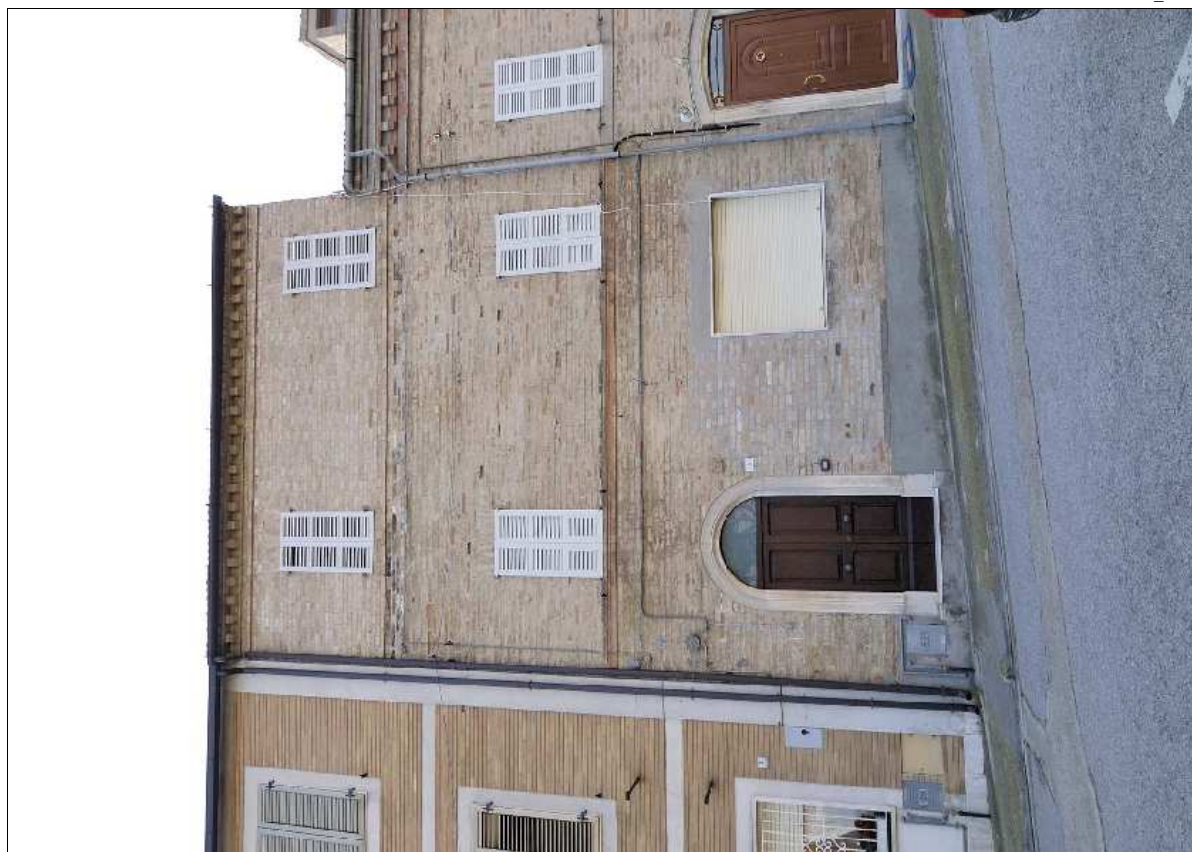


Foto N.: 1 Lato nord su Via Marconi

DSC\_1273



Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** 153 Scheda N.: 153

**Comparto: D**      **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

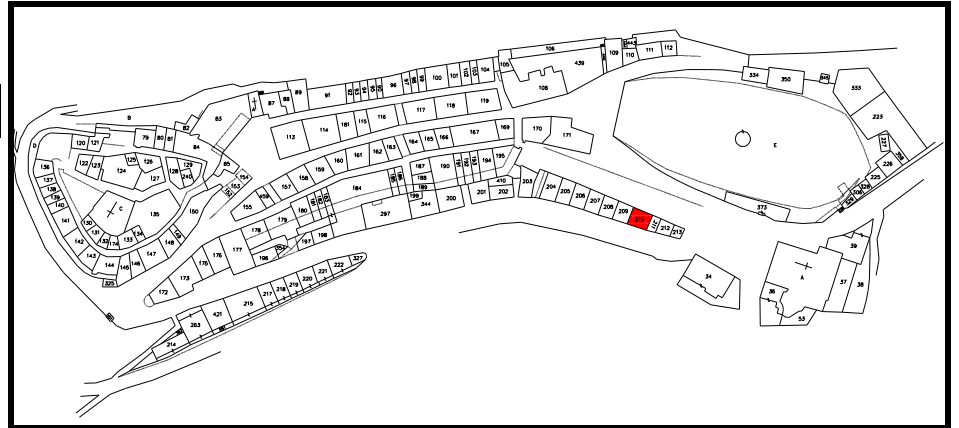
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 210

particelle:

Via

Via XX Settembre      8-10



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	210	1	C/1	U	36		555,91	VIA MARCONI n. 4 p. T
5	210	2	A/3	2	3,5		75,92	VIA MARCONI n. 3 p. 1
5	210	3	A/3	2	3,5		75,92	(P.2-3) VIA MARCONI
5	210	4	C/6	2	45		99,93	VIA XX SETTEMBRE n. 8-10 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti: 2

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati: 1

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input checked="" type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> mattoncino f.v. <i>(altro)</i>														
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>													
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>			buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> edificio di recente edificazione
	buono:	<input type="radio"/>													
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

153	1	Possibilità di ricomposizione dei prospetti con l'uso di materiali e tecniche costruttive conformi agli edifici del comparto, secondo le indicazioni contenute nelle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
153	2	L'edificio dovrà essere sottoposto ad intervento di adeguamento dei prospetti nei materiali e nelle tecniche costruttive tipici del comparto in modo che venga attenuato il contrasto con l'ambiente storico circostante.
153	3	Tinteggiatura delle porzioni dei prospetti ad intonaco con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
153	4	Eliminazione di infissi avvolgibili in PVC sul prospetto nord ed adeguamento degli infissi a quelli di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
153	5	Adeguamento parapetto balconi a quelli di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0328

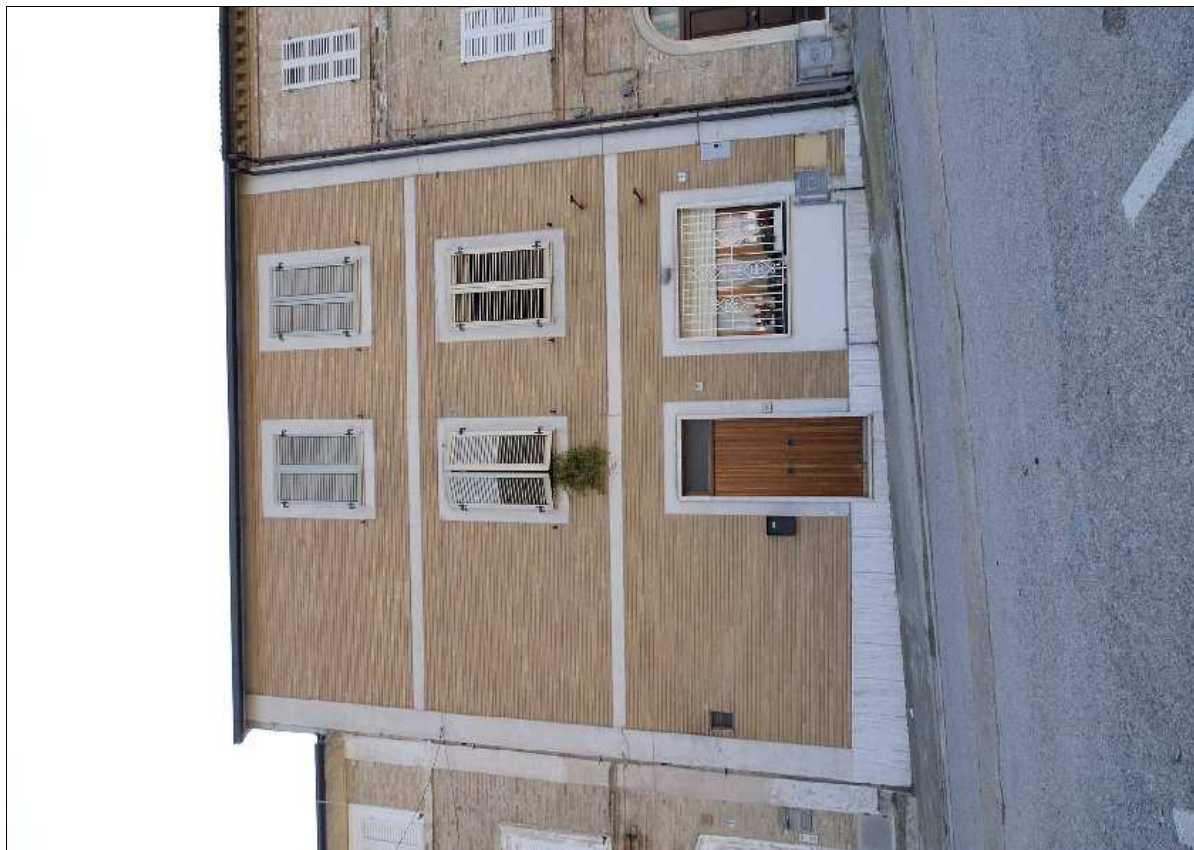


Foto N.: 1 Lato nord su Via Marconi

DSC\_0321

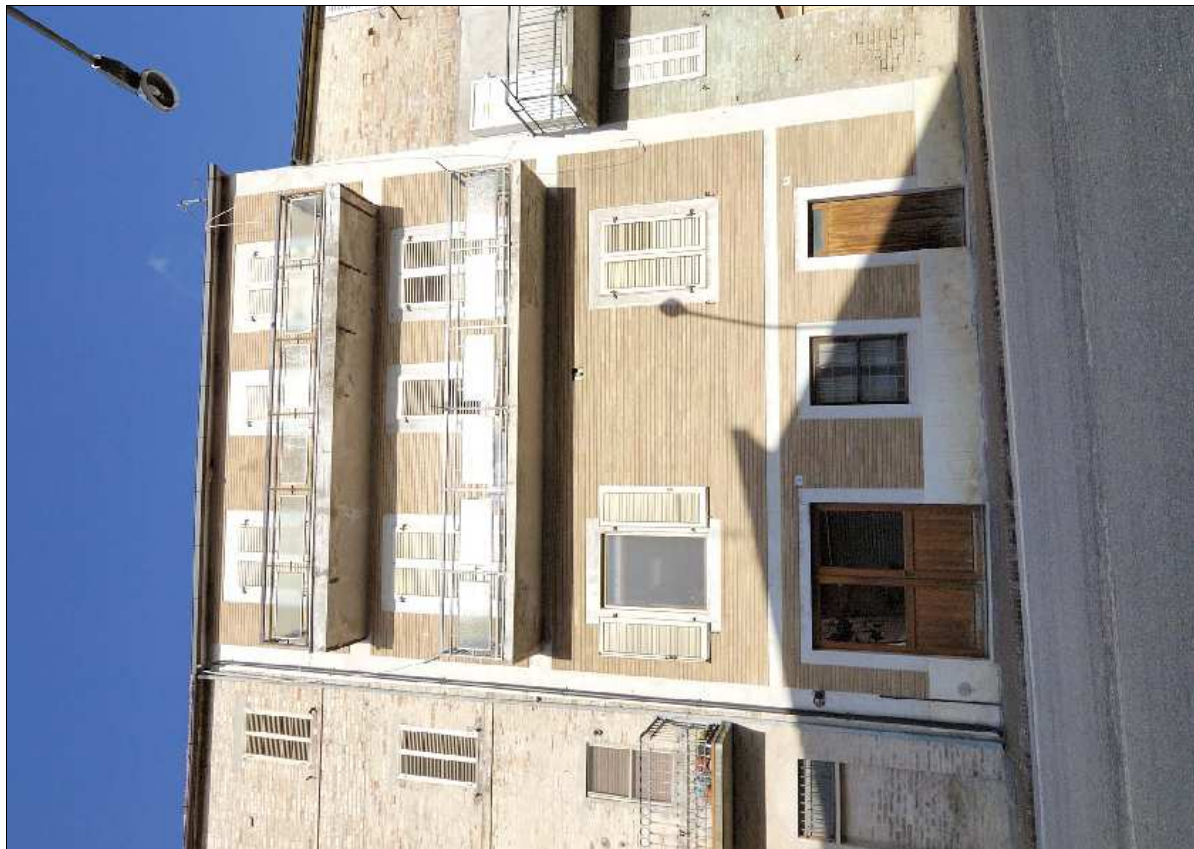


Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** **154** Scheda N.: **154**

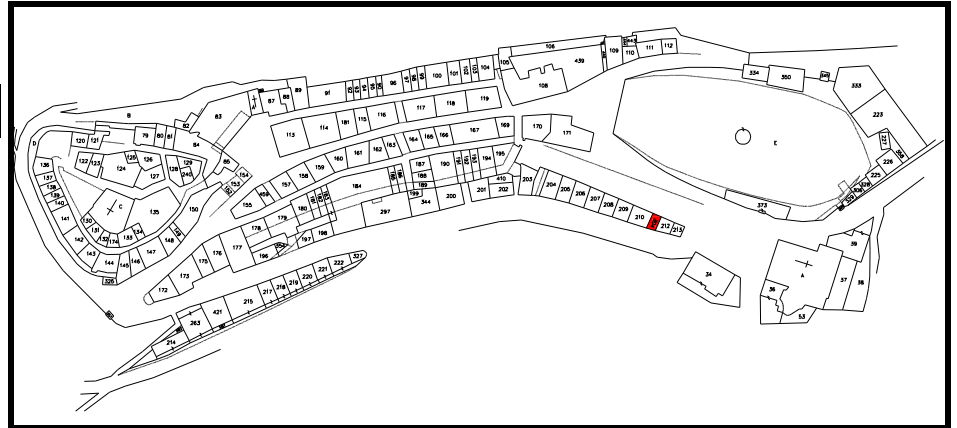
**Comparto: D** **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **1910**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5** particella: **304**  
 particelle:

Via  
 Via Marconi 19



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	304		A/3	1	2,5		46,48	VIA MARCONI n. 16 p. S1-PT-1

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°</p> <p><input type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto D</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.</p> <p><input type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input type="checkbox"/> cattive</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mediocri</p> <p><input type="checkbox"/> buone</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input checked="" type="radio"/> occupata residente N. occupanti: <input type="text" value="2"/></p> <p><input type="radio"/> occupata temporaneamente</p> <p><input type="radio"/> non occupata</p> <p><input type="radio"/> non occupata in cattive condizioni</p> <p><input type="radio"/> non residenziale</p> <p><input type="radio"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mattone a faccia vista</p> <p><input type="checkbox"/> mattone e intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>
<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input type="radio"/> edificio pubblico</p> <p><input checked="" type="radio"/> abitazione</p> <p><input type="radio"/> garage/magazzino</p> <p><input type="radio"/> attività produttiva</p> <p><input type="radio"/> negozio</p> <p><input type="radio"/> banca</p>	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <p><input type="checkbox"/> 1 piano <input checked="" type="checkbox"/> 3 piani</p> <p><input type="checkbox"/> 2 piani <input type="checkbox"/> 4 piani</p> <p>piani interrati/seminterrati: <input type="text" value="1"/></p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno <input type="checkbox"/> terrazzo</p> <p><input type="checkbox"/> balcone <input type="checkbox"/> pensilina</p>



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input checked="" type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

154	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto sud con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
154	2	Adeguamento balcone del prospetto sud ai materiali e tecniche costruttive di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
154	3	Tinteggiatura delle superfici in cemento dell'apparato decorativo del prospetto nord con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0765

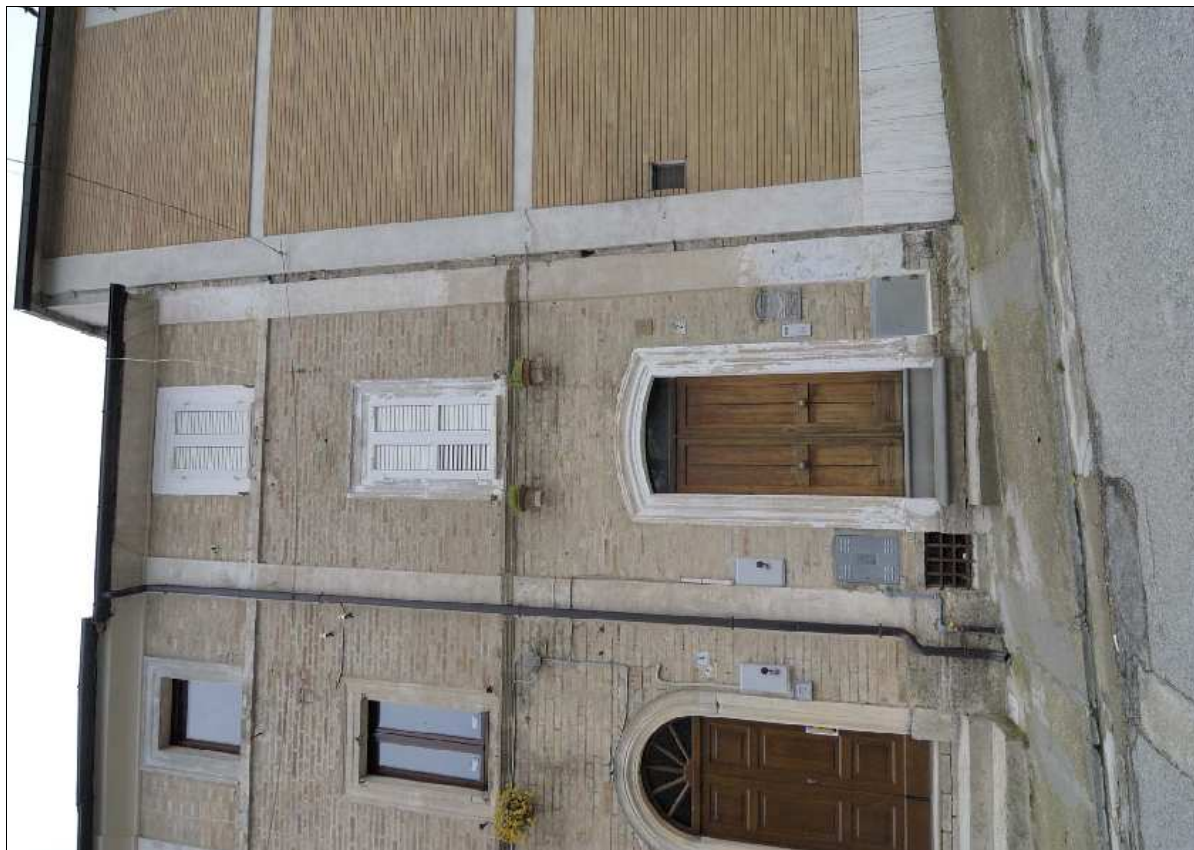


Foto N.: 1 Lato nord su Via Marconi

DSC\_0724

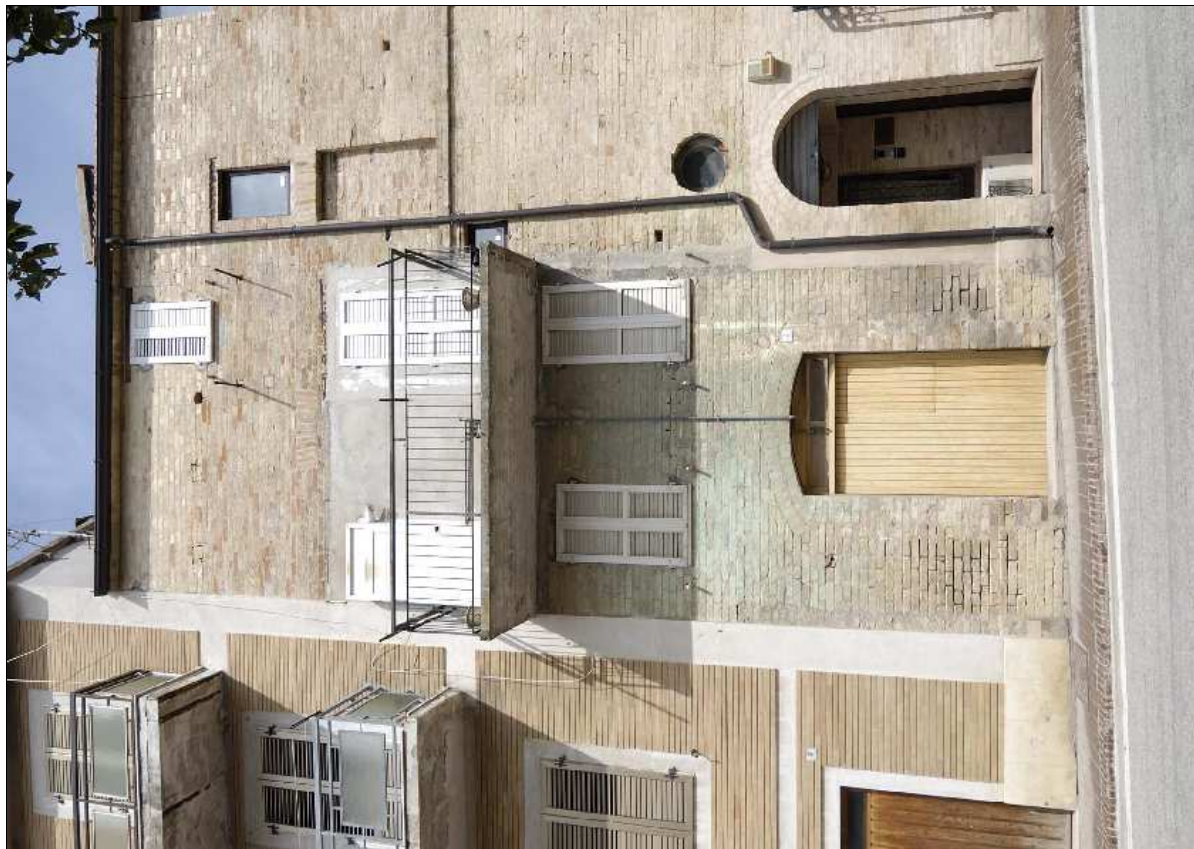


Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** 155 Scheda N.: 155

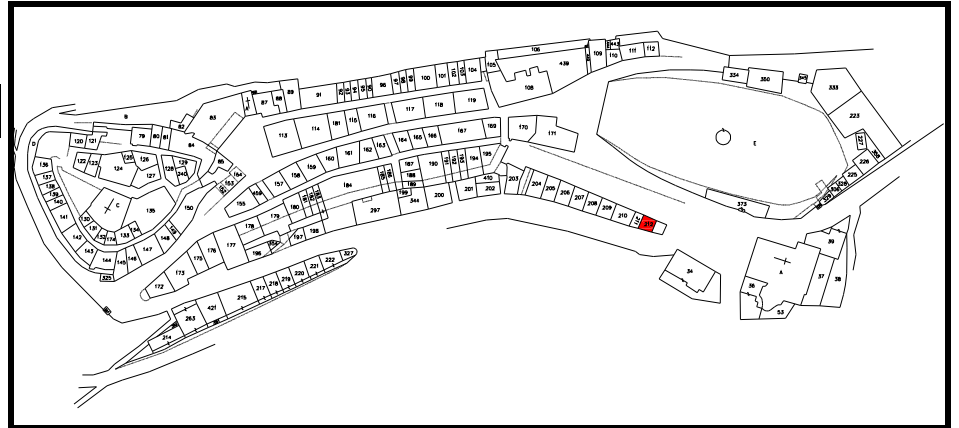
**Comparto: D** **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 212  
 particelle: 212a

Via  
 Via Marconi 21



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	212	1	A/3	1	3,5		65,07	(P.T-1) n. 21 VIA MARCONI n. 21
5	212	2	A/3	1	2,5		46,48	(P.S1-P2) n. 21 VIA MARCONI n. 21
5	212	3	C/1	1	19		293,4	VIA XX SETTEMBRE n. 4 p. S1
5	212	4	A/3	1	1,5		27,89	VIA MARCONI n. 1 p. 2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input checked="" type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 70%;"></td> <td style="text-align: right;">buono: <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td style="text-align: right;">parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

155	1	Adeguamento aperture esterne al piano terra del prospetto sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
155	2	Eliminazione di avvolgibili in metallo a maglie chiuse;
155	4	Tinteggiatura delle superfici in cemento dell'apparato decorativo del prospetto nord con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0764

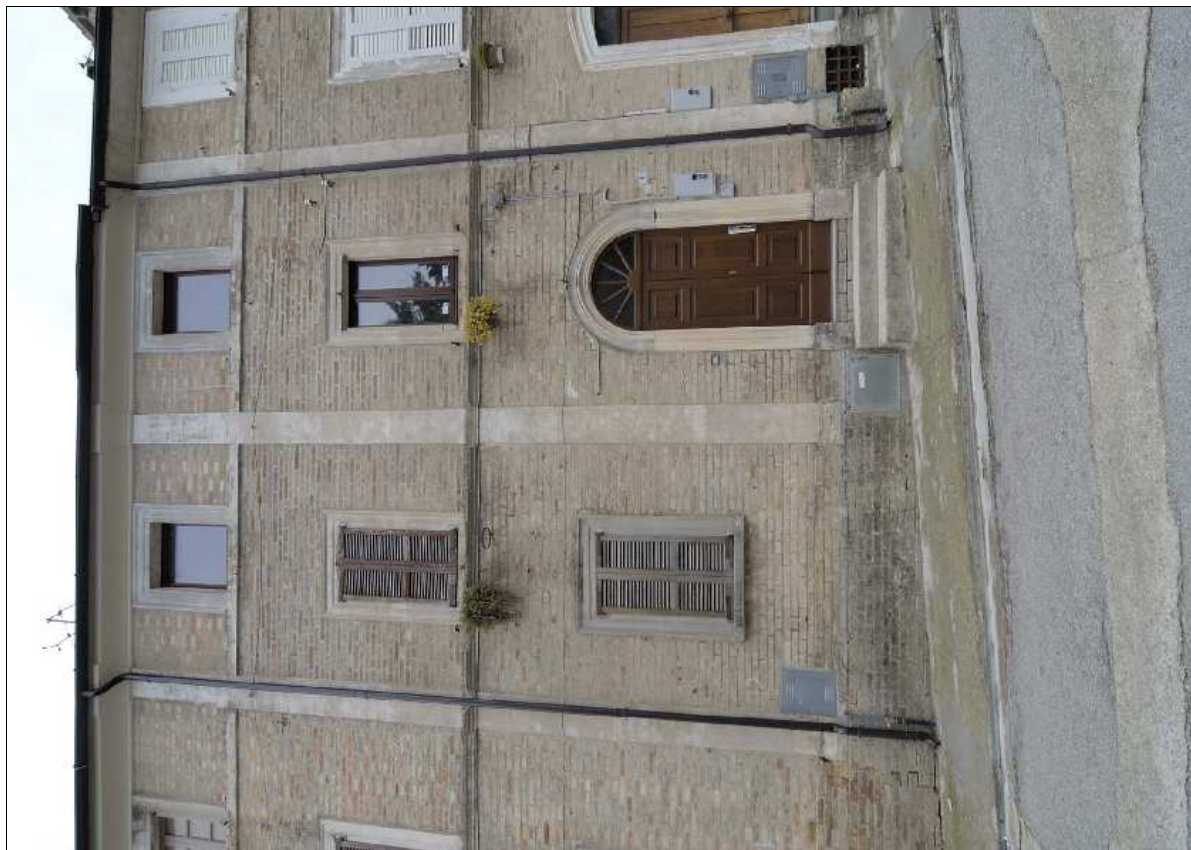


Foto N.: 1 Lato nord su Via Marconi

DSC\_0723



Foto N.: 2 Lato sud su Via XX Settembre

**EDIFICIO N.:** 156 Scheda N.: 156

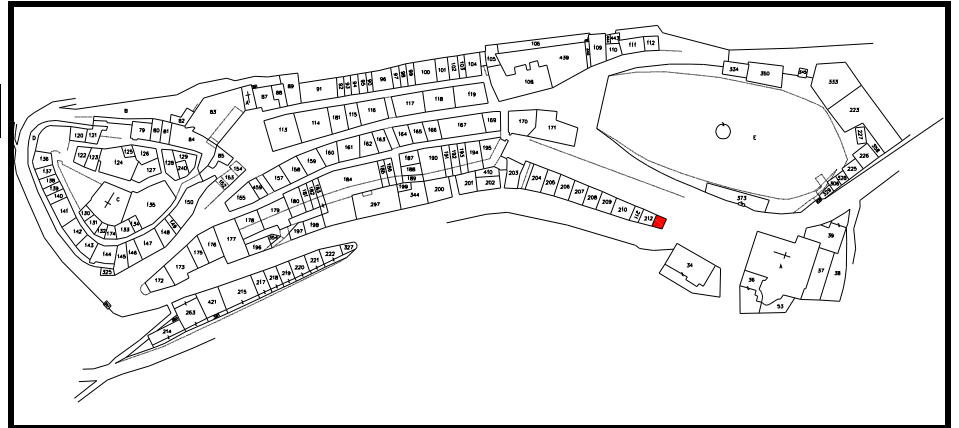
**Comparto:** D **Categoria:** D.2

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 212  
 particelle: 212a

Via  
 Via Marconi



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	212	1	A/3	1	3,5		65,07	(P.T-1) n. 21 VIA MARCONI n. 21
5	212	2	A/3	1	2,5		46,48	(P.S1-P2) n. 21 VIA MARCONI n. 21
5	212	3	C/1	1	19		293,4	VIA XX SETTEMBRE n. 4 p. S1
5	212	4	A/3	1	1,5		27,89	VIA MARCONI n. 1 p. 2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input checked="" type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

156	1	Tinteggiatura delle superfici in cemento dell'apparato decorativo del prospetto nord ed est con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	--

DSC\_0763



Foto N.: 1 Lato nord su Via Marconi

DSC\_0725



Foto N.: 2 Lato est su Piazza S. Maria del B.G.

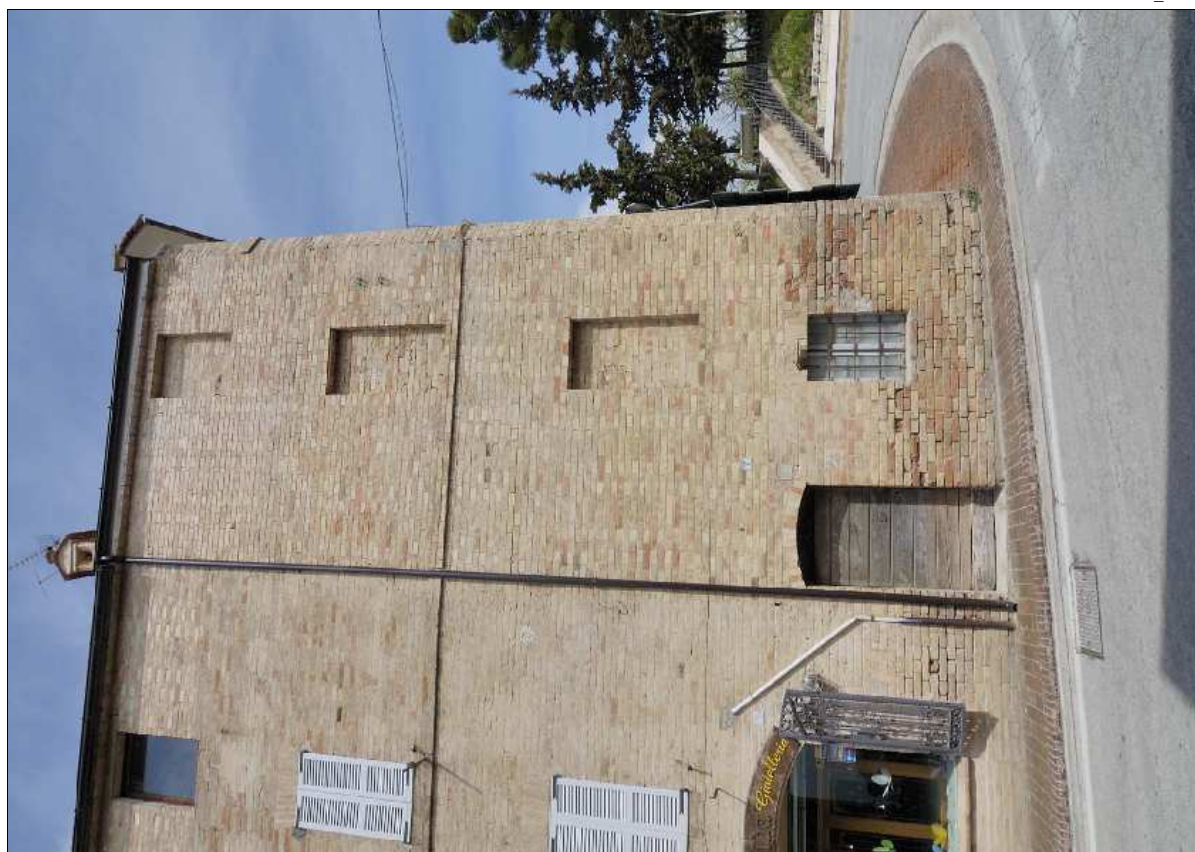


Foto N.: 3 Lato sud su Via XX Settembre



**EDIFICIO N.:** **157** Scheda N.:

**157**

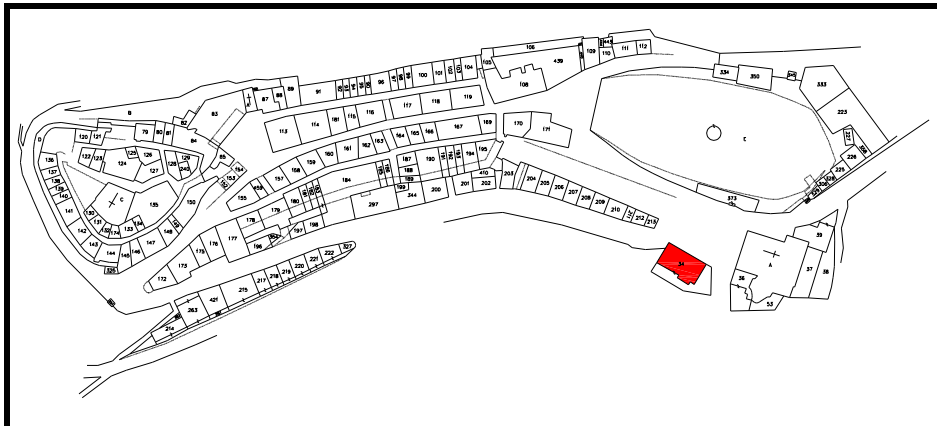
**Comparto: D** **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE **1940**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **19** particella: **34**  
 particelle:

Via  
 Piazza S. Maria B.G.



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
19	34		A/3	2	16,5		357,9	VIA INDIPENDENZA n. 9 P. S1-PT-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambiemtale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

157	1	Possibilità di mantenimento delle superfici ad intonaco su tutti i prospetti e tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
157	2	Possibilità di ripristino apparato murario esterno in mattone vecchio a vista dei diversi prospetti;

DSC\_0726



Foto N.: 1 Lato nord su Piazza S. Maria del B.G.

DSC\_0748



Foto N.: 2 Lato est



DSC\_0749



Foto N.: 3 Lato sud

DSC\_0910



Foto N.: 4 Lato ovest

**EDIFICIO N.:** 158 Scheda N.: 158

**Comparto: D**      **Categoria: D.2**

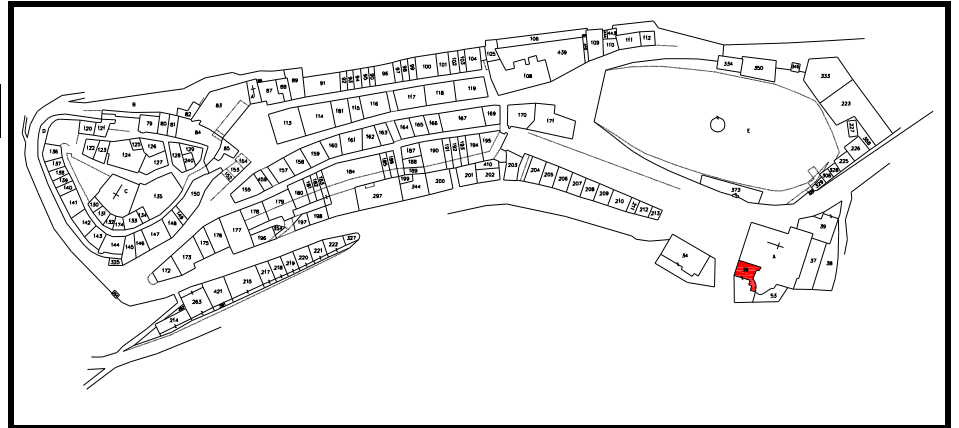
EPOCA DI COSTRUZIONE 1940

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 19      particella: 36

particelle:

Via  
Via Verdi



*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
19	36	1	C/4	U	28		30,37	VIALE GIUSEPPE VERDI n. 3 p. T
19	36	2	A/3	1	7,5		139,44	VIALE GIUSEPPE VERDI n. 3 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

158	1	Mantenimento delle superfici ad intonaco su prospetto ovest e tinteggiatura con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
158	2	Eliminazione di canne fumarie esterne a vista sul lato sud;



DSC\_0728



Foto N.: 1 Lato ovest su Piazza S. Maria del B.G.

DSC\_0750



Foto N.: 2 Lato sud

**EDIFICIO N.:** **159** Scheda N.: **159**

**Comparto: A**      **Categoria: A.1**

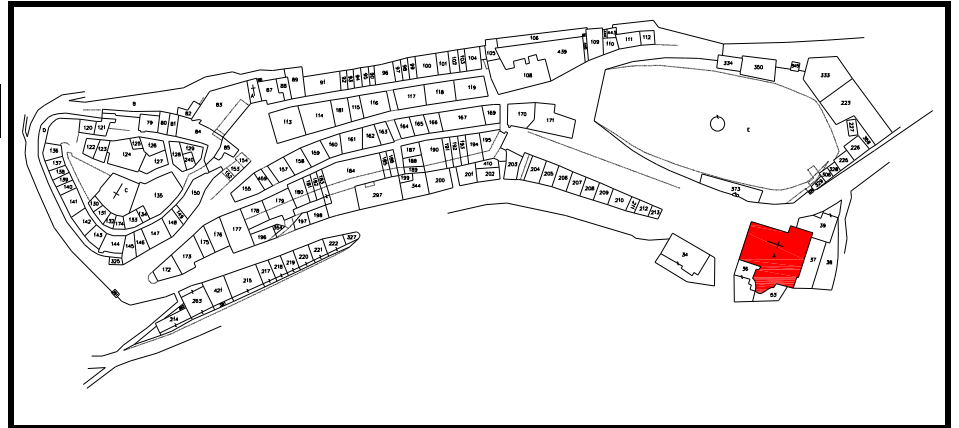
EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via



**DATI CATASTALI** *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
19	A		E/7				0	PIAZZA UMBERTO n. 4 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane            | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input checked="" type="checkbox"/> mancanti | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>         |
- (altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**



DSC\_0827



Foto N.: 1 Lato ovest prospetto principale su Piazza Santa M.

DSC\_0747



Foto N.: 2 Lato nord su Viale Adriatico



DSC\_0733



Foto N.: 3 Lato ovest accesso secondario su Viale Adriatico

DSC\_0761



Foto N.: 4 Lato est in sequenza con la n. 2





Foto N.: 5 Lato est in sequenza con la n. 1



**EDIFICIO N.:** 160 Scheda N.: 160

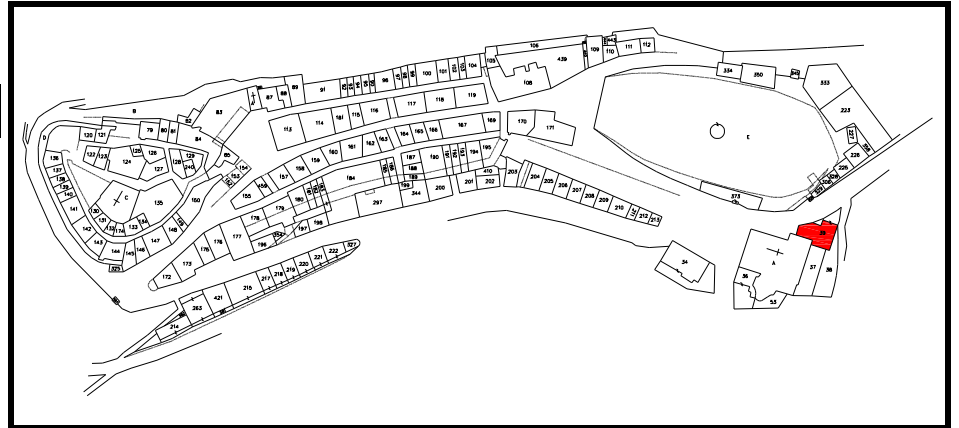
**Comparto: D** **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1940

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 19 particella: A  
 particelle:

Via  
 Viale Adriatico



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
19	A		E/7				0	PIAZZA UMBERTO n. 4 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambiemtale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti: 2

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati: 1

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> persiane               | <input type="checkbox"/> legno          |
| <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili | <input type="checkbox"/> metallo        |
| <input type="checkbox"/> mancanti               | <input checked="" type="checkbox"/> PVC |
| <input type="checkbox"/>                        | <input type="checkbox"/>                |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

edificio di recente costruzione

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**

DSC\_0752



Foto N.: 1 Lato ovest su Viale Adriatico

DSC\_0756



Foto N.: 2 Lato est



DSC\_0757



Foto N.: 3 Lato sud

DSC\_0758



Foto N.: 4 Lato sud

DSC\_0759



Foto N.: 5 Lato ovest



**EDIFICIO N.:** 161 Scheda N.: 161

**Comparto: D**      **Categoria: D.3**

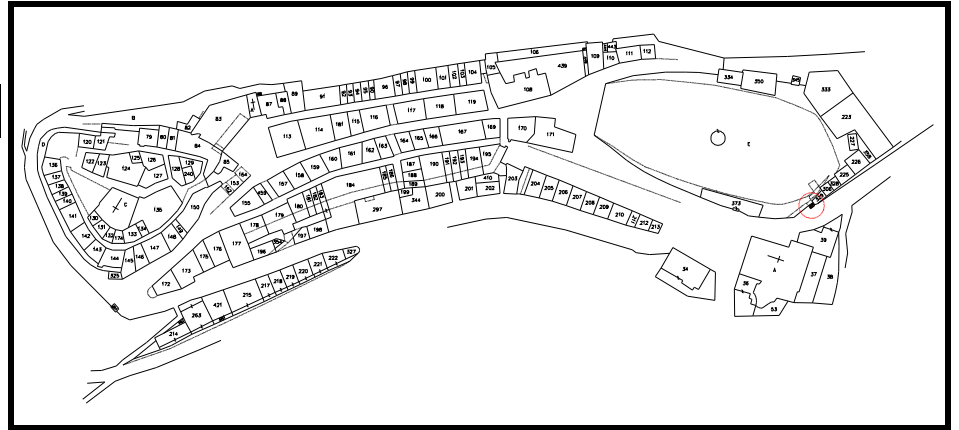
EPOCA DI COSTRUZIONE 1940

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 226

particelle:

Via  
Viale Adriatico



**DATI CATASTALI**      *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	226		E/3				4.03	VIALE ADRIATICO n. 33 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input checked="" type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i> <input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>			buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>						
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>						
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>						
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">servizi igienici pubblici</div>							

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

161	1	E' consentito il mantenimento strutture architrave in calcestruzzo purchè opportunamente tinteggiate nei colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	---

DSC\_0743



Foto N.: 1 Lato sud su Viale Adriatico

**EDIFICIO N.:** 162 Scheda N.: 162

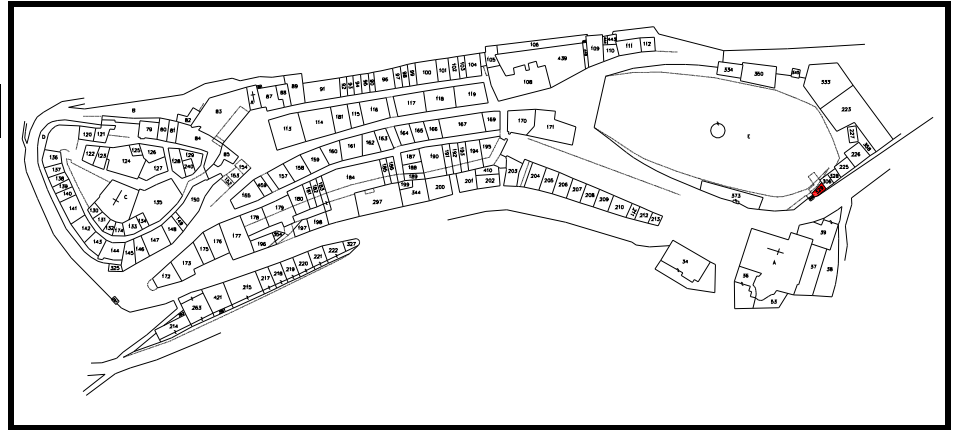
**Comparto: D** **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1940

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 329  
 particelle:

Via  
 Viale Adriatico



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	329		C/6	1	36		66,93	VIALE ADRIATICO p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>
	buono: <input type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

162	1	E' consentito il mantenimento strutture architrave in calcestruzzo e di infissi avvolgibili metallici purchè opportunamente tinteggiate nei colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	--

DSC\_0742



Foto N.: 1 Lato sud su Viale Adriatico

**EDIFICIO N.:** 163 Scheda N.: 163

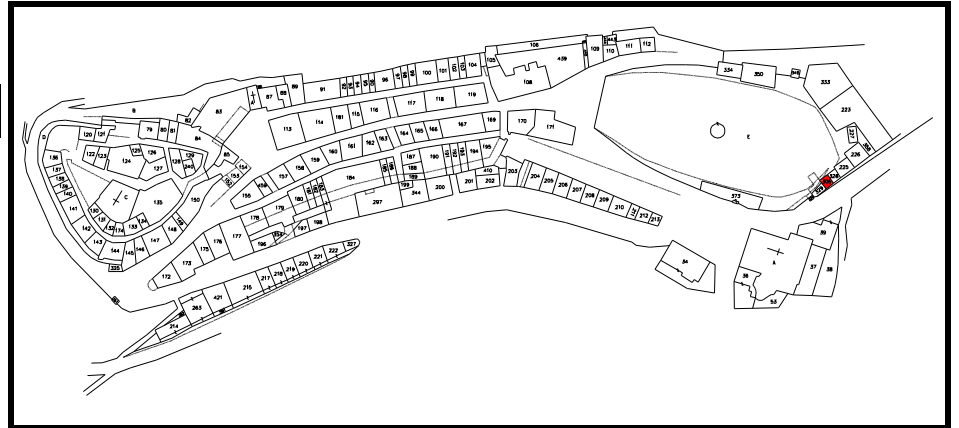
**Comparto: D** **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1940

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 306  
 particelle: 306a

Via  
 Viale Adriatico



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	306	1	C/6	3	15		39,51	VIALE ADRIATICO p. T
5	306	2	C/6	3	15		39,51	VIALE ADRIATICO p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane            | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input checked="" type="checkbox"/> mancanti | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>         |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

163	1	E' consentito il mantenimento strutture architrave in calcestruzzo e di infissi avvolgibili metallici purchè opportunamente tinteggiate nei colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	--

DSC\_0740



Foto N.: 1 Lato sud su Viale Adriatico

**EDIFICIO N.:** **164** Scheda N.: **164**

**Comparto: D**      **Categoria: D.3**

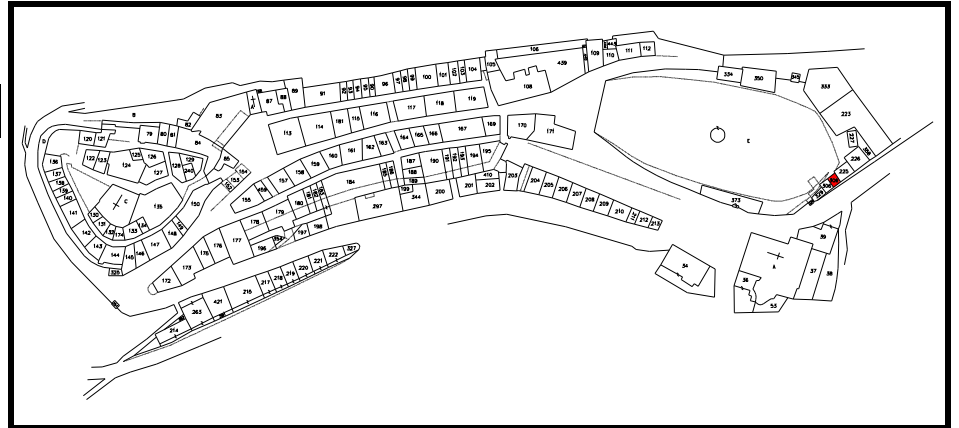
EPOCA DI COSTRUZIONE **1940**

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: **5**      particella: **306**

particelle: **306b**

Via  
Viale Adriatico



*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	306	1	C/6	3	15		39,51	VIALE ADRIATICO p. T
5	306	2	C/6	3	15		39,51	VIALE ADRIATICO p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

164	1	E' consentito il mantenimento strutture architrave in calcestruzzo e di infissi avvolgibili metallici purchè opportunamente tinteggiate nei colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	--

DSC\_0739



Foto N.: 1 Lato sud su Viale Adriatico

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

**Comparto: D**      **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE

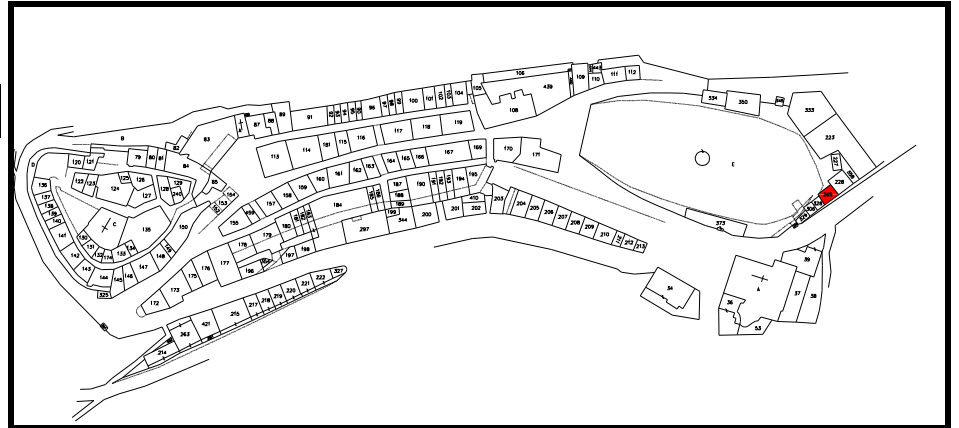
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via

Viale Adriatico



*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	265	1	C/6	3	17		44,78	VIALE ADRIATICO p. T
5	265	2	C/6	3	20		52,68	VIALE ADRIATICO p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane            | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input checked="" type="checkbox"/> mancanti | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>         |
- (altro)* *(altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

165	1	E' consentito il mantenimento strutture architrave in calcestruzzo e di infissi avvolgibili metallici purchè opportunamente tinteggiate nei colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	--

DSC\_0754



Foto N.: 1 Lato sud su Viale Adriatico

DSC\_0753



Foto N.: 2 Lato sud su Viale Adriatico

**EDIFICIO N.:** 166 Scheda N.: 166

**Comparto: D**      **Categoria: D.3**

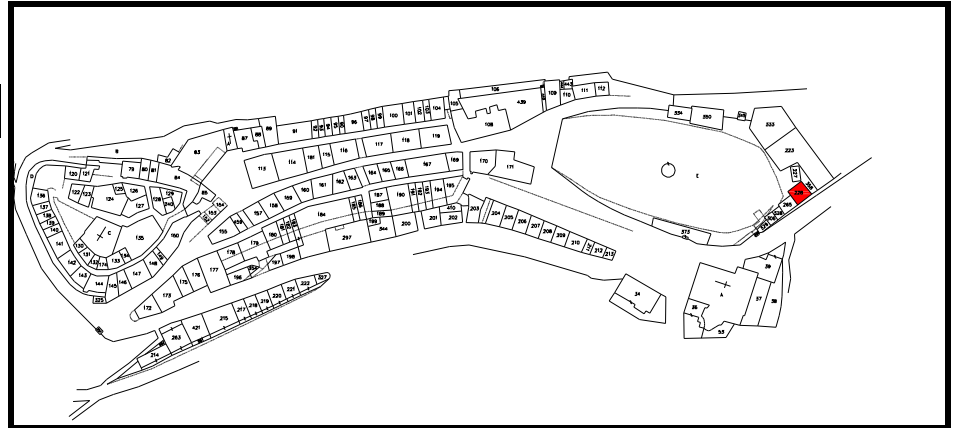
EPOCA DI COSTRUZIONE 1940

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 228

particelle:

Via  
Viale Adriatico      2



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	228		C/6	3	58		152,77	VIALE ADRIATICO n. 2 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input checked="" type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">ex-officina meccanica</div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

166	1	E' consentito il mantenimento strutture architrave in calcestruzzo e di infissi avvolgibili metallici purchè opportunamente tinteggiate nei colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	--

DSC\_0738



Foto N.: 1 Lato sud su Viale Adriatico

DSC\_0735



Foto N.: 2 Lato est

**EDIFICIO N.:** **167** Scheda N.: **167**

**Comparto: D**      **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE

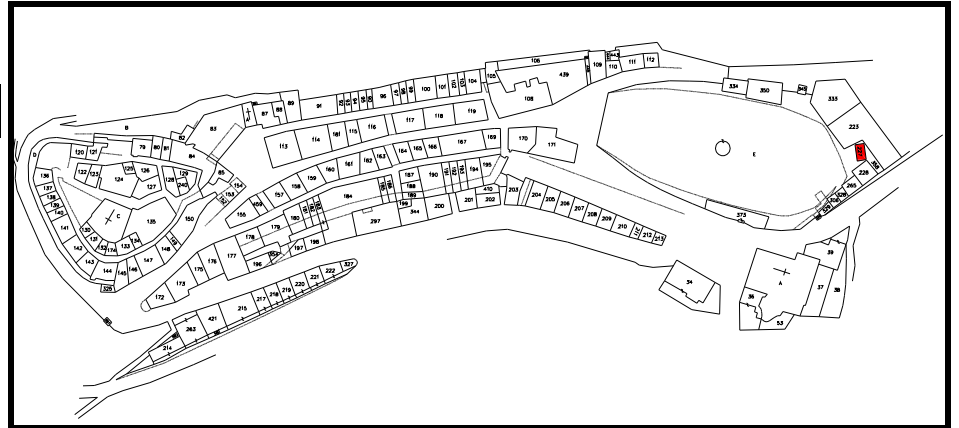
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:       particella:

particelle:

Via

Viale Adriatico      4



**DATI CATASTALI**      *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	227		E/9					VIALE ADRIATICO n. 4 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
 lamiera  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |                                      |                                  |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane    | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input type="checkbox"/> mancanti    | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>             | <input type="checkbox"/>         |
- (altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

vecchio lavatoio comunale

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**

DSC\_0737



Foto N.: 1 Lato est

**EDIFICIO N.:** 168 Scheda N.: 168

**Comparto: D**      **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1930

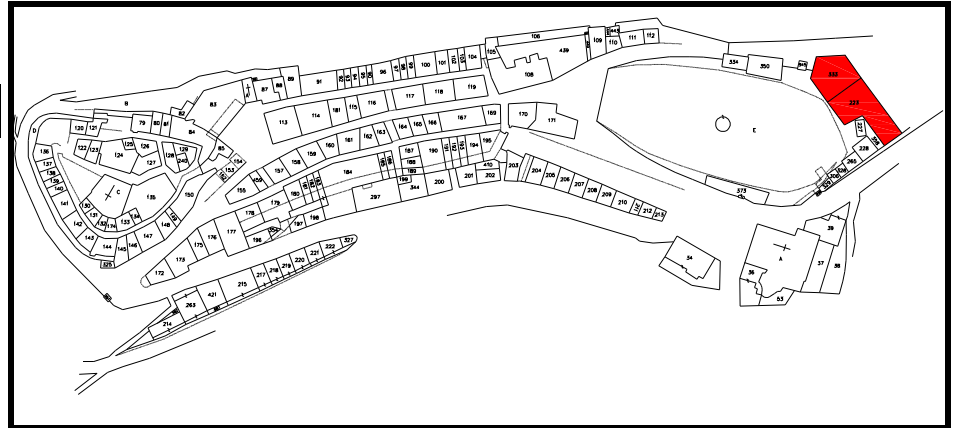
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 223

particelle: 223-333

Via

Viale Adriatico      6



*Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	223	1	C/3	1	156		257,81	VIALE ADRIATICO
5	223	2	C/3	1	110		181,79	VIALE ADRIATICO p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambiemtale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina



**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

- medioevale sec. XIII°  
 sec. XIV° fino 1850  
 dopo 1850

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

- cattive  
 mediocri  
 buone  
 edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

- edificio pubblico  
 abitazione  
 garage/magazzino  
 attività produttiva  
 negozio  
 banca

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

- 1 piano       3 piani  
 2 piani       4 piani  
 piani interrati/seminterrati:

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

- edificio di valore monumetale  
 edificio di valore monumentale minore  
 edificio con valore ambientale comparto B  
 edificio con valore ambientale comparto C  
 edificio con valore ambientale comparto D  
 edificio privo di valori non in contrasto  
 edificio parzialmente contrastante con a.s.  
 edificio contrastante con l'ambiente storico

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

- occupata residente      N. occupanti:   
 occupata temporaneamente  
 non occupata  
 non occupata in cattive condizioni  
 non residenziale  
 edificio demolito/crollato

**9 - AGGETTI ESTERNI**

- box-esterno       terrazzo  
 balcone       pensilina

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

- edificio antichi demoliti/crollati  
 edificio di non recente ricostruzione  
 edificio di recente trasformazione  
 edificio di recente nuova edificazione  
 edificio ristrutturato in attuazione del PPE  
 edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE  
 edificio senza interventi di rilievo

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

- mattone a faccia vista  
 mattone e intonaco  
 intonaco  
 mattoncino e altro

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input checked="" type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input checked="" type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>			buono: <input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">ex-molino</div>
	buono: <input type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>							

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

168	1	Per l'edificio è stato approvato con atto del Consiglio Comunale n. 14 del 25/06/2008 "Piano di Recupero Edificio Centro Storico ex-molino". Le disposizioni in esso contenute prevalgono sulle norme del presente P.P.E..
-----	---	--

DSC\_0014\_1



Foto N.: 1 Lato sud su Viale Adriatico

DSC\_0024\_1



Foto N.: 2 Lato ovest



DSC\_0441



Foto N.: 3 Lato ovest

DSC\_0442



Foto N.: 4 Lato ovest



DSC\_0439



Foto N.: 5 Lato ovest

DSC\_0437



Foto N.: 6 Lato nord

DSC\_0433



Foto N.: 7 Lato est su Via Risorgimento

DSC\_0431



Foto N.: 8 Lato est su Via Risorgimento



DSC\_0430



Foto N.: 9 Lato est su Via Risorgimento

**EDIFICIO N.:** 169 Scheda N.: 169

**Comparto: D**      **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

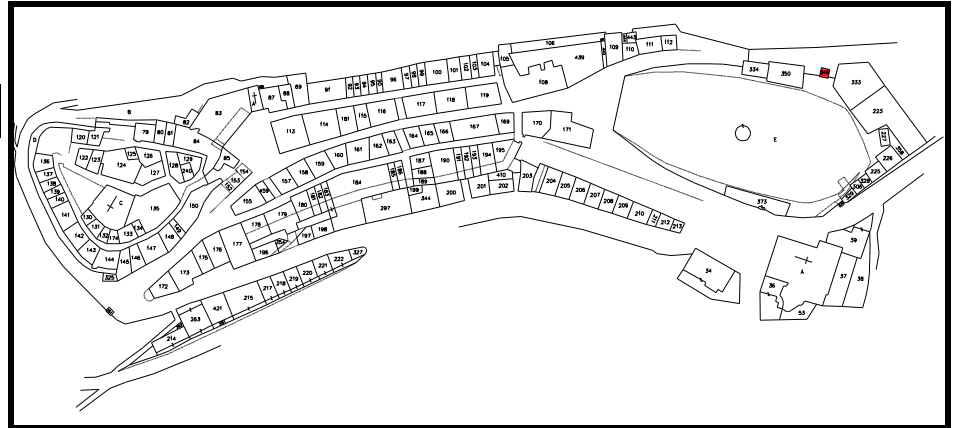
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 345

particelle:

Via

Via Risorgimento



**DATI CATASTALI**      *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	345		D/1				65,06	VIALE ADRIATICO p. T-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |                                      |                                  |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane    | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input type="checkbox"/> mancanti    | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>             | <input type="checkbox"/>         |
- (altro)* *(altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

cabina ENEL

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO**



DSC\_0770



Foto N.: 1 Lato nor-est

DSC\_0771



Foto N.: 2 Lato sud-ovest

**EDIFICIO N.:** 170 Scheda N.: 170

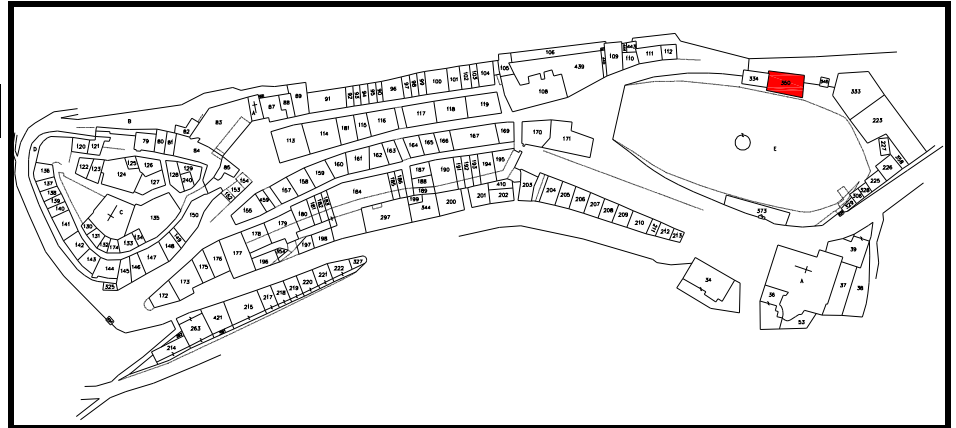
**Comparto: D** **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 350  
 particelle:

Via  
 Via Risorgimento



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	350		C/6	2	110		244,28	VIA CAMPO BOARIO p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
*(altro)*
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

170	1	E' consentito il mantenimento di superfici ad intonaco e di infissi avvolgibili metallici purchè opportunamente tinteggiati nei colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	--



DSC\_0768



Foto N.: 1 Lato est

DSC\_0766



Foto N.: 2 Lato nord

**EDIFICIO N.:** 171 Scheda N.: 171

**Comparto: D**      **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

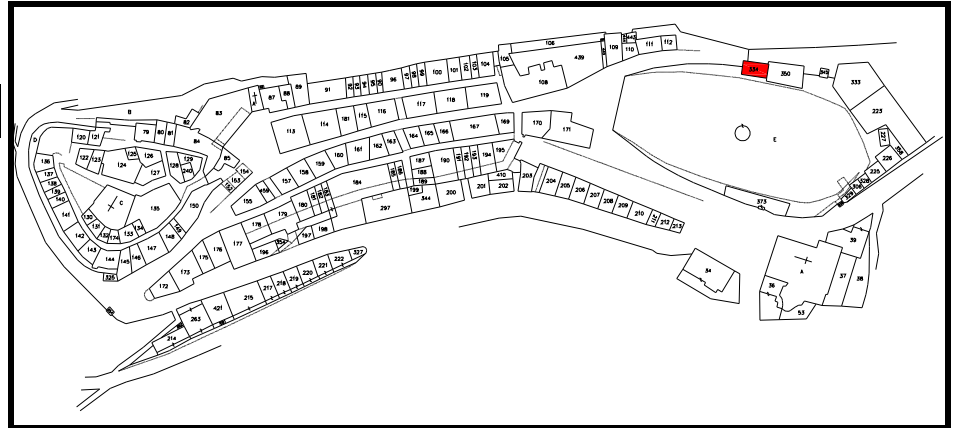
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 334

particelle:

Via

Via Risorgimento



**DATI CATASTALI**      *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	334		C/6	2	50		111,04	VIA CAMPO BOARIO p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambiemtale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input checked="" type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input type="checkbox"/> legno <input checked="" type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input checked="" type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>			buono: <input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>
	buono: <input type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

171	1	E' consentito il mantenimento di superfici ad intonaco e di infissi avvolgibili metallici purchè opportunamente tinteggiati nei colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	--



DSC\_0404



Foto N.: 1 Lato ovest

DSC\_0767



Foto N.: 2 Lato nord

**EDIFICIO N.:** 172 Scheda N.: 172

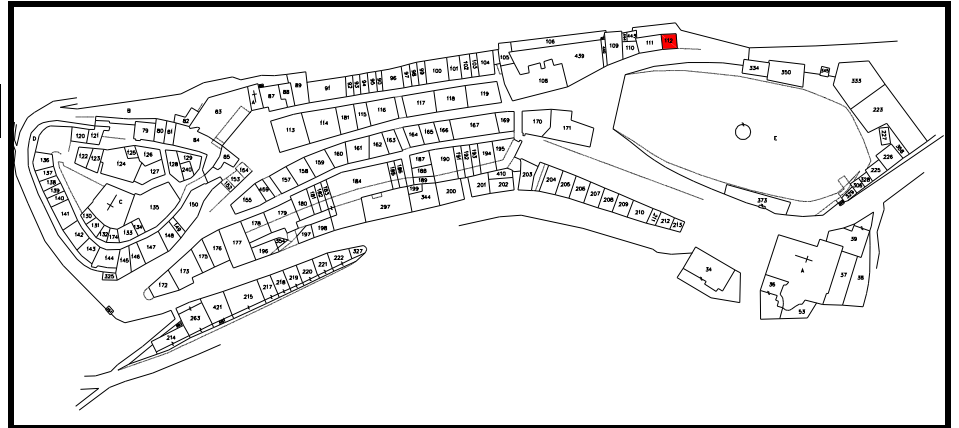
**Comparto: D** **Categoria: D.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 112  
 particelle:

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	112		A/4	U	5		116,2	VIA ROMA n. 72 p. S1-PT-1

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> persiane | <input checked="" type="checkbox"/> legno |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili         | <input type="checkbox"/> metallo          |
| <input type="checkbox"/> mancanti            | <input type="checkbox"/> PVC              |
| <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/>                  |
- (altro) (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE****16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

172	1	Adeguamento aperture esterne del prospetto est a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione" con eliminazione di infisso metallico zincato a maglie chiuse;
172	2	Eliminazione di canna fumaria esterna a vista, condotte sterne ed adeguamento comignolo alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";



DSC\_0394



Foto N.: 1 Lato sud

DSC\_0088\_2



Foto N.: 2 Lato nord



Foto N.: 3 Lato est

**EDIFICIO N.:**  Scheda N.:

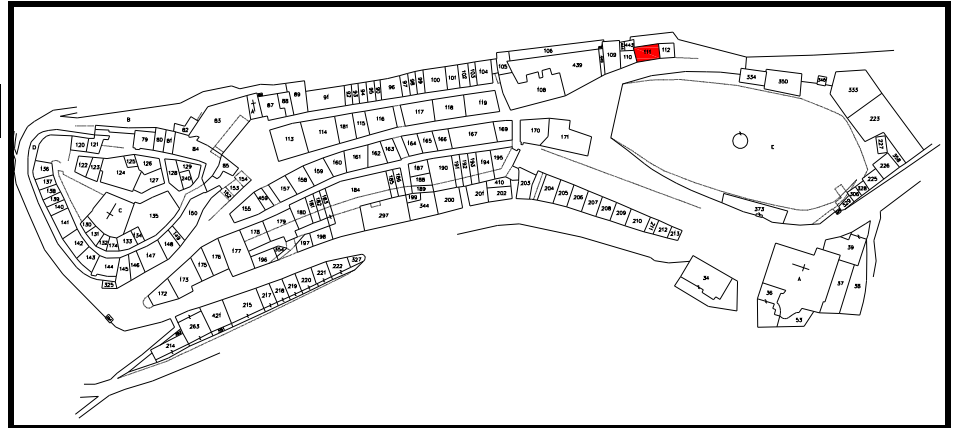
**Comparto: D** **Categoria: D.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio:  particella:   
 particelle:

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	111		A/3	2	6		130,15	VIA ROMA n. 70 p. S1-PT-1

<p><b>1 - PERIODO EDIFICAZIONE</b></p> <p><input type="checkbox"/> medioevale sec. XIII°</p> <p><input type="checkbox"/> sec. XIV° fino 1850</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> dopo 1850</p>	<p><b>2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumetale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di valore monumentale minore</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto B</p> <p><input type="checkbox"/> edificio con valore ambientale comparto C</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio con valore ambieamtale comparto D</p> <p><input type="checkbox"/> edificio privo di valori non in contrasto</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente contrastante con a.s.</p> <p><input type="checkbox"/> edificio contrastante con l'ambiente storico</p>	<p><b>3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio antichi demoliti/crollati</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di non recente ricostruzione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente trasformazione</p> <p><input type="checkbox"/> edificio di recente nuova edificazione</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> edificio ristrutturato in attuazione del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE</p> <p><input type="checkbox"/> edificio senza interventi di rilievo</p>
<p><b>4 - CONDIZIONI STATICHE</b></p> <p><input type="checkbox"/> cattive</p> <p><input type="checkbox"/> mediocri</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> buone</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>6 - ABITAZIONI OCCUPATE</b></p> <p><input type="checkbox"/> occupata residente N. occupanti: <input type="text"/></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> occupata temporaneamente</p> <p><input type="checkbox"/> non occupata</p> <p><input type="checkbox"/> non occupata in cattive condizioni</p> <p><input type="checkbox"/> non residenziale</p> <p><input type="checkbox"/> edificio demolito/crollato</p>	<p><b>7 - RIVESTIMENTO ESTERNO</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mattone a faccia vista</p> <p><input type="checkbox"/> mattone e intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> intonaco</p> <p><input type="checkbox"/> mattoncino e altro</p>
<p><b>5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE</b></p> <p><input type="checkbox"/> edificio pubblico</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> abitazione</p> <p><input type="checkbox"/> garage/magazzino</p> <p><input type="checkbox"/> attività produttiva</p> <p><input type="checkbox"/> negozio</p> <p><input type="checkbox"/> banca</p>	<p><b>8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA</b></p> <p><input type="checkbox"/> 1 piano <input type="checkbox"/> 3 piani</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 2 piani <input type="checkbox"/> 4 piani</p> <p>piani interrati/seminterrati: <input type="text" value="1"/></p>	<p><b>9 - AGGETTI ESTERNI</b></p> <p><input type="checkbox"/> box-esterno <input type="checkbox"/> terrazzo</p> <p><input type="checkbox"/> balcone <input type="checkbox"/> pensilina</p>



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>			buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

173	1	Adeguamento apertura esterne carrabile del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	---

DSC\_0395



Foto N.: 1 Lato sud

DSC\_0087\_2



Foto N.: 2 Lato nord

**EDIFICIO N.:** 174 Scheda N.: 174

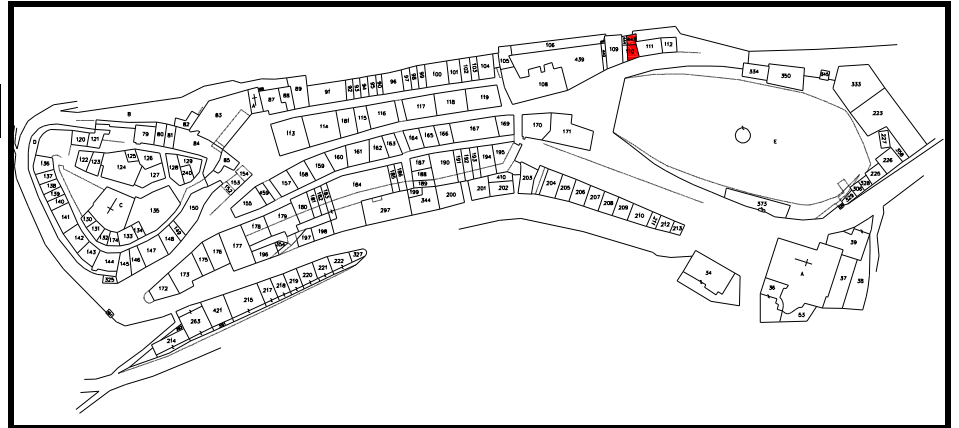
**Comparto: D** **Categoria: D.1**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 110  
 particelle: 110a-443

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	110	1	C/3	U	16		26,44	VIA ROMA n. 68 p. T
5	110	2	C/3	U	16		26,44	VIA ROMA n. 68 p. T
5	110	2	C/3	1	16		26,44	VIA ROMA n. 68 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANO-VOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

174	1	Adeguamento apertura esterne carrabile del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	---

DSC\_0396



Foto N.: 1 Lato sud

DSC\_0086\_2



Foto N.: 2 Lato nord

**EDIFICIO N.:** 175 Scheda N.: 175

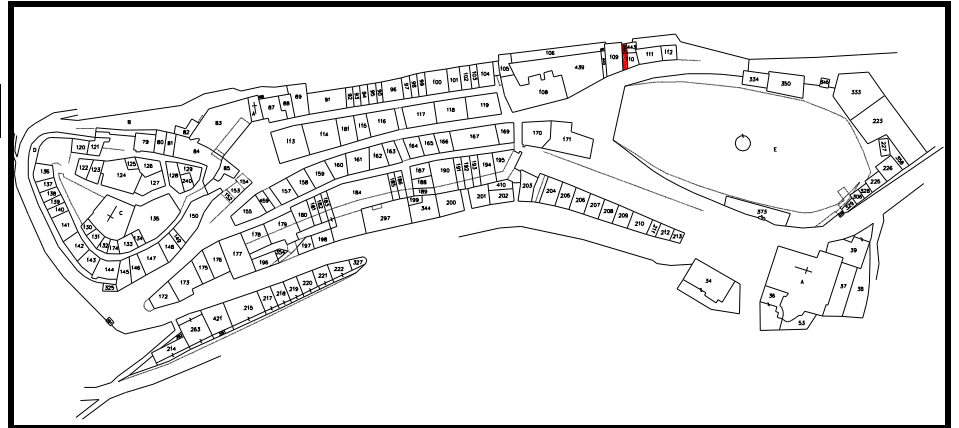
**Comparto: D** **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1910

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 110  
 particelle: 110b-444

Via  
 Via Roma



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	110	1	C/3	U	16		26,44	VIA ROMA n. 68 p. T
5	110	2	C/3	U	16		26,44	VIA ROMA n. 68 p. T
5	110	2	C/3	1	16		26,44	VIA ROMA n. 68 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

175	1	Possibilità di sopraelevazione fino al raggiungimento della quota dei n. 2 piani abitabili fuori terra rispetto a prospetto sud.
175	2	Adeguamento aperture esterne carrabili del prospetto nord e sud a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0400

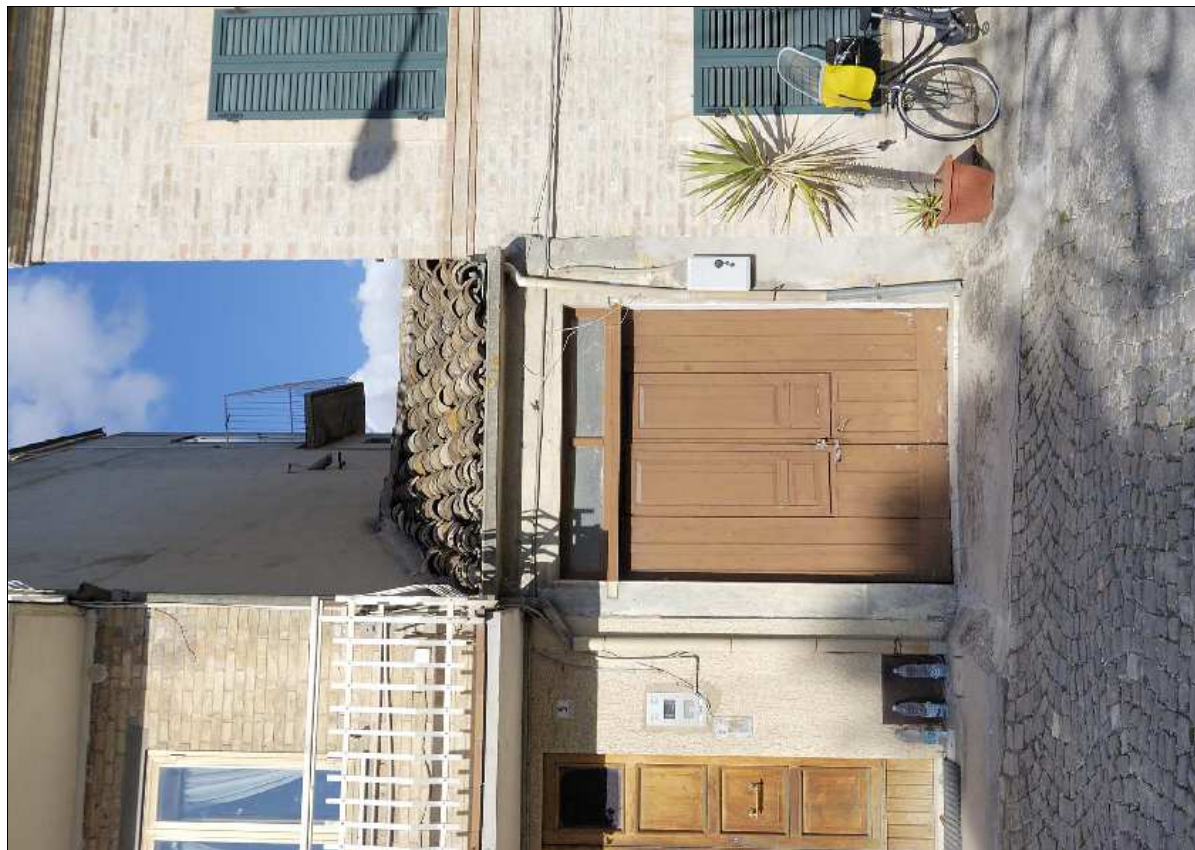


Foto N.: 1 Lato sud

DSC\_0086\_2-1



Foto N.: 2 Lato nord

**EDIFICIO N.:** 176 Scheda N.: 176

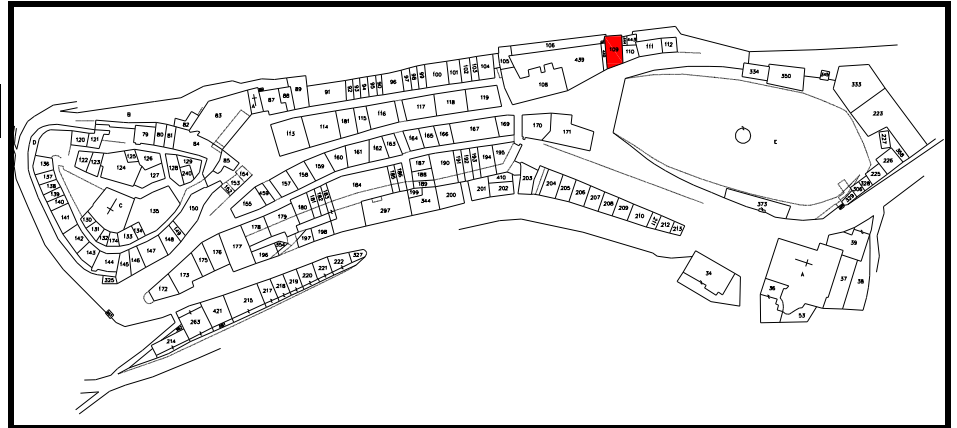
**Comparto: D** **Categoria: D.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE 1960

IDENTIFICATIVO CATASTALE

foglio: 5 particella: 109  
 particelle:

Via  
 Piazza G. Leopardi 7



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	109	1	C/6	2	36		79,95	VIA ROMA n. 66 p. T
5	109	2	A/2	1	7		209,68	PIAZZA LEOPARDI n. 7 p. S1-2-PT
5	109	2	A/2	1	9,5		284,57	PIAZZA LEOPARDI n. 7 p. S1-2-PT

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti: 2

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati: 2

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina



<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input checked="" type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input checked="" type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input checked="" type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input checked="" type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>													
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>													
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">edificio di recente edificazione</div>															

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

176	1	Possibilità di ricomposizione dei prospetti con l'uso di materiali e tecniche costruttive conformi agli edifici del comparto, secondo le indicazioni contenute nelle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
176	2	L'edificio dovrà essere sottoposto ad intervento di adeguamento dei prospetti nei materiali e nelle tecniche costruttive tipici del comparto in modo che venga attenuato il contrasto con l'ambiente storico circostante.
176	3	Tinteggiatura delle porzioni dei prospetti ad intonaco con colori di cui alla scheda n. 23 dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
176	4	Eliminazione di infissi metallici o in PVC;
176	5	Adeguamento parapetto balconi a quelli di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
176	6	Eliminazione di condotte esterne a vista sul prospetto nord non conformi;
176	7	Completamento dell'edificio nelle porzioni incomplete lato nord;

DSC\_0399



Foto N.: 1 Lato sud

DSC\_0839



Foto N.: 2 Lato ovest

DSC\_0084\_2



Foto N.: 3 Lato nord



**EDIFICIO N.:** 177 Scheda N.: 177

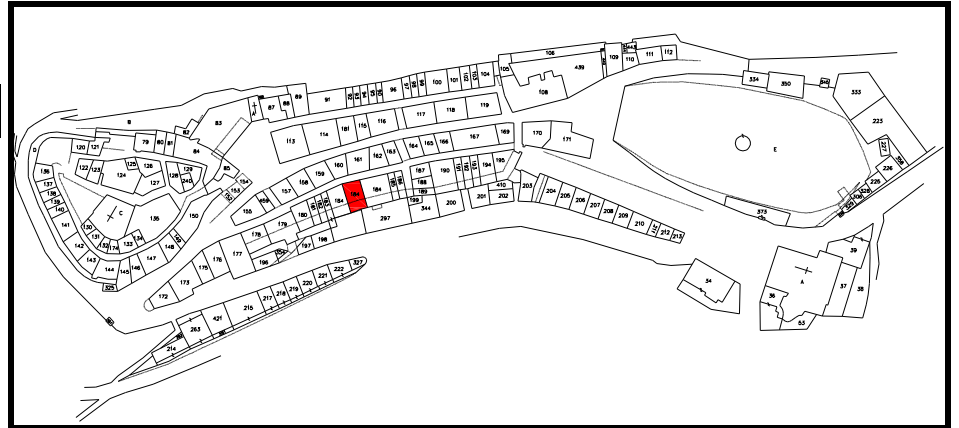
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 184  
 particelle: 184b

Via  
 Via C. Battisti



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	184	3	A/4	U	4		92,96	VIA ROMA n. 29 p S1-PT-1
5	184	2	C/2	1	19		29,44	VIA CESARE BATTISTI p. S1
5	184	4	A/2	2	8,5		298,51	VIA CESARE BATTISTI n. 35 p. S1-T-1
5	184	5	C/2	U	62		96,06	VIA CESARE BATTISTI p. T
5	184	7	A/2	2	5,5		193,15	VIA CESARE BATTISTI p. 1
5	184	9	A/2	2	7		245,83	VIA CESARE BATTISTI p. S1-T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
 (altro)

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
 (altro)

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- persiane  
 avvolgibili  
 mancanti  
  
 (altro)
- legno  
 metallo  
 PVC  
  
 (altro)

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>

**15 - NOTE**

--

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

177	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto sud con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
177	2	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto sud;
177	3	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";

DSC\_0188



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0648



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti



DSC\_0908



Foto N.: 3 Lato sud

**EDIFICIO N.:** 178 Scheda N.: 178

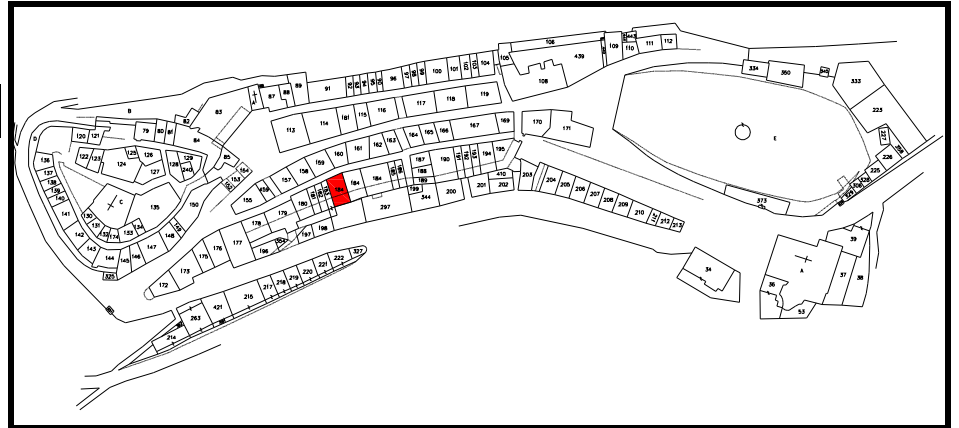
**Comparto: C** **Categoria: C.2**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 184  
 particelle: 184c

Via  
 Via C. Battisti 35



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	184	3	A/4	U	4		92,96	VIA ROMA n. 29 p S1-PT-1
5	184	2	C/2	1	19		29,44	VIA CESARE BATTISTI p. S1
5	184	4	A/2	2	8,5		298,51	VIA CESARE BATTISTI n. 35 p. S1-T-1
5	184	5	C/2	U	62		96,06	VIA CESARE BATTISTI p. T
5	184	7	A/2	2	5,5		193,15	VIA CESARE BATTISTI p. 1
5	184	9	A/2	2	7		245,83	VIA CESARE BATTISTI p. S1-T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumetale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input checked="" type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input checked="" type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input checked="" type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

178	1	Eliminazione di superfici intonacate su prospetto sud con ripristino apparato murario in mattone vecchio a vista;
178	2	Risanamento apparato murario esterno in mattone vecchio a vista del prospetto sud;
178	3	Adeguamento aperture esterne quali portali di accesso del prospetto nord a quelle del comparto di cui alle schede dell'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";



DSC\_0187



Foto N.: 1 Lato nord su Via C. Battisti

DSC\_0649



Foto N.: 2 Lato nord su Via C. Battisti

**EDIFICIO N.:** 179 Scheda N.: 179

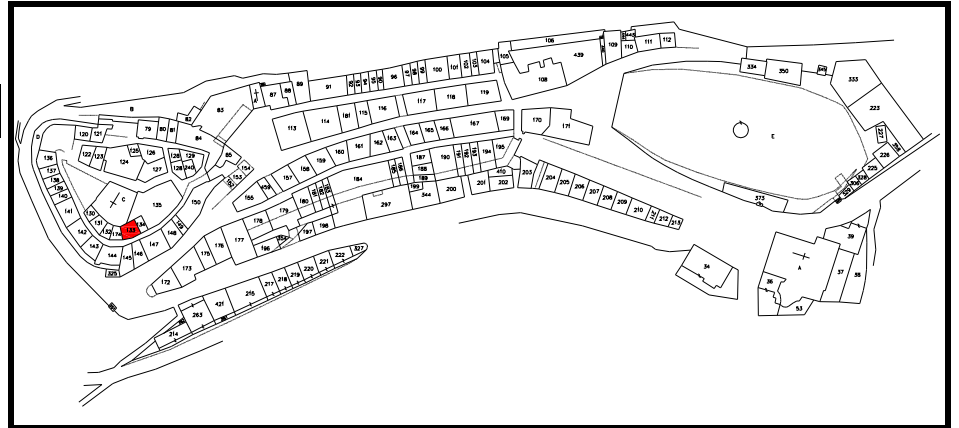
**Comparto: B** **Categoria: B.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 133  
 particelle:

Via  
 Via Boffo



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	133						0	ENTE URBANO

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |                                      |                                  |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane    | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input type="checkbox"/> mancanti    | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>             | <input type="checkbox"/>         |
- (altro)* *(altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>

**15 - NOTE**

edificio demolito/crollato

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

179	1	Possibilità di ricostruzione edificio sull'impianto originario fino al raggiungimento di n. 2 piani abitabili fuori terra sul prospetto di Via Boffo, nel rispetto di quanto contenuto all'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	--



DSC\_1187



Foto N.: 1 Area libera

**EDIFICIO N.:** 180 Scheda N.: 180

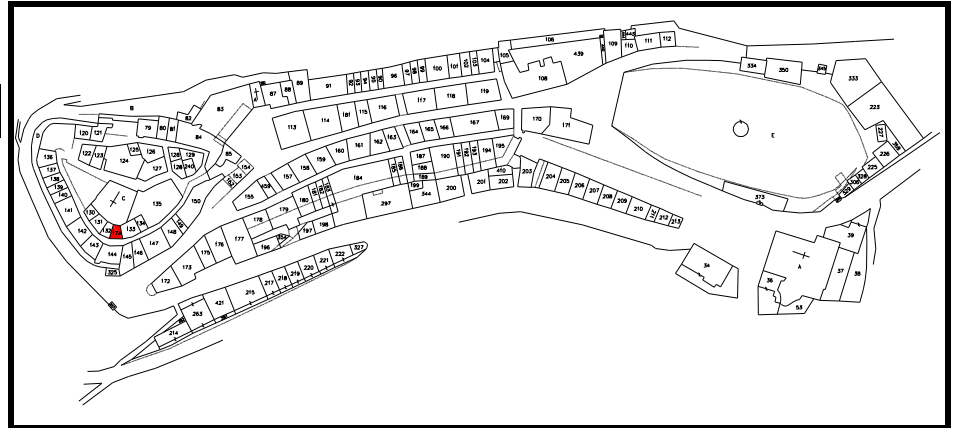
**Comparto: B** **Categoria: B.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 174  
 particelle:

Via  
 Via Boffo



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	174		A/5	1	2		26,86	VIA CASTELLO n. 6 p. PT-1-2

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/></td> </tr> </table>			buono: <input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>	<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">edificio demolito/crollato</div>
	buono: <input checked="" type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>							

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

180	1	Possibilità di ricostruzione edificio sull'impianto originario fino al raggiungimento di n. 2 piani abitabili fuori terra sul prospetto di Via Boffo, nel rispetto di quanto contenuto all'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	--



DSC\_1255



Foto N.: 1 Area libera

**EDIFICIO N.:** 181 Scheda N.: 181

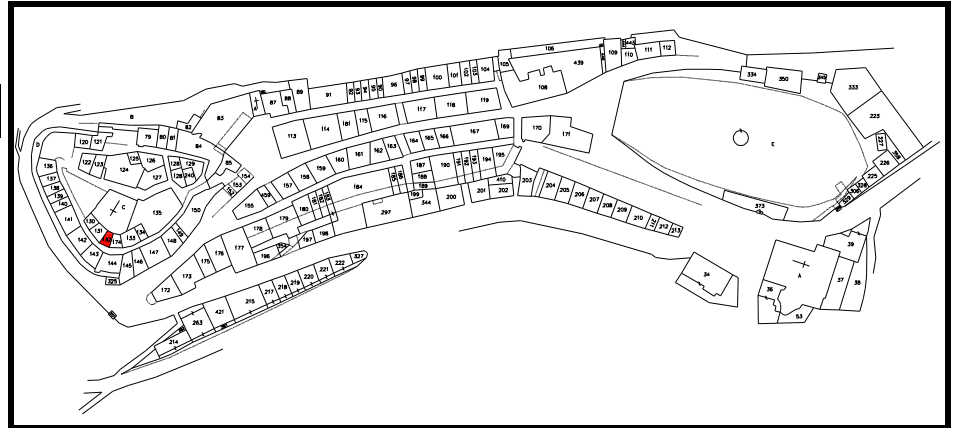
**Comparto: B** **Categoria: B.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 132  
 particelle:

Via  
 Via Boffo



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	132						0	ENTE URBANO

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>							
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>						
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono: <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono: <input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>
	buono: <input type="radio"/>							
manomesso per tipologia:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input type="radio"/> fortemente <input type="radio"/>							
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">edificio demolito/crollato</div>								

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

181	1	Possibilità di ricostruzione edificio sull'impianto originario fino al raggiungimento di n. 2 piani abitabili fuori terra sul prospetto di Via Boffo, nel rispetto di quanto contenuto all'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	--



DSC\_1256



Foto N.: 1 Area libera

**EDIFICIO N.:** 182 Scheda N.: 182

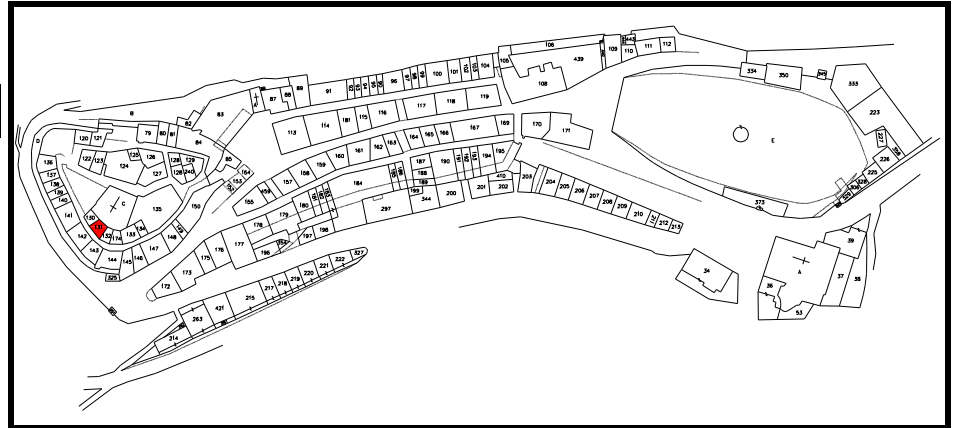
**Comparto: B** **Categoria: B.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5 particella: 131  
 particelle:

Via



**DATI CATASTALI**

Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	131						0	ENTE URBANO

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano  3 piani

2 piani  4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno  terrazzo

balcone  pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>																
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>															
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td></td> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>		fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input type="radio"/>															
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>															
	fortemente	<input type="radio"/>															
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> edificio demolito/crollato </div>																	

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

182	1	Possibilità di ricostruzione edificio sull'impianto originario fino al raggiungimento di n. 2 piani abitabili fuori terra sul prospetto di Via Boffo, nel rispetto di quanto contenuto all'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	--



DSC\_1258



Foto N.: 1 Area libera

**EDIFICIO N.:** 183 Scheda N.: 183

**Comparto: B**      **Categoria: B.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

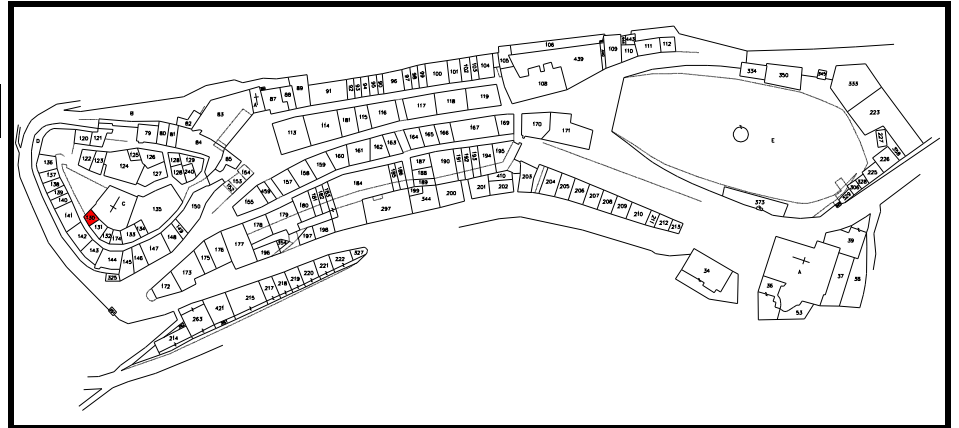
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 130

particelle:

Via

Via Boffo



**DATI CATASTALI** *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	130	2	E/7					VIA SAN LORENZO n. 1 p. T

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

**10 - STRUTTURE PORTANTI**

- muratura + teste  
 muratura piena  
 cemento armato  
  
*(altro)*

**11 - MANTO DI COPERTURA**

- coppi  
 tegole  
 terrazza  
  
*(altro)*

**12 - INFISSI ESTERNI**

- legno  
 metallo  
 PVC  
  
*(altro)*

**13 - SISTEMA OSCURAMENTO**

- |                                      |                                  |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> persiane    | <input type="checkbox"/> legno   |
| <input type="checkbox"/> avvolgibili | <input type="checkbox"/> metallo |
| <input type="checkbox"/> mancanti    | <input type="checkbox"/> PVC     |
| <input type="checkbox"/>             | <input type="checkbox"/>         |
- (altro)* *(altro)*

**14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO**

	buono: <input checked="" type="radio"/>
manomesso per tipologia:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente <input checked="" type="radio"/> fortemente <input checked="" type="radio"/>

**15 - NOTE**

edificio demolito/crollato

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

183	1	Possibilità di ricostruzione edificio sull'impianto originario fino al raggiungimento di n. 2 piani abitabili fuori terra sul prospetto di Via Boffo, nel rispetto di quanto contenuto all'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	--



DSC\_1260



Foto N.: 1 Area libera

**EDIFICIO N.:** 184 Scheda N.: 184

**Comparto: B**      **Categoria: B.3**

EPOCA DI COSTRUZIONE ant. 1850

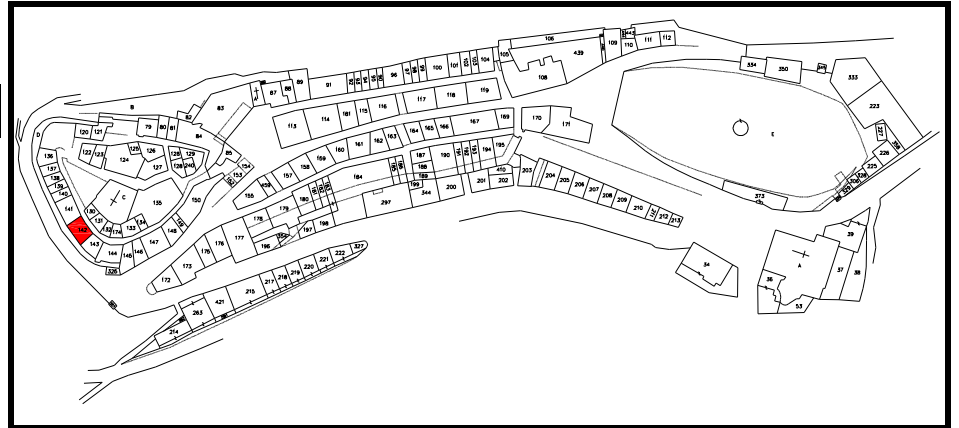
**IDENTIFICATIVO CATASTALE**

foglio: 5      particella: 142

particelle:

Via

Via Boffo



**DATI CATASTALI** *Stralcio planimetria catastale foglio N. 5-19*

FOGLIO	NUM.	SUB	CATEGORIA	CLASSE	CONSIST.	SUPERFICI	RENDITA	INDIRIZZO
5	142						0	ENTE URBANO

**1 - PERIODO EDIFICAZIONE**

medioevale sec. XIII°

sec. XIV° fino 1850

dopo 1850

**2 - VALORI ARCHITETTONICI/AMBIENTALI**

edificio di valore monumentale

edificio di valore monumentale minore

edificio con valore ambientale comparto B

edificio con valore ambientale comparto C

edificio con valore ambientale comparto D

edificio privo di valori non in contrasto

edificio parzialmente contrastante con a.s.

edificio contrastante con l'ambiente storico

**3 - TRASFORMAZIONI TESSUTO EDILIZIO**

edificio antichi demoliti/crollati

edificio di non recente ricostruzione

edificio di recente trasformazione

edificio di recente nuova edificazione

edificio ristrutturato in attuazione del PPE

edificio parzialmente ristruttur. in att. del PPE

edificio senza interventi di rilievo

**4 - CONDIZIONI STATICHE**

cattive

mediocri

buone

edificio demolito/crollato

**5 - DESTINAZIONE FUNZIONALE**

edificio pubblico

abitazione

garage/magazzino

attività produttiva

negozio

banca

**6 - ABITAZIONI OCCUPATE**

occupata residente      N. occupanti:

occupata temporaneamente

non occupata

non occupata in cattive condizioni

non residenziale

edificio demolito/crollato

**7 - RIVESTIMENTO ESTERNO**

mattone a faccia vista

mattone e intonaco

intonaco

mattoncino e altro

**8 - CONSISTENZA PLANOVOLUMETRICA**

1 piano       3 piani

2 piani       4 piani

piani interrati/seminterrati:

**9 - AGGETTI ESTERNI**

box-esterno       terrazzo

balcone       pensilina

<b>10 - STRUTTURE PORTANTI</b> <input type="checkbox"/> muratura + teste <input type="checkbox"/> muratura piena <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>11 - MANTO DI COPERTURA</b> <input type="checkbox"/> coppi <input type="checkbox"/> tegole <input type="checkbox"/> terrazza <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>														
<b>12 - INFISSI ESTERNI</b> <input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<b>13 - SISTEMA OSCURAMENTO</b> <input type="checkbox"/> persiane <input type="checkbox"/> avvolgibili <input type="checkbox"/> mancanti <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>	<input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> metallo <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> <i>(altro)</i>													
<b>14 - STATO DI CONSERVAZIONE GENERALE DELL'EDIFICIO</b> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>buono:</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso per tipologia:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">manomesso negli elementi costruttivi:</td> <td>parzialmente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>fortemente</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table>				buono:	<input checked="" type="radio"/>	manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>	manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>	fortemente	<input type="radio"/>
	buono:	<input checked="" type="radio"/>													
manomesso per tipologia:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
manomesso negli elementi costruttivi:	parzialmente	<input type="radio"/>													
	fortemente	<input type="radio"/>													
<b>15 - NOTE</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">edificio demolito/crollato</div>															

**16 - PRESCRIZIONI PER SINGOLO EDIFICIO****Edificio Prog. Prescrizione**

184	1	Possibilità di ricostruzione edificio sull'impianto originario fino al raggiungimento di n. 2 piani abitabili fuori terra sul prospetto di Via Boffo, oltre ad eventuali piani seminterrati, nel rispetto di quanto contenuto all'elaborato "5 - Schede Particolari di Esecuzione";
-----	---	---



DSC\_1170



Foto N.: 1 Area libera vista da ovest